

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 40 din 29 FEBRUARIE 2024

Privind atestarea persoanelor fizice în vederea îndeplinirii funcției de administrator de condominii a imobilelor aflate în proprietatea sau administrarea Municipiului Salonta

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre privind atestarea persoanelor fizice în vederea îndeplinirii funcției de administrator de condominii a imobilelor aflate în proprietatea sau administrarea Municipiului Salonta ;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 1256 din data de 20.02.2024 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 1257 din data de 20.02.2024 întocmit de întocmit Serviciul Dezvoltare Urbană - Compartiment specializat în sprijinirea, îndrumarea și controlul asociațiilor de proprietari din cadrul Municipiului Salonta privind atestarea persoanelor fizice în vederea îndeplinirii funcției de administrator de condominii a imobilelor aflate în proprietatea sau administrarea Municipiului Salonta.

Având în vedere:

- Adresa cu nr.1.199 din 19.02.2024 întocmită de Comisia de atestare, în vederea atestării administratorilor de condominii din Municipiul Salonta cu privire la îndeplinirea condițiilor de participare la funcția de administrator de condominii;
- Regulamentul privind atestarea administratorilor de condominii din Municipiul Salonta, aprobat prin anexa 1 la HCLMS Nr.86/30.06.2020, în conformitate cu Legea 196/2018 - privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;
- Preverile art.2 lit.(e) și lit.(f), art.10 alin.(5) și alin.(6), art.64 alin.(10) și alin.(11) din Legea 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție socială și protecția copilului.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.(d) alin.(7) lit.(q) și alin.(14), art. 139 alin. (1) , art.196 alin.(1) lit.a) și cele ale art.196-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aprobarea atestării persoanelor fizice care au obținut certificatul de calificare potrivit legii, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Atestatul este valabil 4 ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Municipiului Salonta pentru a semna atestatele pentru persoanele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează SDU – C.A.P.I prin Compartiment specializat în sprijinirea, îndrumarea și controlul asociațiilor de proprietari din cadrul Municipiului Salonta privind atestarea persoanelor fizice în vederea îndeplinirii funcției de administrator de condominii a imobilelor aflate în proprietatea sau administrarea Municipiului Salonta

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Economic
- SDU - Compartiment specializat în sprijinirea, îndrumarea și controlul asociațiilor de proprietari din cadrul Municipiului Salonta
- Persoanelor în cauză
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net – Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZÍJJARTÓ Szilárd

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritatea absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți, 16 pentru, --- împotriva, ---- abțineri

**Lista cu persoanele care au obținut certificate de calificare potrivit legii,
în vederea dobândirii calității de administrator de condominii**

| Nr.crt. | Nume și prenumele |
|----------------|--------------------------|
| 1 | BALOGH János |
| 2 | SZATHMÁRI Ibolya |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZÍJJARTÓ Szilárd

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC