

## MUNICIPIUL SALONTA

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



## HOTĂRÂREA

### Nr. 29 din 23 FEBRUARIE 2023

**Privind aprobarea PUZ pentru „ Schimbare de destinație a terenului din zonă de locuit în zonă pentru servicii-construire spălătorie auto cu autoservire”, jud. Bihor, Mun. Salonta, str.Tincii nr.25**

#### **Consiliul Local al Municipiului Salonta,**

- Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea PUZ pentru „ Schimbare de destinație a terenului din zonă de locuit în zonă pentru servicii-construire spălătorie auto cu autoservire”, jud. Bihor, Mun. Salonta, str.Tincii nr.25;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 753 din data de 02.02.2023 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 754 din data de 02.02.2023 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Certificatul de urbanism nr.271/11.03.2022 al Consiliului Județean Bihor – Direcția Arhitectului Șef, emis în scopul: Întocmire documentație de urbanism PUZ pe baza avizului de oportunitate aprobat de președintele Consiliului Județean Bihor pentru Schimbare de destinație a terenului din zonă de locuit în zonă pentru servicii-construire spălătorie auto cu autoservire;
- Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism ale municipiului Salonta, aprobate prin HCLOS nr. 94/1995, actualizate prin HCLOS nr. 4/2000, cu valabilitatea prelungită prin HCLMS nr. 198/2013, HCLMS nr. 211/2015 și HCLMS nr. 207/2018;
- Legea nr. 350 din 6 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Normele Metodologice din 26 februarie 2016 de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul 233/2016;
- Metodologia din 30 decembrie 2010 de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul 2701/2010;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate - Comisia amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.e), art.196 alin.(1) lit.a), art.197-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Aprobarea documentației de urbanism PUZ – „ Schimbare de destinație a terenului din zonă de locuit în zonă pentru servicii-construire spălătorie auto cu autoservire”, jud. Bihor, Mun. Salonta, str. Tincii nr.25.

**Art. 2.** Termenul de valabilitate al PUZ – „ Schimbare de destinație a terenului din zonă de locuit în zonă pentru servicii-construire spălătorie auto cu autoservire ”, jud. Bihor, Mun. Salonta, str. Tincii nr.25, este de 5 ani de la data aprobării sale.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Serviciul de Dezvoltare Urbană.

**Art. 4.** Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Consiliul Județean Bihor - Direcția Arhitect-Șef
- Serviciul de Dezvoltare Urbană
- Rus Adrian-Gheorghe

- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: [www.salonta.net](http://www.salonta.net) - Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
VIGH József**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
Patricia Edith IVANCIUC**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:*

***Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți, 16 pentru, ---- împotriva, ----- abținere***