



**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 14 din 23 IANUARIE 2024**

Privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 1580 mp pentru imobilul situat în Salonta Str. Oradiei nr. 2 cu destinația de Judecatorie și aplanului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 48 mp

**Consiliul Local al Municipiului Salonta,**

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 1580 mp pentru imobilul situat în Salonta Str. Oradiei nr. 2 cu destinația de Judecatorie și a planului de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafața de 48 mp ;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 302 din 15.01.2024 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 302 din 15.01.2024 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Salonta nr.76/16.10.1997 privind transmiterea în administrarea Ministerului Justiției a imobilului din Salonta str. Oradiei nr. 2;
- HCLMS nr. 201/17.12.2015 privind rectificarea și completarea Hotărârea Consiliului Local Salonta nr.76/16.10.1997 privind transmiterea în administrarea Ministerului Justiției a imobilului din Salonta str. Oradiei nr. 2;
- H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, cu modificările ulterioare;
- Legea nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) , alin (6) lit. c), art. 139 alin (3) lit. g), art.196 alin.(1) lit.(a) și art.197-199, art.286 alin.(4) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, conform Anexei nr. 1 la prezenta, a imobilului teren (curți-construcții) cu suprafața din acte și măsurată de 1580 mp, în vederea formării unui nou număr cadastral din următoarele parcele: nr. top 1885/3 cu suprafața de 1308/1381 mp și nr. top 1888/2 cu suprafața de 272/334 mp, înscrise în CF nr. 102434, CF vechi nr. 6009 și construcții proprietate publică a municipiului Salonta, cu datele de identificare din tabelul de mai jos:

Proprietar	Cod construcție	Suprafața construită la sol ( mp )	Descrierea imobilului	Nr. Inventar
Municipiul Salonta ( Proprietate publică )	C1-CAS	708,4	S. construită la sol: 708,4 mp; S. construită desfășurată: 1208,4 mp; Clădire Judecătoreie, regim de înălțime P+Mp, din anul 1902	1200101 3392 vechi
	C2-CA	13,6	S. construită la sol: 13,6 mp; S. construită desfășurată: 13,6 mp; Cabină portar, regim de înălțime P, din anul 1902	1200102 3394 vechi
	C3-CA	43,6	S. construită la sol: 43,6 mp; S. construită desfășurată: 43,6 mp; Anexă, regim de înălțime P, din anul 1990	1200103 3393 vechi
<b>TOTAL</b>		<b>765,6</b>		

**Art. 2. (1)** Înscrierea proprietății publice a Municipiului Salonta asupra imobilului constând în teren și construcții prevăzut la art. 1 în temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului Local Salonta nr. 61/1999 privind însușirea inventarului care cuprinde domeniul public al orașului Salonta.

**(2)** Menținerea dreptului de administrare al Ministerului Justiției asupra imobilului constând în construcții și teren aferent prevăzut la art. 1 în temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului Local Salonta nr.76/16.10.1997 privind transmiterea în administrarea Ministerului Justiției a imobilului din Salonta str. Oradiei nr. 2, rectificată și completată prin HCLMS nr. 201/17.12.2015.

**(3)** Radierea dreptului de administrare înscris în favoarea Ministerului Justiției în CF nr. 102434 sub C1.

**(4)** Schimbarea destinației construcției înscrisă în CF 102434 din construcții de locuințe în construcții administrative și social-culturale.

**Art. 3.** Radierea dreptului de administrare înscris în favoarea Ministerului Justiției în CF nr. 102489 sub B5.

**Art. 4.** Radierea dreptului de administrare înscris în favoarea Ministerului Justiției în CF nr. 101936 sub C1.

**Art. 5.** Aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului, conform Anexei nr. 2 la prezenta, a imobilului teren (curți-construcții) cu suprafața din acte și măsurată de 48 mp, în vederea formării unui nou număr cadastral din parcela nr. top 1885/3 cu suprafața de 48/1381 mp, înscris în CF nr. 102434, CF vechi nr. 6009

**Art. 6.** Aprobarea inițierii procedurilor legale, în vederea realizării modificărilor survenite ca urmare a prevederilor art. 1-2, în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al mun. Salonta, aprobat prin HCLMS nr. 61/1999, atestat prin Anexa nr. 3 la H.G. nr. 970/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bihor, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bihor, modificată prin HG nr. 1509/2009.

**Art. 7.** Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la art. 1-5 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.

**Art. 8.** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează: Serviciul Dezvoltare Urbană și Biroul de Urbanism.

**Art. 9.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta

- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- Biroul de Urbanism
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor

- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: [www.salonta.net](http://www.salonta.net) - Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**SZÁSZ Dénes - Albert**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Patricia Edith IVANCIUC**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:*

*Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți, 16 pentru, --- împotriva, --- abținere*