

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 84 din 22 MAI 2025

Privind aprobarea unor planuri de amplasament și delimitare a imobilului pentru obiectivul de investiții: „Amenajare Coridor Albastru în Municipiul Salonta”.

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea unor planuri de amplasament și delimitare a imobilului pentru obiectivul de investiții: „Amenajare Coridor Albastru în Municipiul Salonta”.
- Reținând Referatul de aprobare nr.3884 din 15.05.2025 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr.3884 din 15.05.2025 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, cu modificările ulterioare;
- HCLMS nr. 188/28.09.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Salonta, județul Bihor;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Salonta Nr.103/30.04.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico- economici – Faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții: “Amenajare Coridor Albastru în Municipiul Salonta”;
- HCLMS nr. 69/30.04.2025 privind aprobarea proiectului „ Amenajare Coridor Albastru în Municipiul Salonta ” și a cheltuielilor legate de proiect;
- Codul Civil, art. 554 și 858-865;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139, art. 286 alin (4) și art.196 alin.(1) lit.(a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **527** mp conform Anexei nr. 1, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4889/6 cu suprafața de **527/26164** mp.

Art. 2. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **50** mp conform Anexei nr. 2, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curti constructii din parcela:

- nr. top 3090/71 cu suprafața de **50/657** mp.

Art. 3. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **622** mp conform Anexei nr. 3, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela

- nr. top 3090/6 cu suprafața de **622/2593** mp.

Art. 4. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **68** mp conform Anexei nr. 4, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 3090/6 cu suprafața de **68/2593** mp.

Art. 5. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **27** mp conform Anexei nr. 5, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 3090/6 cu suprafața de **27/2593** mp.

Art. 6. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **109** mp conform Anexei nr. 6, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții din parcela:

- nr. top 3090/5 cu suprafața de **109/1237** mp.

Art. 7. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **1971** mp conform Anexei nr. 7, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință curți construcții, din parcelele:

- nr. top 3109 cu suprafața de **1032/6657** mp;
- nr. top 4889/6 cu suprafața de **939/26164** mp.

Art. 8. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **264** mp conform Anexei nr. 8, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4889/6 cu suprafața de **264/26164** mp.

Art. 9. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **107** mp conform Anexei nr. 9, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4889/6 cu suprafața de **107/26164** mp.

Art. 10. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **241** mp conform Anexei nr. 10, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – drum din parcela:

- nr. top 3090/1-b cu suprafața de **241/7013** mp.

Art. 11. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **83** mp conform Anexei nr. 11, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4889/6 cu suprafața de **83/26164** mp.

Art. 12. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **255** mp conform Anexei nr. 12, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4889/6 cu suprafața de **255/26164** mp.

Art. 13. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **117** p conform Anexei nr. 13, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4889/6 cu suprafața de **117/26164** mp.

Art. 14. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **199** mp conform Anexei nr. 14, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4889/6 cu suprafața de **199/26164** mp.

Art. 15. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **485** mp conform Anexei nr. 15, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4889/6 cu suprafața de **485/26164** mp.

Art. 16. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **38** mp conform Anexei nr. 16, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4889/6 cu suprafața de **38/26164** mp.

Art. 17. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **1262** mp conform Anexei nr. 17, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcelele:

- nr. top 4889/6 cu suprafața de **1107/26164** mp;
- nr. top 3060/13 cu suprafața de **155/37677** mp.

Art. 18. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **170** mp conform Anexei nr. 18, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcelele:

- nr. top 3059/83 cu suprafața de **119/29660** mp;
- nr. top 3060/13 cu suprafața de **51/37677** mp.

Art. 19. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **1014** mp conform Anexei nr. 19, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcelele:

- nr. top 3059/83 cu suprafața de **268/29660** mp;
- nr. top 3060/13 cu suprafața de **746/37677** mp.

Art. 20. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **24** mp conform Anexei nr. 20, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 3060/13 cu suprafața de **24/37677** mp.

Art. 21. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **8** mp conform Anexei nr. 21, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 3058/20 cu suprafața de **8/64491** mp.

Art. 22. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **1494** mp conform Anexei nr. 22, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcelele:

- nr. top 3058/20 cu suprafața de **56/64491** mp;
- nr. top 3060/13 cu suprafața de **1438/37677** mp.

Art. 23. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **517** mp conform Anexei nr. 24 cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 3060/13 cu suprafața de **517/37677** mp.

Art. 24. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **415** mp conform Anexei nr. 24, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 3060/13 cu suprafața de **415/37677** mp.

Art. 25. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **726** mp conform Anexei nr. 25, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcelele:

- nr. top 3060/13 cu suprafața de **666/37677** mp;
- nr. top 3059/83 cu suprafața de **60/29660** mp.

Art. 26. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **17** mp conform Anexei nr. 26, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 3060/13 cu suprafața de **17/37677** mp.

Art. 27. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **1854** mp conform Anexei nr. 27, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcelele:

- nr. top 3060/13 cu suprafața de **743/37677** mp;
- nr. top 3059/83 cu suprafața de **1111/29660** mp.

Art. 28. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **393** mp conform Anexei nr. 28, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 3059/83 cu suprafața de **393/29660** mp.

Art. 29. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **889** mp conform Anexei nr. 29, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 3060/13 cu suprafața de **889/37677** mp.

Art. 30. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **228** mp conform Anexei nr. 30, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcelele:

- nr. top 3060/13 cu suprafața de **188/37677** mp;
- nr. top 3059/83 cu suprafața de **40/29660** mp.

Art. 31. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **3359** mp conform Anexei nr. 31, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcelele:

- nr. top 3060/13 cu suprafața de **218/37677** mp;
- nr. top 3059/83 cu suprafața de **36/29660** mp;
- nr. top 4890 cu suprafața de **3105/43656** mp.

Art. 32. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **27** mp conform Anexei nr. 32, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4890 cu suprafața de **27/43656** mp.

Art. 33. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **107** mp conform Anexei nr. 33, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4890 cu suprafața de **107/43656** mp.

Art. 34. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **70** mp conform Anexei nr. 34, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4890 cu suprafața de **70/43656** mp.

Art. 35. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **66** mp conform Anexei nr. 35, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4890 cu suprafața de **66/43656** mp.

Art. 36. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **532** mp conform Anexei nr. 36, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4890 cu suprafața de **532/43656** mp.

Art. 37. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **1483** mp conform Anexei nr. 37, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4456/46 cu suprafața de **1483/14501** mp.

Art. 38. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **566** mp conform Anexei nr. 38, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – neproductiv, din parcelele:

- nr. top 5466/2 cu suprafața de **65/31057** mp;
- nr. top 4890 cu suprafața de **466/43656** mp;
- nr. top 3059/83 cu suprafața de **35/29660** mp.

Art. 39. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **62** mp conform Anexei nr. 39, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 5466/2 cu suprafața de **62/31057** mp.

Art. 40. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **165** mp conform Anexei nr. 40, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4456/46 cu suprafața de **165/14501** mp.

Art. 41. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de 380 mp conform Anexei nr. 41, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4456/46 cu suprafața de **380/14501** mp.

Art. 42. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **177** mp conform Anexei nr. 42, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4456/46 cu suprafața de **177/14501** mp.

Art. 43. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de 3851 mp conform Anexei nr. 43, cu destinația de teren public intravilan, categoria de folosință – curți construcții cu suprafața de 456 mp, categoria de folosință – curți construcții cu suprafața de 1415 mp, categoria de folosință HR (ape curgătoare) cu suprafața de 1980 mp din parcelele:

- nr. top 3060/13 cu suprafața de **685/37677** mp;
- nr. top 4456/46 cu suprafața de **1959/14501** mp;
- nr. top 3058/20 cu suprafața de **162/64491** mp;
- nr. top 4890 cu suprafața de **1045/43656** mp.

Art. 44. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **126** mp conform Anexei nr. 44, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4890 cu suprafața de **126/43656** mp.

Art. 45. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **235** mp conform Anexei nr. 45, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 3060/13 cu suprafața de **235/37677** mp.

Art. 46. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **17** mp conform Anexei nr. 46, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 3060/13 cu suprafața de **17/37677** mp.

Art. 47. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **4** mp conform Anexei nr. 47, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 3059/83 cu suprafața de **4/29660** mp.

Art. 48. Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, pentru formarea unui număr cadastral cu suprafața de **81** mp conform Anexei nr. 48, cu destinația de teren public intravilan, categoriile de folosință – curți construcții, din parcela:

- nr. top 4456/46 cu suprafața de **81/14501** mp.

Art. 49. Înscrierea proprietății publice a Municipiului Salonta asupra terenurilor prevăzute la art. 1-48 în temeiul prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 50. Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1 - 49 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Salonta, aprobat prin HCLMS nr. 188/28.09.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Salonta, județul Bihor, cu completările și modificările ulterioare.

Art. 51. Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la art. 1-49, la Oficiul de cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.

Art.52. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează: Serviciul Dezvoltare Urbană și Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 53. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Serviciul de Dezvoltare Urbană
- Direcția Economică
- Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: www.salonta.net - Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAN SAJTI - Daniel

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia – Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 15 consilieri prezenți 15 pentru, --- împotrivă, --- abținere