



Publicat/Afișat azi, 30.06.2023

### PROCES VERBAL

Încheiat azi, 25.05.2023, ora 13:00, cu ocazia ședinței ordinare a CLMS, convocată prin Dispoziția Primarului nr.345 din data de 19.05.2023, cu respectarea prevederilor legale. Ședința s-a desfășurat în Sala mică de ședință, la sediul Primăriei Municipiului Salonta, cu participare fizică.

La ședință sunt prezenți un număr de 15 consilieri locali, cu drept de vot un număr de 15 consilieri locali, din 17 aleși, 17 consilieri în funcție. Lipsește domnul consilier local Kiss Ernő și domnul consilier local Szijjartó Szilárd.

La ședința publică, alături de dl primar, participă dna Secretar general, șefi de birouri și funcționari din cadrul compartimentelor de specialitate.

În vederea respectării caracterului public al ședințelor consiliului local, ședința ordinară a consiliului local este transmisă public, pe internet, printr-o transmisie live, prin aplicația Zoom, link-ul de acces fiind afișat pe pagina oficială a instituției [www.salonta.net/](http://www.salonta.net/) secțiunea "Consiliul local", subsecțiunea "Ordine de zi". Ședința Consiliului Local este înregistrată audio de către Compartimentul Programare și Dezvoltare Informatică din cadrul Primăriei Municipiului Salonta.

Deschiderea ședinței se face de către domnul primar.

#### ***Se intonează Imnul Național al României.***

Potrivit art.137 alin.(1) din Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, ședința este legal constituită și este condusă de către domnul consilier local, prof. Cseke Sándor, președinte de ședință, conform HCLMS nr.105/27.04.2023.

Dl primar salută prezența consilierilor locali la ședința ordinară din luna mai și înainte de a preda cuvântul președintelui de ședință, prezintă următoarele:

Dl primar – aș dori să vă pun în temă cu o situație în care poate merită ca să vă aduc la cunoștință. Știți foarte bine că idealul nostru de mult există ca să facem un GAL de Acțiune Locală. Aceste Grupuri de Acțiune Locală sunt înființate prin Ministerul Agriculturii și prin AFIR, acest lucru înseamnă că se unesc cel puțin 5 UAT-uri și dezvoltă o strategie în primul rând pentru mici producători agricoli, mici întreprinzători dar în același timp UAT-uri. Nu sunt bani prea mulți, 2-3 milioane euro pentru un mandat dar acum vreo 7-8 ani de zile am încercat să facem parte din GAL-ul din jurul Municipiului Salonta. Știți foarte bine, regulile de joc erau în felul următor, 75% trebuia să facă partea rurală și partea urbană trebuia să fie 25%. Deci, ce s-a întâmplat?, dacă Salonta intra în GAL-ul care s-a format atunci, pe lângă noi trebuie să fie încă 75% ca și număr de populație din UAT-urile din jurul orașului nostru. Și atunci am spus că într-adevăr eram 17-18 mii locuitori, să mărim la peste 75% din zona comunelor din jurul nostru e prea mare și atunci s-a format un alt GAL care era de fapt un alt GAL în afară de Salonta. Degeaba am încercat să facem parte din acest GAL, nimeni nu a vrut să se unească cu Salonta. Mai mult, am acceptat acea situație pentru că știam că procentul 75% plus 25% și am spus ca să nu cădem că până la Beiuș să avem un GAL și e cam mare. Tot în paranteză, în Valea Ierului s-a putut face acest lucru, Valea lui Mihai a intrat în GAL, și în clipa asta funcționează. Eu am și povestit atunci la cei care conduc Valea Ierului, cum fac, că au experiență foarte bună, între timp a trecut un mandat. Din cauză că unii din GAL-ul care înconjură Salonta nu și-au făcut datoria, a și fost pierdută o sumă de bani din GAL-ul respectiv pentru că nu a mai putut să depună efectiv proiect. Mă sună acum două săptămâni, președintele GAL-ului de la Valea Ierului și îmi spune o noutate, că procentul urban și cel rural s-a modificat și a ajuns la 50 – 50%.

Adică, orașul 50% și 50% partea rurală. Am spus, într-adevăr e o noutate și o variantă în plus pentru noi pentru că atunci ne putem mobiliza să facem un GAL în jurul Salontei. Mai mult, știu din surse aproape sigure că în viitorul apropiat o să avem surse directe de la Bruxelles pentru zone metropolitane.

Pentru municipii care efectiv crează o zonă metropolitană poate să absoarbă fonduri direct de la Bruxelles. Și în acest context am spus că bine, ar trebui să facem acest pas pentru că interesul nostru comun este ca toată lumea din zona noastră să trăiască bine, să aibă tot ce trebuie. Am convocat pe domnii primari din Ciomeghiu, Tulca, Batăr și Mădăras, și la aceste întâlniri, că au fost mai multe a fost de față și dna secretar general și luna trecută în această sală a venit dl primar de la Tulca și dl primar de la Mădăras. Am aflat de la omologii mei domnii primari, că de fapt se conturează un alt GAL, GAL-ul vechi în jurul Tincii. După care, am discutat cu dl primar de la Tinca și am spus să ne unim cu toții, de la Tinca până la Salonta să facem o regiune mare pentru că suntem legați și așa în toate. Mi-a zis că nu știe încă, o să se consulte cu ceilalți și mă resună. M-a resunat a doua zi și a spus că nu vrea cu Salonta, deci rămân cei cinci împreună Tinca, Olcea, Șoimi, Cociuba Mare și Mădăras. Acum patru zile, luni, am invitat pe domnul primar de la Mădăras și pe domnul primar de la Tulca. I-am spus dlui primar de la Mădăras că el este cheia în această ecuație, pentru că dacă spui omologilor tăi de la Tinca că tu nu îți asumi acest GAL, numai cu Salonta, și să facem un GAL împreună cu Tinca, toți cei 5 plus Mădăras, că fără Mădăras nu poate să formeze Tinca, și zic, copiii de la Mădăras vin la Salonta, știm foarte bine că la Colegiul Național Teodor Neș 50% sunt din aceste zone, la Liceul Tehnologic 70% sunt din aceste zone, noi avem efectiv Spitalul, susținem și școlile, buletinele, mii de legături avem între comunitățile noastre, de ce nu facem un GAL mare, că în viitor de exemplu să nu fie o problemă pentru Mădăras ce o să facă cu tirurile care trebuie să iasă pe Drumul Expres, la Salonta o să fie blocat pentru că atunci când o să fie Drumul Expres, nu o să mai poată intra în Salonta niciun tir din clipa în care avem Drumul Expres. Sunt probleme care trebuie să le rezolvăm împreună, mai mult, noi ne-am ținut de cuvânt în 2016, pentru că știm foarte bine că a trebuit să tăiem pista de biciclete care mergea către Békéscsaba, fondurile nu erau destule și atunci cei din Békéscsaba au tăiat Sarkad-ul intravilan și noi trebuia să tăiem Mădăras, și noi atunci am promis la dâșii că dacă mai aduce soarta și viața atunci construim mai departe pista de bicicletă. Și ne-am ținut de cuvânt, noi cei din Salonta și am construit după un mandat de proiecte tot din aceleași fonduri. Așa m-am despărțit de domnul primar de la Mădăras, că da, inițiază o ședință luni și revine cu un telefon. Acest telefon nu s-a întâmplat nici acum, nimeni nu m-a contactat. Trebuie să spun încă un lucru, domnul primar de la Tulca a fost un om cumsecade, foarte obiectiv, lângă noi, susține colaborarea cu Salonta, el singur aproape dacă bine știu, dâșul a fost alături de noi din prima clipă. Din păcate n-am primit acel telefon. Astăzi, am trimis o adresă oficială la fiecare primar despre care am vorbit, inclusiv Ciomeghiu, pentru că așa înțeleg, dacă cei cinci se unesc acolo, și trebuie să fii în aceeași graniță cu UAT-urile, nu poți să faci alianță cu Husăsău de Tinca dacă nu ai granițe comune prin alte UAT-uri. În acest context, Avram Iancu între timp s-a dus în județul Arad dacă bine știu, la Socodor, pentru că se forma această coaliției în jurul Tincii, și din cauza asta nu a mai putut. Pentru că Batăr și Tulca erau lăsați pe dinafară și nu avea cum să se comunice fizic, prin granițe cu aceste localități. Aici suntem acum. Nu știu ce aduce viitorul dar am vrut să aduc la cunoștința dvoastră pentru că sunt foarte necăjit că numai formal putem să colaborăm și văd că, când e vorba de fapte, și nu numai, de deontologie profesională și de speech-uri atunci nu mai merge această colaborare. Și nu vorbim de mine. Vorbim de cetățenii din Salonta. Indiferent ce culoare politică are, ce limbă vorbesc, ar putea să aibă o șansă de dezvoltare. Și încă ceva, dacă intră Salonta în această ecuație, nu diminuează cu efectiv nimic efortul și aportul financiar care poate să primească de la UE această entitate, pentru că dacă ești mai mare primești bani mai mulți. Și este considerat numărul de populație plus suprafața. Adică, dacă ești mai mult, poți să faci o investiție mult mai mare. În același timp, fiecare UAT are un singur vot, adică nu poate să vină Salonta cu 15-17mii de locuitori și votează și mâine Olcea nu primește nimic. Mai mult, Olcea face lobby cu cei cinci, și Salonta nu primește nimic. Deci, nu diminuăm pe nimeni dacă intră Salonta în această ecuație. În acest context, noi nu înțelegem ce se întâmplă, dar ca și consilierii locali trebuie să știți de aceste eforturi pe care le facem, și mii de eforturi, acele materiale care ajung în fața dvoastră pentru binele orașului, bine sau rău dar oricum vrem să mergem înainte. Chiar mai mult, puteam să ne bazăm pe o colaborare în viitor, în contextul zonei metropolitane și știm foarte bine, chiar acum o lună

am spus că deja am avut o întâlnire ca să construim o pistă de biciclete până la Tulca, dacă avem cu Mădăras, și de ce nu în viitor către Ciumeghiu. Mulțumesc. E o informare pe care neapărat am vrut să spun. Dvoastră dacă aveți întrebări, bine, dacă știu să răspund, mulțumesc, dacă nu, atunci predau cuvântul președintelui de ședință.

Dna Secretar General – unul singur, cu PMUD-ul, completările la Planul de Mobilitate.

Dl Primar – da, aici avem nevoie pentru că e despre piste de biciclete. Dacă aveți întrebări.

Dl consilier local, Boiț – înțeleg că în acest moment lucrurile sunt stabilite, adică nu este, nu mai există nicio cale de comunicare între noi și Mădăras?

Dl Primar – așa ne-am despărțit luni că mă sună dânsul. Eu sunt în relații bune, și mâine, și pe alte teme. Eu nu o să port războaie cu nimeni. Eu reprezint aici orașul, nu reprezint persoana fizică. Dânsul nu m-a resunat, eu am trimis azi. Încă ceva, până în 31 mai, dacă facem această decizie, prin hotărâre de Consiliu local, putem să cerem vreo 30mii euro pentru a formula, a creona o strategie de dezvoltare. Adică, această entitate despre care am vorbit, AFIR dă bani pentru fiecare GAL, 30mii euro ca să facă strategia regiunii în care s-a format, adică noi, de la Tinca, totuși suntem uniți, ar fi foarte bine să avem o strategie comună, cum se dezvoltă, în ce direcție merge, cum unim informațiile, cum unim legăturile terestre și umane. Deci, în clipa asta nu, pot să-l sun, dar am vorbit de două ori cu dânsul, deci...

Dna consilier local, prof. Buz – dar cred că niciun primar din GAL nu acționează independent. Adică, nu știu dacă chiar în cărucia primarului din Mădăras trebuie să punem decizia asta cineva îi coordonează, nu?

Dl consilier local, Boiț – spuneam că știu din trecut că nu s-au înțeles, sau că s-au înțeles foarte, foarte greu cu privire la GAL-ul din zona noastră, au fost discuții interminabile și probabil nici cicatricile nu sunt vindecate nici în acest moment. Cred că Mădăras ar trebui să ne fie recunoscător pentru tot ce i-a virat, în ghilimele, Salonta în ultimii ani și spun aici o pistă de biciclete, spun aici investițiile sau forța de muncă care plătește taxe și impozite, investitori care plătesc taxe și impozite la Mădăras, și primarul este un băiat tânăr competent, și cred că ar mai trebui să avem discuții cu el, poate nu realizează sau nu are toate informațiile despre ce înseamnă acea dezvoltare, nu în jurul Salonteii cum spuneți, efectiv în zona Salonta și nu Salonta ca un pol de putere, toată zona ar putea crește pentru că am fi într-adevăr o comunitate de 30-40mii de locuitori, chiar 50mii de locuitori. Haideți să mai avem o discuție dle primar, măcar să știți, să fim cu conștiința împăcată că am încercat toate căile. Cred că primarul din Tulca, așa cum spuneți, nu are nimic împotriva, Batăr, Avram Iancu e lămurit, merg pe Arad.

Dl Primar – deci, ar trebui să vă consultați cu dl primar de la Tulca, poate că vă spune mai mult, eu atâta știu că în clipa asta și ei sunt lăsați în afară, atât Tulca cât și Batăr din GAL-ul respectiv. Dar în același timp așa știu, așa spune dl primar din Tulca că, oficial ei nu s-au retras din GAL-ul anterior, nu au hotărâre de Consiliu local prin care s-au retras. Dar neoficial, li s-a spus că sunt lăsați în afară.

Dna consilier local, prof. Buz Ramona – de către cine?

Dl Primar – de cei care administrează GAL-ul ex Tinca. Cei cinci. Mai trebuie să spun ceva, m-a sunat dl președinte Bolojan, acum vreo săptămână, pe tema Drumul Expres. În 27 iunie o să fie o dezbatere publică aici, în sala mare, pe tema mediu. I-am spus dlui președinte despre această temă, și mi-a zis că nu e în tema cu GAL-urile, și i-am spus de cei cinci, o să aibă o întâlnire în 24 cu ei, care a fost ieri, și dacă am timp o să mai vorbim. Deci, eu nu pot să forțez anumite lucruri, este o situație în care eu atâta am vrut, eu pot să sun pe dl primar de la Mădăras, dar cred că o să fiți mult mai mult în temă dacă sunați și vorbiți cu dl primar de la Tulca. Am înțeles că au fost înțelegeri cândva, nu știu când, era vorba că dânsul opta pentru Salonta ca să fie în acelaș GAL, dar a fost lăsat în afară pentru că a avut o altă viziune. Dar când cu buletinele, OCPI, Spital, vine la noi, mai mult, noi plătim miliarde de lei vechi pentru aceste instituții ca să funcționeze. Am spus ultima dată dlui Zaha Marian, când a venit la mine, ca în fiecare an cu dna director ce vrea școala Teodor Neș, și am spus, da, ajutam cu suma asta, dar zic, ați fost la Ciumeghiu?, ați fost la Mădăras?, că dacă noi dăm 3miliarde de lei vechi, atunci dacă ar da 200mii lei Mădăras, Tulca și fiecare, atunci și asta ar fi ceva pentru comunitate. La fel cu Tehnologic, ok, ai 70% dintre copii la mine, hai și tu să deschizi buzunarul, pentru că și noi avem unde să punem banii noștri, pe drumuri, ș.a.m.d.

Dl consilier local, Nagy – Mădăras este vecin cu UAT Tinca?

Dl Primar – da, merge acolo, Homorog, Ianoșda, atinge Tinca. Deci, de aia era cheia Mădăras-ul, pentru că dacă Mădăras spunea, uite, mă duc cu voi cu condiția să intre și Tulca, și Batăr,

și Ciumeghiu, și Salonta, și chiar să încercăm pe Avram Iancu să aducem, trebuie să fie cinci, și atunci Tinca nu mai putea să facă GAL-ul fără Mădăras. Și atunci Mădăras era cheia, uite vin cu voi cu condiția, facem o regiune mare toată lumea. Așa că, acum cât știu eu, s-a discutat că poate Bătr încearcă prin Tulca să meargă către Arad.

Dna Secretar General – Ciumeghiu.

Dl Primar – Ciumeghiu?, Ciumeghiu prin Avram Iancu la Socodor?

Dna Secretar General – da, merge și Ciumegiu la Socodor.

Dl Primar – și cum o să dezvoltăm zona noastră?

Dl consilier local, Boiț – ar mai fi varianta cu Salonta, Ciumeghiu, Avram Iancu, Bătr și Tulca. Ar fi o soluție.

Dl Primar – nu are populație cu 2/3 de locuitori. E mai mică populația la rural. Nici așa, cu cei cinci nu era, Mădăras, Bătr, Tulca și Ciumegiu nu era la numărul nostru, mai era nevoie de Avram Iancu. Dar totuși era o entitate, adică uitați-vă, dacă se face Tulca, Ciumeghiu, Bătr, Avram Iancu cu județul Arad, ca și concepție, ca și viitor, ca și geopolitic, ce strategie o să dezvolte? Am vrut să vă aduc la cunoștință, celelalte lucruri merg înainte, facem datoria numai trebuie să știți ce se întâmplă în visteria noastră interioară. Predau cuvântul președintelui de ședință.

Dl Președinte – Bună ziua. Bine ați venit la ședință. Din 17 consilieri suntem prezenți 15 consilieri, lipsește dl consilier Kiss Ernő și domnul consilier local Szijjartó Szilárd. Supun la vot ordinea de zi, cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.113/2023.**

Dl Președinte – avem și un punct în plus, supun la vot suplimentarea ordinii de zi, cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.114/2023.**

#### **Se trece la dezbaterile ordinii de zi:**

**Punctul 1.** Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Salonta din data de 27.04.2023 și cel al ședinței extraordinare din data de 10.05.2023.

Dl Președinte – cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.115/2023.**

**Punctul 2.** Proiect de hotărâre nr. 99/19.05.2023; Referat de aprobare nr.1254/21.02.2023 și Raport de specialitate nr.1255/21.02.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Salonta, județul Bihor - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism; Comisiei juridice și de disciplină, și respectiv Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare.

Aviz favorabil al comisiilor de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – dacă avem discuții?, avem avize favorabile, cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.116/2023.**

**Punctul 3.** Proiect de hotărâre nr. 98/18.05.2023; Referat de aprobare nr.3472/10.05.2023 și Raport de specialitate nr.3472/10.05.2023 privind aprobarea Proiectului tehnic de execuție pentru obiectivul de investiții: „ Creșterea producției de energie din resurse regenerabile mai puțin exploatate obținute în perimetrul geotermal Salonta ( Componenta 1 – foraje)” Cod SMIS 125691 - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – supun la vot atunci, cine este pentru?, unanimitate

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.117/2023.**

**Punctul 4.** Proiect de hotărâre nr.91/02.05.2023, revizuit - cu modificare la proiectul inițial, transmis spre analiza consiliului local și a comisiei de specialitate în data de 24.05.2023; Referat de aprobare nr.2561/07.04.2023 și Raport de specialitate nr.2561/21.04.2023 privind aprobarea completării și modificării Strategiei de Dezvoltare Locală pe perioada 2021-2027 a Municipiului Salonta - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism; Comisiei juridice și de disciplină; Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare, și respectiv Comisiei pentru activități social-culturale,

culte, învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție socială și protecția copilului.- inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei juridice și de disciplină.

Aviz favorabil al comisiilor de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – dacă avem discuții?, dacă nu avem, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.118/2023.**

**Punctul 5.** Proiect de hotărâre nr. 53/23.03.2023; Referat de aprobare nr.195/24.02.2023 și Raport de specialitate nr.195/24.02.2023 privind aprobarea modificării și completării „Regulamentului privind realizarea, repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și de necesitate din municipiul Salonta” - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție socială și protecția copilului.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – dacă avem discuții?

Dna Secretar General – o mențione, la art.1 se va trece următoarea mențiune: faptul că HCL 61 din 31 martie 2022, republicată prin HCL 203 din 2022. Deci, varianta republicată a hotărârii inițiale 61 este 203. Deci, asta voi mai insera în cuprinsul articolului.

Dl Președinte – mulțumim. Dacă mai aveți întrebări?, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru” CLMS adoptă Hotărârea nr.119/2023.**

**Punctul 6.** Proiect de hotărâre nr.55/24.03.2023; Referat de aprobare nr.1041/20.03.2023 și Raport de specialitate nr.1042/20.03.2023 privind aprobarea modificării și republicării „Regulamentului de vânzare a locuințelor de tip ANL” aprobat prin HCLMS nr.60/31.03.2022 - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei juridice și de disciplină.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – dacă nu avem discuții, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.120/2023.**

**Punctul 7.** Proiect de hotărâre nr. 100/19.05.2023; Referat de aprobare nr.3722/17.05.2023 și Raport de specialitate nr.3722/17.05.2023 privind aprobarea investiției și a executării pe domeniul public al municipiului Salonta, a obiectivului: „Reabilitare interioară Casa Roth Armin, Piața Libertății nr.8, municipiul Salonta, jud. Bihor” - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – dacă avem discuții?, supun la vot, cine este pentru?,

Dl consilier local, ing. Illyés Lajos – eu mă abțin.

**Se votează cu 14 voturi „pentru”, 1 abținere – Dl Illyés Lajos, CLMS adoptă Hotărârea nr.121/2023.**

**Punctul 8.** Proiect de hotărâre nr. 101/19.05.2023; Referat de aprobare nr.3721/17.05.2023 și Raport de specialitate nr.3721/17.05.2023 privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului teren cu suprafața de 2523 mp - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – dacă avem discuții?, dacă nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.122/2023.**

**Punctul 9.** Proiect de hotărâre nr.104/19.05.2023; Referat de aprobare nr.3781/19.05.2023 și Raport de specialitate nr.3781/19.05.2023 privind modificarea și completarea HCLMS nr. 93 din 27.04.2023 privind preluarea în domeniul public al Municipiului Salonta a terenului intravilan cu suprafața de 43 mp identificat cu nr. cad 114519 înscris în CF nr. 114519, ca urmare a renunțării numiților Polyánki Csaba-János și Polyanki-Gál Katalin la dreptul lor de proprietate - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei juridice și de disciplină.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – dacă avem discuții, dacă nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.123/2023.**

*Iese din sala de ședință, dl consilier local Szabó Sándor.*

**Punctul 10.** Proiect de hotărâre nr. 103/19.05.2023; Referat de aprobare nr.5573/2021/18.05.2023 și Raport de specialitate nr.5573/2021/18.05.2023 privind respingerea Cererii nr.5573 din 02.09.2021 numitei Gál Mónika, prin care solicită închirierea terenului în suprafață de 9,5 mp, situat în str. Republicii nr.1, ocupat de chioșc. - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei juridice și de disciplină.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – avem aviz favorabil din partea comisiei juridice, dacă avem discuții?

Dl consilier local, ing. Illyés Lajos – aș vrea să întreb că mai este un chioșc de alimentație publică în apropiere care a încercat să concesioneze terenul pentru a-și dezvolta afacerea. Nu a fost un termen pentru acel investitor, până când să înceapă investiția?

Dl Primar – cunosc problema. Știți foarte bine că prin grija dvoastră, a Consiliului local, a fost concesionat terenul respectiv dar dânsul până nu are Planul Urbanistic Zonal - PUZ-ul respectiv, nu poate să înceapă lucrarea. Și noi am asumat că facem noi PUZ-ul și am legat cu PUZ-ul care trebuie să-l ducem pentru primărie. Vina e undeva a noastră pentru că nu am reușit până acum să terminăm cu PUZ-ul primăriei, pe care trebuie să-l facem, pentru că și noi trebuie să lucrăm pentru reabilitarea primăriei. Deci, cam asta e povestea, dânsul nu are PUZ și nu poate atunci să se apuce de lucrare. Așteaptă după noi.

Dl Președinte – mulțumesc, alte întrebări, dacă nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.124/2023.**

**Punctul 11.** Referat de aprobare nr.3254/16.05.2023 și Raport de specialitate nr.3254/16.05.2023 pentru acordarea unui **Aviz de principiu** privind soluționarea cererii nr. 3254/02.05.2023 a Cornelia Impex SRL cu privire la efectuarea lucrărilor de reparații la clădirea-chioșc situată în str. I.C. Cantacuzino nr.2-4, ce face obiectul Contractului de închiriere nr.9495 din 22.12.2015. - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiilor de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – dacă avem discuții, dacă nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS aprobă Avizul de principiu nr.6/2023.**

*Revine în sala de ședință, dl consilier local Szabó Sándor.*

**Punctul 12.** Proiect de hotărâre nr. 102/19.05.2023; Referat de aprobare nr.3723/17.05.2023 și Raport de specialitate nr.3723/17.05.2023 privind aprobarea Programului Zilelor Salontane pe anul 2023 - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție socială și protecția copilului.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – dacă avem discuții, întrebări, dacă nu sunt, supun la vot materialul, cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.125/2023.**

## **SUPLIMENTARE ORDINE DE ZI**

**Punctul 13.** Proiect de hotărâre nr. 105/25.05.2023; Referat de aprobare nr.3298/03.05.2023 și Raport de specialitate nr.3298/03.05 privind aprobarea completării și modificării Planului de mobilitate urbană Durabilă al Municipiului Salonta perioada 2017-2032 a Municipiului Salonta - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, și respectiv Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare.

Dl consilier local, ing. Illyés Lajos – mail-ul a fost expediat la 14:51, comisia de urbanism nu are în dotare imprimantă portabilă, acum putem să rezolvăm în așa fel încât să întrebăm membrii comisiei.

Dl Primar – da, ar trebui să vină cine e responsabil cu materialul, te rog, Ioana.

Dl consilier local, Nagy – era chiar așa urgent acest material?

Dna Ioana ALB, șef SAPL – aceste două materiale, Strategia și Planul de mobilitate urbană sunt introduse în regim de urgență în Consiliu pentru că ambele sunt generate de urgența cu care trebuie să depunem la ADR N-V cele trei POAT-uri, cele trei proiecte pe care le avem pe POAT: Mobilitate urbană, Regenerare urbană și Spații verzi. Și acum ne legăm strict pe acest material pe Mobilitatea

urbană care este primul care trebuie să intre în evaluare și pentru că termenul este de 31 mai pentru evaluarea strategiilor și PMUD-urilor localităților, și pentru că Planul de mobilitate stă să se lanseze ca și finanțare, POAT-ul finanțează documentațiile tehnice și urmează în cel mai scurt timp să se lanseze finanțarea lucrărilor, adică se lansează apelul pentru lucrări. Ori dacă noi nu trecem de evaluarea care este criteriu de eliminare, dacă nu trecem cu PMUD-ul și cu Strategia de aceste evaluări, riscăm să pierdem Planul de Mobilitate și să nu putem intra cu depunerea cererii de finanțare pentru obținerea finanțărilor la execuția Planului de Mobilitate. De aceea totul se întâmplă într-un regim așa de repede încât noi nu apucăm să lucrăm pe măsură ce vin informațiile spre noi.

Dl Primar – bine, dar aici și comisia are dreptate pentru că de ce nu am reușit, că probabil știam de acest material, de ce nu am intrat ieri în comisie. că încă nu avem forma scrisă, dar de ce nu puteam să expunem acestor oameni pentru că trebuie să luăm în considerare că și ei sunt oameni care decid, uitați-vă încă nu e gata, dar s-ar putea să apară acest material, asta este conținutul, încă forma finală nu e gata, a fost la dezbateri publică sau în ce fază era acum două zile? Noi am știut că acest material trebuie să intre în Consiliul local. Aici suntem, o să mai avem cazuri de acest gen, eu nu zic că nu. Aveți tot dreptul să puneți întrebări și să fiți informați la timp.

Aviz favorabil din partea comisiei urbanism și comisiei economice.

Dl Președinte – atunci supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.126/2023.**

**Punctul 14.** Alegerea președintelui de ședință, **doamna Gáll Éva** și a supleantului acesteia pe luna iunie 2023, **domnul Horváth János**.

Dl Președinte – cine este pentru?, unanimitate.

**Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.127/2023.**

Nemaifiind alte probleme și discuții, președintele de ședință declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local din data de 25.05.2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Cseke Sándor**

**SECRETAR GENERAL**  
**Patricia Edith IVANCIUC**

Redactat,  
cons.jur. Köteles Claudia \_\_\_\_\_

Lecturat la data de: \_\_\_\_\_

COMISIA ECONOMICĂ \_\_\_\_\_  
COMISIA DE URBANISM \_\_\_\_\_  
COMISIA JURIDICĂ \_\_\_\_\_  
COMISIA CULTURĂ \_\_\_\_\_

*Aprobat prin HCLMS nr. 138 / 29.06.2023*