

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor
CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 95 din 27 APRILIE 2023

Privind soluționarea cererii nr. 224/16.01.2023 a Restaurant Discont SRL cu privire la închirierea terenul situat în sr. Aradului nr. 52

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre privind soluționarea cererii nr. 224/16.01.2023 a Restaurant Discont SRL cu privire la închirierea terenul situat în sr. Aradului nr. 52;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 224 din data de 14.02.2023 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 224 din data de 14.02.2023 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Cererea nr. 224/16.01.2023 Restaurant Discont SRL, cu sediul în Salonta, str. Aradului, nr. 52, reprezentată prin administrator Kelemen Zoltan;
- Contractului de Comodat nr. 1/01.02.2021; încheiat între SC Discont Center SRL și SC Restaurant Discont SRL pentru imobilul situat pe str. Aradului nr. 52 – restaurant
- Contractului de comodat încheiat în data de 03.01.2023; încheiat între SC Discont Center SRL și SC Restaurant Discont SRL – pentru terasa
- Codul civil 1777 și următoarele ;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism și cel al Comisiei juridice și de disciplină.

În temeiul 129 alin. (2) lit. c, alin.(6) lit. a) și art.139 alin. (1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.(a) și art.197 -199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aprobarea încheierii contractului de locațiune, pe anul 2023, pentru suprafața de 87 mp teren, înscris în CF 114314 Salonta cu nr. cad. 114314, domeniu public al Mun. Salonta, situat în str. Aradului nr. 52, ocupat de terasă, în vederea desfășurării activității încadrată în clasa CAEN: 5610-Restaurante, cu posibilitatea prelungirii contractului, condiționat de plata tuturor obligațiilor financiare rezultate din contract la data expirării acestuia - către Restaurant Discont SRL, conform Anexei 1 – cu introducerea clauzelor privind întreținerea spațiului verde amenajat dacă este cazul

Art. 2. Chiria pentru bunul imobil menționat la art.1. este în quantum de 9386 lei/An 2023, calculată în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 280/21.12.2022, Anexa-2, pct.1, zona B, și se actualizează anual prin hotărâre a CLMS, noul tarif urmând a se aplica începând cu 1 ianuarie a fiecărui an.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează: Serviciul Dezvoltare Urbană și Serviciul Economic.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- Biroul de impozite și taxe locale
- Restaurant Discont SRL Salonta
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net

– Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BUZ Ramona - Angela

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritatea calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 17 consilieri prezenți, 17 pentru, ---- împotriva, ---- abțineri