

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primisal3@gmail.com; primisal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 226 din 27 NOIEMBRIE 2025

Privind aprobarea deschiderii de cărți funciare individuale pentru spațiile locative din imobilul constând în clădire cu destinația de locuință situat în Municipiul Salonta str. Republicii nr. 43 înscris în CF colectivă nr. 100320-C1 cu nr. cad 100320-C1

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea deschiderii de cărți funciare individuale pentru spațiile locative din imobilul constând în clădire cu destinația de locuință situat în Municipiul Salonta str. Republicii nr. 43 înscris în CF colectivă nr. 100320-C1 cu nr. cad 100320-C1;
- Reținând Referatul de aprobare nr.9128 din data de 14.11.2025 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr.9128 din data de 14.11.2025 întocmit de Serviciul Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c), art. 139 alin. (3) lit.g), art.196 alin. (1) lit.a) și cele ale art.196-199, art.286 alin.(4) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă deschiderea de cărți funciare individuale pentru spațiile locative din imobilul cu destinația de locuință situat în Municipiul Salonta str. Republicii nr. 43 înscris în CF colectivă 100320-C1 cu nr. cad 100320 – C1, conform documentațiilor: releveu locuință, anexele 1-6, după cum urmează:

1. apartamentul nr. 3 având suprafața utilă de 35,3 mp și suprafața totală de 35,3 mp, compus din: 1 cameră, bucatărie, antreu, cu teren aferent în cotă de 83/745 mp;
2. apartamentul nr. 4 având suprafața utilă de 36,0 mp și suprafața totală de 36,0 mp, compus din: 1 cameră, bucatărie, antreu, baie, cu teren aferent în cotă de 85/745 mp;
3. apartamentul nr. 7 având suprafața utilă de 43,4 mp și suprafața totală de 43,4 mp, compus din: 1 cameră, bucatărie, antreu, baie cu teren aferent în cotă de 90/745 mp;
4. apartamentul nr. 8 având suprafața utilă de 15,7 mp și suprafața totală de 15,7 mp, compus din: 1 cameră, cămară, cu teren aferent în cotă de 29/745 mp;
5. apartamentul nr. 9 având suprafața utilă de 34,4 mp și suprafața totală de 34,4 mp, compus din: 1 cameră, bucatărie, cămară, antreu cu teren aferent în cotă de 56/745 mp;
6. apartamentul nr. 10 având suprafața utilă de 21,8 mp și suprafața totală de 21,8 mp, compus din: 1 cameră, bucatărie, cămară, cu teren aferent în cotă de 45/745 mp.

Art.2. Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Salonta a unităților locative prevăzute la art. 1 din imobilul situat în Salonta str. Republicii nr. 43, înscris în CF colectivă 100320-C1 identificat cu nr. cad 100320-C1.

Art.3. Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la art. 1-2 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire se încredințează: Serviciul Dezvoltare Urbană și Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Direcția Economică
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net – Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BONDÁR Zsolt

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia – Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritatea absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 17 consilieri prezenți, 17 pentru, --- împotrivă, --- abțineri