

**MUNICIPIUL SALONTA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA**  
Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor  
CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733  
e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro  
web-site: www.salonta.net



**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 247 din 15 DECEMBRIE 2025**

**Privind soluționarea cererii Eternal Training Center SRL cu nr. 9436/26.11.2025**

**Consiliul Local al Municipiului Salonta,**

- Examinând proiectul de hotărâre privind soluționarea cererii Eternal Training Center SRL cu nr. 9436/26.11.2025 ;
- Reținând Referatul de aprobare nr.9436 din data de 08.12.2025 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr.9436 din data de 08.12.2025 întocmit de Serviciul Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Prevederile Codului Civil 1170 și următoarele;
- Procesul verbal nr. 4476/10.06.2024 de evaluare și stabilire a ofertei câștigătoare;
- Contractul de vânzare cumpărare cu nr. 1100/11.09.2024;
- Cererea nr. 9436/26.11.2025 a Eternal Training Center SRL;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare, și cel al Comisiei juridice și de disciplină,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), alin.(14), art. 139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a) și cele ale art.196-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Aprobarea Cererii nr. 9436/26.11.2025 a Eternal Training Center SRL pentru modificarea Contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1100/11.09.2024 la art. 10 alin 1 și alin. 2 care va avea următorul cuprins:

**I.** „Art. 10. (1) Prezentul contract poate fi rezoluționat de plin drept ca urmare a unei notificări, în cazul nedemarării de către cumpărător a lucrărilor legate de investiție în termenul și în condițiile prevăzute în prezentul contract de vânzare-cumpărare, a condițiilor cuprinse în caiet de sarcini, conform ofertei și planului de afaceri prezentat de către cumpărător, respectiv, investiția să înceapă în cursul anului 2027 și să se finalizeze în trei ani de la data începerii.

(2) Data începerii va fi comunicată de către cumpărător vânzătorului, în cazul în care acesta nu este comunicată în cursul anului 2027 cumpărătorul va considera că lucrările de investiție nu s-au demarat și va proceda la rezoluțiunea contractului.”

**II.** Restul prevederilor contractuale rămân neschimbate.

**Art.2. (1)** Împuternicirea domnului primar de a semna actul adițional în formă autentică.

**(2)** Cheltuielile ocazionate de întocmirea și autentificarea actului adițional la Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1100/11.09.2024 cad în sarcina cumpărătorului.

**Art.3.** Cu ducere la îndeplinire se încredințează: d-l Primar.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Direcția Economică
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Eternal Training Center SRL
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției [www.salonta.net](http://www.salonta.net) –

Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CSEKE Sándor**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
Patricia – Edith IVANCIUC**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritatea absolută astfel:*

*Din 17 consilieri în funcție, 17 consilieri prezenți, 17 pentru, --- împotrivă, --- abțineri*