MUNICIPIUL SALONTA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA
str. Republicii Nr.1, cod poştal 415500, Judeţul Bihor
CUI 45936,8223
Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731
Fax: 0359-409733
e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro
web-site: www.salonta.net

HOTĂRÂREA
Nr .166 din 30 AUGUST 2024

privind aprobarea actualizării si defalcarea pe cheltuieli eligibile si neeligibile a Devizului General aferent lucrărilor de investiţii pentru proiectul: **Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în unitatea de învățământ Colegiul Național Teodor Neș din Municipiul Salonta, județul Bihor**, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 aferent Cererii de finanţare nr. C5-B2.1.a-457

Consiliul Local al municipiului Salonta

- Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării si defalcarea pe cheltuieli eligibile si neeligibile a Devizului General aferent lucrărilor de investiţii pentru proiectul: **Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în unitatea de învățământ Colegiul Național Teodor Neș din Municipiul Salonta, județul Bihor**, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 aferent Cererii de finanţare nr. C5-B2.1.a-457;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 6648 din 26.08.2024 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 6648 din 26.08.2024 al Serviciului Dezvoltare Urbană,

Având în vedere:

- Planul Naţional Integrat în domeniul Energiei şi Schimbărilor Climatice 2021-2030 aprobat prin Hotărârea 1076/2021
- Strategia naţională de renovare pe termen lung pentru sprijinirea renovării parcului naţional de clădiri rezidenţiale şi nerezidenţiale, atât publice, cât şi private, şi transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficienţă energetică şi decarbonat până în 2050 aprobat prin Hotărârea 1034/2020
- Cererea de finanţare nr. C5-B2.1.a-457
- Ordinul MLDPA nr.441din 24.03.2022 pentru aprobarea ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabilefinanțării din fonduri europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR /2022/C5/2/B.2.1/1 componenta 5-Valul renovării,axa2 Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri publice,operațiunea B2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice
- Contractul de finanţare 138217 din 07.12.2022 înregistrat la sediul Primăriei municipiului Salonta sub nr.1097 din 14.02.2023 **.**
- Contractul nr.2159 din 24.03.2023 pentru servicii de proiectare în vederea elaborării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Investiție și a Proiectului Tehnic pentru obiectivul de investții **Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în unitatea de învățământ Colegiul Național Teodor Neș din Municipiul Salonta, județul Bihor**
- Documentaţiei de Avizare a Lucrărilor de Investiţii (DALI) înregistrat sub nr. 4712 din 23.06.2023 elaborat de de SC Bridge Blue Consultancy SRL – București
- Documentația Proiect Tehnic, DTAC și DDE nr.1988/14.03.2024 elaborat de SC Bridge Blue Consultancy SRL – București.

- Devizul General privind cheltuielile necesare obiectului de investiții, Devizul general privind cheltuielile eligibile și Devizul General privind cheltuielile neeligibile elaborat de SC Bridge Blue Consultancy SRL – București, conform anexei nr. 1 la prezentul, înregistrat la nr.6648/26.08.2024,
- Hotărârea CLMS nr.156/18.07.2023 pentru aprobarea Documentaţiei de Avizare a Lucrărilor de Investiţii şi a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul: Creşterea eficienţei energetice și gestionarea inteligentă a energiei în unitatea de învățământ Colegiul Național Teodor Neș din Municipiul Salonta, județul Bihor, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 aferent Cererii de finanţare nr. C5-B2.1.a-457;
- Hotărârea nr.76/28.03.2024 pentru aprobarea documentației tehnico-economice - DTAC-P.Th-DDE și Deviz General a Lucrărilor de Investiţii pentru proiectul: Creşterea eficienţei energetice și gestionarea inteligentă a energiei în unitatea de învățământ Colegiul Național Teodor Neș din Municipiul Salonta, județul Bihor, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 aferent Cererii de finanţare nr. C5-B2.1.a-457
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru agricultură şi activităţi economico-financiare,

În temeiul art. 129 alin (1), (2) lit b, c şi d, alin. 4 lit. g, alin 7 lit. i şi k, art 108 lit (e), art. 139, alin (3) lit. g), art.196 alin.(1) lit.a), art.197-199 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ş T E

Art.1. Aprobarea actualizării devizului gereral prin evidențierea cheltuielilor eligibile și neeligibile aferent proiectului **„Creşterea eficienţei energetice și gestionarea inteligentă a energiei în unitatea de învățământ Colegiul Național Teodor Neș din Municipiul Salonta**, conform anexei nr.1.

Art.2 Aprobarea cheltuielilor neeligibile în valoare de 2.625.910,57 lei TVA inclus, cheltuieli ce vor fi suportate din bugetul local al Municipiului Salonta**.**

Art.3 Cu urmărirea ducerii la îndeplinire se încredinţează Serviciul Dezvoltare Urbană.

Art.4. Prezenta se comunica cu:
- Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Direcția Economică
- Direcția Arhitect șef
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Compartimentul Cadastru Comunitar
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: www.salonta.net - Monitorul Oficial Local

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
GÁLL Éva

Contrasemnează,
p. SECRETAR GENERAL
șef Serviciul Administrație Publică Locală,
ALB Ioana – Simona

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:
Din 17 consilieri în funcţie, _16__ consilieri prezenţi, _16__pentru,____ împotrivă,__---_ abținere
Red./dact./ 4 exemplare originale

Primăria Municipiului SALONTA
Județul BIHOR
Nr. 6648 din 20
Data înregistrării
26. AUG. 2024

Proiect: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN UNITATEA DE INVATAMANT COLEGIUL NATIONAL TEODOR NES DIN MUNICIPIUL SALONTA, JUD BIHOR-PNRR C5-B2.1.A-457

Locatie: loc. Salonta, str. Republicii, nr. 90, judetul Bihor, Romania

Beneficiar: Primaria Salonta

Proiectant General: Bridge Blue Consultancy S.R.L.

Curs valutar din data de 31.05.2023 1 Euro = 4.9764 Lei

VARIANTA MINIMALA - V1

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie

In mii lei/mii euro la cursul **4.9696 lei/euro** din data de 31/05/2023

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOL 1 **Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	74,544.00	14,163.36	88,707.36
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	79,513.60	15,107.58	94,621.18
TOTAL CAPITOL 1		**154,057.60**	**29,270.94**	**183,328.54**
CAPITOL 2 **Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**				
2.1	***00 ASIGURARE UTILITATI***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
	01 RETELE EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 3 **Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**				
3.1	Studii	79,513.60	11,330.69	70,965.89
3.1.1	Studii de teren (geotehnic, topografic)	59,635.20	11,330.69	70,965.89
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.1.4	Studiu Istoric	19,878.40	3,776.90	23,655.30
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,470.00	849.30	5,319.30
3.3	Expertizare tehnica	24,010.42	4,561.98	28,572.40
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	33,793.28	6,420.72	40,214.00
3.5	Proiectare	160,000.00	30,400.00	190,400.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00

3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (0.3% din C+M)	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie pentru lucrarile de executie	37,272.00	7,081.68	44,353.68
3.7	Consultanta	112,000.00	21,280.00	133,280.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.7.2	Auditul financiar	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8	Asistenta tehnica	134,685.38	25,590.22	160,275.60
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.8.2	Dirigentie de santier (1.5% din C+M)	116,685.38	22,170.22	138,855.60
	TOTAL CAPITOL 3	**585,744.68**	**107,514.59**	**673,380.87**
CAPITOL 4 **Cheltuieli pentru investitia de baza**				
4.1	**Constructii si instalatii**	**7,426,183.77**	**1,410,974.92**	**8,837,158.69**
4.1.1	*LICEU TEO NES*	*7,426,183.77*	*1,410,974.92*	*8,837,158.69*
	01 ARHITECTURA	2,851,285.97	541,744.33	3,393,030.31
	02 STRUCTURA DE REZISTENTA	0.00	0.00	0.00
	03 INSTALATII (Termice, Sanitare, Electrice)	4,574,897.80	869,230.58	5,444,128.38
	a. Lucrari de Instalatii electrice	830,742.09	157,841.00	988,583.09
	b. Lucrari de Instalatii sanitare	688,495.00	130,814.05	819,309.05
	c. Lucrari de Instalatii termice (HVAC)	2,337,166.44	444,061.62	2,781,228.07
	d. Lucrari de Instalatii de stingere incendiu (PSI)	612,257.37	116,328.90	728,586.27
	e. Lucrari de Instalatii IDSAI	106,236.90	20,185.01	126,421.91
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**74,544.00**	**14,163.36**	**88,707.36**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**74,544.00**	**14,163.36**	**88,707.36**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	**Dotari**	**37,698.45**	**7,162.71**	**44,861.16**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOL 4	**7,612,970.22**	**1,446,464.34**	**9,059,434.56**
CAPITOL 5 **Alte cheltuieli**				
5.1	**Organizare de santier**	**149,088.00**	**28,326.72**	**177,414.72**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	124,240.00	23,605.60	147,845.60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	24,848.00	4,721.12	29,569.12
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**140,485.63**	**0.00**	**140,485.63**

5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	5,506.55	0.00	5,506.55
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	27,532.77	0.00	27,532.77
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	27,532.77	0.00	27,532.77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	79,913.54	0.00	79,913.54
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute (20% din cap. 1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)**	**550,655.41**	**104,624.53**	**655,279.94**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate** (realizare si intretinere website, conturi social media - minim 4 platforme populare, prezentari si promovari on-line, eveniment de inaugurare) - realizate de companie de profil	**59,635.20**	**11,330.69**	**70,965.89**
TOTAL CAPITOL 5		**899,864.24**	**144,281.94**	**1,044,146.18**
CAPITOL 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 7 **Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+ 3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	370,656.91	70,424.81	441,081.72
TOTAL CAPITOL 7		**370,656.91**	**70,424.81**	**441,081.72**
TOTAL GENERAL		**9,623,293.69**	**1,828,425.80**	**11,451,719.49**
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**7,779,025.37**	**1,478,014.82**	**9,257,040.20**
TOTAL GENERAL ELIGIBIL total **Finantator** **Buget local**		**7,416,646.15**	**1,409,162.77**	**8,825,808.92**
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) **Finantator** **Buget local**		**6,176,407.70**	**1,173,517.46**	**7,349,925.16**
TOTAL GENERAL NEELIGIBIL		**2,206,647.54**	**419,263.03**	**2,625,910.57**
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**1,602,617.68**	**304,497.36**	**1,907,115.04**

Data: 29.07.2024

[redacted]

Intocmit: ing. Florin Bodoga

Proiect: **CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN UNITATEA DE INVATAMANT COLEGIUL NATIONAL TEODOR NES DIN MUNICIPIUL SALONTA, JUD BIHOR-PNRR C5-B2.1.A-457**

Locatie: loc. Salonta, str. Republicii, nr. 90, judetul Bihor, Romania

Beneficiar: Primaria Salonta

Proiectant General: Bridge Blue Consultancy S.R.L.

Curs valutar din data de 31.05.2023 1 Euro = 4.9764 Lei

VARIANTA MINIMALA - V1

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie

In mii lei/mii euro la cursul **4.9696 lei/euro** din data de 31**/05/2023**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOL 1 **Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 2 **Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**				
2.1	***00 ASIGURARE UTILITATI***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
	01 RETELE EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 3 **Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**				
3.1	Studii	79,513.60	11,330.69	70,965.89
3.1.1	Studii de teren (geotehnic, topografic)	59,635.20	11,330.69	70,965.89
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.1.4	Studiu Istoric	19,878.40	3,776.90	23,655.30
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,470.00	849.30	5,319.30
3.3	Expertizare tehnica	24,010.42	4,561.98	28,572.40
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	33,793.28	6,420.72	40,214.00
3.5	Proiectare	160,000.00	30,400.00	190,400.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00

3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (0.3% din C+M)	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie pentru lucrarile de executie	37,272.00	7,081.68	44,353.68
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	110,646.12	21,022.76	131,668.88
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.8.2	Dirigentie de santier (1.5% din C+M)	92,646.12	17,602.76	110,248.88
TOTAL CAPITOL 3		**449,705.42**	**81,667.13**	**511,494.15**
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	**Constructii si instalatii**	**5,977,623.70**	**1,135,748.50**	**7,113,372.20**
4.1.1	*LICEU TEO NES*	*5,977,623.70*	*1,135,748.50*	*7,113,372.20*
	01 ARHITECTURA	2,488,904.30	472,891.82	2,961,796.11
	02 STRUCTURA DE REZISTENTA	0.00	0.00	0.00
	03 INSTALATII (Termice, Sanitare, Electrice)	3,488,719.40	662,856.69	4,151,576.09
	a. Lucrari de Instalatii electrice	0.00	0.00	0.00
	b. Lucrari de Instalatii sanitare	433,058.69	82,281.15	515,339.84
	c. Lucrari de Instalatii termice (HVAC)	2,337,166.44	444,061.62	2,781,228.07
	d. Lucrari de Instalatii de stingere incendiu (PSI)	612,257.37	116,328.90	728,586.27
	e. Lucrari de Instalatii IDSAI	106,236.90	20,185.01	126,421.91
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**74,544.00**	**14,163.36**	**88,707.36**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**74,544.00**	**14,163.36**	**88,707.36**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	**Dotari**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOL 4		**6,126,711.69**	**1,164,075.22**	**7,290,786.91**
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de santier**	**149,088.00**	**28,326.72**	**177,414.72**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	124,240.00	23,605.60	147,845.60
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	24,848.00	4,721.12	29,569.12
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**140,485.63**	**0.00**	**140,485.63**

5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	5,506.55	0.00	5,506.55
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	27,532.77	0.00	27,532.77
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	27,532.77	0.00	27,532.77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	79,913.54	0.00	79,913.54
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute (20% din cap. 1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)**	**550,655.41**	**104,624.53**	**655,279.94**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate** (realizare si intretinere website, conturi social media - minim 4 platforme populare, prezentari si promovari on-line, eveniment de inaugurare) - realizate de companie de profil	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOL 5		**840,229.04**	**132,951.25**	**973,180.29**
CAPITOL 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 7 **Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+ 3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL (Cap 1+2+3+4+5+6+7)		**7,416,646.15**	**1,409,162.77**	**8,825,808.92**
TOTAL Constructii+Montaj (Cap 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**6,176,407.70**	**1,173,517.46**	**7,349,925.16**

Data: 29.07.2024

Intocmit: ing. Florin Bodoga

[redacted]

Proiect: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN UNITATEA DE INVATAMANT COLEGIUL NATIONAL TEODOR NES DIN MUNICIPIUL SALONTA, JUD BIHOR-PNRR C5-B2.1.A-457

Locatie: loc. Salonta, str. Republicii, nr. 90, judetul Bihor, Romania

Beneficiar: Primaria Salonta

Proiectant General: Bridge Blue Consultancy S.R.L.

Curs valutar din data de 31.05.2023 1 Euro = 4.9764 Lei

VARIANTA MINIMALA - V1

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie

In mii lei/mii euro la cursul **4.9696 lei/euro** din data de 31/05/2023

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOL 1 **Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	74,544.00	14,163.36	88,707.36
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	79,513.60	15,107.58	94,621.18
TOTAL CAPITOL 1		**154,057.60**	**29,270.94**	**183,328.54**
CAPITOL 2 **Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**				
2.1	***00 ASIGURARE UTILITATI***	***0.00***	***0.00***	***0.00***
	01 RETELE EXTERIOARE	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 3 **Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren (geotehnic, topografic)	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.1.4	Studiu Istoric	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00

3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (0.3% din C+M)	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie pentru lucrarile de executie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	112,000.00	21,280.00	133,280.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.7.2	Auditul financiar	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8	Asistenta tehnica	25,147.30	4,777.99	29,925.29
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier (1.5% din C+M)	25,147.30	4,777.99	29,925.29
TOTAL CAPITOL 3		**137,147.30**	**26,057.99**	**163,205.29**
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	**Constructii si instalatii**	**1,448,560.08**	**275,226.41**	**1,723,786.49**
4.1.1	*LICEU TEO NES*	*1,448,560.08*	*275,226.41*	*1,723,786.49*
	01 ARHITECTURA	362,381.68	68,852.52	431,234.20
	02 STRUCTURA DE REZISTENTA	0.00	0.00	0.00
	03 INSTALATII (Sanitare, PSI, IDSAI)	1,086,178.40	206,373.90	1,292,552.30
	a. Lucrari de Instalatii electrice	830,742.09	157,841.00	988,583.09
	b. Lucrari de Instalatii sanitare	255,436.31	48,532.90	303,969.21
	c. Lucrari de Instalatii termice (HVAC)	0.00	0.00	0.00
	d. Lucrari de Instalatii de stingere incendiu (PSI)	0.00	0.00	0.00
	e. Lucrari de Instalatii IDSAI	0.00	0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	**Dotari**	**37,698.45**	**7,162.71**	**44,861.16**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOL 4		**1,486,258.53**	**282,389.12**	**1,768,647.65**
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de santier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute (20% din cap. 1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate** (realizare si intretinere website, conturi social media - minim 4 platforme populare, prezentari si promovari on-line, eveniment de inaugurare) - realizate de companie de profil	**59,635.20**	**11,330.69**	**70,965.89**
TOTAL CAPITOL 5		**59,635.20**	**11,330.69**	**70,965.89**
CAPITOL 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste**				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 7 **Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+ 3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	369,548.91	70,214.29	439,763.20
TOTAL CAPITOL 7		**369,548.91**	**70,214.29**	**439,763.20**
TOTAL GENERAL (Cap 1+2+3+4+5+6+7)		**2,206,647.54**	**419,263.03**	**2,625,910.57**
TOTAL Constructii+Montaj (Cap 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**1,602,617.68**	**304,497.36**	**1,907,115.04**

Data: 29.07.2024

Intocmit: ing. Florin Bodoga

[redacted]

Formular F1

Proiect: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN UNITATEA DE INVATAMANT COLEGIUL NATIONAL TEODOR NES DIN MUNICIPIUL SALONTA, JUD BIHOR-PNRR C5-B2.1.A-457
Numar proiect: 234 / 2023
Faza proiectului: DALI+DTAC+PTH + DDE
Locatie: loc. Salonta, str. Republicii, nr. 90, judetul Bihor, Romania
Beneficiar: Primaria Salonta
Proiectant General: Bridge Blue Consultancy S.R.L.

Formular - F1

CENTRALIZATORUL

Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului 1.2	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială 1.3.1	74,544.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor 1.4.1	79,513.60	0.00
2	**Realizarea utilităţilor necesare obiectivului**	**0.00**	**0.00**
3.5	Proiectare (numai în cazul în care obiectivul se realizează în sistemul "design & build")	160,000.00	0.00
4	Investiţia de bază		
	4.1 Construcţii şi instalaţiile aferente acestora	7,426,183.77	7,426,183.77
	4.2 Montaj utilaje şi echipamente tehnologice	74,544.00	74,544.00
5.1	Organizare de şantier		
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	124,240.00	124,240.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	24,848.00	24,848.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00
	Total valoare (exclusiv TVA):	**7,963,873.37**	**7,649,818.22**
	Taxa pe valoarea adăugată:	**1513135.941**	**1453465.463**
	Total valoare (inclusiv TVA):	**9,477,009.32**	**9,103,283.69**

SEMNATURA PROIECTANT

Formular F1

Proiect: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN
Numar proiect: 234 / 2023
Faza proiectului: DALI+DTAC+PTH + DDE
Locatie: loc. Salonta, str. Republicii, nr. 90, judetul Bihor, Romania
Beneficiar: Primaria Salonta
Proiectant General: Bridge Blue Consultancy S.R.L.

Formular - F1 - NEELIGIBILE

CENTRALIZATORUL			
Nr. cap./ subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului 1.2	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială 1.3.1	74,544.00	74,544.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor 1.4.1	79,513.60	79,513.60
2	**Realizarea utilităţilor necesare obiectivului**	**0.00**	0.00
3.5	Proiectare (numai în cazul în care obiectivul se realizează în sistemul "design & build")	0.00	0.00
4	Investiţia de bază		0.00
	4.1 Construcţii şi instalaţiile aferente acestora	1,448,560.08	1,448,560.08
	4.2 Montaj utilaje şi echipamente tehnologice	0.00	0.00
5.1	Organizare de şantier		0.00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00
	Total valoare (exclusiv TVA):	**1,602,617.68**	**1,602,621.68**
	Taxa pe valoarea adăugată:	**304,497.36**	**304,498.12**
	Total valoare (inclusiv TVA):	**1,907,115.04**	**1,907,119.80**

SEMNATURA PROIECTANT

[redacted]

Formular F2

Proiect: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN UNITATEA DE INVATAMANT COLEGIUL NATIONAL TEODOR NES DIN MUNICIPIUL SALONTA, JUD BIHOR-PNRR C5-B2.1.A-457
Numar proiect: 234 / 2023
Faza proiectului: DALI+DTAC+PTH + DDE
Locatie: loc. Salonta, str. Republicii, nr. 90, judetul Bihor, Romania
Beneficiar: Primaria Salonta
Proiectant General: Bridge Blue Consultancy S.R.L.

Formular F2

CENTRALIZATORUL		
Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea (exclusiv TVA) lei
1	2	3
4.1	Constructii si instalatii aferente acestora	
4.1.1	Terasamente	0.00
4.1.2	Rezistenta	0.00
4.1.3	Arhitectura	2,851,285.97
4.1.4	Instalatii	4,574,897.80
Total I		7,426,183.77
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	74,544.00
Total II		74,544.00
	Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	74,544.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	37,698.45
4.6	Active necorporale	0.00
Total III		112242.45
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
Total IV		0.00
	Total valoare (exclusiv TVA):	**7,612,970.22**
	Taxa pe valoarea adăugată:	**1,446,464.34**
	Total valoare (inclusiv TVA):	**9,059,434.57**

SEMNATURA PROIECTANT

Formular F2

Proiect: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A
Numar proiect: 234 / 2023
Faza proiectului: DALI+DTAC+PTH + DDE
Locatie: loc. Salonta, str. Republicii, nr. 90, judetul Bihor, Romania
Beneficiar: Primaria Salonta
Proiectant General: Bridge Blue Consultancy S.R.L.

Formular F2 - NEELIGIBILE

CENTRALIZATORUL		
Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
4.1	Constructii si instalatii aferente acestora	
4.1.1	Terasamente	0.00
4.1.2	Rezistenta	0.00
4.1.3	Arhitectura	362,381.68
4.1.4	Instalatii	1,086,178.40
Total I		1,448,560.08
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0.00
Total II		0.00
	Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
4.5	Dotari	37,698.45
4.6	Active necorporale	0.00
Total III		37,698.45
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
Total IV		
	Total valoare (exclusiv TVA):	**1,486,258.53**
	Taxa pe valoarea adăugată:	**282,389.12**
	Total valoare (inclusiv TVA):	**1,768,647.65**

SEMNATURA PROIECTANT