



HOTĂRÂREA
Nr. 136 din 02 IULIE 2025

**Privind schimbarea categoriei de folosință a terenului cu nr. cad 114205
cu suprafața măsurată de 11203 mp înscris în CF nr. 114205 aferent obiectivului de investiții
„Construire Locuințe Sociale cu regim de înălțime P+3 în Municipiul Salonta, Județul Bihor”**

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre privind schimbarea categoriei de folosință a terenului cu nr. cad 114205 cu suprafața măsurată de 11203 mp înscris în CF nr. 114205 aferent obiectivului de investiții „Construire Locuințe Sociale cu regim de înălțime P+3 în Municipiul Salonta, Județul Bihor” ;
- Reținând Referatul de aprobare nr.5437 din data de 30.06.2025 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr.5437 din data de 30.06.2025 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- HCLMS nr. 23/13.02.2025 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferent obiectivului de investiții „Construire Locuințe Sociale cu regim de înălțime P+3 în Municipiul Salonta, Județul Bihor”;
- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Legea nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Circulara MDLPA nr. 31617/12.02.2025 privind lansarea Programului de construcții de locuințe sociale și de necesitate derulat în perioada 2025-2028;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, și cel al Comisiei juridice și de disciplină.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și art.197-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Exprimarea acordului și solicitarea înscrierii în CF nr. 114205 a suprafeței rezultate din măsurători de 11203 mp.

Art. 2. Aprobarea schimbării categoriei de folosință a terenului cu nr. cad 114205 cu suprafața măsurată de 11203 mp, înscris în CF nr. 114205 din arabil în curți construcții.

Art. 3. Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la art. 1-2, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul de Dezvoltare Urbană
- Direcția Economică
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net – Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZÁSZ Dénes - Albert

Contrasemnează,
p. SECRETAR GENERAL
șef Serviciul Administrație Publică Locală,
ALB Ioana - Simona

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 17 consilieri prezenți, 17 pentru, --- împotriva, --- abțineri