MUNICIPIUL SALONTA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA
str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor
CUI 4593423
Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731
Fax: 0359-409733
e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro
web-site: www.salonta.net

HOTĂRÂREA
Nr.159 din 30 AUGUST 2024

privind indexarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte asemenea taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2025

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând Proiectul de hotărâre privind indexarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte asemenea taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2025;
- Reținând Referatul de aprobare nr.3305/26-04-2024 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr.3306/26-04-2024 al Biroului urmărire încasare taxe și impozite locale

Având în vedere:

- Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 454 şi HG 1/2016, privind Normele metodologice de aprobare a Legii 227/2015, în aplicarea titlului IX, pct. 9;
- Legea nr. 296/2020 pentru modificarea şi completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- Hotărârea 159/2016 pentru modificarea şi completarea Normelor metodologice de aprobare a Legii 227/2015;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor;
- Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr. 525/1996, cu modificări şi completări ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificări şi completări ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional – secţiunea IV- Reţeaua de localităţi;
- Legea nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparenţa decizională, în administraţia publică;
- HCMLS nr. 6/29.01.2016 pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea condiţiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreţinute de pe raza municipiului Salonta
- HCLMS nr. 273/21-12-2023 privind actualizarea delimitării zonelor de impozitare a perimetrului intravilan al municipiului Salonta pentru anul 2024
- Rata inflației de 10,4% pentru anul 2023 stabilită conform raportului Institutului National de Statistică.
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru agricultură şi activităţi economico-financiare

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.b), alin.4 lit.c), art.139 alin.3 lit.c), art.196 alin.(1) lit.a), art.197-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Aprobarea propunerii privind indexarea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025, ținând cont de rata inflației care este de 10,4%, conform Anexei 1.

Art.2 Aprobarea tipurilor de scutiri fiscale conform Anexei 2.

Art.3 Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Serviciul Urmărire Încasare Taxe și Impozite Locale și intră în vigoare începând cu 01-01-2025.

Art.4 . Prezenta se comunică cu:

- Instituţia Prefectului Judeţului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Direcția Economică
- Direcția Arhitect șef
- Serviciul Urmărire Încasare Taxe și Impozite Locale
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: www.salonta.net - Monitorul Oficial Local.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
GÁLL Éva

Contrasemnează,
p. SECRETAR GENERAL
șef Serviciul Administrație Publică Locală,
ALB Ioana - Simona

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:
Din 17 consilieri în funcţie,__16__consilieri prezenţi, __16__pentru,_____ împotrivă,_---_ abținere
Red./dact./ 4 exemplare originale

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ŞI AMENZILE APLICABILE DE MUNICIPIUL SALONTA ÎN ANUL FISCAL 2025

IMPOZITE ŞI TAXE LOCALE - Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015) (CODUL FISCAL - TITLUL IX)

a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii şi lucrări pe o piaţă;
b) clădire - orice construcţie situată deasupra solului şi/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosinţa sa, şi care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalaţii, echipamente şi altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereţii şi acoperişul, indiferent de materialele din care sunt construite, inclusiv construcţiile reprezentând turnurile de susţinere a turbinelor eoliene şi fundaţiile acestora;
c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivniţe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje şi altele asemenea;
d) clădire cu destinaţie mixtă - clădire folosită atât în scop rezidenţial, cât şi nerezidenţial;
e) clădire nerezidenţială - orice clădire care nu este rezidenţială;
f) clădire rezidenţială - construcţie alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependinţele, dotările şi utilităţile necesare, care satisface cerinţele de locuit ale unei persoane sau familii;
g) nomenclatură stradală - lista care conţine denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum şi titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală şi urbană şi reprezintă evidenţa primară unitară care serveşte la atribuirea adresei domiciliului/reşedinţei persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum şi a fiecărui imobil, teren şi/sau clădire;
h) rangul unei localităţi - rangul atribuit unei localităţi conform legii;
h[1]) terenul aferent clădirii de domiciliu - terenul proprietăţii identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii şi numărul poştal atribuit de la adresa de domiciliu;
i) zone din cadrul localităţii - zone stabilite de consiliul local, în funcţie de poziţia terenului faţă de centrul localităţii, de reţelele edilitare, precum şi de alte elemente specifice fiecărei unităţi administrativ-teritoriale, conform documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism, registrelor agricole, evidenţelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidenţe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455, 457-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotarârea de stabilire a impozitelor locale nu prevăd altfel.
2. Incepând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit in functie de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
• clădire rezidenţială - construcţie alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependinţele, dotările şi utilităţile necesare, care satisface cerinţele de locuit ale unei persoane sau familii;
• clădire nerezidenţială - orice clădire care nu este rezidenţială;
• clădire cu destinaţie mixtă - clădire folosită atât în scop rezidenţial, cât şi nerezidenţial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.

Valorile impozabile în cazul clădirilor rezidențiale deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 457 din legea 227/2015)

Impozitul pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08%** asupra valorii impozabile a clădirii.
Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	**Nivelurile practicate în anul 2024** Valoarea impozabilă - lei/m² -		**Nivelurile aplicabile în anul 2025** Valoarea impozabilă - lei/m² -	
	Cu instalații de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fără instalații de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalații de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fără instalații de apa, canalizare, electrice si incalzire

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	1351	810	**1492**	**894**
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	405	271	**447**	**299**
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	271	236	**299**	**261**
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	170	100	**188**	**110**
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			**75%** din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D			**50%** din suma care s-ar aplica clădirii	

* rata inflației conform INS pentru anul **2023 este 10,4%**

Conform art. 457 alin.(6) din legea 227/2015, valoarea impozabilă a cladirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, cu un coeficient de corecție.
Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de rangul Municipiului Salonta și zona în care este situată clădirea sunt următorii:

ZONA A	***ZONA B***	***ZONA C***	***ZONA D***
2,40	2,30	2,20	2,10

În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se diminuează cu 0,10.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50-100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă intre 30-50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Valorile impozabile în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 458)

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.
2. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;
c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
3. Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
4. În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor articolului privind clădirile rezidențiale, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către U.A.T. Salonta despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat

începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite pentru clădirile rezidențiale.

Valorile impozabile în cazul clădirilor cu destinaţie mixtă deținute de PERSOANE FIZICE (Art. 459)

1. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial și a impozitului determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, indicată prin declaraţie pe propria răspundere, şi cu condiţia ca cheltuielile cu utilităţile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii impozabile stabilite pentru clădirile nerezidențiale fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor de evaluare.
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.

Valorile impozabile în cazul clădirilor deținute de PERSOANE JURIDICE (Art. 460)

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote procentuale asupra valorii impozabile a clădirii, conform tabelului de mai jos:

Tip clădire	**PROCENT AFERENT ANULUI 2024**	**PROCENT AFERENT ANULUI 2025**
1. Clădiri rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	0,11% asupra valorii impozabile a clădirii	**0,11% asupra valorii impozabile a clădirii**
2. Clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	1,1% asupra valorii impozabile a clădirii	**1,1% asupra valorii impozabile a clădirii**
3. Clădiri nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activitati în domeniul agricol	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii	**0,4% asupra valorii impozabile a clădirii**
4. Clădiri mixte aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial (pct 1) cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop	**însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial (pct 1) cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în**

	nerezidenţial (pct 2 sau 3)	**scop nerezidenţial (pct 2 sau 3)**

2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:
a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;
b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situaţia în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.
3. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă, respectiv 31 martie. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. Prevederile nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului şi nici clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. privind scutirile pe clădiri.
4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiţia ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către U.A.T. Salonta despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiţia ca acesta să fi fost notificat.

Plata impozitului/taxei pe clădiri

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

a) Impozitul pe clădiri se achită anual, în doua rate egale: până la 31 martie (inclusiv) respectiv până la 30 septembrie (inclusiv).

b) Impozitul anual pe clădiri, în sumă de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

c) **Pentru plata anticipată a impozitului/taxei pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs, se acordă o bonificație de 10%.**

d) Contribuabilii care dețin în proprietate două sau mai multe clădiri amplasate pe raza aceleași unități administrativ-teritoriale, vor achita impozitul pe clădiri cumulat.

e) Taxa pe clădiri se plăteşte:

- anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv, în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă care se referă la o perioadă mai mare de un an
- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă
- în cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Conform art.489 alin 5 din Legea nr. 227/2015 consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și terenuri neîngrijite situate în intravilan cu până la 500%. Pentru anul 2025, impozitul pentru clădirile neîngrijite se majorează cu **300%**, conform HCLMS 6/2016 privind supraimpozitarea clădirilor neîngrijite.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN (art. 463, 465-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal si hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevăd altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entităţi a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relaţia contractuală cu persoana de drept public.
3. Impozitul/Taxa pe teren se datorează către bugetul local al Municipiului Salonta. Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabileşte proporţional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă. Pentru fracţiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporţional cu numărul de zile din luna respectivă.
5. În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporţional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.
6. În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
7. In cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de clădiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în INTRAVILAN

Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
În cazul unui teren amplasat în **intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii**, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Niveluri 2024, conform Legii 227/2015 (lei/ha)	Niveluri 2025, conform Legii 227/2015 (lei/ha)
A	8158	**9006**
B	5691	**6283**
C	3602	**3977**
D	1904	**2102**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, **înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare exprimată în tabelul de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu **4** (coeficientul de corecție corespunzător rangului II al localității Salonta)

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	Niveluri 2024, conform Legii 227/2015 (lei/ha)				Niveluri 2025, conform Legii 227/2015 (lei/ha)			
ZONA	A	B	C	D	A	B	C	D
Teren arabil	38	28	26	20	**42**	**31**	**29**	**22**
Pășune	28	26	20	18	**31**	**29**	**22**	**20**
Fâneață	28	26	20	18	**31**	**29**	**22**	**20**
Vie	63	47	38	26	**70**	**52**	**42**	**29**
Livadă	72	63	47	38	**79**	**70**	**52**	**42**
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38	28	26	20	**42**	**31**	**29**	**22**
Teren cu ape	20	18	9	0	**22**	**20**	**10**	**0**
Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	**0**	**0**	**0**	**0**
Neproductiv	0	0	0	0	**0**	**0**	**0**	**0**

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:
a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a.

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în EXTRAVILAN

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție prevăzut mai jos (cf. art.457 (6) din Legea 227/2015).

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	**Niveluri 2024, conform Legii 227/2015**	**Niveluri 2025, conform Legii 227/2015**
Teren cu construcții	34	**38**
Teren arabil	61	**67**
Pășune	31	**34**
Fâneață	30	**33**
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la pct.5.1	67	**74**
Vie până la intrarea pe rod	0	**0**
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la pct.6.1	67	**74**
Livadă până la intrarea pe rod	0	**0**
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la pct.7.1	22	**24**
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	**0**
Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	**2**
Teren cu amenajări piscicole	38	**42**
Drumuri si căi ferate	0	**0**
Teren neproductiv	0	**0**

Coeficienții de corecție (cf art.457 (6) din legea 227/2015) în cazul impozitului pe teren în funcție de rangul localității și zona în care este situat sunt următorii:

ZONA A	*ZONA B*	*ZONA C*	*ZONA D*
2,40	2,30	2,20	2,10

În cazul terenurilor aparținand cultelor religioase recunoscute oficial în Romania și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activitați economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.
Pentru terenurile aflate în proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, se stabileşte taxa pe teren extavilan care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, în condiţii similare impozitului pe teren.

Plata impozitului/taxei pe teren

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
a) Impozitul pe teren intravilan/extravilan se achită anual, în doua rate egale: până la 31 martie (inclusiv) respectiv până la 30 septembrie (inclusiv).
b) Impozitul anual pe teren, în sumă de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
c) **Pentru plata anticipată a impozitului/taxei pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs, se acordă o bonificație de 10%.**
d) Contribuabilii care dețin în proprietate două sau mai multe terenuri intravilane amplasate pe raza aceleași unități administrativ-teritoriale vor achita impozitul pe teren intravilan cumulat.
e) Taxa pe teren intravilan se achită:

- anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv, în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă care se referă la o perioadă mai mare de un an
- în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinţă

– în cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinţă şi o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Conform art.489 alin 4 din Legea nr. 227/2015, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.
Conform art.489 alin 5 din Legea nr. 227/2015, consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan
Pentru anul 2025, impozitul pentru terenurile neîngrijite situate în intravilan se majorează cu 300%, conform HCLMS privind majorarea cu **300%** a impozitelor pe terenurile neîngrijite de pe raza U.A.T. Salonta.

CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468, 470-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport ce trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepţia cazurilor în care codul fiscal şi hotarârea de stabilire a impozitelor locale nu prevăd altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 85% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletă.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta)		
TIPURI DE AUTOVEHICULE	**Impozit an 2024 (în lei)**	**Impozit an 2025 (în lei)**
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm^3, inclusiv	9	**10**
2. Motociclete, tricicluri şi cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm^3	10	**11**
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm^3 şi 2000 cm^3, inclusiv	25	**28**
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm^3 şi 2600 cm^3, inclusiv	97	**107**
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm^3 şi 3000 cm^3, inclusiv	195	**215**
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	393	**434**
7. Autobuze, autocare, microbuze	32	**35**
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	40	**44**
9. Tractoare înmatriculate	25	**28**

II. Vehicule inregistrate (lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta)		
Tipuri de mijloace de transport	**Impozit an 2024 (în lei)**	**Impozit an 2025 (în lei)**
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	3	**3**
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	6	**6**
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	140 lei/an	**150 lei/an**

***NOTĂ**: conform Directivei 1999/62/CE/17-06-1999, impozitul pentru mijloacele de transport marfă cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone se va stabili ulterior, în funcție de cursul eur/lei valabil la data de 01-10-2024

V. Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la pct IV		
Masa totală maximă autorizată	**Impozit an 2024 (în lei)**	**Impozit an 2025 (în lei)**
1. Până la 1 tonă, inclusiv	13	**14**
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	48	**53**
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	69	**76**
4. Peste 5 tone	88	**97**

VI. Mijloace de transport pe apă		
Tipuri de mijloace de transport pe apă	**Impozit an 2024 (în lei)**	**Impozit an 2025 (în lei)**
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	28	**31**
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	76	**84**
3. Bărci cu motor	283	**312**
4. Nave de sport şi agrement *) (între 0 si 800)	810	**894**

5. Scutere de apă	283	**312**
6. Remorchere şi împingătoare		
a) până la 500 CP inclusiv	753	**831**
b) peste 500 CP şi până la 2.000 CP, inclusiv	1227	**1355**
c) peste 2.000 CP şi până la 4.000 CP, inclusiv	1887	**2083**
d) peste 4.000 CP	3020	**3334**
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracţiune din acesta	244	**269**
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:		
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	244	**269**
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone şi până la 3.000 tone, inclusiv	378	**417**
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	662	**731**

În înţelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar.

Resursele financiare provenite din impozitul asupra mijloacelor de transport marfă cu masa totală maximă autorizată peste 12 tone, constituie venit al bugetului local în proporție de 60% iar 40% constituie venit al bugetului județean. Aceste venituri se vor utiliza în exclusivitate pentru lucrări de întreținerea, modernizarea, reabilitarea și construcția drumurilor de interes local, respectiv cele județene.

Plata impozitului pe mijloacele de transport

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
a) Impozitul pe mijloacele de transport se achită anual, în două rate egale: până la 31 martie (inclusiv) respectiv până la 30 septembrie (inclusiv).
b) Impozitul anual pe mijloacele de transport, în sumă de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

c) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs, se acordă o bonificație de 10% exceptând impozitul asupra mijloacelor de transport marfă cu masă totală maximă autorizată peste 12 tone.

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI AUTORIZAŢIILOR

Baza legală **-** Legea 50/1991, Ordinul 1943/2001

Orice persoană care trebuie să obţină un certificat, un aviz sau o autorizaţie menţionată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizaţia necesară.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban - Art. 474 alin. (1)	**Nivelurile practicate în anul 2024 taxă/ lei**	**Nivelurile aplicabile în anul 2025 taxă/ lei**
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism:		
a) Până la 150 m², inclusiv	7	**8**
b) Între 151 şi 250 m², inclusiv	8	**9**
c) Între 251 şi 500 m², inclusiv	10	**11**
d) Între 501 şi 750 m², inclusiv	16	**18**
e) Între 751 şi 1.000 m², inclusiv	19	**21**
f) Peste 1.000 m²	18+0,01lei/m^2 pt fiecare m^2 ce depășește 1.000m^2	**20+0,01lei/m^2 pt fiecare m^2 ce depășește 1.000 m^2**
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări Art. 474 alin. (10)	20 lei pentru fiecare m^2 afectat	**22 lei pentru fiecare m^2 afectat**
Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere, situate pe căile şi în spaţiile publice, precum şi pentru amplasarea corpurilor şi a panourilor de afişaj, a firmelor şi reclamelor Art. 474 alin. (14)	9 lei pentru fiecare m^2 de suprafaţă ocupată de construcţie	**10 lei pentru fiecare m^2 de suprafaţă ocupată de construcţie**
Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu - Art. 474 alin. (15)	18 lei pentru fiecare racord	**20 lei pentru fiecare racord**
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean - Art. 474 alin (4)	20	**22**

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă - Art. 474 alin. (16)	10	**11**
Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o cladire rezidențială sau o clădire anexă - Art. 474 alin. (5)	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	**0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții**
Autorizații de desființare clădiri - Art. 474 alin. (9)	0,1% din valoarea impozabilă aferentă părții desființate	**0,1% din valoarea impozabilă aferentă părții desființate**
Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) - Art. 474 alin. (6)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	**1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente**
Autorizație de construire pentru lucrările specifice organizării de santier, care nu sunt incluse in altă autorizație de construire - Art. 474 alin. (12)	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier	**3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier**
Autorizație de construire pentru organizare de tabere de corturi, căsuțe, rulote sau campinguri - Art. 474 alin. (13)	2% din valoarea autorizată sau din valoarea construcției	**2% din valoarea autorizată sau din valoarea construcției**
Taxă pentru prelungirea valabilității certificatului de urbanism sau a autorizației de construire - Art. 474 alin. (3), alin.(8)	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau autorizației de construire	**30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau autorizației de construire**
Transformarea unei ferestre în ușă	1% din valoarea lucrării, dar nu mai puțin de 60 lei/buc.	**1% din valoarea lucrării, dar nu mai puțin de 60 lei/buc.**

Taxă aviz săpătură la amplasarea unităților subterane (taxă specială)	1,5 lei/metru liniar de săpătură	**1,5 lei/metru liniar de săpătură**
Taxă pentru emiterea **Avizului Arhitectului șef –** Art.37 din Legea 350/2001 și Art.36 din	49	**54**

Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016		
Taxă pentru emiterea **Avizului de oportunitate –** Art.32 din Legea 350/2001 și Art.36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016	61	**67**
Taxă pentru **Formulare** (Art. 44 și Anexa nr. 1 la Normele metodologice de aplicare a Legii 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016) utilizate pentru emiterea: • Avizului de oportunitate • Avizului arhitectului șef pentru PUZ și PUD	6	**7**
Taxă pentru **Formulare** (Art. 82, alin. (4) și alin. (10) și Anexa nr. 1 la Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991, aprobate prin Ordinul 839/2009) utilizate pentru**:** • Certificatul de urbanism • Prelungirea valabilității certificatului de urbanism • Autorizația de construire/desființare • Prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	6	**7**
Taxă pentru Consultarea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism (CTATU) – Art. 36 și 37 din Legea 350/2001 și Art.36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016	49	**54**
Taxă pentru realizarea Procedurii de consultare a publicului – Art.60 și 61 din Legea 350/2001 și Metodologia de informare și consultare a publicului, aprobată prin Ordinul 2701/2010	61 lei + 5lei/destinatar	**67 lei + 5lei/destinatar**
Taxă pentru Promovarea PUD/PUZ în ședința CLMS – Art.14 din Legea 350/2001 și Art.36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016	61	**67**
Taxă pentru înregistrarea Certificatului de performanță energetică a clădirilor – Art.19 din Legea 372/2005, privind performanța energetică a clădirilor	13	**14**
Taxă pentru eliberarea Adeverinței de intravilan/extravilan	25	**28**
Taxă pentru eliberarea: • **Adeverință notare/radiere construcții** • **Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției**	25	**28**

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

1. Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.

Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate – Instituţia Arhitectului Şef + Direcţia Economică (Art. 477)	**NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024**	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2025**
taxa pentru servicii de reclamă și publicitate (stabilită pe bază de contract)	3,00%	**3,00%**

Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate prevăzută la pct. 1 se declară şi se plăteşte de către prestatorul serviciului de reclamă şi publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă şi publicitate.

2. Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate

Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art. 477 din Codul Fiscal (respectiv pct. 1 de mai sus), datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă.

Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate – Instituţia Arhitectului Şef + Direcţia Economică (Art. 478)	**NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024**	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2025**
	lei/m² sau fracţiune de m²	**lei/m² sau fracţiune de m²**
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	42	**46**
b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	31	**34**

Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracţiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afişează în scop de reclamă şi publicitate.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută la pct. 2 se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie. Taxa de până la 50 lei inclusiv se plătește integral, până la primul termen.

CAPITOLUL VI – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă – Art.481 (Direcţia Economică + Poliția Locală)	**NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2024**	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2025**
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională	2,00%	**2,00%**
2. oricare altă manifestare artistică decât cele enumerate la punctul 1	5,00%	**5,00%**

Impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Nu se aplică impozit pe spectacole pentru spectacolele organizate în scopuri umanitare.

CAPITOLUL VII – TAXE SPECIALE

Pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, precum şi pentru promovarea turistică a localităţii, consiliul local poate adopta taxe speciale.
Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituţia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare şi funcţionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestaţii ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Taxe pentru eliberarea/vizarea acordului de funcționare*, a autorizației de alimentație publică și înregistrarea orarelor de funcționare a unitatilor comerciale pe raza Municipiului Salonta (**instituite în baza Ordonanţei Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor şi serviciilor de piaţă și în baza HCLMS nr. 5/27-01-2022 privind aprobarea Regulamentului privind metodologia pentru eliberarea acordului de funcționare, a autorizației pentru alimentație publică și a orarului de funcționare):

Nr. crt	**DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI**	**Tarife practicate în anul 2024**	**Tarife aplicabile în anul 2025**	**Compartiment de specialitate**
1	Taxa pentru eliberarea acordului de funcţionare pentru agenţi economici	108	**119**	Biroul urmărire încasare taxe și impozite locale
2	Taxă pentru eliberarea/vizarea autorizației de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m^2	5400	**5962**	Biroul urmărire încasare taxe și impozite locale
3	Taxă pentru eliberarea/vizarea autorizației de alimentație publică pentru o suprafață până la 500 m^2 inclusiv	675	**745**	Biroul urmărire încasare taxe și impozite locale
4	Taxa pentru eliberarea și modificarea orarului de funcţionare pentru agenţi economici	26	**29**	Biroul urmărire încasare taxe și impozite locale

* se aplică agenţilor economici ce desfăşoară activităţi comerciale şi prestări servicii altele decât codurile CAEN 561 - Restaurante, CAEN 563 - Baruri și CAEN 932 - Alte activităţi recreative şi distractive, conform procedurii privind instituirea taxelor speciale pentru emiterea avizului/vizarea acordului de functionarea si inregistrarea orarelor de functionare a unitatilor comerciale pe raza Municipiului Salonta.
** se aplică agenţilor economici ce desfăşoară activităţi comerciale şi prestări servicii altele decât codurile CAEN 561 - Restaurante, CAEN 563 - Baruri și CAEN 932 - Alte activităţi recreative şi distractive)

Taxă specială pentru publicarea prin intermediul paginii de internet a Municipiului Salonta, instituite in baza Ordonanţei Guvernului nr. 57/2019 – anexa nr. 1 (Procedura de organizare și publicare a Monitoarelor Oficiale ale unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale, în format electronic)

Nr.crt	**DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI**	**Tarife practicate în anul 2024**	**Tarife aplicabile în anul 2025**	**Compartiment de specialitate**
1	Taxă publicare PF/PJ (lei/pagina de manuscris)	119	**131**	Compartiment M.O. Local și relația cu Consiliul Local

Taxe aferente serviciului public in regim de inchiriere (rent-a-car) instituite în baza HCLMS 16/08-07-2016

Nr.crt	**DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI**	**Tarife practicate în anul 2024**	**Tarife aplicabile în anul 2025**	**Compartiment de specialitate**
1	Taxa de eliberare și vizare a autorizației de transport	561	**619**	Comp. Administrativ-protocol
2	Taxa de eliberare și vizare a copiilor conforme	140	**155**	Comp. Administrativ-protocol
3	Taxa pentru înlocuirea/schimbarea autoturismului	140	**155**	Comp. Administrativ-protocol
4	Taxa pentru duplicatul după autorizația de transport sau după copia conformă	140	**155**	Comp. Administrativ-protocol
5	Taxa pentru modificarea autorizației de transport sau a copiei conforme	69	**76**	Comp. Administrativ-protocol

Taxe pentru serviciul public de transport persoane în Municipiul Salonta (instituite în baza HCLMS nr. 66/2008 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de transport persoane în Municipiul Salonta)

Nr.crt	**DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI**	**Tarife practicate în anul 2024**	**Tarife aplicabile în anul 2025**	**Compartiment de specialitate**
1	Autorizații de transport, cu viza la 5 ani	579 lei/solicitant	**639 lei/solicitant**	Comp. Administrativ-protocol
2	Autorizații de taxi, cu viza la 5 ani	98 lei/vehicul	**108 lei/vehicul**	Comp. Administrativ-protocol
3	Viza anuală (taxă parcare pe domeniul public)	98 lei/vehicul	**108 lei/vehicul**	Comp. Administrativ-protocol

Taxe pentru eliberarea licențelor de traseu în vederea efectuării serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate speciale în Municipiul Salonta (instituite în baza HCLMS 57 și 58/30-04-2015)

Nr.crt	**DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI**	**Tarife practicate în anul 2024**	**Tarife aplicabile în anul 2025**	**Compartiment de specialitate**
1	Eliberarea licenței de traseu pentru serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate speciale – pentru o cursă pe perioada contractului, dar nu mai mult de 3 ani	113*N*T	**125*N*T**	Comp. Administrativ-protocol
2	Eliberarea unui duplicat al licenței de traseu, ocazionată de pierderea, sustragerea sau deteriorarea celei eliberate (20% din tariful de bază)	20% din TL	**20% din T.L.**	Comp. Administrativ-protocol
3	Înlocuirea licenței de traseu ocazionată de schimbarea denumirii operatorului de transport sau a adresei sediului social, înlocuire autovehicul autorizat să execute transportul (20% din tariful de bază)	20% din TL	**20% din T.L.**	Comp. Administrativ-protocol

Mod de calcul al taxei de licență (TL):
*TL = 125*N*T,*
Unde 125 = valoarea în lei actualizată conform ratei inflației (inițial, 81 lei)
N = numărul de curse dus-întors efectuate cf graficului de circulație
T = perioada în ani pentru care se solicită acordarea licenței

CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

Nr.crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI		Tarife practicate în anul 2024 (lei)	Tarife aplicabile în anul 2025 (lei)	Compartiment de specialitate
1	Taxe zilnice pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologie (Muzeul Memorial ”Arany János”, Casa memorială ”Arany János”	Bilet de intrare adulți	10	**15**	Complex Muzeal ”Arany János”
		Bilet de intrare elevi/studenți	5	**10**	Complex Muzeal ”Arany János”
		Bilet de intrare pensionari	5	**10**	Complex Muzeal ”Arany János”
		Bilet de intrare grup organizat - minimum 15 persoane	15+1 gratuit	**15+1 gratuit**	Complex Muzeal ”Arany János”
		Bilet de intrare militari, persoane cu handicap	gratuit	**Gratuit**	Complex Muzeal ”Arany János”
		Ghid turistic pentru grupuri (minimum 10 persoane)	50	**50**	Complex Muzeal ”Arany János”
		Folosirea aparatului foto sau a camerei de filmat	10	**10**	Complex Muzeal ”Arany János”
		Călătorie Arany adulți	50	**50**	Complex Muzeal ”Arany János”
		Călătorie Arany elevi/studenți/pensionari	40	**40**	Complex Muzeal ”Arany János”
2	Taxă înmatriculări motorete, mopede, scutere (în baza HCL 63/31-03-05)		47	**150**	Biroul Agricol
3	Taxă înmatriculări vehicule, remorci, tractoare, combine (în baza HCL 63/31-03-05)		99	**109**	Biroul Agricol
4	Taxă divorț (în baza Codului Fiscal)		642	**709**	Biroul Stare civilă
5	Taxă pentru eliberarea de copii heliografice după planurile cadastrale sau alte planuri, deținute de consiliile locale (în baza Codului Fiscal)		42	**46**	Arhiva

6	Taxă anuală pentru atestatul de mic producător (în baza HCLMS 42/26-03-15)	53	**59**	Biroul Agricol
7	Taxă pentru eliberarea carnetului de mic producător (în baza HCLMS 42/26-03-15)	53	**59**	Biroul Agricol

SANCŢIUNI ŞI CONTRAVENŢII

Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul PERSOANELOR FIZICE		
Nr.crt	**NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2024**	**NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2025**
1	**Art. 493 alin. 3** - depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere se sancţionează cu amendă de la **70 de lei la 279 de lei** - nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute se sancţionează cu amendă de la **279 de lei la 696 de lei**	**Art. 493 alin. 3** - depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere se sancţionează cu amendă de la **70 de lei la 279 de lei** - nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute se sancţionează cu amendă de la **279 de lei la 696 de lei**
2	**Art. 493 alin. 4** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **325 lei la 1.578 lei**.	**Art. 493 alin. 4** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **325 lei la 1.578 lei**.
3	**Art. 493 alin. 4.1** Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **500 la 2.500 lei.**	**Art. 493 alin. 4.1** Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **500 la 2.500 lei.**

Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul PERSOANELOR JURIDICE		
Nr.crt	**NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2024**	**NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2025**
1	**Art. 493 alin. 3 și 5** - depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere se sancţionează cu amendă de la **280 de lei la 1.116 de lei** - nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute se sancţionează cu amendă de la **1.116 de lei la 2.784 de lei**	**Art. 493 alin. 3 și 5** - depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere se sancţionează cu amendă de la **280 de lei la 1.116 de lei** - nedepunerea declaraţiilor de impunere prevăzute se sancţionează cu amendă de la **1.116 de lei la 2.784 de lei**
2	**Art. 493 alin 4 și 5** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **1.300 de lei la 6.312 de lei.**	**Art. 493 alin 4 și 5** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **1.300 de lei la 6.312 de lei.**
3	**Art. 493 alin. 4.1 și 5** Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **2.000 la 10.000 lei.**	**Art. 493 alin. 4.1 și 5** Necomunicarea informaţiilor şi a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la **2.000 la 10.000 lei.**

***NOTĂ:** Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenţiilor, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare.

SCUTIRI

I. SCUTIRI LA IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI (art. 456)

Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement, altele decât cele desfăşurate în relaţie cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

d) clădirile care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial, asociaţiilor religioase şi componentelor locale ale acestora, precum şi casele parohiale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice;

e) clădirile funerare din cimitire şi crematorii;

f) clădirile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea creşelor, cu modificările şi completările ulterioare;

g) clădirile unei instituţii sau unităţi care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei Naţionale sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, precum şi clădirile federaţiilor sportive naţionale, ale Comitetului Olimpic şi Sportiv Român, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

h) clădirile unităţilor sanitare publice, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice, precum şi pentru clădirile în care funcţionează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepţia încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităţilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătăţiri funciare şi de intervenţii la apărarea împotriva inundaţiilor, precum şi clădirile din porturi şi cele afectate canalelor navigabile şi staţiilor de pompare aferente canalelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje şi tuneluri şi care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcţii, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
n) clădirile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;
o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadniţe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice;
p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) şi j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoaşterea meritelor personalului participant la acţiuni militare, misiuni şi operaţii pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român şi acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia şi urmaşilor celui decedat;
q) clădirile aflate în domeniul public al statului şi în administrarea Regiei Autonome "Administraţia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr.118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii prin moştenire către copiii acestora, indiferent unde aceştia domiciliază;
t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
u) clădirile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
v) clădirile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi clădirile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
w) clădirile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie.
x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au faţada stradală şi/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice.
y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizaţiilor sindicale, cu excepţia încăperilor folosite pentru activităţi economice sau agrement.

Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

II. SCUTIRI LA IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN (art. 464)

Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice sau agrement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, instituţiilor publice cu finanţare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundaţiilor înfiinţate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

d) terenurile aparţinând cultelor religioase recunoscute oficial şi asociaţiilor religioase, precum şi componentelor locale ale acestora, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice;

e) terenurile aparţinând cimitirelor şi crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unităţile şi instituţiile de învăţământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcţioneze provizoriu ori acreditate, cu excepţia suprafeţelor care sunt folosite pentru activităţi economice care generează alte venituri decât cele din taxele de şcolarizare, servirea meselor pentru preşcolari, elevi sau studenţi şi cazarea acestora, precum şi clădirile utilizate de către creşe, astfel cum sunt definite şi funcţionează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările şi completările ulterioare;

g) terenurile unităţilor sanitare publice, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferente lucrărilor de îmbunătăţiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinţă a terenului, emis de oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activităţile de apărare împotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecţie definite în lege, precum şi terenurile utilizate pentru exploatările din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeţei solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor şi nu prin destinaţia dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naţionale, drumuri principale administrate de Compania Naţională de Autostrăzi şi Drumuri Naţionale din România - S.A., zonele de siguranţă a acestora, precum şi terenurile ocupate de piste şi terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranţă;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum şi cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile ştiinţifice şi tehnologice, precum şi cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităţilor de producţie care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislaţiei în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române şi ale fundaţiilor proprii înfiinţate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;

q) terenurile instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice;
r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război şi a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr.118/1190, republicat, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii prin moştenire către copiii acestora, indiferent unde aceştia domiciliază;
t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) şi j) din Legea nr. 168/2020;
v) terenurile destinate serviciului de apostilă şi supralegalizare, cele destinate depozitării şi administrării arhivei, precum şi terenurile afectate funcţionării Centrului Naţional de Administrare a Registrelor Naţionale Notariale;
w) suprafeţele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producţie lemnoasă, cele certificate, precum şi cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
x) terenurile deţinute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserţie;
y) terenurile aflate în proprietatea organizaţiilor cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale din România, cu statut de utilitate publică, precum şi cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosinţă de acestea de la o instituţie sau o autoritate publică, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.
z) suprafeţele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepţia terenurilor care sunt folosite pentru activităţi economice.

Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice şi juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiţie.

III. SCUTIRI LA IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 469)

1. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului mijlocului de transport prin moştenire către copiii acestora;

d) navele fluviale de pasageri, bărcile şi luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei şi Insula Balta Ialomiţei;

e) mijloacele de transport ale instituţiilor publice;

f) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localităţi, dacă tariful de transport este stabilit în condiţii de transport public;

g) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

h) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenţii în situaţii de urgenţă;

j) mijloacele de transport ale instituţiilor sau unităţilor care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

k) mijloacele de transport ale fundaţiilor înfiinţate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

l) mijloacele de transport ale organizaţiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

m) autovehiculele acţionate electric;

n) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă şi care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

o) mijloacele de transport deţinute de către organizaţiile cetăţenilor aparţinând minorităţilor naţionale.

IV. SCUTIRI DE TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR (art 476)

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor următoarele:

a) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lăcaşuri de cult sau construcţii-anexă;

d) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparţin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire pentru lucrările de interes public naţional, judeţean sau local;

f) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică;

g) autorizaţiile de construire pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism şi autorizaţiile de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie sau o unitate care funcţionează sub coordonarea Ministerului Educaţiei şi Cercetării Ştiinţifice sau a Ministerului Tineretului şi Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o fundaţie înfiinţată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreţine, dezvolta şi ajuta instituţii de cultură naţională, precum şi de a susţine acţiuni cu caracter umanitar, social şi cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, dacă beneficiarul construcţiei este o organizaţie care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unităţi specializate care asigură găzduire, îngrijire socială şi medicală, asistenţă, ocrotire, activităţi de recuperare, reabilitare şi reinserţie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum şi pentru alte persoane aflate în dificultate, în condiţiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire, în cazul unei calamităţi naturale.

PROCEDURILE DE ACORDARE DE FACILITĂȚI FISCALE DE SCUTIRE/REDUCERE LA PLATA IMPOZITELOR/TAXELOR

1. Facilitățile fiscale acordate la plata impozitului/taxei pe clădiri, terenuri și mijloace de transport se acordă pe baza cererii contribuabilului, persoană fizică sau juridică, la care se anexează:
a) copii ale documentelor justificative care atestă calitatea de beneficiari ai facilităților solicitate
b) copii care fac dovada proprietății ce face obiectul solicitării (contract de vânzare-cumpărare, certificat de moștenitor, extras de carte funciară avand o vechime mai mică de 30 de zile, etc.)
c) copii ale actelor de identitate
d) certificat fiscal care atestă plata integrală a impozitelor și taxelor locale datorate la data depunerii cererii
e) orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii
2. Persoana care solicită scutire la plata impozitului are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire
3. Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăror modificări ale situaţiei existente la data depunerii cererii.
4. Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii începând cu data acordării acesteia.
5.1. Scutirea pe clădirile și terenul aferent clădirii de domiciliu pentru veterani de război, văduve de război şi văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război se acordă integral pentru cotele deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.
5.2. Scutirea pe clădirea de domiciliu și terenul aferent acesteia aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999 republicată, cu modificările şi completările ulterioare sau în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate se acordă integral pentru cotele deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.
5.3. Scutirea pe mijloace de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, a persoanelor cu handicap grav sau accentuat, a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate, a persoanelor prevăzute la art. 1 şi art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr.105/1999, republicată, cu modificările şi completările ulterioare se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietate, deţinut în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

6. Scutirile de taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor se acordă pe baza cererii solicitantului depusă, persoană fizică sau juridică, la care se anexează documentele prevăzute la punctul 1), după caz.
7.1. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, terenuri sau pe mijloacele de transport se aplică la cerere, începând cu data de 1 ianuarie a anului curent, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului anterior și le depun la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie inclusiv, anul curent.
7.2. Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, terenuri sau pe mijloacele de transport solicitate prin cereri depuse ulterior datei de 31 martie inclusiv, sau pentru persoanele care dețin documente justificative emise în anul curent și depun cerere în cursul anului, indiferent de data acesteia, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului viitor.
7.3 Pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat şi persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanţii legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate, scutirea se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative. În cazul persoanelor cu handicap temporar, care deţin un certificat de handicap revizuibil, scutirea se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiţia ca acesta să aibă continuitate şi să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.