

**Minuta ședinței
Consiliului Local Salonta
din data de 29 mai 2020**

Consiliul Local a fost convocat în ședință ordinară prin Dispoziția Primarului nr.220/22.05.2020 cu respectarea prevederilor legale.

Având în vedere situația actuală generată de pandemia COVID-19, pentru a respecta dispozițiile legale privind măsurile de distanțare socială, locul de desfășurare a ședinței – Casa de Cultură Zilahy Lajos din Salonta.

La ședință au participat un număr de 16 consilieri locali, cu drept de vot un număr de 16 consilieri locali, din 17 în funcție, lipsând nemotivat dna consilier local Dr. Tolnai Angela.

Alături de dl primar a participat dna Secretar general, precum și șefi de birouri și funcționari din cadrul compartimentelor de specialitate. De asemenea, la ședință sunt prezente și două persoane, în calitate de cetățeni ai Municipiului Salonta, interesate să participe la dezbateră punctului nr.15 aflat pe ordinea de zi cu privire la sesizarea înregistrată la nr.3291 din data de 12.05.2020 și 14.05.2020 formulată de cetățeni ai Municipiului Salonta față de activitatea desfășurată de SC Crișana Pro Construct SRL pe str. Regele Ferdinand, nr.2, persoane înscrise la cuvânt: dna Pista Sanda Daniela și dna Bondar Ana.

Potrivit art.137 alin.(1) din Codul administrativ, ședința este legal constituită. Ședința a fost condusă de către președinte de ședință dna consilier local Gáll Éva, conform HCLMS nr.61/23.04.2020.

Pe ordinea de zi a ședinței au fost înscrise 8 puncte, respectiv:

Punctul 1: Proiect de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte asemenea taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2021 - inițiator Primar, Török László.

Punctul 2: Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic în faza DTAC+PT și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Amenajare de locuințe sociale (de necesitate), prin transformarea clădirii C1 – dormitor, Salonta, str. Șarcadului nr. 1”, aprobarea Devizului general actualizat corespunzător după încheierea contractelor de achiziție publică și aprobarea asigurării din bugetul local a finanțării unor categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul privind construirea de locuințe sociale și de necesitate, derulat conform Legii nr. 114/1996, pentru obiectivul de investiție „Amenajare de locuințe sociale (de necesitate), prin transformarea clădirii C1 – dormitor, Salonta, str. Șarcadului, nr. 1” - inițiator Primar, Török László.

Punctul 3: Proiect de hotărâre privind soluționarea cererii nr.2796/19.05.2020 formulată de SC Stebali Trans SRL, în temeiul art.X alin.(4) din OUG nr.29/2020 - inițiator Primar, Török László.

Punctul 4: Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Colegiul Național Teodor Neș, Liceul Teoretic Arany János și Liceul Tehnologic nr.1 a câte unui Termometru digital de frunte cu infraroșu pentru măsurarea temperaturii corporale ca măsură de prevenire a îmbolnăvirilor cu SARS-CoV-2 - inițiator Primar, Török László.

Punctul 5: Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Salonta, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 46/31.03.2020 - inițiator Primar, Török László.

Punctul 6: Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului de organizare și funcționare al Centrului de zi Bunicii Comunitatii Salonta și a Regulamentului de ordine interioară a Centrului de zi „Bunicii Comunitatii Salonta”, conform Anexelor I și II - inițiator Primar, Török László.

Punctul 7: Proiect de hotărâre privind actualizarea valorii de finanțare a obiectivului de investiție „Reabilitarea rețelei de apă potabilă pe str. Tincii din Municipiul Salonta” conform Notelor de renunțare lucrări care nu mai sunt necesare și Notelor de comandă pentru lucrări suplimentare întocmite de SC Edil Management SRL în baza contractului de execuție de lucrări nr. 4616/19.07.2019 - inițiator Primar, Török László.

Punctul 8: Informarea nr.3565/22.05.2020 cu privire la acțiunea introdusă de către SC EuroBuffalo SRL în Dosarul 7300/111/2017. Prezentarea succintă a cauzei, în fond și căile de atac.

Față de ordinea de zi prezentată a fost aprobată suplimentarea acesteia cu următoarele puncte (proiecte de hotărâri și informări):

1. Proiect de hotărâre privind actualizarea valorii de finanțare a obiectivului de investiție „Extinderea rețelei de canalizare în Municipiul Salonta – Etapa a II-a - pe un număr de 15 străzi ” conform Notelor de renunțare lucrări care nu mai sunt necesare și Notelor de comandă pentru lucrări suplimentare întocmite de SC Dumexim SRL în baza Contractului de achiziție publică de lucrări nr. 5841/17.09.2018 - inițiator Primar, Török László.

2. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului identificat cu nr.cad.111104 înscris în CF nr.111104 - inițiator Primar, Török László.

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea Bugetului general consolidat al Municipiului Salonta - inițiator Primar, Török László.

4. Proiect de hotărâre privind achiziționarea serviciului juridic de consultanță, de asistență prin încheierea unui contract de servicii juridice în vederea reprezentării UAT Salonta în instanță în toate fazele procesuale în Dosar nr. 758/111/2020 aflat pe rolul Tribunalului Bihor - inițiator Primar, Török László.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în faza PT, DE, DTAC și CS pentru obiectivul de investiții: „Extinderea rețelei de canalizare a apelor uzate în Municipiul Salonta pe un număr de 2 străzi ” - inițiator Primar, Török László.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ – “Reglementare teren pentru extindere unitate piscicolă și construire pensiune, în Municipiul Salonta, nr. cad. 102604”, generat de imobilul situat în intravilanul Municipiul Salonta, Șos.Aradului, km 75+500, înscris în CF 102604 Salonta cu nr. cadastral 102604, la solicitarea SC Aquaclub SRL - inițiator Primar, Török László.

7. Informare nr.3291/27.05.2020 privind sesizarea înregistrată la nr.3291/12.05.2020 și 14.05.2020 formulată de cetățeni ai Municipiului Salonta față de activitatea desfășurată de SC Crișana Pro Construct SRL pe str. Regele Ferdinand, nr.2.

Luând în considerare că, pe ordinea de zi se află o informare cu privire la plângerile/petițiile formulate de locuitori ai Municipiului Salonta care vizează aspecte legate de activitatea desfășurată de SC Crișana Pro Construct SRL pe str. Regele Ferdinand, nr.2, prin care reclamă disconfortul creat de zgomotul și mirosul generat de activitatea societății respective prin stația de betoane/mixturi asfaltice, și

Ținând cont că, la ședința Consiliului Local se află prezente persoane interesate în dezbateră acestui subiect care doresc să prezinte aleșilor locali situația reclamată, dl primar, în considerarea faptului că, în primul rând trebuie să se urmărească interesul cetățenilor, propune ca ședința să înceapă cu acest punct, respectiv informarea prezentată de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Dna consilier Smeu Luminița, din cadrul Serviciului de Dezvoltare Urbană a prezentat consilierilor locali o informare cu privire la reclamațiile înregistrate la nr.3291/12.05.2020 și 14.05.2020 formulată de către mai mulți locuitori din zona învecinată – străzile Împăratul Traian, P-ța Democrației, Regele Ferdinand, Via Csutakos față de activitățile desfășurate pe amplasamentul de pe str. Regele Ferdinand, care provoacă multe neplăceri populației din zonă, atât zgomotul cât și mirosul produs.

De asemenea, au fost prezentate măsurile care au fost luate de către administrația locală, în limita competențelor legale, respectiv sesizarea a fost transmisă spre competență soluționare la Agenția pentru protecția mediului Bihor, Garda de Mediu – Comisariatul Județean Bihor și Direcția de sănătate publică Bihor, dat fiind faptul că, reclamația vizează aspecte legate de eventuale încălcări ale legislației în domeniul protecției mediului și a sănătății publice. De la Direcția de sănătate publică Bihor au fost deja în control, s-a verificat și s-au dat măsuri, printre care și verificarea impactului asupra sănătății populației.

Dl primar a arătat că, și cei de la Garda de Mediu – Comisariatul Județean Bihor au fost în control, au luat măsuri, și este sub monitorizare toată stația de mixturi asfaltice, iar Consiliul Local s-a aflat întotdeauna de cetățeni, iar această situație o să fie urmărită cu atenție și se va face tot posibilul pentru ca, cetățenii din zonă să se simtă bine în locațiile în care stau.

Totodată, Serviciul de Dezvoltare Urbană a prezentat și adresa nr.6834/04.10.2007 prin care, Primăria a solicitat completări la documentația depusă, din care să se dovedească structura de rezistență a stației, schela metalică, completarea Memoriului tehnic cu descrierea tehnologiei folosite, sistemul de încălzire. O altă solicitare viza măsurile pentru evitarea poluării mediului cu fumuri sau gaze toxice, dat fiind faptul că, în vecinătatea terenului se găsesc blocuri de locuințe, unele finalizate și altele în construcție, iar cetățenii din zonă au rezerve față de un obiectiv cu posibilități de poluare cu fum sau gaze toxice din apropiere. Tot din partea Primăriei s-a trimis o adresă la Agenția pentru protecția mediului, la care în schimb nu s-a primit răspuns și s-a solicitat referitor la fișa tehnică aprobată a SC GCL, solicitându-se societății revizuirea deciziei publicată în ziarul Crișana din septembrie 2007 și transmiterea Primăriei Municipiului Salonta din următoarele motive: *" în vecinătatea zonei de industrie se găsesc blocuri de locuințe construite recent, precum și în curs de execuție, locatarii sunt impacientați de existența stației de mixturi asfaltice din cauza poluării prin fum și gaze toxice. Conform poziției 157 Cod CAEN 2682/Anexa 1 la OUG 864/2004 stațiile de mixturi asfaltice figurează ca activități de impact semnificativ asupra mediului. Față de cele de mai sus vă rugăm a ne comunica dacă stația care urmează să funcționeze nu va crea incomodități cetățenilor cu locuințe în apropiere care s-au informat ulterior despre intenția SC GCL, și nu și-au putut depune obiectiile în termenul stabilit de anunțul dvoastră."*

Dl primar a subliniat că, adresa respectivă a fost trimisă acum 13 ani la Agenția de Mediu, care a vizat funcționarea stației, mai mult are autorizație de funcționare, din august 2019. Primăria Salonta va solicita poziția Agenției de Mediu și a Direcției de Sănătate Publică, are a și fost zilele trecute în control, și se colaborează cu aceste instituții pentru că este în interesul municipalității pentru ca, cetățenii din zonele învecinate stației să se simtă confortabil.

În legătură cu această temă aflată în discuție, au luat cuvântul dna Pișta Sanda și dna Bondar Ana, în calitate atât de semnatori ai petiției înaintate Primăriei Municipiului Salonta, cât și locuitori în vecinătatea stației de mixturi asfaltice.

Dna Pișta Sanda a arătat că locuiește la 100m de această stație, susține că este foarte greu pentru ca cineva să poată să trăiască acolo sau să-și dorească să stea acolo, din cauza faptului că, aerul din zonă nu este respirabil, prezentând în acest sens și o poză, realizată în toamna anului trecut, menționând că există și poze mai recente, însă pe care o consideră dumneai destul de elocventă în prezentarea situației în care se află locuitorii din zona respectivă. Solicită autorităților locale să dea dovadă de simț civic și să vină în ajutorul cetățenilor, pentru că, în primul rând asta contează, indiferent cine este investitorul.

Dna Bondar Ana a arătat că, locuința familiei este situată aproape de respectiva stație, locuind la această adresă din decembrie 2007, când atunci, acolo era o caserie unde se plăteau utilitățile orașului. Nu era nici vorbă de această stație, la vremea respectivă nu a venit nimeni de la mediu care să întrebe oamenii dacă sunt de acord să se construiască această bază. Dumneai a relatat și faptul că, bolnavă fiind a ales să vină, din Oradea să locuiască la Salonta, pentru a locui aici în liniște și fără praf. Toți cei din casă, copiii, nepoți au alerggie la praf. Și pe masa din terasă există praf de ciment, zilnic trebuie ștersă masa din cauza prafului, cu toate că, în dreptul locuinței sunt pomi, care sunt destul de înalți. Vara, toate fructele și legumele din grădină sunt albe de praf. Oamenii stau cu geamurile închise pentru că nu se poate aerisi. Noaptea, încep târziu, mai este și un atelier care lucrează în 3 schimburi și e o gălăgie mare. Oamenii sunt la capătul puterilor, nu știu încotro și ce să mai facă, solicitând sprijinul și ajutorul autorităților locale în rezolvarea acestei situații.

Dl primar a precizat că, Direcția de Sănătate Publică a solicitat prezentarea autorizațiilor de construcție pentru acele locuințe construite în zonă, pentru faptul că, cei care au construit acolo au în cunoștință de cauză că acolo funcționează o stație de asfaltare, astfel fiecare semnatar al petiției o să fie verificat de Direcția de Sănătate Publică dacă, atunci când au construit au fost în cunoștință de cauză că în vecinătate se află respectiva stație. Inclusiv, funcționari din cadrul primăriei au fost la fața locului cu cei de la Direcția de Sănătate Publică, urmează să se țină legătura cu această instituție, deoarece, în această cauză, instituțiile statului trebuie să-și facă datoria. Municipalitatea dorește, în primul rând să țină la curent cetățenii cu tot ceea ce s-a făcut și ce se poate face conform reglementărilor legale în vigoare, iar Primăria trebuie să fie alături de cetățeni, de aceea autoritatea locală s-a adresat unor instituții din structura Statului Român care efectiv au pârghii, atribuții și obligații față de anumite sectoare, care sunt specialiști în domeniu și care sunt în măsură de a ajuta cetățenii să-și găsească dreptatea, iar Primăria este alături de această comunitate de acolo. Garda de Mediu a fost în control în urmă cu două săptămâni iar de atunci stația este monitorizată.

Au fost montate niște aparate, filtre care efectiv verifică nivelul reglementat prin diferite legi și directive, iar în cazul în care se depășesc nivelurile normale, stația urmează a fi închisă. La ședințele din cadrul Primăriei, acest subiect a fost dezbătut de două ori cu privire la pârgurile legale prin care se pot lua măsuri necesare, proprietarul stației fiind anunțat de trei ori, ultima oară acum două săptămâni cu privire la reclamațiile cetățenilor din zona respectivă.

De asemenea, dl Primar a menționat și că, cetățenii petiționari vor fi informați despre discuțiile purtate cu acele instituții/organe care sunt independente de Primăria Municipiului Salonta și Consiliul Local, fiind instituții descentralizate care funcționează după anumite reguli și legi, fiind de competență soluționare Agenția Națională pentru Protecția Mediului, Garda de Mediu, respectiv Direcția de Sănătate Publică, însă, bineînțeles că autoritatea locală va colabora și totodată va insista în rezolvarea situației reclamate, deoarece interesul municipalității este cel de a ajuta cetățenii orașului.

În cadrul ședinței s-au adoptat un număr de 17 hotărâri, respectiv următoarele Hotărâri de la nr. 62-78:

- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.62/2020 privind aprobarea proiectului ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Salonta din data de 29.05.2020, votat în unanimitate cu 16 voturi „pentru”.
- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.63/2020 privind suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Salonta din data de 29.05.2020, votat în unanimitate cu 16 voturi „pentru”.
- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.64/2020 privind aprobarea procesului verbal al ședinței consiliului local din data de 23 Aprilie 2020.
- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.65/2020 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte asemenea taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2021, votat în unanimitate cu 16 voturi „pentru”.
- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.66/2020 privind aprobarea Proiectului tehnic în faza DTAC+PT și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „Amenajare de locuințe sociale (de necesitate), prin transformarea clădirii C1 – dormitor, Salonta, str. Șarcadului nr. 1”, aprobarea Devizului general actualizat corespunzător după încheierea contractelor de achiziție publică și aprobarea asigurării din bugetul local a finanțării unor categorii de cheltuieli, care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Programul privind construirea de locuințe sociale și de necesitate, derulat conform Legii nr. 114/1996, pentru obiectivul de investiție „Amenajare de locuințe sociale (de necesitate), prin transformarea clădirii C1 – dormitor, Salonta, str. Șarcadului, nr. 1”, votat în unanimitate cu 16 voturi „pentru”.
- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.67/2020 privind soluționarea cererii nr.2796/19.05.2020 formulată de SC Stebali Trans SRL, în temeiul art.X alin.(4) din OUG nr.29/2020, votat cu 14 voturi „pentru”, 2 voturi „împotriva” : Buz Ramona Angela și Sala Răzvan Sergiu.
- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.68/2020 privind transmiterea în folosință gratuită către Colegiul Național Teodor Neș, Liceul Teoretic Arany János și Liceul Tehnologic nr.1 a câte unui Termometru digital de frunte cu infraroșu pentru măsurarea temperaturii corporale ca măsură de prevenire a îmbolnăvirilor cu SARS-CoV-2, votat în unanimitate cu 16 voturi „pentru”.
- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.69/2020 privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Salonta, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 46/31.03.2020, votat în unanimitate cu 16 voturi „pentru”, cu mențiunile aduse de Comisia Juridică, respectiv Comisia de Cultură.
- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.70/2020 privind actualizarea Regulamentului de organizare și funcționare al Centrului de zi Bunicii Comunitatii Salonta și a Regulamentului de ordine interioară a Centrului de zi „Bunicii Comunitatii Salonta”, conform Anexelor I și II, votat în unanimitate cu 16 voturi „pentru”.
- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.71/2020 privind actualizarea valorii de finanțare a obiectivului de investiție „Reabilitarea rețelei de apă potabilă pe str. Tincii din Municipiul Salonta” conform Notelor de renunțare lucrări care nu mai sunt necesare

- și Notelor de comandă pentru lucrări suplimentare întocmite de SC Edil Management SRL în baza contractului de execuție de lucrări nr. 4616/19.07.2019, votat în unanimitate cu 16 voturi „pentru”.
- Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.72/2020 privind actualizarea valorii de finanțare a obiectivului de investiție „Extinderea rețelei de canalizare în Municipiul Salonta – Etapa a II-a - pe un număr de 15 străzi ” conform Notelor de renunțare lucrări care nu mai sunt necesare și Notelor de comandă pentru lucrări suplimentare întocmite de SC Dumexim SRL în baza Contractului de achiziție publică de lucrări nr. 5841/17.09.2018, votat în unanimitate cu 16 voturi „pentru”.
 - Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.73/2020 privind dezmembrarea imobilului identificat cu nr.cad.111104 înscris în CF nr.111104, votat în unanimitate cu 15 voturi „pentru”, cu mențiunile exprimate de consilierii locali în dezbaterile proiectului de hotărâre . (lipsește de la vot dl consilier local Szász Dénes Albert, acesta părăsind sala de ședință).
 - Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.74/2020 privind rectificarea Bugetului general consolidat al Municipiului Salonta, votat în unanimitate cu 15 voturi „pentru”.
 - Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.75/2020 privind achiziționarea serviciului juridic de consultanță, de asistență prin încheierea unui contract de servicii juridice în vederea reprezentării UAT Salonta în instanță în toate fazele procesuale în Dosar nr. 758/111/2020 aflat pe rolul Tribunalului Bihor, votat în unanimitate cu 15 voturi „pentru”.
 - Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.76/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în faza PT, DE, DTAC și CS pentru obiectivul de investiții: „Extinderea rețelei de canalizare a apelor uzate în Municipiul Salonta pe un număr de 2 străzi ”, votat în unanimitate cu 15 voturi „pentru”.
 - Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.77/2020 privind aprobarea PUZ – “Reglementare teren pentru extindere unitate piscicolă și construire pensiune, în Municipiul Salonta, nr. cad. 102604”, generat de imobilul situat în intravilanul Municipiul Salonta, Șos.Aradului, km 75+500, înscris în CF 102604 Salonta cu nr. cadastral 102604, la solicitarea SC Aquaclub SRL, votat în unanimitate cu 14 voturi „pentru”, 1 abținere: Boiț Nicolae Ioan.
 - Hotărârea Consiliului local al Municipiului Salonta nr.78/2020 privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local al Municipiului Salonta și a supleantului acestuia pentru luna Iunie 2020.

Red./1 ex.

jr. Köteles Claudia