

**MUNICIPIUL SALONTA**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA**

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



## **HOTĂRÂREA**

### **Nr. 12 din 23 IANUARIE 2024**

**Privind aprobarea cererii nr. 137/05.01.2023 a SC Love Impex SRL prin care se solicită modificarea termenului de curgere a obligațiilor concesionarului prevăzute la art. 7.1.(9) al Contractului de Concesiune autentificat la notar sub nr. 733 din 28.04.2022**

#### **Consiliul Local al Municipiului Salonta,**

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii nr. 137/05.01.2023 a SC Love Impex SRL prin care se solicită modificarea termenului de curgere a obligațiilor concesionarului prevăzute la art. 7.1.(9) al Contractului de Concesiune autentificat la notar sub nr. 733 din 28.04.2022;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 137 din 11.01.2024 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 137 din 11.01.2024 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană – Compartiment Administrarea Patrimoniului Intravilan.

Având în vedere:

- Cererea nr. 137/08.01.2024 a SC Love Impex SRL, având cod fiscal 93859, cu sediul în Salonta, str. Constituției nr. 6, Jud. Bihor, reprezentată prin administrator Nagy Arpad;
- Contractul de Concesiune autentificat la notar sub nr. 733 din 28.04.2022;
- HCLMS nr. 52 din 11 martie 2022;
- Planul Urbanistic Zonal al Municipiului Salonta pentru zona Ansamblul Pța Libertății cod BH-II-a+B-21018, în curs de elaborare;
- Legea nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, precum și al Comisiei Juridice și de disciplină.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin (6) lit. a), art. 139 alin (1), art.196 alin.(1) lit.(a) și art.197-199 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Modificarea art. 7.1. alin (9) Cap. VII. Obligațiile părților: -Obligațiile concesionarului din Contractul de concesiune autentificat la notar sub nr. 733 din 28.04.2022, care va avea următorul conținut:

„7.1. (9) Să demareze procedurile necesare pentru depunerea documentației necesare în vederea obținerii Certificatului de urbanism și a Autorizației de construire și să realizeze amenajările propuse în termen de 12 luni de la data eliberării Autorizației de construire, fără a depăși 18 luni de la data aprobării PUZ (PUZCP) de către Consiliul Local al Municipiului Salonta.”

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează: Serviciul Dezvoltare Urbană - Compartiment Administrarea Patrimoniului Intravilan și Serviciul Economic.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană - Compartiment Administrarea Patrimoniului Intravilan
- Serviciul Economic
- Biroul de Urbanism
- Biroul de impozite și taxe locale
- SC Love Impex SRL Salonta
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: [www.salonta.net](http://www.salonta.net) - Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**SZÁSZ Dénes - Albert**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Patricia Edith IVANCIUC**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate calificată astfel:*

*Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți, 16 pentru, --- împotriva, --- abținere*