

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 92 din 27 APRILIE 2023

Privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Extindere clădire școală gimnazială Teodor Neș, str. Ion Creangă, nr. 1, municipiul Salonta, județul Bihor”

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Extindere clădire școală gimnazială Teodor Neș, str. Ion Creangă, nr. 1, municipiul Salonta, județul Bihor”;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 2602 din data de 05.04.2023 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 2602 din data de 05.04.2023 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Ordonanța Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”- S.A, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr. 2304 din 30.03.2023 a CNI SA;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), c) și d), alin (7) lit. c) art. 139, alin (3) lit. g), art. 286, art.196 alin.(1) lit.(a) și art.197 -199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, construcție (școala) și teren aferent, domeniu public al municipiului Salonta, situat în Municipiul Salonta, str. Ion Creanga, nr. 1, județul Bihor, construcția C1 în suprafața construită la sol de 612 mp și terenul aferent în suprafață de 3116 mp, din totalul de 5064 mp identificat potrivit Cărții funciare nr. 101127, nr. topo 101127 și nr topo 101127-C1, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „ Extindere clădire școală gimnazială Teodor Neș, str. Ion Creangă, nr. 1, municipiul Salonta, județul Bihor”.

Art. 2. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului (UAT Municipiul Salonta) , CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Municipiul Salonta, județul Bihor, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art. 4. Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Salonta, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art. 5. Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Salonta se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art. 6. În condițiile în care derularea lucrărilor de investiții se va face concomitent cu activitatea de învățământ din cadrul școlii gimnaziale Teodor Neș, str. Ion Creangă, nr. 1, pentru zonele de intervenție, din cadrul proiectului, funcție de momentul efectiv de derulare a lucrărilor, Beneficiarul va asigura un front de lucru lipsit de orice tip de interferență de natură a se suprapune cu activitatea specifică unui șantier în lucru. Aceste fronturi de lucru se vor stabili în forma unor protocoale ulterioare, defalcate pentru etapele de lucru separate, succesiv pentru corpurile/tronsoanele de clădire în care se încadrează spațiile vizate de proiect.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează: Serviciul Dezvoltare Urbană.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net

– Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BUZ Ramona - Angela

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritatea calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 17 consilieri prezenți, 17 pentru, ---- împotriva, ---- abțineri