

MUNICIPIUL SALONTA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA
str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor
CUI 4593423
Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731
Fax: 0359-409733
e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro
web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA
NR. 172 din 27 AUGUST 2025

privind aprobarea planurilor de amplasament și delimitare a imobilului pentru imobilul identificat ca Aleea Petre Păulescu

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea planurilor de amplasament și delimitare a imobilului pentru imobilul identificat ca Aleea Petre Păulescu;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 6937 din 26.08.2025 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 6937 din 26.08.2025 al Compartimentului Cadastru Comunitar.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară cu modificările și completările ulterioare;
- HCLMS nr.116/25.05.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Salonta, județul Bihor, cu completările și modificările ulterioare;
- HG nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, cu modificările ulterioare;
- Codul Civil, art. 554 și 858-865;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

În temeiul OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 129 alin. 2 lit. c), alin (6) lit. c), art. 139, alin (3) lit. c), art. 286 alin (4), Anexa nr. 4;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 la prezenta, a imobilului cu suprafața de 1367 mp cu destinația de teren public – drum, în vederea formării unui nou număr cadastral din parcelele prevăzute în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Nr. carte funciară	Nr. topografic	Suprafața din acte - mp -
1	CF 3145 Salonta	top. 1867	158 / 158
		top. 1868	89 / 118
2	CF 113105 (vechi 2131)	top. 1799/2	124 / 160
3	CF 2907 Salonta	top. 1865/1	86 / 183
4	CF 5109 Salonta	top. 1864/2	55 / 55
5	CF 5982 Salonta	top. 1862/1	65 / 65
6	CF 112685 (vechi 14399)	top. 1859/2	193 / 273
7	CF 3246 Salonta	top. 1860/1	100/ 100
8	CF 5287	top. 1856	242 / 637
9	CF 2542	top. 1855/2	74/ 922
10	CF 112667 (vechi 14399) Salonta	top. 1801/4	72 / 72
		1802/3	109 / 117
Total suprafața imobil			1367

Art.2. (1) Aprobarea planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2 la prezenta, a imobilului teren cu suprafața de 7907 cu destinația de curți construcții cu suprafața de 3271 mp, 95 mp și 391 mp și teren public – drum cu suprafața de 2829 mp și 1321 mp în vederea formării unui nou număr cadastral din parcelele prevăzute în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Nr. carte funciară	Nr. topografic	Suprafața din acte - mp -
1	CF 2907 Salonta	top. 1865/1	97 / 183
		top. 1866/1	110 / 110
2	CF 5109 Salonta	top. 1863	469 / 469
3	CF 5982 Salonta	top. 1859/1	69/ 69
		top. 1862/3	308 / 334
4	CF 112685 (vechi 14399)	top. 1859/2	41/ 273
5	CF 3246 Salonta	top. 1860/3	75 / 75
6	CF 110083 (vechi 3246)	top. 1861/1	369 / 596
7	CF 14322	top. 1858/2	375 / 405
8	CF 5287	top. 1856	270 / 637
		top. 1857	331 / 355
9	CF 111033 (vechi 14399)	top. 1854/1	160/160
10	CF 2542	top. 1854/4	554/ 568
		top. 1855/2	243 / 922

11	CF 114021 (vechi 3391)	top. 1853/1	304/ 313
12	CF 112672 (vechi 14399)	top. 1851/2	165/ 165
		top. 1852/1	126/ 126
13	CF 3391 Salonta	top. 1852/2	99/ 99
14	CF 3524 Salonta	top. 1851/1	24/ 24
15	CF 112670 (vechi 14399)	top. 1847/1	126/ 126
		top. 1848/2	76/ 90
16	CF 3786	top. 1847/2	166/ 166
17	CF 197	top. 1848/1	160/ 160
		top. 1849	272/ 597
18	CF 14752	top. 1846/2	90/ 381
		top. 1844/1	945/ 945
19	CF 3538	top. 1845	240/ 240
20	CF14752	top. 1841/5	281/ 481
21	CF 110082 (vechi 14752)	top. 1841/3	483/ 511
22	CF 2146	top. 1843	184/ 1079
23	CF14752	top. 1840/3	300/ 336
24	CF 14752	top. 1837/4	319/ 857
25	CF 112676 (vechi 14399)	top. 1812/6	76 / 578
Total suprafața imobil			7907

(2) Pe terenul aprobat conform alin (1) se găsește o construcție cu datele de identificare din tabelul de mai jos:

Proprietar	Cod construcție	Suprafața construită la sol (mp)	Suprafața construită desfășurată (mp)	Descrierea imobilului
Municipiul Salonta – Domeniul Public	CIE-C1	483,4	483,4	Centrala termică
TOTAL			483,4	

Art.3. Înscriserea proprietății publice a municipiului Salonta asupra terenului prevăzut la art. 1 în temeiul prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art.4. Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1 - 3 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al mun. Salonta, aprobat prin HCLMS nrt. 116/25.05.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Salonta, județul Bihor, cu completările și modificările ulterioare.

Art.5. Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la art. 1 - 3, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor – Biroul de Carte Funciară Salonta, prin deschiderea unei coli de carte funciară.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Serviciul Dezvoltare Urbană și Direcția Economică.

Art.7. Prezenta se comunică cu :

- Instituția prefectului Bihor;
- Primarul Municipiului Salonta;
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Direcția Economică
- Compartimentul Urbanism, amenajarea teritoriului
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției

www.salonta.net – Monitorul Oficial Local

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Szóke – Sorean Éva

Contrasemnează,

Pentru SECRETAR GENERAL

jr. Patricia – Edith IVANCIUC

Șef serviciu Administrație Publică Locală

ALB Ioana

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, __17__ consilieri prezenți, __17__ pentru, --- împotriva, --- abțineri

Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: www.salonta.net - Monitorul Oficial Local.

Red./dact./5 ex