

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 20 din 13 FEBRUARIE 2025

Privind trecerea în administrarea Consiliului Local al Municipiului Salonta, a obiectivului de investiție Blocul de locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta strada A. Puskin nr. 11 etapa I P+3E 36 U.L., 3 tronsoane

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând Proiectul de hotărâre privind trecerea în administrarea Consiliului Local al Municipiului Salonta, a obiectivului de investiție Blocul de locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta strada A. Puskin nr. 11 etapa I P+3E 36 U.L., 3 tronsoane;
- Reținând Referatul de aprobare nr.743 din 05.02.2025 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 743 din 05.02.2025 al Serviciului de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Contractul de implementare cu nr. 8178/10.12.2019 înregistrat la sediul Agenției Naționale pentru Locuințe sub nr. 37/06.02.2020 privind realizarea obiectivului de investiție construire Bloc de locuințe pentru tineri destinate închirierii în municipiul Salonta strada A. Puskin nr. 11 etapa I P+3E U.L., 3 tronsoane;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Salonta sub nr. 10103/10.12.2024;
- Adresa nr. 21213 /16.12.2024 a Agenției Naționale Pentru Locuințe înregistrată la instituția noastră sub nr.10681/ 23.12.2024 cu privire la invitația pentru încheierea protocolului de predare primire a obiectivului de investiții;
- Protocolul de predare – primire a obiectivului de investiții Blocul de locuințe pentru tineri destinate închirierii în municipiul Salonta strada A. Puskin nr. 11 etapa I P+3E 36 U.L., 3 tronsoane cu nr. 743/31.01.2025;
- În conformitate cu prevederile Legii 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe art. 8 alin 2 și alin 2¹, precum și prevederile art. 2 alin 1², art. 19¹ alin 1 și aliniatele 3 și 4 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin.(7) lit.q), alin.(8) lit.b), art. 139 alin.(1) art.155 alin.(1) lit.e) și art.196, alin.(1), lit.(a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aprobarea preluării în administrare a obiectivului de investiție conform prevederilor art. 8 alin. 2 din Legea nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare, a obiectivului de investiție Blocul de locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta strada A. Puskin nr. 11 etapa I P+3E 36 de unități locative, cu suprafață construită desfășurată de 3075,45 mp și în valoare de 15.916.577 lei inclusiv TVA, aflat în proprietatea privată a Statului Român.

Art. 2. Constatarea încetării de drept a folosinței gratuite a ANL asupra terenului în suprafață de 2105/4105 mp proprietatea privată a Municipiului Salonta înscris în CF nr. 101269 nr. cad 101269 aferent construcției, proprietatea privată a Municipiului Salonta.

Art. 3. Aprobarea îndeplinirii procedurilor necesare în vederea realizării înscrierilor în cartea funciară a existenței construcției și a unităților locative.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția prefectului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul de Dezvoltare Urbană
- Direcția Economică
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: www.salonta.net - Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
HORVÁTH János**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
IVANCIUC Patricia - Edith**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 14 consilieri prezenți 14 pentru, --- împotriva, --- abținere

Pag: 2/2 HCLMS nr.20/2025

Red./dact./ 5 ex./