

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-40973; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



Publicat/Afișat azi, 30.05.2025

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 22.05.2025, ora 08:50, cu ocazia ședinței extraordinare a CLMS, convocat prin Dispoziția Primarului nr. 418 din data de 22 mai 2025, cu respectarea prevederilor legale. Ședința s-a desfășurat cu participare în sistem "mixt", în conformitate cu prevederile din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Salonta în Sala mică de ședințe a Primăriei Municipiului Salonta, prin participarea fizică a consilierilor locali, respectiv prin participarea și prin sistem de videoconferință, prin utilizarea mijloacelor de comunicare electronice, prin platforma on-line de videoconferință ("Zoom Meeting").

La ședința extraordinară sunt prezenți 15 consilieri locali din 17 aleși, 17 consilieri în funcție. Lipsește consilier local: Dl ec.Sala Răzvan – Sergiu și dl Dr. Vigh Jozséf. Prezenți prin participare on-line sunt următorii consilieri locali: dl Blaj Cristian, dl prof.Cseke Sándor, dl ec.Galea Marcel – Ioan, dna prof. Kiri Evelin, dl prof.Manciu Valentin – Iulian și dl ec.Pirtea Mihai – George.

Deschiderea ședinței se face de către domnul primar. La ședința publică, alături de dl primar, participă Secretar general al UAT, dna jr.Patricia Edith Ivanciuc, șefi de birouri și funcționari din cadrul compartimentelor de specialitate,

În vederea respectării caracterului public al ședințelor consiliului local, ședința extraordinară a consiliului local este transmisă public, pe internet, printr-o transmisie live, prin aplicația Zoom, link-ul de acces fiind afișat pe pagina oficială a instituției www.salonta.net/ secțiunea "Consiliul local", subsecțiunea "Ordine de zi". Ședința Consiliului Local este înregistrată audio de către Compartimentul Programare și Dezvoltare Informatică din cadrul Primăriei Municipiului Salonta.

Deschiderea ședinței se face de către domnul primar.

Se întonează Imnul Național al României.

Potrivit art.137 alin.(1) din Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, ședința este legal constituită și este condusă de către domnul consilier local, dl ing.Nan – Sajti Daniel președinte de ședință, conform HCLMS nr. 82/30.04.2025.

Dl primar salută prezența consilierilor locali la ședința extraordinară și predă cuvântul doamnei Secretar General.

Dna Secretar General – am să vă precizez câteva aspecte legate de urgența acestei ședințe și motivul pentru care aceasta a fost convocată. Cele două materiale sunt urgente pentru următoarele motive. Primul, „Amenajare Coridor Albastru”, este materialul prin care trebuie să clarificăm situația cadastrală, cu planul de ampasament și delimitare pentru niște suprafețe care sunt de-a lungul traseului de amenajare a proiectului de reabilitare, înfrumusețarea culișerului. Ce înseamnă asta?, proiectul pe care l-a votat Consiliul local în urmă cu un an, l-am depus la ADR Nord-Vest și prin acest proiect Culișerul va arăta altfel decât arată astăzi, nu cred că spun o noutate nimănui, Culișerul astăzi arată ca o groapă de gunoi, nu are rost să detaliez, cunoașteți mult mai bine decât mine, lucrul acesta nu ni-l mai dorim iar sursa de finanțare pe care ne-o alocă ADR ul este chiar acest lucru, să facem malurile Culișerului mult mai frumoase, Culișerul în sine să arate altfel, să fie o oază de spațiu verde. Pe traseul Culișerului este vorba de traseul intravilan, peste 11ha de teren care va fi amenajat ca și spațiu verde, se vor face poduri prin care se va face o ușoară trecere de pe un mal pe altul, deci la finalul acestui proiect totul va fi altfel decât arată acum Culișerul. Cum am spus, acest material este necesar pentru actele de contractare de la ADR Nord-Vest, suntem în faza de contractare. Am trimis marea parte a documentației solicitate de ADR, mai trebuie să trimitem de carte funciară și să trimitem o hotărâre prin care suprafețele de teren necesare, nici mari, depinde de zonă, se va declanșa o procedură de expropriere pentru cei care sunt întăbulați mai mult decât ar fi fost cazul, și toate aceste materiale

pregătesc acea hotărâre pe care dacă aveți amabilitatea o veți vota luni, prin care se declașează procedura de expropriere, se stabilește culoarul, se definește exact traseul de intervenție și vor începe procedurile de plată a proprietarilor pe terenuri care sunt în cadrul acestei investiții. Ce votați azi, sunt terenurile care sunt pe Municipiul Salonta și sunt foarte clare, pe care le ducem imediat la cartea funciară, iar luni se vor vota terenurile care sunt în proprietatea persoanelor fizice, în total din cele 11ha de suprafață de intervenție, terenurile persoanelor fizice sunt în suprafață totală de 2800mp, deci nu este o suprafață mare, sunt cetățeni cărora li se va lua 5mp, 20mp, sunt și cu suprafețe mai mari, dar se fac rapoartele de evaluare, și se vor acorda despăgubirile de rigoare. Vom fi atenți ca să nu existe o neechitate în procedura de despăgubire pentru că acest contract de finanțare ar trebui să-l încheiem în cursul acestui an, să putem începe amenajarea malurilor Culișerului și să fie o investiție frumoasă. Al doilea material este materialul de alipire al unor terenuri care se află în Parcul de Specializare Inteligentă, un proiect care deja e demarat, proiect al cărui documentație presupunem să o realizăm pe joi, și o să fie pe ordinea dvs de zi. Parcul de Specializare Inteligentă este investiția pe care am câștigat-o și vom aduce firmele care vor desfășura activități în zona Iosif Vulcan, pe cele 7ha, și acolo procedura de licitație trebuie demarată. Ce așteptăm dina ceastă documentație, de ce nu e azi, și bănuiesc că nu va fi nici luni, doar pe joi, pentru că așteptăm avizul Statului Major pentru procedura de concesionare, chiar ieri am vorbit cu cei de la Statul Major, probabil dacă astăzi totul este în regulă, și nu văd să nu fie ceva în neregulă, o să ne dea avizul și putem să pregătim materialele. Deci, amândouă materialele sunt urgente și de aceea a fost nevoie de convocarea dvs. și adoptarea hotărârilor. Mulțumesc.

Dl primar predă cuvântul domnului președinte de ședință.

Președintele de ședință face prezența nominală a consilierilor locali. Sunt prezenți 15 consilieri locali. Lipsește consilier local: Dl ec.Sala Răzvan – Sergiu și dl Dr. Vigh Jozséf Prezenți prin participare on-line sunt următorii consilieri locali: dl Blaj Cristian, dl prof.Cseke Sándor, dl ec.Galea Marcel – Ioan, dna prof. Kiri Evelin, dl prof.Manciu Valentin – Iulian și dl ec.Pirtea Mihai – George.

Președintele de ședință supune la vot ordinea de zi a ședinței.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru” CLMS adoptă Hotărârea nr.83/2025..

Se trece la dezbateră ordinii de zi:

Punctul 1. Proiect de hotărâre nr.63/21.05.2025; Referat de aprobare nr.3884 din 15.05.2025 și Raport de specialitate nr. 3884 din 15.05.2025 privind aprobarea unor planuri de amplasament și delimitare a imobilului pentru obiectivul de investiții: „Amenajare Coridor Albastru în Municipiul Salonta”.

Președintele de ședință – supun la vot, cine este pentru?

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru” CLMS adoptă Hotărârea nr.84/2025..

Punctul 2. Proiect de hotărâre nr.64/21.05.2025; Referat de aprobare nr.3979 din 20.05.2025 și Raport de specialitate nr. 3979 din 20.05.2025 privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 50749 mp cu nr. cadastral 115337 rezultat din alipirea unor parcele de terenuri.

Președintele de ședință – supun la vot, cine este pentru?

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru” CLMS adoptă Hotărârea nr.85/2025..

Nemaifiind alte probleme și discuții, președintele de ședință declară închisă ședința extraordinară a Consiliului Local din data de 22.05.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAN – SAJTI Daniel

SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

Lecturat:

COMISIA JURIDICĂ _____

COMISIA DE URBANISM _____

COMISIA CULTURĂ _____

COMISIA ECONOMICĂ _____

Redactat,

consilier juridic, Kőteles Claudia _____

Comp. M.Of.Local și Relația cu Consiliul Local

Aprobat prin HCLMS nr. 91 / 29.05.2025