

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor
CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primisal3@gmail.com; primisal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 31 din 13 FEBRUARIE 2024

privind aprobarea „Aprobarea indicatorilor pentru finanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Salonta , jud. Bihor ”

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea „Aprobarea indicatorilor pentru finanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Salonta , jud. Bihor ” ;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 966 din 08.02.2024 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 967 din 08.02.2024 și Raport de completare nr.1053 /13.02.2024 al Serviciului de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism ale municipiului Salonta, aprobate prin HCLOS nr. 94/1995, actualizate prin HCLOS nr. 4/2000, cu valabilitatea prelungită prin HCLMS nr. 198/2013, HCLMS nr. 211/2015 și HCLMS nr. 207/2018 și HCLMS 209/2023;
- Legea nr. 350 din 6 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Normele Metodologice din 26 februarie 2016 de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul 233/2016;
- Metodologia din 30 decembrie 2010 de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul 2701/2010;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, respectiv Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 139 alin.(1) și alin (3) lit. e), art.196 alin.(1), lit.(a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii pentru finanțarea elaborării și actualizării Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al Municipiului Salonta , jud. Bihor structurați astfel:

Valoarea totală este de 478380,00 lei cu TVA , aferentă următoarelor etape:

Întocmirea documentațiilor de specialitate pentru obținerea avizelor 476000 lei cu TVA.

Obținerea Avizelor 1190,00 lei cu TVA.

Rezolvarea tuturor obiectiilor avizatorilor prin implementarea acestora în documentația PUG Faza Finală. 1190,00 lei cu TVA.

Art. 2. Se aprobă devizul de cheltuieli cuprinzând cheltuielile pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat structurat conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul de cheltuieli cuprinzând cheltuielile pentru care se solicită finanțare de la bugetul de stat structurat conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția prefectului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Compartimentul achiziții publice
- Consiliul Județean Bihor - Direcția Arhitect-Șef
- Serviciul de Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: www.salonta.net - Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZÍJJARTÓ Szilárd**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți 16 pentru, --- împotrivă, --- abținere

EXECUTANT: PANNON PROIECT
Contract nr.

DEVIZ DE CHELTUIELI
ce face obiectul etapei de decontare
privind elaborarea **Planului Urbanistic General al municipiului Salonta**

Etapa: INTOCMIREA DOCUMENTATIILOR DE SPECIALITATE PENTRU OBTINEREA AVIZELOR

Nr crt	Articolele de calculatie si elemente de cheltuieli	Valoarea (lei)	% fata de totalul pretului de cost
1	Materiale	52.000,00	40,00%
2	Manopera	52.000,00	40,00%
3	Total (1+2)	104.000,00	80,00%
4	Cheltuieli generale ale societatii	6.500,00	5,00%
5	Cheltuieli de deplasare	1.300,00	1,00%
6	TOTAL PRET (3+4+5)	111.800,00	86,00%
7	PROFIT	18.200,00	14,00%
8	TOTAL PRET DE COST	130.000,00	100,00%
9	TVA (19% X rd 8)	24.700,00	
10	TOTAL VALOARE DE DEVIZ	154.700,00	

Etapa: OBTINEREA AVIZELOR

Nr crt	Articolele de calculatie si elemente de cheltuieli	Valoarea (lei)	% fata de totalul pretului de cost
1	Materiale	100,00	10,00%
2	Manopera	500,00	50,00%
3	Total (1+2)	600,00	60,00%
4	Cheltuieli generale ale societatii	100,00	10,00%
5	Cheltuieli de deplasare	100,00	10,00%
6	TOTAL PRET (3+4+5)	800,00	80,00%
7	PROFIT	200,00	20,00%
8	TOTAL PRET DE COST	1.000,00	100,00%
9	TVA (19% X rd 8)	190,00	
10	TOTAL VALOARE DE DEVIZ	1.190,00	

**Etapa: REZOLVAREA TUTUROR OBIECTIILOR AVIZATORILOR PRIN
IMPLEMENTAREA ACESTORA IN DOCUMENTATIA PUG FAZA FINALA**

Nr crt	Articolele de calculatie si elemente de cheltuieli	Valoarea (lei)	% fata de totalul pretului de cost
1	Materiale	100,00	10,00%
2	Manopera	500,00	50,00%
3	Total (1+2)	600,00	60,00%
4	Cheltuieli generale ale societatii	100,00	10,00%
5	Cheltuieli de deplasare	100,00	10,00%
6	TOTAL PRET (3+4+5)	800,00	80,00%
7	PROFIT	200,00	20,00%
8	TOTAL PRET DE COST	1.000,00	100,00%
9	TVA (19% X rd 8)	190,00	
10	TOTAL VALOARE DE DEVIZ	1.190,00	

Beneficiar
MUNICIPIUL SALONTA
Primar,



Executant
SC PANNON PROIECT SRL
Director,



Auexa 2

Anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. ____/____.2024

EXECUTANT: SC INTERURBAN SERVICE GROUP SRL

Contract nr.

DEVIZ DE CHELTUIELI
ce face obiectul etapei de decontare
privind elaborarea **Planului Urbanistic General al Municipiului Salonta**

Etapă: INTOCMIREA DOCUMENTATIILOR DE SPECIALITATE PENTRU FINALIZARE P.U.G.
IMPLEMENTARE PLATFORMA GIS MULTIFUNȚIONALĂ PENTRU -MUN .SALONTA

Nr crt	Articolele de calculatie si elemente de cheltuieli	Valoarea (lei)	% fata de totalul pretului de cost
1	Materiale	189.000,00	70%
2	Manopera	20.000,00	7%
3	Total (1+2)		77,41%
4	Cheltuieli generale ale societatii	25.000,00	9,26%
5	Cheltuieli de deplasare	6.000,00	2,22%
6	TOTAL PRET (3+4+5)		11,48%
7	PROFIT	30.000,00	11,11%
8	TOTAL PRET DE COST	270.000,00	100,00%
9	TVA (19% X rd 8)	51.300,00	
10	TOTAL VALOARE DE DEVIZ	321.300,00	

Beneficiar
MUNICIPIUL SALONTA

Primar,
TÖRÖK LÁSZLÓ



Executant
SC INTERURBAN SERVICE GROUP SRL

Director,
BICA ALEXANDRU

