

**MUNICIPIUL SALONTA**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA**

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



## **HOTĂRÂREA**

**Nr. 87 din 27 APRILIE 2023**

**Privind aprobarea Contractului de vânzare cumpărare a bunului imobil înscris în CF nr. 105956 identificat cu nr. cad 105956 constând în clădire cu suprafața de 173 mp și teren în suprafață de 781 mp în urma licitației publice din data de 30.03.2023**

### **Consiliul Local al Municipiului Salonta,**

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Contractului de vânzare cumpărare a bunului imobil înscris în CF nr. 105956 identificat cu nr. cad 105956 constând în clădire cu suprafața de 173 mp și teren în suprafață de 781 mp în urma licitației publice din data de 30.03.2023;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 2303 din data de 07.04.2023 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 2303 din data de 07.04.2023 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Studiul de oportunitate înregistrat cu nr. 1038/13.02.2023 privind vânzarea prin licitație publică a bunului imobil proprietate privată a Municipiului Salonta;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Salonta nr.33/23.02.2023 privind aprobarea Studiului de oportunitate și organizarea vânzării prin licitație publică a bunului imobil înscris în CF nr. 105956 identificat cu nr. cad 105956 constând în clădire cu suprafața de 173 mp și teren în suprafață de 781 mp situate în Municipiul Salonta str. Șarcadului nr. 1;
- Oferta financiară a S.C. Elesal SRL din data de 29.03.2023 înregistrată sub nr. 2285/29.03.2023;
- Procesul verbal nr. 2303/30.03.2023 de evaluare a ofertelor financiare și stabilire a ofertei câștigătoare;
- Codul Civil, art. 864, art. 858, art. 1650 și următoarele;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină.

În temeiul art. 8-10, art. 129 alin. (2), lit. b) și c), alin. (4), lit. f) alin. (6), lit. b), art. 139 alin (2) lit.g), art. 363 coroborat cu art. 341 alin. (26), 344 alin. (1), art.196 alin.(1) lit.(a) și art.197 -199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Aprobarea încheierii Contractului de vânzare-cumpărare conform modelului prezentat în Anexa 1, pentru bunul imobil înscris în CF nr. 105956 identificat cu nr. cad 105956 constând în clădire cu suprafața de 173 mp și teren în suprafață de 781 mp situate în Municipiul Salonta str. Șarcadului nr. 1, cu SC Elesal SRL, câștigătorul licitației publice, în concordanță cu oferta financiară depusă și a Procesului verbal de licitație cu nr. 2303/30.03.2023.

**Art. 2.** Împuternicirea Primarului Municipiului Salonta de a semna contractul de vânzare – cumpărare în formă autentică.

**Art. 3.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Salonta și Serviciul Economic.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- Biroul de Impozite și Taxe Locale
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției [www.salonta.net](http://www.salonta.net)

– Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**BUZ Ramona - Angela**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Patricia Edith IVANCIUC**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritatea calificată astfel:*

*Din 17 consilieri în funcție, 17 consilieri prezenți, 17 pentru, ---- împotrivă, ---- abțineri*