

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr.119 din 30 MAI 2024

privind soluționarea cererii nr. 2748/30.05.2024

pentru modificarea Contractului de suprafață nr. 200/21.02.2024 pentru atribuirea terenului
în temeiul Legii 15/2003 numiților Bodo István Rihárd și Bodo Bettina

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre privind soluționarea cererii nr. 2748/30.05.2024 pentru modificarea Contractului de suprafață nr. 200/21.02.2024 pentru atribuirea terenului în temeiul Legii 15/2003 numiților Bodo István Rihárd și Bodo Bettina;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 2748/30.05.2024 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 2748/30.05.2024 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Cererea numiților Bodo István Rihárd și Bodo Bettina și actele anexate, respectiv:
- Certificatul de urbanism nr. 516/12.07.2023;
- Avizul de oportunitate a Direcției Arhitect șef – Consiliu Județean Bihor nr. 22905/30.10.2023;
- Autorizația de construire nr. 29/21.03.2024;
- Extras CF 101111;
- Copie Contractului de constituire a dreptului de suprafață autenticată sub nr. 200/21.02.2023
- HCLMS 16/31.01.2023 privind soluționarea cererii nr. 6568/2022 din 20.01.2023 depusă de numita Bodo Bettina Gabriella de atribuire a unui teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Codul civil art. 634 și următoarele 1170 și 1178;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și art. 139 alin. (1) și art. 155 alin.(1) lit.e), art.196 alin. (1) lit. a), art.197-199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Aprobarea modificării Contractului de suprafață autenticat cu nr. 200/21.02.2023 încheiat cu numiții Bodo István Rihárd și Bodo Bettina, prin încheierea unui act adițional pentru modificarea celei de a patra clauze privind stingerea de plin drept a dreptului de suprafață, care va avea următorul cuprins:

„- dacă beneficiarul terenului nu a început construcția în termen de un an de la data emiterii autorizației de construire și nu o realizează cu respectarea termenului de valabilitate a autorizației de construire și a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare”

(2) Restul prevederilor rămân neschimbate.

Art. 2. (1) Mandatarea d-lui Primar de a semna Actul adițional încheiat conform art. 1 în formă autentică.

(2) Cheltuielile privind autentificarea actului cad în sarcina solicitantului.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Primarul Municipiului Salonta.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- Bodo István Rihárd și Bodo Bettina
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net
- Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VIGH József

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritatea calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 15 consilieri prezenți, 15 pentru, --- împotriva, --- abțineri