



HOTĂRÂREA
Nr.258 din 30 DECEMBRIE 2025

**Privind indexarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale
și alte asemenea taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2026**

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând Proiectul de hotărâre privind indexarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte asemenea taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2026;
- Reținând Referatul de aprobare nr.10165 din data de 18.12.2025 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr.10166 din data de 18.12.2025 și Referat de modificare nr. 10415/29.12.2025 întocmit de Serviciul urmărire încasare taxe și impozite locale.

Având în vedere:

- Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 454 și HG 1/2016, privind Normele metodologice de aprobare a Legii 227/2015, în aplicarea titlului IX, pct. 9;
- Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- OUG nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025;
- Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Hotărârea 159/2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aprobare a Legii 227/2015;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor;
- Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr. 525/1996, cu modificări și completări ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificări și completări ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea IV- Rețeaua de localități;
- Legea nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională, în administrația publică;
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- HCMLS nr. 239/15-12-2025 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile și terenurile neîntreținute de pe raza municipiului Salonta;
- Rata inflației de 5,6% pentru anul 2024 stabilită conform raportului Institutului Național de Statistică;

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c), art.139 alin.(3) lit.c), art.196 alin.(1) lit.a), art.197-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Indexarea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025, ținând cont de rata inflației care este de 5,6% și de Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, modificată prin OUG nr. 78/2025, conform Anexei 1.

Art.2. Scutirile și procedura de acordare a acestora ținând cont de Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, modificată prin OUG nr. 78/2025, conform Anexei 2.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Urmărire Încasare Taxe și Impozite Locale și intră în vigoare începând cu 01-01-2026.

Art.4. La data intrării în vigoare a acestei Hotărâri, se abrogă HCLMS nr. 238/15-12-2025 privind indexarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte asemenea taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2026.

Art.5. Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Urmărire Încasare Taxe și Impozite Locale
- Direcția Economică
- Direcția Arhitect șef
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Compartiment Registru și Administrarea Patrimoniului Agricol
- Administrația Județeană a Finanțelor Publice Bihor
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției

www.salonta.net – Monitorul Oficial Local, respectiv afișare la sediul Primăriei Municipiului Salonta.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CSEKE Sándor

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia – Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți, 16 pentru, -- împotriva, -- abțineri

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE,
ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE MUNICIPIUL SALONTA
ÎN ANUL FISCAL 2026

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE - Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015)
(CODUL FISCAL - TITLUL IX)

- a) activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcțiile reprezentând turnurile de susținere a turbinelor eoliene și fundațiile acestora;
- c) clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h¹) terenul aferent clădirii de domiciliu** - terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu;
- i) zone din cadrul localității** - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455, 457-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevăd altfel.
2. Incepând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
În cazul în care pentru o clădire aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.
4. Cota impozitului pe clădiri stabilită pentru anul 2026, nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

Valorile impozabile în cazul clădirilor rezidențiale deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 457 din legea 227/2015)

Impozitul pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2025 Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Nivelurile aplicabile în anul 2026 Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	894	2677	1606
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299	803	535
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261	535	469
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110	335	201
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D			50% din suma care s-ar aplica clădirii	

Conform art. 457 alin.(6) din legea 227/2015, valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, cu un coeficient de corecție.

Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de rangul Municipiului Salonta și zona în care este situată clădirea sunt următorii:

<i>ZONA A</i>	<i>ZONA B</i>	<i>ZONA C</i>	<i>ZONA D</i>
2,40	2,30	2,20	2,10

Valorile impozabile în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 458)

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.
2. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor articolului privind clădirile rezidențiale, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către U.A.T. Salonta despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite pentru clădirile rezidențiale.

Valorile impozabile în cazul clădirilor cu destinație mixtă deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 459)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial și a impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile stabilite pentru clădirile nerezidențiale fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor de evaluare.

2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.

Valorile impozabile în cazul clădirilor deținute de PERSOANE JURIDICE (Art. 460)

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote procentuale asupra valorii impozabile a clădirii, conform tabelului de mai jos:

Tip clădire	PROCENT AFERENT ANULUI 2025	PROCENT AFERENT ANULUI 2026
1. Clădiri rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	0,11% asupra valorii impozabile a clădirii	0,11% asupra valorii impozabile a clădirii
2. Clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	1,1% asupra valorii impozabile a clădirii	1,1% asupra valorii impozabile a clădirii
3. Clădiri nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități în domeniul agricol	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii
4. Clădiri mixte aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	însurarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial (pct 1) cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial (pct 2 sau 3)	însurarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial (pct 1) cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial (pct 2 sau 3)

2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
3. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după ce organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. Prevederile nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului și nici clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. privind scutirile pe clădiri.
4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către U.A.T. Salonta despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat.

Plata impozitului/taxei pe clădiri

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

- a) Impozitul pe clădiri se achită anual, în doua rate egale: până la 31 martie (inclusiv) respectiv până la 30 septembrie (inclusiv).
- b) Impozitul anual pe clădiri, în sumă de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- c) **Pentru plata anticipată a impozitului/taxei pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs, se acordă o bonificație de 10%.**
- d) Contribuabilii care dețin în proprietate două sau mai multe clădiri amplasate pe raza aceleași unități administrativ-teritoriale, vor achita impozitul pe clădiri cumulat.
- e) Taxa pe clădiri se plătește:
- anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv, în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la o perioadă mai mare de un an

- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință
- în cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Conform art.489 alin 5 din Legea nr. 227/2015 consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și terenuri neîngrijite situate în intravilan cu până la 500%. Pentru anul 2026, impozitul pentru clădirile neîngrijite se majorează cu **300%**, conform HCLMS 6/2016 privind supraimpozitarea clădirilor neîngrijite.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463, 465-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevăd altfel.
2. Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
3. În cazul în care pentru o suprafață de teren aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.
3. Impozitul/Taxa pe teren se datorează către bugetul local al Municipiului Salonta.
4. În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.
5. În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.
6. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
7. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în INTRAVILAN

Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în **intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Niveluri 2025, conform Legii 227/2015 (lei/ha)	Niveluri 2026, conform Legii 227/2015 (lei/ha)
A	9006	9510
B	6283	6635
C	3977	4200
D	2102	2220

În cazul unui teren amplasat în intravilan, **înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare exprimată în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu **4** (coeficientul de corecție corespunzător rangului II al localității Salonta)

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	Niveluri 2025, conform Legii 227/2015 (lei/ha)				Niveluri 2026, conform Legii 227/2015 (lei/ha)				
	ZONA	A	B	C	D	A	B	C	D
1.Teren arabil		42	31	29	22	75	56	51	41
2.Pășune		31	29	22	20	56	51	41	36
3.Fâneață		31	29	22	20	56	51	41	36
4.Vie		70	52	42	29	122	94	75	51
5.Livadă		79	70	52	42	143	122	94	75
6.Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		42	31	29	22	75	56	51	41
7.Teren cu apă		22	20	10	0	41	36	22	0
8.Drumuri și căi ferate		0	0	0	0	0	0	0	0

9.Teren neproductiv cu excepția celor de la pct. 10	0	0	0	0	0	0	0	0
10.Plaja folosită pentru activități economice	N/A	N/A	N/A	N/A	41	36	22	0

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a.

Impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în EXTRAVILAN

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție prevăzut mai jos (cf. art.457 (6) din Legea 227/2015).

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	Niveluri 2025, conform Legii 227/2015	Niveluri 2026, conform Legii 227/2015
1.Teren cu construcții	38	60
2.Teren arabil	67	112
3.Pășune	34	54
4.Fâneață	33	54
5.Vie	74	129
6.Livadă	74	129
7.Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	24	24
8.Teren cu apă	2	3
9.Drumuri si căi ferate	0	0

10.Teren neproductiv cu excepția celor de la pct. 11	0	0
11.Plaja folosită pentru activități economice	N/A	3

Coeficienții de corecție (cf art.457 (6) din legea 227/2015) în cazul impozitului pe teren în funcție de rangul localității și zona în care este situat sunt următorii:

ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
2,40	2,30	2,20	2,10

În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Pentru terenurile aflate în proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren extravilan care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Plata impozitului/taxei pe teren

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

- a) Impozitul pe teren intravilan/extravilan se achită anual, în doua rate egale: până la 31 martie (inclusiv) respectiv până la 30 septembrie (inclusiv).
- b) Impozitul anual pe teren, în sumă de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- c) **Pentru plata anticipată a impozitului/taxei pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs, se acordă o bonificație de 10%.**
- d) Contribuabilii care dețin în proprietate două sau mai multe terenuri intravilane amplasate pe raza aceleași unități administrativ-teritoriale vor achita impozitul pe teren intravilan cumulativ.
- e) Taxa pe teren intravilan se achită:
 - anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv, în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la o perioadă mai mare de un an

- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință
- în cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Conform art.489 alin 4 din Legea nr. 227/2015, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Conform art.489 alin 5 din Legea nr. 227/2015, consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan

Pentru anul 2026, impozitul pentru terenurile neîngrijite situate în intravilan se majorează cu 300%, conform HCLMS privind majorarea cu **300%** a impozitelor pe terenurile neîngrijite de pe raza U.A.T. Salonta.

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468, 470-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport ce trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevăd altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de mai jos, conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.
7. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletă.
8. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
9. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)						
TIPURI DE AUTOVEHICULE	Impozit an 2025 (în lei)	Impozit an 2026 (în lei), după norma de poluare				
		Non-euro, E0-E3	E4	E5	E6	Hibride cu emisii de CO₂ peste 50g /km
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	10	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	11	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv *)	28	32,7	31,3	29,4	27,6	27

4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv **)	107	110,6	106,3	99,4	93,4	91,6
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv ***)	215	274,4	259,2	231,2	226,8	224,7
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³ ***)	434	478,5	446	441,6	435	413,3
7. Autobuze, autocare, microbuze	35	31,2	30	28,1	26,4	25,9
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	44	39	37,5	35,1	33	32,4
9. Tractoare înmatriculate	28	18				

*) cota adițională: 10%

**) cota adițională: 20%

***) cota adițională: 50%

II. Vehicule înregistrate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
Tipuri de mijloace de transport	Impozit an 2025 (în lei)	Impozit an 2026 (în lei)
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an	150 lei/an

***NOTĂ:** conform Directivei 1999/62/CE/17-06-1999, impozitul pentru mijloacele de transport marfă cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone se va stabili ulterior, în funcție de cursul eur/lei valabil la data de 01-10-2025

III. Autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozit an 2025 (în lei)		Impozit an 2026 (în lei)*	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

	recunoscute		recunoscute	
Vehicule cu 2 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154	0	157
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428	157	437
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602	437	615
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363	615	1392
5. Masa de cel puțin 18 tone	X	X	X	X
Vehicule cu 3 axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269	157	274
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552	274	564
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	717	564	732
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	717	1105	732	1128
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105	1717	1128	1753
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1717	1128	1753
7. Masa de cel puțin 26 tone	X	X	X	X
Vehicule cu 4 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	717	726	732	742
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134	742	1158
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801	1158	1839

4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672	1839	2728
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672	1839	2728
6. Masa de cel puțin 32 tone	X	X	X	X

IV. Combinații de autovehicule: un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozit an 2025 (în lei)		Impozit an 2025 (în lei)*	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicle cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	71
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	159	71	163
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	373	163	381
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	483	381	493
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	483	871	493	889
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	871	1533	889	1565

9. Masa de cel puțin 28 tone	X	X	X	X
Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348	152	356
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572	356	584
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841	584	859
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	841	1015	859	1036
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1015	1667	1036	1702
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1667	2314	1702	2362
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2314	3513	2362	3587
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2314	3513	2362	3587
9. Masa de cel puțin 38 tone	X	X	X	X
Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2563	1880	2617
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2563	3483	2617	3556
3. Masa de cel puțin 40 tone	X	X	X	X
Vehicule cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259	1661	2307
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3125	2307	3191
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3125	4623	3191	4720

4. Masa de cel puțin 44 tone	X	X	X	X
Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1120	945	1143
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1120	1672	1143	1707
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662	1707	2718
4. Masa de cel puțin 44 tone	X	X	X	X

V. Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct IV		
Masa totală maximă autorizată	Impozit an 2025 (în lei)	Impozit an 2026 (în lei)
1. Până la 1 tonă, inclusiv	14	15
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	53	56
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76	80
4. Peste 5 tone	97	102

VI. Mijloace de transport pe apă		
Tipuri de mijloace de transport pe apă	Impozit an 2025 (în lei)	Impozit an 2026 (în lei)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	31	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	84	89
3. Bărci cu motor	312	329
4. Nave de sport și agrement *) (între 0 și 800)	894	944

5. Scutere de apă	312	329
6. Remorchere și împingătoare		
a) până la 500 CP inclusiv	831	878
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1355	1431
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	2083	2200
d) peste 4.000 CP	3334	3521
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	269	284
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:		
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	269	284
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	417	440
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	731	772

În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Resursele financiare provenite din impozitul asupra mijloacelor de transport marfă cu masa totală maximă autorizată peste 12 tone, constituie venit al bugetului local în proporție de 60% iar 40% constituie venit al bugetului județean. Aceste venituri se vor utiliza în exclusivitate pentru lucrări de întreținerea, modernizarea, reabilitarea și construcția drumurilor de interes local, respectiv cele județene.

Plata impozitului pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

a) Impozitul pe mijloacele de transport se achită anual, în două rate egale: până la 31 martie (inclusiv) respectiv până la 30 septembrie (inclusiv).

b) Impozitul anual pe mijloacele de transport, în sumă de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulată al acestora.

c) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs, se acordă o bonificație de 10% exceptând impozitul asupra mijloacelor de transport marfă cu masă totală maximă autorizată peste 12 tone.

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Baza legală - Legea 50/1991, Ordinul 1943/2001

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban - Art. 474 alin. (1)	Nivelurile practicate în anul 2025 taxă/ lei	Nivelurile aplicabile în anul 2026 taxă/ lei
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:		
a) Până la 150 m ² , inclusiv	8	8
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	9	10
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	11	12
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	18	19
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	21	22
f) Peste 1.000 m ²	20+0,01lei/m ² pt fiecare m ² ce depășește 1.000m ²	21+0,01lei/m ² pt fiecare m ² ce depășește 1.000 m ²
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări Art. 474 alin. (10)	22 lei pentru fiecare m ² afectat	23 lei pentru fiecare m ² afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor Art. 474 alin. (14)	10 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	11 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - Art. 474 alin. (15)	20 lei pentru fiecare racord	21 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul	22	23

consiliului județean - Art. 474 alin (4)		
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - Art. 474 alin. (16)	11	12
Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire anexă - Art. 474 alin. (5)	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
Autorizații de desființare clădiri - Art. 474 alin. (9)	0,1% din valoarea impozabilă aferentă părții desființate	0,1% din valoarea impozabilă aferentă părții desființate
Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) - Art. 474 alin. (6)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Autorizație de construire pentru lucrările specifice organizării de santier, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire - Art. 474 alin. (12)	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier
Autorizație de construire pentru organizare de tabere de corturi, căsuțe, rulote sau campinguri - Art. 474 alin. (13)	2% din valoarea autorizată sau din valoarea construcției	2% din valoarea autorizată sau din valoarea construcției
Taxă pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism sau a autorizației de construire - Art. 474 alin. (3), alin.(8)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau autorizației de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau autorizației de construire
Transformarea unei ferestre în ușă	1% din valoarea lucrării, dar nu mai puțin de 60 lei/buc.	1% din valoarea lucrării, dar nu mai puțin de 60 lei/buc.
Taxă aviz săpătură la amplasarea unităților subterane (taxă specială)	1,5 lei/metru liniar de săpătură	1,5 lei/metru liniar de săpătură

Taxă pentru emiterea Avizului Arhitectului șef – Art.37 din Legea 350/2001 și Art.36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016	54	57
Taxă pentru emiterea Avizului de oportunitate – Art.32 din Legea 350/2001 și Art.36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016	67	71
Taxă pentru Formulare (Art. 44 și Anexa nr. 1 la Normele metodologice de aplicare a Legii 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016) utilizate pentru emiterea: <ul style="list-style-type: none"> • Avizului de oportunitate • Avizului arhitectului șef pentru PUZ și PUD 	7	7
Taxă pentru Formulare (Art. 82, alin. (4) și alin. (10) și Anexa nr. 1 la Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991, aprobate prin Ordinul 839/2009) utilizate pentru: <ul style="list-style-type: none"> • Certificatul de urbanism • Prelungirea valabilității certificatului de urbanism • Autorizația de construire/desființare • Prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare 	7	7
Taxă pentru Consultarea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism (CTATU) – Art. 36 și 37 din Legea 350/2001 și Art.36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016	54	57
Taxă pentru realizarea Procedurii de consultare a publicului – Art.60 și 61 din Legea 350/2001 și Metodologia de informare și consultare a publicului, aprobată prin Ordinul 2701/2010	67 lei + 5lei/destinatar	71 lei + 5lei/destinatar
Taxă pentru Promovarea PUD/PUZ în ședința CLMS – Art.14 din Legea 350/2001 și Art.36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016	67	71
Taxă pentru înregistrarea Certificatului de performanță energetică a clădirilor – Art.19 din Legea 372/2005, privind performanța energetică a clădirilor	14	15
Taxă pentru eliberarea Adeverinței de intravilan/extravilan	28	30
Taxă pentru eliberarea: <ul style="list-style-type: none"> • Adeverință notare/radiere construcții • Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției 	28	30

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate – Instituția Arhitectului Șef + Direcția Economică (Art. 477)	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2026
taxa pentru servicii de reclamă și publicitate (stabilită pe bază de contract)	3,00%	3,00%

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la pct. 1 se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477 din Codul Fiscal (respectiv pct. 1 de mai sus), datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate – Instituția Arhitectului Șef + Direcția Economică (Art. 478)	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2026
	lei/m ² sau fracțiune de m ²	lei/m ² sau fracțiune de m ²
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	42	46
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	31	34

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută la pct. 2 se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie. Taxa de până la 50 lei inclusiv se plătește integral, până la primul termen.

CAPITOLUL VI – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă – Art.481 (Direcția Economică + Poliția Locală)	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2025	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2026
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2,00%	2,00%
2. oricare altă manifestare artistică decât cele enumerate la punctul 1	5,00%	5,00%

Impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Nu se aplică impozit pe spectacole pentru spectacolele organizate în scopuri umanitare.

25

CAPITOLUL VII – TAXE SPECIALE

Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliul local poate adopta taxe speciale.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Taxe pentru eliberarea/vizarea acordului de funcționare*, a autorizației de alimentație publică și înregistrarea orarelor de funcționare a unitatilor comerciale pe raza Municipiului Salonta** (instituite în baza Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață și în baza HCLMS nr. 5/27-01-2022 privind aprobarea Regulamentului privind metodologia pentru eliberarea acordului de funcționare, a autorizației pentru alimentație publică și a orarului de funcționare):

Nr. crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2025	Tarife aplicabile în anul 2026	Compartiment de specialitate
1	Taxa pentru eliberarea acordului de funcționare pentru agenți economici	119	126	Serviciul urmărire încasare taxe și impozite locale
2	Taxă pentru eliberarea/vizarea autorizației de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	5962	6296	Serviciul urmărire încasare taxe și impozite locale
3	Taxă pentru eliberarea/vizarea autorizației de alimentație publică pentru o suprafață până la 500 m ² inclusiv	745	787	Serviciul urmărire încasare taxe și impozite locale
4	Taxa pentru eliberarea și modificarea orarului de funcționare pentru agenți economici	29	31	Serviciul urmărire încasare taxe și impozite locale

* se aplică agenților economici ce desfășoară activități comerciale și prestări servicii altele decât codurile CAEN 561 - Restaurante, CAEN 563 - Baruri și CAEN 932 - Alte activități recreative și distractive, conform procedurii privind instituirea taxelor speciale pentru emiterea avizului/vizarea acordului de funcționare și înregistrarea orarelor de funcționare a unitatilor comerciale pe raza Municipiului Salonta.

** se aplică agenților economici ce desfășoară activități comerciale și prestări servicii altele decât codurile CAEN 561 - Restaurante, CAEN 563 - Baruri și CAEN 932 - Alte activități recreative și distractive)

Taxă specială pentru publicarea prin intermediul paginii de internet a Municipiului Salonta, instituite în baza Ordonanței Guvernului nr. 57/2019 – anexa nr. 1 (Procedura de organizare și publicare a Monitoarelor Oficiale ale unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale, în format electronic)

Nr.crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2025	Tarife aplicabile în anul 2026	Compartiment de specialitate
1	Taxă publicare PF/PJ (lei/pagina de manuscris)	131	138	Compartiment M.O. Local și relația cu Consiliul Local

Taxe aferente serviciului public în regim de închiriere (rent-a-car) instituite în baza HCLMS 16/08-07-2016

Nr.crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2025	Tarife aplicabile în anul 2026	Compartiment de specialitate
1	Taxa de eliberare și vizare a autorizației de transport	619	654	Comp. Administrativ-protocol
2	Taxa de eliberare și vizare a copiilor conforme	155	164	Comp. Administrativ-protocol
3	Taxa pentru înlocuirea/schimbarea autoturismului	155	164	Comp. Administrativ-protocol
4	Taxa pentru duplicatul după autorizația de transport sau după copia conformă	155	164	Comp. Administrativ-protocol
5	Taxa pentru modificarea autorizației de transport sau a copiei conforme	76	80	Comp. Administrativ-protocol

Taxe pentru serviciul public de transport persoane în Municipiul Salonta (instituite în baza HCLMS nr. 66/2008 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de transport persoane în Municipiul Salonta)

Nr.crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2025	Tarife aplicabile în anul 2026	Compartiment de specialitate
1	Autorizații de transport, cu viza la 5 ani	639 lei/solicitant	675 lei/solicitant	Comp. Administrativ-protocol
2	Autorizații de taxi, cu viza la 5 ani	108 lei/vehicul	114 lei/vehicul	Comp. Administrativ-protocol
3	Viza anuală (taxă parcare pe domeniul public)	108 lei/vehicul	114 lei/vehicul	Comp. Administrativ-protocol

Taxe pentru eliberarea licențelor de traseu în vederea efectuării serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate speciale în Municipiul Salonta (instituite în baza HCLMS 57 și 58/30-04-2015)

Nr.crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2025	Tarife aplicabile în anul 2026	Compartiment de specialitate
1	Eliberarea licenței de traseu pentru serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate speciale – pentru o cursă pe perioada contractului, dar nu mai mult de 3 ani	113*N*T	125*N*T	Comp. Administrativ-protocol
2	Eliberarea unui duplicat al licenței de traseu, ocazionată de pierderea, sustragerea sau deteriorarea celei eliberate (20% din tariful de bază)	20% din TL	20% din T.L.	Comp. Administrativ-protocol
3	Înlocuirea licenței de traseu ocazionată de schimbarea denumirii operatorului de transport sau a adresei sediului social, înlocuire autovehicul autorizat să execute transportul (20% din tariful de bază)	20% din TL	20% din T.L.	Comp. Administrativ-protocol

Mod de calcul al taxei de licență (TL):

$$TL = 125 * N * T,$$

Unde 125 = valoarea în lei actualizată conform ratei inflației (inițial, 81 lei)

N = numărul de curse dus-întors efectuate cf graficului de circulație

T = perioada în ani pentru care se solicită acordarea licenței

CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

Nr.crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2025 (lei)	Tarife aplicabile în anul 2026 (lei)	Compartiment de specialitate
1	Taxă eliberare în regim de urgență a Certificatului de atestare fiscală (în baza HCL /249/18-12-2024)	25	26	Serviciul urmărire încasare taxe și impozite locale
2	Taxă înmatriculări motorete, mopede, scutere (în baza HCL 63/31-03-05)	52	55	Biroul Agricol
3	Taxă înmatriculări vehicule, remorci, tractoare, combine (în baza HCL 63/31-03-05)	109	115	Biroul Agricol
4	Taxă divorț (în baza Codului Fiscal)	709	749	Biroul Stare civilă
5	Taxă pentru eliberarea de copii heliografice după planurile cadastrale sau alte planuri, deținute de consiliile locale (în baza Codului Fiscal)	46	49	Arhiva
6	Taxă anuală pentru atestatul de mic producător (în baza HCLMS 42/26-03-15)	59	62	Biroul Agricol
7	Taxă pentru eliberarea carnetului de mic producător (în baza HCLMS 42/26-03-15)	59	62	Biroul Agricol

SANCTIUNI ȘI CONTRAVENȚII

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul PERSOANELOR FIZICE		
Nr.crt	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2025	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2026
1	<p>Art. 493 alin. 3 - depunerea peste termen a declarațiilor de impunere se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei - nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute se sancționează cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei</p>	<p>Art. 493 alin. 3 - depunerea peste termen a declarațiilor de impunere se sancționează cu amendă de la 113 lei la 441 lei - nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute se sancționează cu amendă de la 441 lei la 968 lei.</p>
2	<p>Art. 493 alin. 4 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.</p>	<p>Art. 493 alin. 4 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 516 lei la 2.490 lei.</p>
3	<p>Art. 493 alin. 4.1 Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.</p>	<p>Art. 493 alin. 4.1 Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 800 la 4.000 lei.</p>

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul PERSOANELOR JURIDICE		
Nr.crt	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2025	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2026
1	<p>Art. 493 alin. 3 și 5 - depunerea peste termen a declarațiilor de impunere se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei - nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute se sancționează cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei</p>	<p>Art. 493 alin. 3 și 5 - depunerea peste termen a declarațiilor de impunere se sancționează cu amendă de la 446 lei la 1.760 lei - nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute se sancționează cu amendă de la 1.760 lei la 4.387 lei</p>
2	<p>Art. 493 alin 4 și 5 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei.</p>	<p>Art. 493 alin 4 și 5 Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2.058 lei la 9.957 lei.</p>
3	<p>Art. 493 alin. 4.1 și 5 Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2.000 la 10.000 lei.</p>	<p>Art. 493 alin. 4.1 și 5 Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 3.200 la 16.000 lei.</p>

***NOTĂ:** Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CSEKE Sándor

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia – Edith IVANCIUC

SCUTIRI

I. SCUTIRI LA IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 456)

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pe baza procesului-verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

n) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război."

În anul 2026, clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, iar începând cu anul 2027 pentru acestea impozitul pe clădiri se reduce cu 50%.

În cazul scutirii prevăzute la lit. o) și p), aceasta se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădire aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

II. SCUTIRI LA IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 464)

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- d) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și terenurile utilizate de către creșe;
- f) terenurile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- h) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- i) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. și Compania Națională de Investiții Rutiere - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- l) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

o) terenurile aferente clădirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investiționale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitării și logisticii, pentru o perioadă de 2 ani de la recepția finală a clădirii potrivit procesului-verbal de recepție întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat; activitățile ce intră sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;

p) terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

q) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război.

În cazul scutirii prevăzute la lit. p) și q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

III. SCUTIRI LA IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 469)

1. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport

IV. SCUTIRI DE TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR (art 476)

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. [118/1990](#), republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. [105/1999](#), aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. [189/2000](#), cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

PROCEDURILE DE ACORDARE DE FACILITĂȚI FISCALE DE SCUTIRE/REDUCERE LA PLATA IMPOZITELOR/TAXELOR

1. Stabilirea scutirilor și/sau reducerilor de la plata impozitelor și taxelor locale la nivelul consiliului local
 - (1) Consiliul local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe bază de analize cost-beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp, de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, pentru anul fiscal următor. În cadrul acestei perioade se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată hotărârea de acordare și în funcție de constatări se decide prin hotărâre, după caz, menținerea pentru restul perioadei rămase sau stoparea acordării pe viitor.
 - (2) Criteriile prevăzute la alin. (1) se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local.
 - (3) Cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea.
2. Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri, teren sau mijloace de transport, se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz. Scutirea sau reducerea se aplică persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.
2. Facilitățile fiscale acordate la plata impozitului/taxei pe clădiri, terenuri și mijloace de transport, după caz, se acordă pe baza cererii contribuabilului, persoană fizică sau juridică, la care se anexează:
 - a) copii ale documentelor justificative care atestă calitatea de beneficiari ai facilităților solicitate
 - b) copii care fac dovada proprietății ce face obiectul solicitării (contract de vânzare-cumpărare, certificat de moștenitor, extras de carte funciară având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.)
 - c) copii ale actelor de identitate
 - d) certificat fiscal care atestă plata integrală a impozitelor și taxelor locale datorate la data depunerii cererii
 - e) orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii
3. Persoana care solicită scutire la plata impozitului are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire
4. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
5. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii începând cu data acordării acesteia.
6. Scutirile de taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor se acordă pe baza cererii solicitantului depusă, persoană fizică sau juridică, la care se anexează documentele prevăzute la punctul 1), după caz.

7. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, terenuri sau pe mijloacele de transport solicitate prin cereri depuse ulterior datei de 31 martie inclusiv, sau pentru persoanele care dețin documente justificative emise în anul curent și depun cerere în cursul anului, indiferent de data acesteia, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului viitor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CSEKE Sándor

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia – Edith IVANCIUC