

**MUNICIPIUL SALONTA**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA**

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



## **HOTĂRÂREA**

### **Nr. 247 din 29 NOIEMBRIE 2023**

#### **Privind aprobarea Caietului de sarcini al serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului Salonta și a modelului Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare**

##### **Consiliul Local al Municipiului Salonta,**

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Caietului de sarcini al serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului Salonta și a modelului Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare ;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 9039 din data de 20.11.2023 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 9039 din data de 20.11.2023 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Nota de control nr. 980044 din 20.07.2023 a ANRSC;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Președintelui ANRSC nr. 89/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- Ordinul Președintelui ANRSC nr. 90/2007 pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul sectorial nr. 1693 din 19.03.2007 încheiat cu SC Aqua Nova Hargita SRL pentru serviciul public de alimentare cu apă, canalizare menajeră și epurare ape uzate în mun. Salonta;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, respectiv cel al Comisiei juridice și de disciplină.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d), alin (7) lit. n), art. 139 alin (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197-199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă Caietul de sarcini al serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului Salonta, conform Anexei I la prezenta.

**Art. 2.** Se aprobă modelul Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, conform Anexei II la prezenta.

**Art. 3.** Documentele aprobate conform Art. 1 și Art. 2. devin anexe la Contractul sectorial nr. 1693 din 19.03.2007 încheiat cu SC Aqua Nova Hargita SRL pentru serviciul public de alimentare cu apă, canalizare menajeră și epurare ape uzate în mun. Salonta, prin încheierea unui act adițional.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Serviciul de Dezvoltare Urbană și Biroul de Urbanism.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
  - Primarul Municipiului Salonta
  - Viceprimarul Municipiului Salonta
  - Serviciul Economic
  - Serviciul Dezvoltare Urbană
  - SC Aqua Nova Hargita SRL
  - A.N.R.S.C.
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției [www.salonta.net](http://www.salonta.net)  
- Monitorul Oficial Local, respectiv afișare la sediul Primăriei Municipiului Salonta.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**SALA Răzvan - Sergiu**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Patricia Edith IVANCIUC**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritatea calificată astfel:*

*Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți, 16 pentru, --- împotriva, --- abțineri*

Anexa II la HCLMS nr. .... / .....  
**CONTRACT**

**de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare  
nr. .... din data .....**

**CAPITOLUL I: Părțile contractante**

**Art. 1**

Societatea Comercială **AQUA NOVA HARGITA S.R.L.**, cu sediul în 535600- Odorheiu Secuiesc str. Haáz Rezső nr.4, județul Harghita, înmatriculată la Registrul comerțului cu nr. J19/1159/2005, cod de înregistrare fiscală RO18246807, având punct de lucru în mun. Salonta str. Oradiei nr.28, județul Bihor, contul nr. RO96BRDE050SV55893830500 deschis la BRD G.S.G., filiala Salonta, reprezentată de administratorul Bálint-Major Áron și ing. Varga Tamas - Sandor, având funcția de șef punct de lucru Salonta, în calitate de operator, pe de o parte, și

..... având sediul/domiciliu în localitatea .....,  
str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., județul/sectorul ....., cu următoarele date de identificare:

-persoana juridică: înmatriculată la Registrul comerțului cu nr. ...., codul fiscal ....., contul nr. ...., deschis la ....., reprezentat/ă de

....., având calitatea de .....

-persoană fizică: C.I./B.I. seria .... nr. ...., eliberat la data de ..... de ....., C.N.P.

.....

În calitate de utilizator, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii de alimentare cu apă și de canalizare la punct de lucru ....., cu respectarea următoarelor clauze:

**CAPITOLUL II: Obiectul contractului**

**Art. 2**

(1) Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile prevăzute de prezentul contract.

(2) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și operator la punctul de delimitare între rețeaua interioară a utilizatorului aflată pe proprietatea acestuia și rețeaua publică situată pe domeniul public care este constituită de contorul de branșament pentru sistemul de alimentare cu apă, respectiv căminul de racord pentru sistemul de canalizare.

(3) Punctul de delimitare între operator și utilizator este căminul de apometru, pentru alimentarea cu apă, și căminul de racord, pentru preluarea la canalizare. Caz în care apometrul este instalat în cămin a cărui amplasare nu respectă reglementările tehnice în vigoare sau este instalat în imobilul utilizatorului, punctul de delimitare este conform prevederilor legale la 1-2 m de la limita de proprietate.

Elementele de identificare ale punctului de delimitare sunt cele din anexa nr. 1 la contract.

(4) Prestarea altor activități conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor contracte de prestări servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala față de prevederile prezentului contract.

**Art. 3**

Prezentul contract s-a încheiat pentru un număr de persoane și operatori economici conform anexei nr. 2.

**Art. 4**

În anexa nr. 3 la contract sunt menționate standardele, normativele, condițiile de calitate privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu și debitul asigurat, precum și condițiile de acceptare la deversarea în rețelele publice a apelor uzate, valabile la data semnării contractului.

**Art. 5**

(1) Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare se încheie între operator și utilizator pe durată nedeterminată intrând în vigoare la data semnării acestuia.

(2) Rezilierea contractului se poate face la cererea utilizatorului numai după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator.

**CAPITOLUL III:**

**Art. 6**

Operatorul are următoarele drepturi:

**6.1.** să factureze și să încaseze lunar contravaloarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare furnizate/prestate conform tarifelor aprobate de autoritatea publică locală.

**6.2.** să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare în cazul neachitării facturilor la termen:

**6.3.** să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări servicii:

6.4. să inițieze modificarea și completarea contractului de furnizare/prestare a serviciului sau a anexelor acestuia ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;

6.5. să aibă acces la instalațiile de utilizare a apei aflate în folosința sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, a funcționării, integrității sau pentru debranșare, în caz de neplată sau pericol de avarie a acestora, precum și la contor, dacă se află pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau integrității acestuia. Accesul se va efectua în prezența delegatului împuternicit al utilizatorului;

6.6. să stabilească condițiile tehnice de branșare și/sau de racordare a utilizatorului la instalațiile aflate în administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă;

6.7. să desființeze branșamentele sau racordurile realizate fără obținerea avizelor legale și să sesizeze autoritățile competente, în cazurile de consum fraudulos sau de distrugeri ori degradări intenționate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;

6.8. să întrerupă furnizarea apei, numai după 5 zile lucrătoare de la primirea de către utilizator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator și transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată utilizatorului în următoarele situații:

a) utilizatorul nu achită factura în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadentă;

b) utilizatorul nu remediază defecțiunile interioare și prin aceasta prejudiciază alimentarea cu apă a altor utilizatori;

c) neachitarea obligațiilor de plată pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor construcții sau instalații aferente infrastructurii edilitar-urbane a localităților, aflate în administrarea lor;

d) împiedicarea delegatului împuternicit al operatorului de a controla instalațiile de utilizare, de a monta, verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare-înregistrare sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate de operator, când aceasta se află pe proprietatea utilizatorului;

e) branșarea sau racordarea, fără acordul operatorului, la rețele publice sau la instalațiile altui utilizator ori schimbarea fără acordul operatorului, în cadrul unor lucrări de reparații capitale, reconstruiri, modificări, modernizări sau extinderi, a caracteristicilor tehnice și/sau a parametrilor instalațiilor de utilizare;

f) la cererea utilizatorului;

6.9. să verifice și să constate starea instalațiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea contractului de branșament;

6.10. să aplice penalitățile prevăzute de actele normative în vigoare în cazul în care se deversează în rețeaua publică de canalizare ape uzate care depășesc concentrațiile maxime admise pentru impurificatori;

6.11. să suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă în situațiile în care timp de 3 luni de la data întreruperii alimentării cu apă prevăzute la pct. 6.8 lit. a) și/sau b) nu sunt îndeplinite condițiile de reluare a furnizării serviciului. Pentru reluarea serviciului după acest termen, operatorul va întocmi factura, pentru toată durata de întrerupere, o cotă reprezentând 30% din ultima factură emisă de operator atât pentru apă, cât și pentru canalizare și contravaloarea preluării apelor pluviale la canalizare pentru toată această perioadă.

6.12. să limiteze sau să întrerupă furnizarea serviciului de alimentare cu apă, dar nu mai mult de 24 de ore, în următoarele condiții:

a) când este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;

b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor în sistemul de alimentare cu apă;

c) pentru executarea unor manevre și lucrări care nu se pot efectua fără întreruperi;

6.13. să stabilească lucrări de revizii, reparații și de întreținere planificate la rețelele și la instalațiile de distribuție/furnizare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, realizarea lucrărilor se va programa astfel încât perioada și numărul de utilizatori afectați să fie cât mai mică.

#### Art.7

Operatorul are următoarele obligații:

7.1. să respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare;

7.2. să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare competente și de autoritățile administrației publice locale;

7.3. să respecte indicatorii de performanță ai serviciului stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea autorității administrației publice locale de dare în administrare;

7.4. să asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apă la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare;

7.5. să asigure funcționarea rețelei de canalizare la parametrii proiectați;

7.6. să preia apele uzate la parametrii prevăzuți de normativul în vigoare;

7.7. să efectueze analiza calitativă a apei furnizate;

7.8. să aducă la cunoștința utilizatorului, cu cel puțin 24 de ore înainte, prin mass-media și prin afișare la utilizator, orice întrerupere în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice, în cazul unor lucrări de modernizare, reparații și întreținere planificate;

- 7.9. să ia măsuri pentru remedierea defecțiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defecțiunilor la rețeaua publică de apă și de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defecțiunilor constatate se va face în termen de maxim 48 de ore de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției. Depășirea limitelor de timp prevăzute se poate face, în cazuri justificate, numai prin modificarea autorizației de construire;
- 7.10. pentru întreruperile din culpa operatorului în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului. Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apă ale utilizatorului care solicită o astfel de prestație;
- 7.11. să evacueze, pe cheltuiala sa, apa pătrunsă în curți, case, subsoluri din cauza defecțiunilor la sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare; evacuarea apei nu exonerează operatorul de plata unor despăgubiri stabilite în condițiile legii;
- 7.12. să exploateze, să întrețină, să repare și să verifice contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suportă de către operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demontează de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă sesizarea a fost întemeiată;
- 7.13. să echipeze, pe cheltuiala sa, cu contoare bransamentele utilizatorului în punctul de delimitare a instalațiilor, în termenele stabilite de consiliile locale în conformitate cu prevederile legale, dar nu mai târziu de luna martie 2009;
- 7.14. să schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la bransamentul utilizatorului, în cazul în care s-a constatat că este defect, în timp de maximum 5 zile calendaristice de la constatare. Constatarea defecțiunii se face în termen de cel mult 72 de ore de la sesizare;
- 7.15. să aducă la cunoștința utilizatorului modificările de tarif și alte informații referitoare la facturare, prin adresa atașată facturii;
- 7.16. în cazul în care cu ocazia citirii se constată deteriorarea contorului sau inundarea căminului de apometru, operatorul va lua măsurile necesare pentru remedierea deficiențelor constatate, inclusiv să solicite utilizatorului remedierea defecțiunilor la rețeaua interioară, în cazul în care inundarea căminului se datorează culpei acestuia;
- 7.17. să nu deterioreze bunurile utilizatorului și să aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din viața sa;
- 7.18. să acorde despăgubiri pentru daunele provocate de întreruperi în alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale în vigoare;
- 7.19. să furnizeze utilizatorului informații privind istoricul consumului și eventualele penalități plătite de acesta;
- 7.20. să anunțe utilizatorul în cazul în care este afectat de limitările sau întreruperile planificate în modul stabilit prin contract și să comunice durata planificată pentru întreruperile necesare executării unor lucrări de întreținere și reparații;
- 7.21. să plătească toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, în special dacă:
- nu anunță utilizatorul din timp cu privire la limitările sau la întreruperile programate;
  - după întreruperea furnizării apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maxim 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;
- 7.22. să acorde bonificații utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametri de calitate și cantitate prevăzuți în contract:
- nu livrează apa potabilă în condițiile stabilite în contract;
  - nu respectă parametrii de calitate pentru apa potabilă furnizată la bransament, conform prevederilor din contract;
- 7.23. în cazul în care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a fost întreruptă pentru neplată, reluarea acesteia se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile justificate afacente sistării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului se suportă de utilizator.
- 7.24. 1. la fiecare citire a contorului de bransament, cu excepția cazurilor când citirea se face de la distanță, să lase o înștiințare scrisă din care să reiasă:
- data și ora citirii;
  - indexul contorului;
  - numele și prenumele cititorului;
  - cauza care a dus la imposibilitatea citirii;
2. în cazul în care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundării căminului de apometru, operatorul are obligația ca până la data limită de emitere a facturii să:
- golească căminul de apă;
  - citească contorul de apă;
  - să remedieze defecțiunea care a făcut posibilă inundarea căminului;
  - să emită factura pe baza citirii efectuate;

3. în cazul în care operațiile prevăzute la pct.2 conduc, din motive justificate, la emiterea facturii după data de la 15 a lunii, se admite emiterea acesteia pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu menționat în factură, regularizarea efectuându-se în factura următoare.

#### **CAPITOLUL IV: Drepturile și obligațiile utilizatorului**

##### **Art.8**

Utilizatorul are următoarele drepturi:

- 8.1. să utilizeze liber și nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apă și cu canalizare în condițiile prevăzute în contract;
- 8.2. să conteste facturile când constată diferențe între consumul facturat și cel realizat;
- 8.3. să beneficieze de reducerea valorii facturii, prin racordarea de bonificații în valoare de 30%/lună din valoarea facturii curente, în următoarele situații:
  - a) nefurnizarea apei conform prevederilor art. 7 pct. 7.4;
  - b) neanunțarea întreruperilor, conform prevederilor art. 7 pct. 7.8. sau depășirea limitelor de timp comunicate;
- 8.4. să primească răspuns, în termen de maximum 30 de zile calendaristice, la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale;
- 8.5. să racordeze în condițiile legii și cu acordul scris al operatorului alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apă;
- 8.6. să solicite operatorului remedierea defecțiunilor și a deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție sau la bransament;
- 8.7. să solicite în scris verificarea contoarelor instalate pe bransamentul propriu, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, în condițiile art. 7 pct. 7.12.
- 8.8. să solicite și să primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestare unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;
- 8.9. să sesizeze autorităților administrației publice locale competente orice deficiență constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor;
- 8.10. să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate;
- 8.11. să primească și să utilizeze informații privind serviciile de utilități publice care îl vizează;
- 8.12. să se adreseze, individual sau colectiv, autorităților administrației publice locale sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect.

##### **Art.9**

Utilizatorul are următoarele obligații:

- 9.1. să respecte normele de exploatare și funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare prevăzute de legislația în vigoare;
- 9.2. să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării/prestării serviciului pentru execuția unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;
- 9.3. să respecte în punctul de descărcare în rețeaua de canalizare condițiile de calitate a apelor, potrivit normelor și normativelor în vigoare;
- 9.4. în cazul în care căminul de bransament și/sau contorul de apă se află pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de măsurare, va asigura accesul operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificărilor, precum și pentru operațiile de întreținere și de intervenții;
- 9.5. să nu execute manevre la robinetul/vana de concesie. Izolarea instalației interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de după contor;
- 9.6. să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin bransamentul de apă;
- 9.7. să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reținere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol;
- 9.8. să aducă la cunoștință operatorului, în termen de 15 zile lucrătoare, orice modificare a datelor sale de identificare, a datelor cuprinse în anexa nr.2 la contract și a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum și a adresei la care operatorul urmează să trimită facturile;
- 9.9. să asigure pentru apele uzate și meteorice condițiile de descărcare prevăzute de operator în avizul de bransare/racordare;
- 9.10. să asigure integritatea, întreținerea și repararea instalațiilor interioare de apă și de canalizare;
- 9.11. să solicite rezilierea contractului și încetarea furnizării serviciului în termen de 15 zile de la înstrăinarea imobilului;
- 9.12. să nu construiască sau să amplaseze obiective în zona de protecție sau care nu respectă distanțele de siguranță față de construcțiile și instalațiile operatorului aferente activității de distribuție, iar pe cele construite sau amplasate ilegal să le desființeze;
- 9.13. să nu modifice instalațiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decât cu acordul operatorului.

#### **CAPITOLUL V: Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua de canalizare**

##### **Art.10**

(1) Data citirii contorului este trimestrial pentru utilizatorii casnici și lunar pentru agenți economici.

(2) În cazul schimbării datei de citire a contoarelor, noua dată va fi comunicată utilizatorului împreună cu factura anterioară lunii în care citirea se va efectua la data modificată.

#### **Art.11**

Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua publică de canalizare se va face astfel:

1. Cantitatea de apă furnizată se stabilește

o pe baza înregistrărilor contorului de apă montat;

o în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem pașal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare.

2. Cantitatea de apă în rețeaua publică de canalizare se stabilește:

a) pentru utilizatorii casnici conform hotărârii consiliului local nr. .... din data ..... în procent, de ..... din volumul de apă potabilă și caldă înregistrată de contorul de apă și contorul de energie termică, după caz;

b) pentru ..... ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată;

c) ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată, din care se scade cantitatea de apă rămasă înglobată în produsul finit stabilită conform breviarului de calcul din anexa nr. 4 la contract;

d) pe baza citirii contorului/contoarelor având caracteristicile prevăzute în anexa nr. 1;

e) pentru ..... se alimentează din surse proprii și evacuează apă uzată în rețeaua publică de canalizare în cantitățile conform breviarului de calcul sau citirii contorului/contoarelor având caracteristicile prevăzute în anexa nr. 1;

#### **Art.12**

(1) În cazul defectării contorului de branșament din vina dovedită a utilizatorului cantitatea facturată va fi determinată în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem pașal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare, la care se adaugă, separat, cheltuielile justificate aferente înlocuirii acestuia.

(2) La schimbarea contorului în vederea reparării sau verificării metrologice periodice, operatorul are obligația de a anunța titularii contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare despre operațiunea respectivă, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora la care este programată acțiunea și vor completa un document de atestare în acest sens.

### **CAPITOLUL VI: Tarife, facturare și modalități de plată**

#### **Art.13**

(1) Operatorii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare vor practica prețurile și tarifele aprobate potrivit prevederilor legale în vigoare, consemnate în anexa la prezentul contract.

(2) Modificarea prețurilor și tarifelor va fi adusă la cunoștința utilizatorului în scris, cu minimum 15 zile înainte începerii perioadei de facturare la noul preț.

#### **Art.14**

(1) Facturarea se face lunar, în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale.

(2) În cazul facturării unor cantități estimate, regularizarea consumului se realizează la fiecare 6 luni în care se efectuează citirea contorului.

(3) Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecărui punct de consum, cantitățile facturate, prețul/tarifal aplicat, inclusiv baza legală, cantitatea de apă ce ar reveni în sistem pașal operatorilor economici cuprinși în anexa nr. 2, cantitatea de apă uzată.

#### **Art.15**

(1) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la emiterii facturilor; data emiterii facturii și termenul de scadență se înscriu pe factură.

(2) Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;

b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;

c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului;

(3) Nerespectarea de către utilizatori a condițiilor calitative și cantitative de descărcare a apelor uzate în sistemele publice de canalizare, stabilite prin acordurile de preluare și avizele de racordare eliberate de operator potrivit reglementărilor legale în vigoare, conduce la retragerea și la plata unor penalități și despăgubiri pentru daunele provocate.

#### **Art.16**

Facturile și documentele de plată se transmit de operator la adresa.

#### **Art.17**

Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalități: în numerar, la casieria operatorului; cu filă CEC; cu ordin de plată; prin internet; alte instrumente de plată convenite de părți.

#### **Art.18**

În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.

#### **Art.19**

În cazul în care se constată că utilizatorul la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile a beneficiat de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare fără acordul operatorului, se va proceda la facturarea acestora începând cu data de la care există dovada că a beneficiat de serviciu.

### **CAPITOLUL VII: Răspunderea contractuală**

#### **Art. 20**

(1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract părțile răspund conform prevederilor legale.

(2) Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii.

#### **Art. 21**

Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia prin adresă scrisă care va conține și motivul refuzului, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. Reclamațiile ulterioare efectuării plății facturilor se conciliază între părți în termen de 10 zile lucrătoare de la data formulării scrise a pretențiilor de către utilizator. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, se reduce nivelul consumului facturat, nu se precep penalități.

#### **Art. 22**

În cazul în care, ca urmare a unor recalculări ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități.

#### **Art. 23**

Operatorul este obligat să plătească despăgubiri în cazul deteriorării instalațiilor interioare aparținând utilizatorului sau îmbolnăvirii utilizatorilor colectivi sau individuali, în situația în care au apărut presiuni în punctul de delimitare mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare sau calitatea apei nu corespunde condițiilor de potabilitate. Plata despăgubirilor se face în termen de maximum 30 de zile de la data producerii sau constatării deteriorării pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator și agreeat de utilizator. În cazul în care în urmă expertizei se constată că operatorul nu este în culpă, plata expertizei va fi suportată de utilizator.

#### **Art. 24**

Pentru nerespectarea de către operator a prevederilor art. 7 pct. 7.4 și 7.6 utilizatorul beneficiază de o reducere a valorii facturii în concordanță cu gradul de neasigurare a serviciului și durata cât acesta nu a putut fi asigurat. Criteriile de stabilire a cuantumului reducerii vor fi aprobate de autoritățile administrației publice locale.

#### **Art. 25**

În cazul nerespectării prevederilor art. 7 pct. 7.9; 7.10; 7.11; și 7.12, operatorul va fi obligat la plata de despăgubiri care să acopere prejudiciul creat.

#### **Art. 26**

(1) Pentru apariției unor situații de forță majoră partea care o invocă este exonerată de răspundere în condițiile legii.  
(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităților competente de la locul producerii evenimentului, și să ia toate măsurile în vederea limitării consecințelor lui.

### **CAPITOLUL VIII: Litigii**

#### **Art. 27**

Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

#### **Art. 28**

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești române competente.

### **CAPITOLUL IX: Dispoziții finale**

#### **Art. 30**

În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil, Codului comercial și ale altor acte normative incidente.

#### **Art. 31**

Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

#### **Art. 32**

Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezentul contract.

#### **Art. 33**

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare la data de ....., câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data de .....

**Anexa nr. 1: Delimitarea instalațiilor de alimentare cu apă și de canalizare**

Denumire utilizator .....

Adresa condominiului/spațiului la care se furnizează/prestează serviciul de alimentare cu apă și de canalizare este

**Art. 1. Date specifice ale obiectivului:**

Nr. Crt.	Denumirea	Da	Nu	Observații
1.	Branșament apă			
2.	Racord canalizare			
3.	Contor apă			
4.	Stropit grădini și spații verzi (ar)			
5.	Robinet de curte			
6.	Instalații interioare			
7.	Piscina volum (mc)			
8.	Număr persoane			
9.	Alte observații			

**Art. 2. Cantitățile contractate:**

1.	Apa potabilă (mc/an):	
2.	Canalizare și epurare ape uzate menajere (mc/an):	

**Art. 3. Prețuri valabile la data contractării:**

Temei legal de preț:

- Apa potabilă: (RON/mc)
- Canalizare: (RON/mc)
- Prețurile nu includ T.V.A.

**Art. 4. Indicatorii de calitate admiși ai apelor uzate evacuate în sistemul de canalizare:**

- Sunt conform NTPA 002/2002.

Contractul este valabil pentru următoarele puncte de consum:

Tip:	Seria:	CI.Prec.	Tip:	Seria:	CI.Prec.
Data montării	Scadența verif.		Data montării	Scadența verif.	
1.Denumire pct. Consum: .....			1.Denumire pct. Consum: .....		
Adresa: str. .... nr. ....			Adresa: str. .... nr. ....		
Apă potabilă: ..... (mc/an)			Apă potabilă: ..... (mc/an)		
Canalizare, epurare ape uzate: ..... (mc/an)			Canalizare, epurare ape uzate: ..... (mc/an)		
Alimentare din: <sup>2</sup> .....			Alimentare din: <sup>2</sup> .....		
Tip:	Seria:	CI.Prec.	Tip:	Seria:	CI.Prec.
Data montării	Scadența verif.		Data montării	Scadența verif.	
1.Denumire pct. Consum: .....			1.Denumire pct. Consum: .....		
Adresa: str. .... nr. ....			Adresa: str. .... nr. ....		
Apă potabilă: ..... (mc/an)			Apă potabilă: ..... (mc/an)		
Canalizare, epurare ape uzate: ..... (mc/an)			Canalizare, epurare ape uzate: ..... (mc/an)		
Alimentare din: <sup>2</sup> .....			Alimentare din: <sup>2</sup> .....		

<sup>2</sup>Se trece denumirea stației de pompare, repompare, hidrofor etc. din care se face alimentarea fiecărui punct de consum.

Beneficiar,

Întocmit,

ANEXA Nr. 2: SITUAȚIA PERSOANELOR ȘI A OPERATORILOR ECONOMICI

Nr. crt.	Adresa punctului de consum	Numărul persoanelor alimentate cu apă caldă produsă centralizat	Numărul persoanelor care își prepară apă caldă local	Numărul de niveluri
1.				
2.				
...				

Nr. Crt.	Denumirea operatorului economic/adresa punctului de consum	Activitatea desfășurată	Numărul de unități				Total m <sup>3</sup> /lună
			robinete	elevi	locuri	copii	

Beneficiar,

Întocmit,

ANEXA Nr. 3: CONDIȚII DE CALITATE ȘI LEGISLAȚIA APLICABILĂ

Presiunea apei asigurată la ultimul nivel al condominiului este de 0,7 Ba (se trece valoarea presiunii ce trebuie asigurată), la un consum de apă instantaneu de 0,7 (se trece consumul de apă instantaneu, considerând factorul de simultaneitate din normele de proiectare).

Debitul de apă minim asigurat este de 0,20 l/s și de 0,72 m<sup>3</sup>/zi.

Gradul de asigurare în furnizare a alimentării cu apă este de 95 % luna (în caz de furnizare).

Gradul de asigurare în furnizare a serviciului de canalizare este de 95% / lună (în caz de furnizare).

Legislația și normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru care se încheie contractul este:

Nr.crt.	Indicativul actului normativ sau tehnic	Denumirea actului normativ sau tehnic
1.	Legea nr. 51/2006	Legea serviciilor comunitare de utilități publice
2.	Legea nr. 241/2007	Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
3.	Ordin nr. 88 din 20 martie 2007	Pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
4.	Ordin nr. 89 din 20 martie 2007	Pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
5.	NTPA 002/2002	Condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare

<sup>1</sup>Legi, ordonanțe, ordonanțe de urgență, hotărâri ale Guvernului, ordine, normative, norme, standarde etc.

Apele uzate acceptate la diversarea în rețelele publice a apelor uzate trebuie să îndeplinească următoarele condiții minime:

Nr.crt.	Indicatorul	U.M.	Valoarea maximă	Mod de determinare
1.	Temperatură	°C	40	
2.	PH		6,5 ... 8,5	SRISO 10523:97
3.	Materii în suspensie	mg/dm <sup>3</sup>	350	STAS 6953:81
4.	Substanțe extractibile cu solvenții organici	mg/dm <sup>3</sup>	30	SR 7587:96
5.	Fenoli antrenabili cu vapori de apă (C <sub>6</sub> H <sub>5</sub> OH)	mg/dm <sup>3</sup>	30	STAS 7167:92
6.	Detergenți sintetici biodegradabili	mg/dm <sup>3</sup>	25	SRISO 7875/1,2:96
....	Alți indicatori considerați esențiali			

## CAIET DE SARCINI AL SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI CANALIZARE AL MUNICIPIULUI SALONTA

### CAPITOLUL I:

#### Obiectul caietului de sarcini

Art. 1. Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Art. 2. Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, indiferent de modul de gestiune adoptat.

Art. 3. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activității serviciului de alimentare cu apă și canalizare de pe raza unității administrativ teritoriale a municipiului Salonta și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Art. 4. (1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la modul de executare a activităților, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în vigoare, în legătură cu desfășurarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul furnizării/prestării serviciului de alimentare cu apă și canalizare de pe raza unității administrativ teritoriale a municipiului Salonta și care sunt în vigoare.

Art. 5. Serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare trebuie să asigure furnizarea/prestarea serviciului în regim de continuitate, asigurând  $Q = 80l/s$ ,  $Q = 6912 m^3/zi$ ,  $Q = 2.522.880 m^3/an$  și presiunea de serviciu minimă 35 mCA pentru toți utilizatorii din aria de prestare

Art. 6. Operatorul se angajează să contracteze și să mențină următoarele tipuri de asigurări:

- asigurare împotriva pagubelor materiale, ce va acoperi toate riscurile cu privire la pierderi fizice sau daune aduse sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;
- asigurare de răspundere civilă (inclusiv obligațiile generale față de terți în caz de deces, vătămări corporale sau pierderi ori daune ale proprietății);
- asigurări pentru acoperirea obligațiilor către angajați și pentru accidente personale, conform prevederilor legale.

Art. 7. Termenii, expresiile și abrevierile utilizate în caietul de sarcini sunt cele din Regulamentul-cadru al serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare.

### CAPITOLUL II:

#### Cerințe organizatorice minimale

Art. 8. Operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare va asigura:

- respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;
- exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și de specificul locului de muncă;

- c)respectarea indicatorilor de performanță și calitate stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea de dare în administrare a serviciului și precizați în regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- d)furnizarea autorității administrației publice locale, respectiv A.N.R.S.C, a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile pe baza cărora prestează serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, în condițiile legii;
- e)producerea, transportul, înmagazinarea și distribuția apei potabile, respectiv preluarea, epurarea și evacuarea apelor uzate;
- f)exploatarea sistemelor de alimentare cu apă, respectiv a sistemelor de canalizare în condiții de siguranță și eficiență tehnico-economică, cu respectarea tehnologiilor și a instrucțiunilor tehnice de exploatare;
- g)înstituirea, supravegherea și întreținerea, corespunzător dispozițiilor legale, a zonelor de protecție sanitară, a construcțiilor și instalațiilor specifice sistemelor de alimentare cu apă potabilă, de canalizare și de epurare a apelor uzate;
- h)monitorizarea strictă a calității apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, în concordanță cu normele igienico-sanitare în vigoare;
- i)captarea apei brute, respectiv descărcarea apelor uzate orășenești în receptorii naturali, numai cu respectarea condițiilor impuse prin acordurile, avizele și autorizațiile de mediu și de gospodărire a apelor;
- j)întreținerea și menținerea în stare permanentă de funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare;
- k)contorizarea cantităților de apă captate, înmagazinate, transportate, distribuite și, respectiv, facturate;
- l)creșterea eficienței și a randamentului sistemelor în scopul reducerii tarifelor, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producție, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili și energie electrică și prin reechiparea, reutilizarea și re tehnologizarea acestora;
- m)limitarea cantităților de apă potabilă distribuită prin rețelele publice, utilizată în procesele industriale, și diminuarea consumurilor specifice prin recircularea, re folosirea și reutilizarea acesteia în cadrul stațiilor de tratare și epurare;
- n)respectarea angajamentelor luate prin contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- o)furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare la toți utilizatorii din raza de operare pentru care are hotărâre de dare în administrare sau contract de delegare a gestiunii;
- p)aplicarea de metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- q)elaborarea planurilor anuale de întreținere, revizii, reparații capitale și modernizări, executate cu forțe proprii și cu terți;
- r)realizarea unui sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;
- s)evidența orelor de funcționare a utilajelor;
- t)ținerea unei evidențe distincte pentru fiecare activitate, având contabilitate separată pentru fiecare tip de serviciu și/sau localitate de operare în parte;
- u)personalul necesar pentru prestarea activităților asumate prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea de dare în administrare și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul;
- v)conducerea operativă prin dispecerat și asigurarea mijloacelor tehnice și a personalului de intervenție;
- w)o dotare proprie cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților asumate prin contractul de delegare a gestiunii sau prin hotărârea de dare în administrare;
- x)alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale.

Art. 9. Obligațiile și răspunderile personalului de operare al operatorului sunt cuprinse în regulamentul de serviciu (regulamentul de serviciu se întocmește pe baza Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare).

Art. 10. Investițiile se pot realiza prin fonduri alocate de la bugetul local, bugetul de stat, din fonduri europene sau din surse proprii ale Operatorului.

### CAPITOLUL III:

#### Serviciul de alimentare cu apă

Art. 11. Stațiile electrice, liniile electrice de forță și iluminat ce deservește sistemul de alimentare cu apă sunt proprietatea S.C ELECTRICA S.A.

Art. 12. Programul de reabilitare și extindere a sistemului de alimentare cu apă are în vedere întocmirea documentațiilor tehnice având ca obiect: „ Extinderea rețelei de gospodărire a apelor în Municipiul Salonta ”.

#### SECȚIUNEA 1: Captarea apei brute

Art. 13. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de captare a apei, în aria administrativ-teritorială a municipiului Salonta.

Art. 14. Frontul de captare în municipiul Salonta este constituit din 21 de foraje, având o lungime de 4760 m și este situat în partea de est a localității.

Art. 15. (1) Amplasamentele forajelor din actuala captare cu coordonatele stereo 70 sunt prevăzute în Anexa nr. 1.

(2) Situația surselor de apă de adâncime este cea prezentată în anexa nr. 2 - tabelul nr. 1, anexă la prezentul caiet de sarcini-cadru.

Art. 16. Forajele au o adâncime medie de ( H=85-117) fiind dispuse pe două ramuri:

- o ramură formată din 12 foraje ( F1-F12 ) aflată de-a lungul șoselei Salonta-Oradean și șoseaua Salonta – Tinca denumită ramura N-E;
- o ramură formată din 8 foraje ( f13-F20) amplasată de-a lungul șoselei Salonta-Tulca până în vecinătatea canalului Crișul Negru-Crișul Repede;
- forajul F21 se află în incinta bazinelor de înmagazinare a apei, pe str. Lăutarilor;

Art. 17. În vederea determinării costurilor de exploatare și a personalului necesar, documentele de fundamentare vor conține după caz:

- a)consumul propriu tehnologic de energie electrică de proiect, pentru asigurarea captării apei la debitul nominal;
- b)descrierea instalațiilor, starea fizică și gradul de automatizare a acestora ;
- c)diagramele de pornire-oprire ale utilajelor de bază, variația consumului specific, în funcție de debit;
- d)diagramele de variație a energiei consumate de pompe, în funcție de debitele de apă vehiculate;
- e)lista aparatelor de măsură pentru determinarea cantității de apă captată și a cantității de apă livrată și caracteristicile acestora ;
- f)lista aparatelor de măsură pentru determinarea consumurilor de energie electrică din stația de captare;
- g)schema stației de captare a apei, cu poziționarea utilajelor, construcțiilor și echipamentelor, planul de amplasare și poziția armăturilor în schema normală de funcționare;
- h)schema instalației electrice de îmbunătățire a factorului de putere;
- i)indicatorii tehnico-economici ai investiției, aprobați și realizați;
- j)se vor detalia prevederile art. 4 alin. (2) și (3) din caietul de sarcini-cadru;
- k)alte date necesare definirii serviciului din punctul de vedere al parametrilor instalațiilor și cantităților, inclusiv elementele de dezvoltare din strategia de dezvoltare.

Art. 18. Prestarea activității de captare a apei se va executa astfel încât să se realizeze:

- a)verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b)corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c)controlul calității apei;
- d)întreținerea instalațiilor din stația de captare;

- e)întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f)respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g)respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h)respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i)gradul de utilizare a capacității totale a stației de captare a apei la nivelul necesar pentru asigurarea continuității și calității apei potabile furnizate;
- j)desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- k)menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l)reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării calității apei brute și potabile;
- m)executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- n)îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o)asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de captare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

## SECȚIUNEA 2: Tratarea apei brute

Art. 19. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de tratare a apei, în aria administrativ-teritorială a municipiului Salonta .

Art. 20. Stația de tratare a apei brute este amplasată pe str. Lăutarilor pe terenul cu suprafața de 1569 mp înscrisă în CF nr. 114368, domeniul public la municipiului Salonta .

Art. 21. Componenta obiectelor stației de tratare și a stației de pompare este prezentată în anexa nr. 3 - tabelul nr. 2,

Art. 22. În vederea determinării costurilor de exploatare și a personalului necesar, se vor dezvolta ca articole distincte, după caz:

- a)consumul propriu tehnologic de energie electrică și de reactivi, de proiect, pentru asigurarea tratării apei brute, la debitul nominal;
- b)descrierea instalațiilor, starea fizică și gradul de automatizare a acestora ;
- c)diagramele de pornire-oprire ale utilajelor de bază și variația consumului specific, în funcție de debit;
- d)diagramele de variație a energiei consumate de pompe, în funcție de debitele de apă vehiculate;
- e)diagramele de variație a cantității de reactiv utilizat, în funcție de debitul de apă tratată;
- f)lista aparatelor de măsură pentru determinarea cantității și calității apei brute și tratate, precum și caracteristicile acestora ;
- g)lista dotărilor laboratorului chimic și metodele de analiză necertificate;
- h)lista aparatelor de măsură pentru determinarea consumurilor de energie electrică din stația de tratare a apei brute ;
- i)schema stației de tratare a apei, cu poziționarea utilajelor și poziția armăturilor în schema normală de funcționare;
- j)schema instalației electrice de îmbunătățire a factorului de putere, ;
- k)indicatorii tehnico-economici ai investiției, aprobați și realizați;
- l)se vor detalia prevederile art. 4 alin. (2) și (3) din caietul de sarcini-cadru;
- m)alte date necesare definirii serviciului din punctul de vedere al parametrilor instalațiilor și cantităților, inclusiv elementele de dezvoltare din strategia de dezvoltare.

Art. 23. Prestarea activității de tratare a apei se va executa astfel încât să se realizeze:

- a)verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;

- b) adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea instalațiilor din stația de tratare;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i) gradul de utilizare a capacității totale a stației de tratare a apei la nivelul necesar pentru asigurarea continuității și calității apei potabile furnizate;
- j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și a asigurării calității apei brute și potabile;
- m) executarea, numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice, a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de tratare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

### **SECȚIUNEA 3: Transportul apei potabile**

Art. 24. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de transport a apei potabile în aria administrativ-teritorială a municipiului Salonta .

Art. 25. Caracteristicile aducțiunii sunt prezentate în anexa nr. 4 - tabelul nr. 3, anexă la prezentul caiet de sarcini.

Art. 26. În vederea determinării costurilor de exploatare și a personalului necesar, se vor avea în vedere:

- a) consumul propriu tehnologic de energie electrică de proiect, pentru asigurarea transportului apei brute, la debitul nominal;
- b) descrierea instalațiilor, starea fizică și gradul de automatizare a acestora;
- c) diagramele de variație a energiei consumate de pompe, în funcție de debitele de apă vehiculate;
- d) lista aparatelor de măsură pentru determinarea cantității apei potabile/brute transportate, precum și caracteristicile acestora;
- e) lista aparatelor de măsură pentru determinarea consumurilor de energie electrică aferente transportului apei potabile/brute ;
- f) schema conductelor de transport al apei, cu indicarea elementelor topografice și funcționale;
- g) indicatorii tehnico-economici ai investiției, aprobați și realizați;
- h) se vor detalia prevederile art. 4 alin. (2) și (3) din caietul de sarcini-cadru;
- i) alte date necesare definirii serviciului din punctul de vedere al parametrilor instalațiilor și cantităților, inclusiv elementele de dezvoltare din strategia de dezvoltare.

Art. 27. Prestarea activității de transport al apei potabile/brute se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității apei;
- d) întreținerea conductelor de transport;

- e)întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatări economice și în condiții de siguranță;
- f)respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g)respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h)respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i)desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- j)menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- k)reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării calității apei brute și potabile;
- l)executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- m)îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- n)asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de transport al apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

#### **SECȚIUNEA 4: Înmagazinarea apei**

Art. 28. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de înmagazinare a apei, în aria administrativ-teritorială a municipiului Salonta.

Art. 29. Rezervoarele de înmagazinare a apei potabile sunt amplasate pe str. Lăutarilor pe terenul cu suprafața de 1569 mp înscrisă în CF nr. 114368.

Art. 30. Planul de situație cu amplasarea tuturor rezervoarelor de înmagazinare, a zonelor de protecție sanitară, a lucrărilor hidrotehnice aferente și a construcțiilor anexe, limitele terenului, natura juridică a acestuia, căile de comunicație, sursele de poluare din zonă etc. sunt prezentate în Anexa 5.

Art. 31. Componenta obiectelor stației de înmagazinare a apei sunt prezentate în anexa nr. 6 - tabelul nr. 4, anexă la prezentul caiet de sarcini.

Art. 32. În vederea determinării costurilor de exploatare și a personalului necesar documentele de fundamentare vor conține, după caz:

- a)descrierea instalațiilor, starea fizică și gradul de automatizare a acestora;
- b)lista aparatelor de măsură pentru determinarea cantității și calității apei înmagazinate, precum și caracteristicile acestora;
- c)schema stației de înmagazinare a apei, cu poziționarea rezervoarelor și poziția armăturilor în schema normală de funcționare;
- d)indicatorii tehnico-economici ai investiției, aprobați și realizați;
- e)se vor detalia prevederile art. 4 alin. (2) și (3) din caietul de sarcini-cadru;
- f)alte date necesare definirii serviciului din punctul de vedere al parametrilor instalațiilor și cantităților, inclusiv elementele de dezvoltare din strategia de dezvoltare.

Art. 33. Prestarea activității de înmagazinare a apei se va executa astfel încât să se realizeze:

- a)verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b)corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c)controlul calității apei;
- d)întreținerea instalațiilor;
- e)întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatări economice și în condiții de siguranță;
- f)respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g)respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h)respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;

- i) asigurarea rezervei intangibile pentru stins incendiile;
- j) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- k) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l) reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și a asigurării calității apei brute și potabile;
- m) executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări la instalații și echipamente;
- n) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de înmagazinare a apei, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

## SECȚIUNEA 5: Distribuția apei potabile

Art. 34. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de distribuire a apei potabile, în condițiile legii, la tarife reglementate, utilizatorilor amplasați pe teritoriul Municipiului Slonta, conform Licenței pentru serviciul public de alimentare cu apă și canalizare.

Art. 35. (1) Principalele date aferente utilizatorilor ce fac obiectul serviciului de distribuție a apei potabile sunt cele din anexa nr. 7 - tabelul nr. 5, anexă la prezentul caiet de sarcini-cadru.

(2) Datele aferente contoarelor de apă pe baza cărora se face facturarea cantității de apă furnizate sunt regăsite anexa nr. 8 – tabelul nr. 6.

(3) Datele aferente utilizatorilor necontorizați sunt regăsite în baza de date a Operatorului.

Art. 36. Inventarul hidranților și conductelor componente ale rețelei de distribuție a apei potabile este prezentat în anexa nr. 9 - tabelul nr. 7, anexă la prezentul caiet de sarcini.

Art. 37. Branșamentele și elementele componente ale acestora sunt prezentate în anexa nr. 10 - tabelul nr. 8, anexă la prezentul caiet de sarcini.

Art. 38. În vederea determinării costurilor de furnizare și a personalului necesar, documentele de fundamentare vor avea în vedere, după caz:

- a) descrierea instalațiilor, starea fizică și gradul de automatizare ale acestora ;
- b) graficul privind numărul de utilizatori branșați în ultimii 5 ani, Anexa nr. 11;
- c) graficele de variație a consumului de apă minim, mediu și maxim, aferent utilizatorilor care au montat reparitoare de costuri în ultimii 10 ani;
- d) variația prețului de vânzare a apei în ultimii 5 ani, Anexa nr. 12;
- e) variația gradului de încălzire în ultimii 5 ani, Anexa nr.13;
- f) graficul de variație a ratei de suportabilitate în ultimii 5 ani, calculată conform prevederilor pct. 6.3.5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice, Anexa nr. 14;
- g) se vor detalia prevederile art. 4 alin. (2) și (3) din caietul de sarcini-cadru;
- h) alte date necesare definirii serviciului din punct de vedere al parametrilor instalațiilor și cantităților, inclusiv elementele de dezvoltare din strategia de dezvoltare.

Art. 39. Prestarea activității de distribuție a apei potabile se va efectua astfel încât să se realizeze:

- a) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unui serviciu de calitate;
- b) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;
- c) respectarea contractelor de furnizare/prestare întocmite conform prevederilor legale;
- d) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- e) urmărirea permanentă a parametrilor de furnizare;
- f) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;

- g)măsurarea cantității de apă intrată/livrată în/din aria de deservire, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea contoarelor de apă în conformitate cu cerințele normelor și reglementările metrologice în vigoare;
- h)asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților, inclusiv a personalului de specialitate autorizat metrologic și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul;
- i)furnizarea continuă a apei către următoarele instituții publice:
- spitale;
  - policlinici;
  - cămine de bătrâni;
  - leagăne de copii;
  - grădinițe;
  - creșe;
  - cămine pentru persoane cu handicap;
  - centre de resocializare a minorilor;
  - școli.

Art. 40. În activitatea sa operatorul va asigura:

- a)urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță pentru serviciul de distribuție a apei potabile și/sau industriale aprobați. Urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță se vor face pe baza unei proceduri specifice, prin compartimente specializate;
- b)instituirea unui sistem prin care să poată primi informații sau să ofere consultanță și informații privind orice problemă sau incident care afectează sau poate afecta siguranța, funcționalitatea și/sau alți indicatori de performanță ai serviciului;
- c)ca factura emisă utilizatorului de către furnizor, în vederea încasării contravalorii cantității de apă furnizate, să conțină suficiente date pentru identificarea locului de consum și pentru justificarea valorii totale, respectând orice instrucțiune/cerință aplicabilă, emisă de autoritățile competente. Factura nu va conține contravaloarea altor servicii prestate de furnizor sau terți, acestea facturându-se separat;
- d)aplicarea unui sistem de comunicare cu utilizatorii cu privire la reglementările noi ce privesc furnizarea apei și modificările survenite la actele normative din domeniu;
- e)informarea utilizatorilor și a consumatorilor:
- planificarea anuală a lucrărilor de reparații capitale și modernizări ce se vor efectua la instalațiile de distribuție a apei, care pot avea ca efect diminuarea cantitativă sau calitativă a distribuției apei potabile;
  - data și ora întreruperii furnizării apei;
  - data și ora reluării furnizării apei;
- f)verificarea și certificarea de către utilizatori a furnizării apei la parametrii calitativi și cantitativi stabiliți în contract, după:
- reparații planificate;
  - reparații accidentale;
- g)un sistem de înregistrare, investigare, soluționare și raportare privind reclamațiile făcute de utilizatori în legătură cu calitatea serviciilor, calcularea și/sau facturarea consumului;
- h)realimentarea în cel mai scurt timp posibil a utilizatorilor afectați de incidentele care au produs întreruperea alimentării cu apă. În acest scop furnizorul asigură existența unor centre de preluare a reclamațiilor telefonice;
- i)bilanțul de apă la intrarea și la ieșirea din sistemul de distribuție.

#### **CAPITOLUL IV: Serviciul de canalizare**

Art. 41. Caracteristicile principale ale stațiilor electrice, rețelele electrice de forță și de iluminat ce deservește sistemul de canalizare sunt proprietatea S.C ELECTRICA S.A.

Art. 42. Programul de reabilitare a sistemului de canalizare are la bază documentații tehnice în vederea extinderii rețelei de canalizare întocmite în scopul obținerii de finanțări nerambursabile.

## **SECȚIUNEA 1: Colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori**

Art. 43. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de colectare, transport și evacuare a apelor uzate de la utilizatori, în condițiile legii, la tarifele reglementate, pe raza teritorial-administrativă a municipiului Salonta.

Art. 44. Principalele date aferente utilizatorilor care beneficiază de activitatea de colectare, transport și evacuare a apelor uzate se află în contractele încheiate de operator cu utilizatorii și sunt cele din anexa nr. 15 - tabelul nr. 9, anexă la prezentul caiet de sarcini.

Art. 45. Racordurile și elementele componente ale acestora sunt prezentate în anexa nr. 16. - tabelul nr. 10, anexă la prezentul caiet de sarcini).

Art. 46. Principalele caracteristici ale colectoarelor de transport al apei uzate și ale gurilor de scurgere sunt prezentate în anexa nr. 17 - tabelul nr. 11, anexă la prezentul caiet de sarcini. Datele se vor completa separat, dacă este cazul, pentru fiecare sistem de canalizare în parte).

Art. 47. În vederea determinării costurilor de furnizare și a personalului necesar, documentele de fundamentare vor conține, după caz:

- a) descrierea instalațiilor, starea fizică și gradul de automatizare ale acestora ;
- b) graficul privind situația numărului de utilizatori racordați în ultimii 5 ani, Anexa nr. 18;
- c) graficele de variație a cantității de ape uzate, minimă, medie și maximă, aferentă utilizatorilor în ultimii 5 ani;
- d) variația tarifului în ultimii 5 ani, Anexa nr. 19;
- e) variația gradului de încălzire în ultimii 5 ani ;
- f) se vor detalia prevederile art. 4 alin. (2) și (3) din caietul de sarcini-cadru;
- g) alte date necesare definirii serviciului din punct de vedere al parametrilor instalațiilor și cantităților, inclusiv elementele de dezvoltare din strategia de dezvoltare.

Art. 48. Prestarea activității de colectare, transport și evacuare a apelor uzate de la utilizatori se va efectua astfel încât să se realizeze:

- a) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unui serviciu de calitate;
- b) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;
- c) respectarea contractelor-cadru de furnizare/prestare, aprobate de autoritatea competentă;
- d) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- e) urmărirea permanentă a parametrilor de furnizare;
- f) îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- g) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților, inclusiv a personalului de specialitate și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul;

Art. 49. În activitatea sa operatorul va asigura:

- a) urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță pentru serviciul de canalizare aprobați. Urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță se vor face pe baza unei proceduri specifice, prin compartimente specializate;
- b) instituirea unui sistem prin care să poată primi informații sau să ofere consultanță și informații privind orice problemă sau incidente care afectează sau pot afecta siguranța, funcționalitatea și/sau alți indicatori de performanță ai serviciului;
- c) ca factura emisă utilizatorului de către furnizor, în vederea încasării contravalorii serviciului, să conțină suficiente date pentru identificarea locului de consum și pentru justificarea valorii totale, respectând orice instrucțiune/cerință aplicabilă, emisă de autoritățile competente. Factura nu va conține contravaloarea altor servicii prestate de furnizor sau terți; acestea se vor factura separat;
- d) aplicarea unui sistem de comunicare cu utilizatorii cu privire la reglementările noi ce privesc activitatea și modificările survenite la actele normative din domeniu;

- e)informarea utilizatorilor cu care se află în relații contractuale despre:
  - planificarea anuală a lucrărilor de reparații capitale și modernizare ce se vor efectua la instalațiile de colectare, transport și evacuare a apelor uzate, care pot afecta calitatea serviciului;
  - data și ora întreruperii preluării apei uzate la canalizare;
  - data și ora reluării serviciului;
- f)un sistem de înregistrare, investigare, soluționare și raportare privind reclamațiile făcute de utilizatori în legătură cu calitatea serviciilor;
- g)bilanțul de ape uzate la intrarea și la ieșirea din sistemul de transport al apei uzate pentru care se realizează serviciul.

## **SECȚIUNEA 2: Epurarea apelor uzate**

Art. 50. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de epurare a apelor uzate, în condițiile legii, la tarife reglementate, utilizatorilor amplasați pe teritoriul municipiului Salonta.

Art. 51. Componenta părții mecanice a stației de epurare a apei uzate este prezentată în anexa nr. 20 - tabelul nr. 12, anexă la prezentul caiet de sarcini.

Art. 52. Componenta părții biologice a stației de epurare a apei uzate este prezentată în anexa nr. 21 - tabelul nr. 13, anexă la prezentul caiet de sarcini.

Art. 53. Componenta stației de pompare a apelor uzate este prezentată în anexa nr. 22 - tabelul nr. 14, anexă la prezentul caiet de sarcini.

Art. 54. Deversare apelor convențional curate și a celor epurate se realizează în Canalul Culișer;

Art. 55. În vederea determinării costurilor de exploatare și a personalului necesar, documentele de fundamentare vor conține după caz:

- a)consumul propriu tehnologic de energie electrică și de reactivi, de proiect, pentru asigurarea epurării apei uzate, la debitul nominal;
- b)descrierea instalațiilor, starea fizică și gradul de automatizare ale acestora ;
- c)diagramele de pornire-oprire ale utilajelor de bază, variația consumului specific, în funcție de debit;
- d)diagramele de variație a energiei consumate de pompe în funcție de debitele de apă și de nămol vehiculate ;
- e)diagramele de variație a cantității de reactiv utilizate în funcție de debitul de apă uzată epurată ;
- f)lista aparatelor de măsură și de analiză pentru determinarea cantității și calității apei uzate, epurate și a nămolurilor, precum și caracteristicile acestora ;
- g)lista dotărilor laboratorului chimic, metodele de analiză necertificate ;
- h)lista aparatelor de măsură pentru determinarea consumurilor de energie electrică din stația de epurare a apelor uzate ;
- i)schema stației de epurare și de tratare a nămolurilor cu poziționarea utilajelor și poziția armăturilor în schema normală de funcționare conform anexei nr. 23 (se trece numărul anexei);
- j)schema instalației electrice de îmbunătățire a factorului de putere );
- k)indicatorii tehnico-economici ai investiției, aprobați și realizați;
- l)se vor detalia prevederile art. 4 alin. (2) și (3) din caietul de sarcini-cadru;
- m)alte date necesare definirii serviciului din punct de vedere al parametrilor instalațiilor și cantităților, inclusiv elementele de dezvoltare din strategia de dezvoltare.

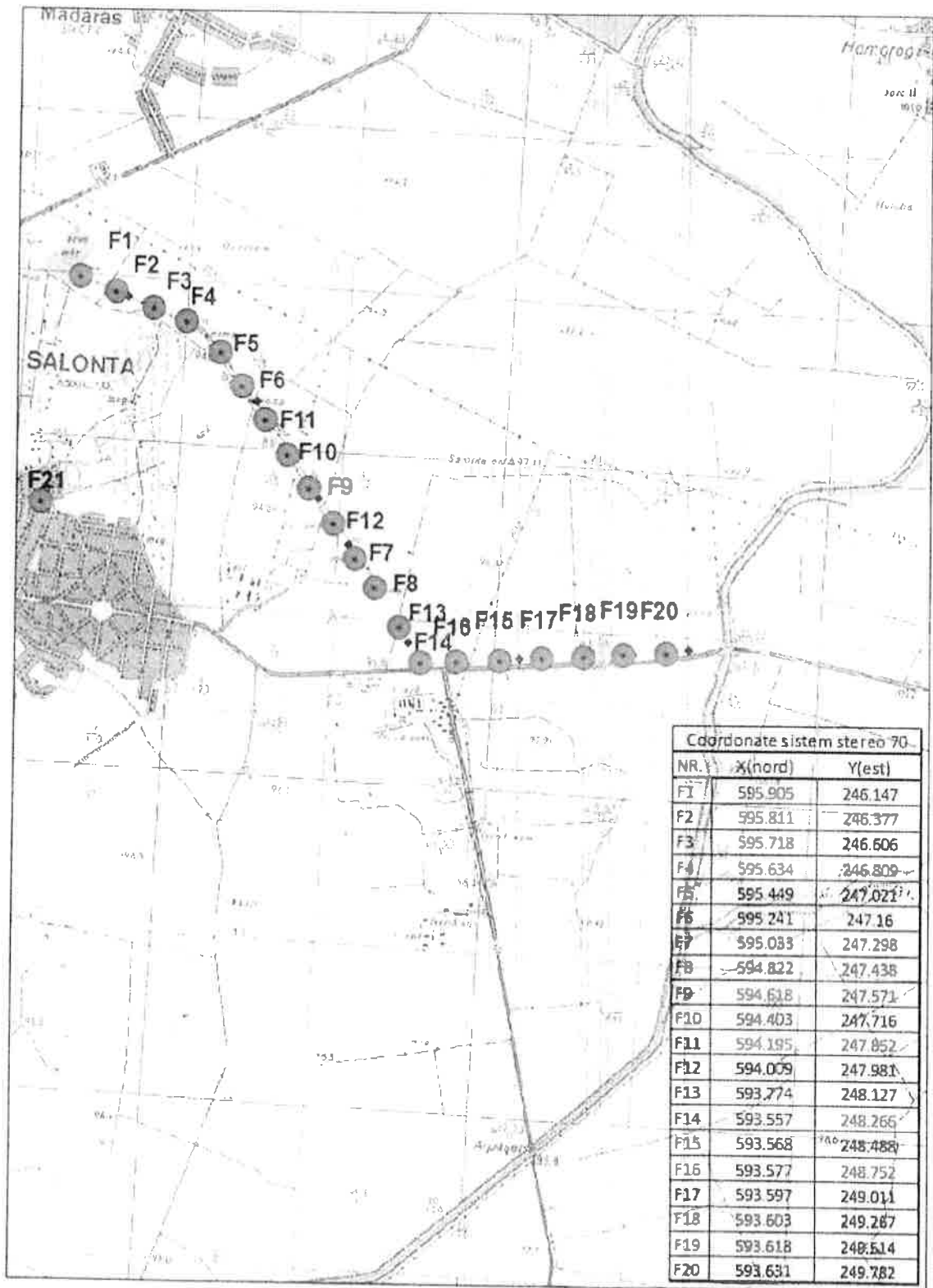
Art. 56. Prestarea activității de epurare a apelor uzate se va executa astfel încât să se realizeze:

- a)verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b)corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c)controlul calității apei epurate și a nămolurilor supuse valorificării;
- d)întreținerea instalațiilor din stația de epurare;
- e)întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- f)respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;

- g)respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h)respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- i)gradul de utilizare a capacității totale a stației de epurare a apei uzate la nivelul necesar pentru asigurarea continuității și calității deversate în emisar, a nămolurilor supuse valorificării sau depozitării;
- j)desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică având ca obiectiv reducerea costurilor;
- k)menținerea capacităților de epurare și exploatarea eficientă prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor și reparațiilor curente;
- l)reabilitarea și re tehnologizarea în vederea creșterii eficienței în exploatare și încadrării în normele naționale privind emisiile poluante;
- m)executarea numai în conformitate cu legislația privind achizițiile publice, a lucrărilor de reparații/revizii/extinderi/modificări, la instalații și echipamente;
- n)îndeplinirea indicatorilor de calitate specificați în normativele în vigoare;
- o)asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de epurare a apei uzate, inclusiv a personalului de specialitate autorizat, și condițiile de externalizare a activității, dacă este cazul.

Art. 57. Anexele 1-17 fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

### Amplasamentele forajelor din actuala captare



Scara 1:34.000

## ANEXA Nr. 2

## (1) Tabelul nr. 1

## Inventarul puturilor de adâncime

Nr. crt.	Sistem tubaj	Debitul maxim exploatabil	Gradul de asigurare	Diametru puț	Adâncimea	Ultimul RK1	Tipul puțului2
1	cu filtre longitudinale de 0,4-0,5 tip Johnson	2 mc/h	85 %	deznisipat, intubat cu teava PVC de 140 mm	100 m	2007	exploatare
2	scos din functiune						nisipat, filtre deteriorate
3	scos din functiune						nisipat, filtre deteriorate
4	scos din functiune						nisipat, filtre deteriorate
5	cu filtre longitudinale de 0,4-0,5 tip Johnson	10 mc/h	85 %	deznisipat, intubat cu teava PVC de 140mm	100 m	2008	exploatare
6	cu filtre longitudinale de 0,4-0,5 tip Johnson	11 mc/h	85 %	deznisipat, intubat cu teava PVC de 140mm	100 m	2008	exploatare
7	cu filtre longitudinale de 0,4-0,5 tip Johnson	9.6mc/h	85 %	deznisipat, intubat cu teava PVC de 140mm	100 m	2008	exploatare
8	scos din functiune						nisipat, coloana rupta
9	scos din functiune						nisipat , filtre deteriorate
10	cu filtre longitudinale de 2,5x 150 mm	10,5mc/h	85 %	8 ,5/8 "	100 m	2008, deznisipat	expoatare
11	scos din functiune						nisipat, filtre deteriorate
12	cu filtre longitudinale de 2,5x 151 mm	9,6 mc/h	85 %	8 ,5/9 "	100m	2012, deznisipat	exploatare
13	scos din functiune		85 %				nisipat
14	cu filtre longitudinale de 2,5x 151 mm	10,2 mc/h	85 %	8 ,5/9 "	97 m	2007	exploatare
15	cu filtre longitudinale de 2,5x 151 mm	11,2 mc/h	85 %	8 ,5/10 "	103 m	2011	exploatare

16	scos din functiune							nisipat, tub foraj deteriorat
17	scos din functiune							nisipat, tub foraj deteriorat
18	cu filtre longitudinale de 0,4-0,5 tip Johnson	13mc/h	85 %	deznisipat, intubat cu teava PVC de 140mm	103 m	2008		exploatare
19	cu filtre longitudinale de 0,4-0,5 tip Johnson	12 mc/h	0.85	deznisipat, intubat cu teava PVC de 140mm	103 m	2011		exploatare
20	cu filtre longitudinale de 0,4-0,5 tip Johnson	12mc/h	85 %	deznisipat, intubat cu teava PVC de 140mm	103 m	2016		exploatare
21	cu filtre longitudinale de 0,4-05 mm tip Johnson	30mc/h	85 %	355/343mm teava otel, 225/200 PVC	116,78 m	2008		exploatare

1 reparatie capitala

2 put de investigatie, supraveghere, exploatare

**ANEXA Nr. 3**

**(2) Tabelul nr. 2**

**Tratarea apei brute**

Nr. crt.	Deznisipator		Coagulare				Decantare	Filtru		Dezinfectare		corectare caracter chimic		
	tip1	debit2	debit2	reactiv	camera de amestec	tip bazin de reacție		tip1	debit 2	tip3	debit2	debit2	metoda 4	debit2
1	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	500 gr/h, 100%	clorinare, clor gazos	X	X
2														
...														
n														

1 orizontal, vertical, longitudinal

2 debitul nominal și gradul de asigurare

3 lent, rapid, ultrarapid

4 clorinare, ozonizare, ultraviolete, biologică, digodinamică, altă metodă

5 deferizare, demanganizare, reducere a durtății, eliminare a gazelor dizolvate, corectare a gustului și/sau a mirosului, altele

**Caracteristicile stației de pompare**

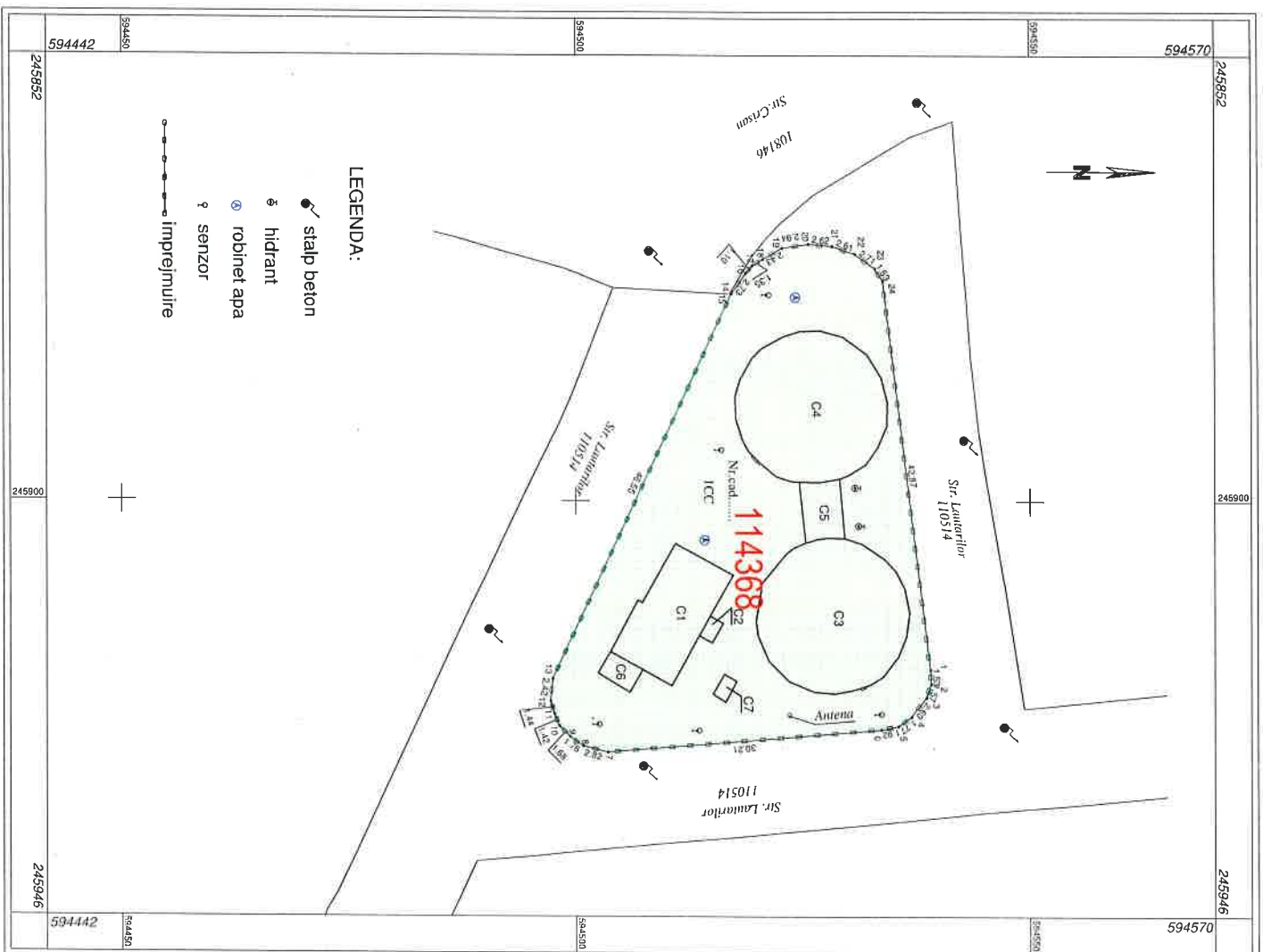
Nr. crt.	Grad de asigurare	Tip pompă	Debit nominal	Înălțimea de pompare	Puterea electrică	Randa ment	Turație	Ultimu I RK
1	100 %	CALPEDA NM 80/16 AE	Q= 108 mc/h	H=37 mCA	P= 18,5 KW	0.85	variator de frecventa	2008/2 009
2	100 %	CALPEDA NM 80/16 AE	Q= 108 mc/h	H=37 mCA	P= 18,5 KW	0.85	variator de frecventa	2008/2 009
3	100 %	CALPEDA NM 80/16 AE	Q= 108 mc/h	H=37 mCA	P= 18,5 KW	0.85	2800 rot/min	2008/2 009
4	100 %	CALPEDA NM 80/16 AE	Q= 108 mc/h	H=37 mCA	P= 18,5 KW	0.85	2800 rot/min	2008/2 009



**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
<b>114368</b>	<b>1569</b>	Jud. Bihor, loc. Salonta, intravilan
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		SALONTA



A. Date referitoare la teren		Mentiiuni	
Nr. parcea	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	CC	<b>1569</b>	Teren împrejmuit cu gard din placi beton și plasă din sâmbă
Total		<b>1569</b>	

B. Date referitoare la construcții		Mentiiuni	
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	
C1	CTE	103	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 103 mp; S. construită desfășurată: 103 mp; Stație pompare apă (hidrofor), în regim de înălțime P, an construită 1999
C2	CTE	4	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 4 mp; S. construită desfășurată: 4 mp; Anexă în regim de înălțime P, an construită 1999
C3	CTE	225	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 225 mp; S. construită desfășurată: 225 mp; Rezervor apă 1000 mc, an construită 1997
C4	CTE	220	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 220 mp; S. construită desfășurată: 220 mp; Rezervor apă 1000 mc, an construită 1999
C5	CTE	28	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 28 mp; S. construită desfășurată: 28 mp; Cămin de vane din beton, în regim de înălțime S, an construită 1997
C6	CTE	11	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 11 mp; S. construită desfășurată: 11 mp; Platformă generator, în regim de înălțime P
C7	CTE	4	S. construită la sol: 4 mp; Puf, an construită 2008
Total		<b>595</b>	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 1569 mp  
Suprafata din act = 1569 mp

**Executant : Aurelia Corina FLONTA**  
Aut. categ. B serie RO-BH-F nr. 0079

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

**FLONTA AURELIA-CORINA**  
AUTORIZAȚIA CATEGORIA B, SERIA RO-BH-F, NR. 0079, OCP1  
2022.09.23 13:24:44  
+03:00'

Semnătura și ștampila  
Data: 2022.09.23

**Inspector**  
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

**Iosif Mihai Semnat digital de Iosif Mihai Urak**  
Data: 2022.09.27  
10:38:21 +03:00'

Semnătura și parafă  
Data: .....

**ANEXA Nr. 6 :****(4) Tabelul nr.4****Îmagazinarea apei**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Tip rezervor</b>	<b>Capacitatea de înmagazinare</b>	<b>Grad de asigurare</b>	<b>Rezerva intangibilă</b>	<b>Data ultimului RK</b>	<b>Număr compartimente</b>
1	semîngropat	1000 mc	85 %	0.3	2008/2009	1
2	semîngropat	1000 mc	85 %	0.3	2008/2009	1
...						
n						

1 Îngropat, semîngropat, aerian

**ANEXA Nr. 7:****(5) Tabelul nr.5****Utilizatorii serviciului de distribuție a apei potabile și/sau industriale**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire utilizator</b>	<b>Categorie utilizator</b>	<b>Adresa</b>	<b>Tip apă</b>	<b>Debit nominal</b>	<b>Presiune</b>	<b>Dn branșament</b>
1	Asociatii	populatie	x	apa potabila	Q= 16 m <sup>3</sup> /h	3,2 bar	DN 25-40
2	Firme	populatie/ proces tech.	x	apa potabila	Q= 16 m <sup>3</sup> /h	3,2 bar	DN 25-80
3	Institutii	populatie	x	apa potabila	Q=2,5 m <sup>3</sup> /h	3,2 bar	DN 25-40
4	Populatie	populatie	x	apa potabila	Q=2,5 m <sup>3</sup> /h	3,2 bar	DN 25-40

**ANEXA Nr. 8:****(6) Tabelul nr. 6****Contoarele de apă montate la utilizatorii serviciului de distribuție a apei potabile și/sau industriale**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire utilizator</b>	<b>Adresă</b>	<b>Tip contor</b>	<b>Serie contor</b>	<b>Data punerii în funcțiune</b>	<b>Data scadență</b>	<b>Serie sigiliu</b>
1	Contor apa rece DN 25 mm ,FGH	populatie	420 PC	conf. buletine de verific.	vezi evidenta operator	7 ani	evidenta operator
2	Contor apa rece DN 40-80 mm FGH	asociatii, firme, inst.	420 PC	conf. buletine de verific.	vezi evidenta operator	7 ani	evidenta operator
...							
n							

**ANEXA Nr. 9:**

**(7) Tabelul nr. 7 Inventarul hidranților și conductelor rețelei de distribuție a apei potabile**

Nr. crt.	Denumire tronson	Tip apă	M/Dext/s 1.	Qn2	L3	H4	PN5	Q6	Tip7 hidrant	Diametru hidrant	Pozitionare hidrant
1	Cond. de aducțiune	brută	PE Dn 400 mm	2800mc/zi	5230m	10 %	1,2 bar	10 %			
2	Rețele de distrib.	tratată	PE DN 160-110 mm	85 mc/h	611197 m	5 %	3,2 bar	10 %	suprateran n 350 buc.	DN 80	200 m dist. între doi hidranți
3	Rețele de distrib.	tratată	Azbo, fon ta DN125 -250mm	86 mc/h	2307 m	25 %	3,2 bar	10 %			
4	Rețele de distrib.	tratată	Orel DN 182-31 mm	87 mc/h	6496 m	30 %	3,2 bar	10 %			

1 material/diametru exterior/grosime material

2 debitul nominal

3 lungime tronson

4 pierdere de presiune de proiect

5 presiune nominală

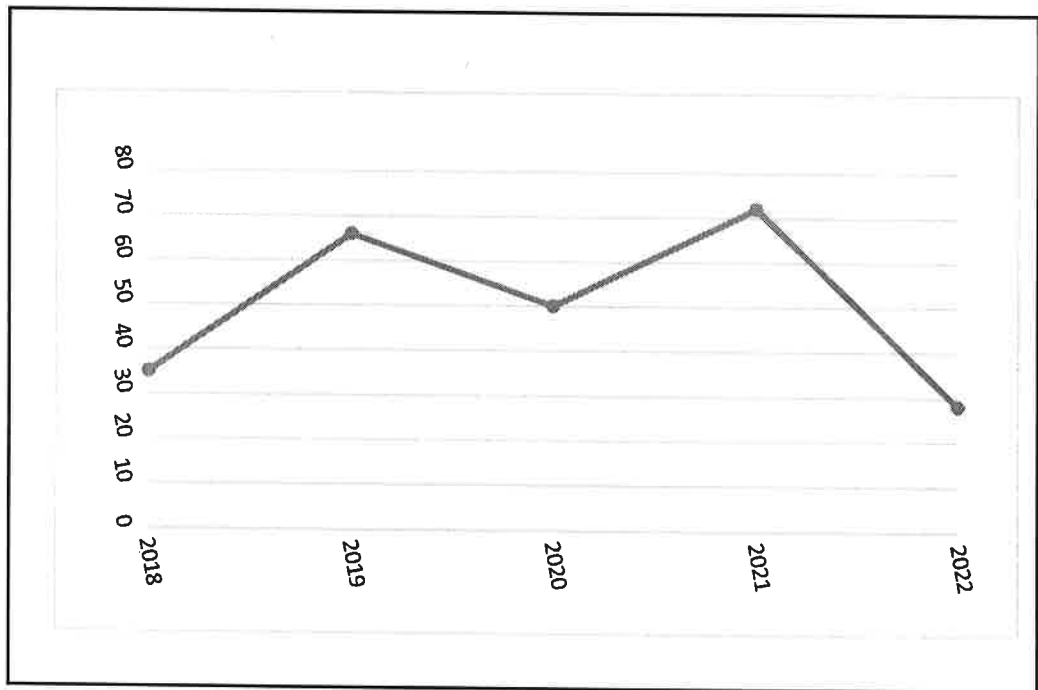
6 pierdere procentuală de apă de proiect

7 subteran, suprateran, pentru stropit spații verzi



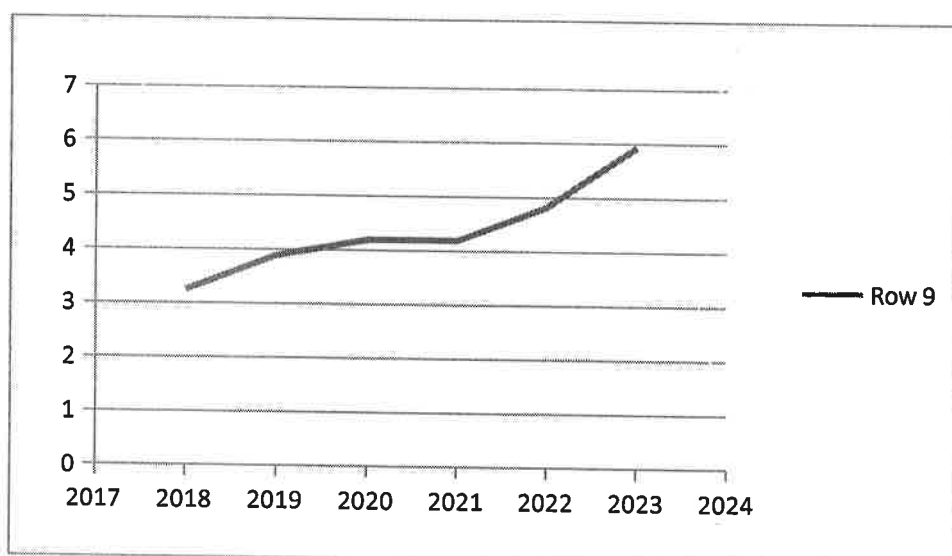
Nr.utilizat.bransati in ultimii 5 ani cf.Ordin 89/2007,Art.49.(b)

	%				
An/nr.uti lizatori	2018	2019	2020	2021	2022
	35	66	50	72	28



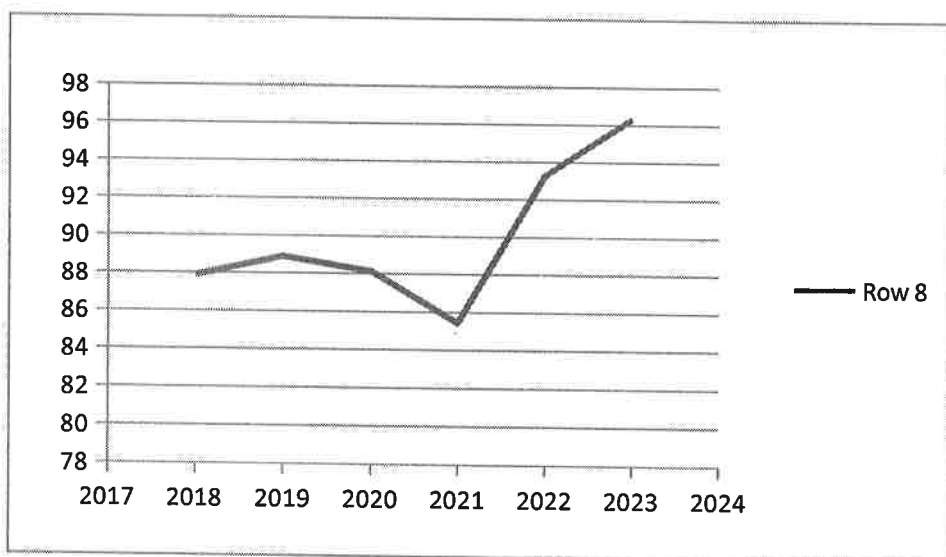
Variatia pretului de vanzare a apei cf. Ordin 89/2007, Art. 49, lit. (d)

An/Pret f.TVA	2018	2019	2020	2021	2022	2023
	3.24	3.89	4.19	4.19	4.82	5.93



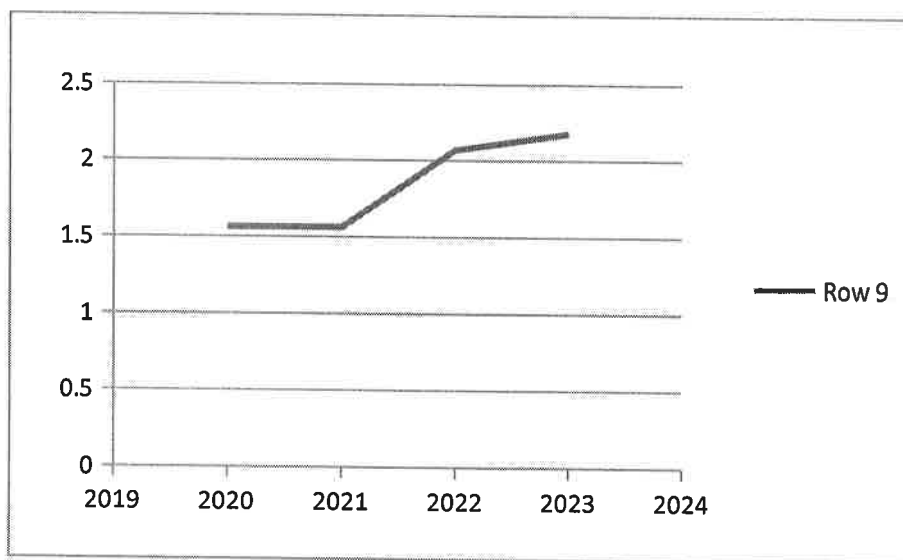
Variatia gradului de incasare cf. Ordin 89/2007, Art.49 si 63 lit.(d)

	%					
An/Procent incasare	2018	2019	2020	2021	2022	2023
	87.88	88.9	88.14	85.42	93.28	96.31



Variatia gradului de suportabilitate cf. Ordin 89/2007, Art.49, lit.(f)

An/Grad suportabilitate	2018	2019	2020	2021	2022	2023
			1.56	1.56	2.07	2.18



**ANEXA Nr. 15:**

**(9) Tabelul nr. 9 - Utilizatori colectare, transport și evacuare ape uzate**

Nr. crt.	Firme	Categorie utilizator	Adresa	Număr locatari	Debit nominal	Unitatea comercială	Barem	Diametru racord
1	Asociații	Conf evidenta operator	Mun Salonta	18	Q=2,5-16 apă m <sup>3</sup> /h	x		DN 40
2	Firme	Conf evidenta operator	Mun Salonta	234	Q=2,5-16 m <sup>3</sup> /h	x		DN25- DN80
3	Instituti	Conf evidenta operator	Mun Salonta	95	Q=2,5-16 m <sup>3</sup> /h	x		DN25
4	Populație	Conf evidenta operator	Mun Salonta	4004	Q=2,5-16 m <sup>3</sup> /h	x		DN25

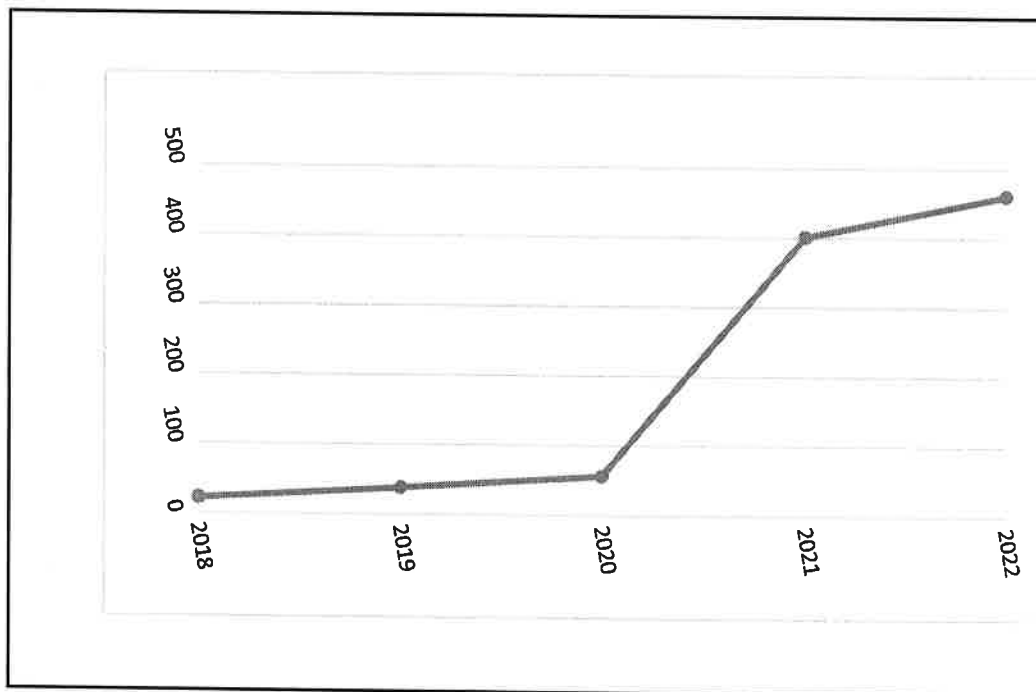
**ANEXA Nr. 16:****(10) Tabelul nr. 10****Principalele date caracteristice racordurilor**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Adresă racord</b>	<b>Poziție cămin</b>	<b>Lungime conductă racord</b>	<b>Debit nominal</b>	<b>Diametru nominal conductă</b>	<b>Material conductă</b>	<b>Dimensiuni cămin L/l/h</b>
1	Populație ,2570 buc.	Limita de prop.	15-20 ml	Q= 2,5-16 m3/h	DN 110-160	PVC	DN110-160mm
2	Firme,177 buc	Limita de prop.	15-20 ml	Q= 2,5-16 m3/h	DN 110-160	PVC	DN110-160mm
3	Instituti,65 buc	Limita de prop.	15-20 ml	Q= 2,5-16 m3/h	DN 110-160	PVC	DN110-160mm
4	Asociatii, 18 buc	Limita de prop.	15-20 ml	Q= 2,5-16 m3/h	DN 110-160	PVC	DN110-160mm



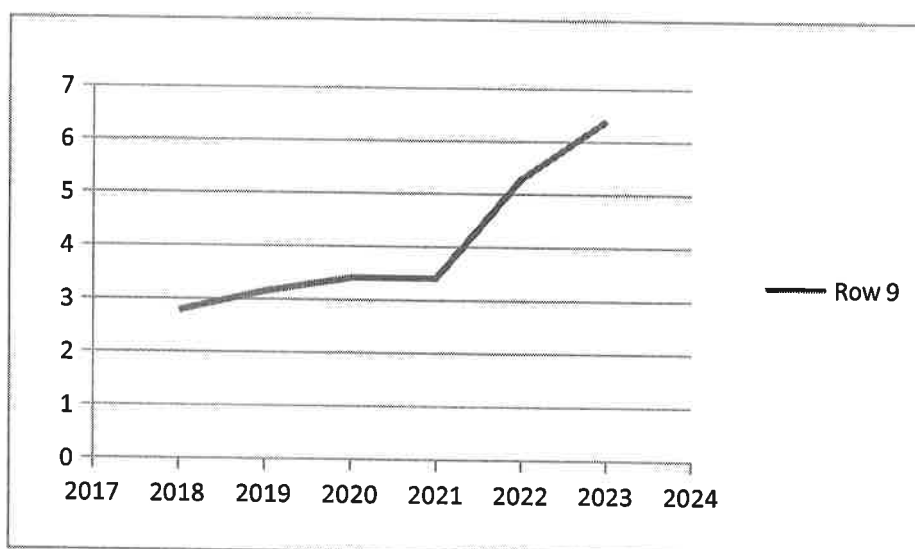
Nr.utilizat.racordati in ultimii 5 ani cf.Ordin 89/2007,Art.63 lit.(b)

	%				
An/nr.uti lizatori	2018	2019	2020	2021	2022
	22	38	56	401	461



Variatia tarifului in ultimii 5 ani cf. Ordin 89/2007, Art. 63.lit d

An/Pret f.TVA	2018	2019	2020	2021	2022	2023
	2.78	3.15	3.41	3.41	5.29	6.39



**ANEXA Nr. 20:**

**(12) Tabelul nr. 12 Componentele stației de epurare trapta mecanica**

Nr. crt.	Grătare		Site		Deznisipator		Debit separator grășimi	Decantor	
	tip1	debit	tip2	debit	tip	debit		tip3	debit
1	Rare cu curățire automată	45 l/s	fine rotativ cu cuit raclor	45 l/s	sedimentare, flotare	45 l/s	45 l/s	orizontal	45 l/s
2									
...									
n									

1 grătar plan cu curățare manuală, grătar curb cu curățare mecanică, grătar plan de tip lanț cu zale, grătar sită plan, grătar sită rotativ, grătar sită rotativ cu cuit raclor de tip greblă, grătar sită cu melc de radare, alte tipuri

2 sită vibratoare, sită cu tambur, sită plană curățată mecanic, alte tipuri

3 orizontal, vertical, radial, cu etaj, alt tip

**ANEXA Nr.21:**

**(13) Tabelul nr. 13 Componentele stației de epurare trapa biologică**

Nr. crt.	Epurare naturală		Filtrare		Aerare		Decantare		Dezinfectare	Fermentare nămol		Deshidratare	
	debit iaz	debit irigat	tip 1	debit	debit	tip	debit	metoda <sup>2</sup>	concentrație	anaerobă volum	aerobă volum	tip <sup>3</sup>	volum
1	X	X	X	X	45 l/s	anaerob, anoxic	45 l/s	clorura fetica, ozo nizare	1 mg/l	45 l/s	45 l/s	filtre presa	500 kg /zi
2													
...													
n													

1 mică sau mare încărcare, cu discuri, alte tipuri

2 clorură de var, clor gazos, radiații, alte metode

3 iazuri, platforme, filtre vacuum, filtre presă, filtre sită, aparate centrifuge, aparate electrosmotice și prin procedee tehnice

## ANEXA Nr. 22:

## (14) Tabelul nr. 14

## Componentele stației de pompare apă uzată

Nr. cert.	Tip	Debit nominal	Înălțime pompare	Putere	Randament	Turație	Data ultimei RK
1	St. finala I Flygt NP3153.181 MT	130mc/h	12.40 m	9 KW	65,3%	1440 rot/min	2009
2	St. finala II SP 8-Flygt 3171.181	180-360 mc/h	38 m	22 KW	65,3%	1500 rot/min	2021
3	SP Ady E. Flygt -CP3085.183MT	45 mc/h	6.1 m	1.3 KW	65,3%	1440rot/min	2009
4	SP. Arany J.-Flygt 3102-181	30 mc/h	15 m	4,4 KW	65,3%	2870 rot/min	2009
5	SP Iosif V.- Flygt CP 3085 .183 MT	45 mc/h	6,1 m	1,3 KW	65,3%	1440 rot/min	2023
6	SP Sf.Francisc Zenit GR BLU EP	18 m/h	25 m	1,2 KW	56,5 %	2800 rot/min	2015
7	SP 4 Kulin Lowara 1315.181	58 mc/h	12 m	4,4 KW	57,7 %	2855 rot/min	2021
8	SP 5 Bartok B.Lowara 1310.181	26 mc/h	25 m	2,4 KW	64,8 %	2780 rot/min	2021
9	SP 6 Puskin Zenit DGN300/2/65	29 mc/h	8 m	2,2 KW	65,3%	2900 rot/min	2021
10	SP 7 Tincii Lowara 1305.180	25 mc/h	8,5 m	1,2 KW	59,1%	2785 rot/min	2021
11	SP Ion Budai Deleannu Flygt 3069.170	16 mc/h	10 m	1,7 KW	53,75	2700 rot/min	2021
12	SP Piata Agro.Flygt 3069.160	16 mc/h	10 m	1,7 KW	54,6 %	2700 rot/min	2021
13	SP Tompa Mihaly Homa TP50V17/2D	48,6mc/h	9,3 m	1,6 KW	57,5 %	2900 rot/min	2021
14	Sp Janus Pannonius HomaTP 50V1	48,6mc/h	9,3 m	1,6 KW	57,5 %	2900 rot/min	2021

15	SP Nicolae Titulescu Homa TP50V1	48 6m <sup>3</sup> /h	9,3 m	1,6 KW	57,5 %	2900 rot/min	2021
16	SP. Shakespeare Homa TP 50 V17/2D	48,6 m <sup>3</sup> /h	9,3 m	1,6 KW	57,5 %	2900 rot/min	2021
17	SP. Fuveskert Homa TP 50 V17/2D	48,6 m <sup>3</sup> /h	9,3 m	1,6 KW	57,5 %	2900 rot/min	2021
18	SP Sala Sport.Flygt 3069.160	16 m <sup>3</sup> /h	10 m	2,4 KW	65,3%	2780 rot/min	2022

\*) Conform prevederilor Legii nr. 51/2006, începând cu data de 21 martie 2007, denumirea Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărire Comunală va fi Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (A.N.R.S.C.).

**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**

Scara 1: 1000

Nr. cadastrel	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
103645	27100	Jud. Bihor, loc. Salonta, intravilan
Nr. Carcea Funciarii		
103645	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
SALONTA		

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcellă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	27100	Împrejmuit
Total		27100	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	63,4	Nr. niveluri: 1; regim de înălțime parter; S. construită la sol: 63,4 mp; S. construită desf.: 63,4 mp; stația sifanțelor pentru bazinele de stabilizare namol, realizată prin reabilitarea în anul 2021 a sălii grup motor sifanta construită în anul 1997.
C2	CIE	151,8	S. construită la sol: 151,8 mp; bazin de stabilizare namol, realizat prin reabilitarea în anul 2021 a bazinei de aerare construită din beton în 1997.
C3	CIE	324,8	S. construită la sol: 324,8 mp; bazin anaerob și bazin anaerob și bazin aerob; realizate prin reabilitarea unui decantator primar respectiv prin transformarea unui decantator primar în anul 2021; construit din beton în 1997.
C4	CIE	312,5	S. construită la sol: 312,5 mp; decantoare secundare și stații pompare namol activat, realizate prin reabilitarea în anul 2021 a decantoarelor secundare existente construite din beton în 1997.
C5	CIE	148,8	S. construită la sol: 148,8 mp; bazin de stabilizare namol, realizat prin reabilitarea în anul 2021 a bazinei de aerare II construită din beton în 1997.
C6	CIE	153,4	S. construită la sol: 153,4 mp; concentrator gravitațional de namol și bazin tampon de namol realizate prin reabilitarea în anul 2021 a decantatorului vertical construit din beton în 1997.
C10	CIE	299	S. construită la sol: 299 mp; decantator secundar construit din beton în 1985.
C11	CIE	60	S. construită la sol: 60 mp; sala grup motor sifanta construită din caramida în 1976.
C14	CIE	83	S. construită la sol: 83 mp; bazin aerare construit din beton în 1976.
C15	CIE	157,8	S. construită la sol: 157,8 mp; bazine anaerobe realizate prin reabilitarea - transformarea a 2 decantoare IMHOFF în anul 2021 (decantoarelor verticale) construite din beton în 1976.
C16	CIE	152,5	S. construită la sol: 152,5 mp; bazine anaerobe realizate prin reabilitarea - transformarea a 2 decantoare IMHOFF în anul 2021 (decantoarelor verticale) construite din beton în 1976.
C17	CIE	39,9	S. construită la sol: 39,9 mp; depozit construit din caramida în 1976.
C18	CIE	86,0	Nr. niveluri: 1; regim de înălțime parter; S. construită la sol: 86,0 mp; S. construită desf.: 86,0 mp; pavilion tehnologic realizat prin reabilitarea în anul 2021 a pavilionului exploatării construit din caramida în 1985.
C19	CIE	26	S. construită la sol: 26 mp; stație clorinare construită din caramida în 1985.
C20	CIE	8	S. construită la sol: 8 mp; stație namol construită din caramida în 1997.
C21	CIE	79	S. construită la sol: 79 mp; post trafo, construit din caramida în 1997.
C22	CIE	1896	S. construită la sol: 1896 mp; patură uscare construită din beton în 1976.
C23	CIE	634,1	S. construită la sol: 634,1 mp; bazine de aerare, construite în anul 2021.
C24	CIE	89,9	Nr. niveluri: 1; regim de înălțime parter; S. construită la sol: 89,9 mp; S. construită desf.: 89,9 mp; clădire pentru deshidratarea namolului construită în anul 2021.
C25	CIE	324,4	S. construită la sol: 324,4 mp; platforma stocare namol construită în anul 2021.
C26	CIE	41,4	Nr. niveluri: 1; regim de înălțime parter; S. construită la sol: 41,4 mp; S. construită desf.: 41,4 mp; stația sifanțelor pentru bioreactor construită în anul 2021.
C27	CIE	10,4	S. construită la sol: 10,4 mp; stație pompare superantant construită în anul 2021.
C28	CIE	113,8	Nr. niveluri: 1; regim de înălțime parter; S. construită la sol: 113,8 mp; S. construită desf.: 113,8 mp; unitate compactă de curățare mecanică construită în anul 2021.
C29	CIE	92,6	S. construită la sol: 92,6 mp; camin de recepție și ocire, unitate gratare cu curățire automată, stație pompare apă brută, construită în anul 2021.
C30	CIE	19,3	S. construită la sol: 19,3 mp; stație de reponoare construită în anul 2021.
C31	CIE	6,6	S. construită la sol: 6,6 mp; camin de distribuție la bazinele anaerobe construit în anul 2021.
C32	CIE	15,2	S. construită la sol: 15,2 mp; camin de distribuție și stație de pompare apă tehnologică construite în anul 2021.
C33	CIE	2,4	S. construită la sol: 2,4 mp; camin de măsurare debit apă epurată, construit în anul 2021.
C34	CIE	2,3	S. construită la sol: 2,3 mp; camin de măsurare by-pass, construit în anul 2021.
C35	CIE	8,0	S. construită la sol: 8,0 mp; camin de distribuție la decantoare secundare, construite în anul 2021.
Total		5402,3	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 27100 mp	
Suprafața din act = 27100 mp	
<p><b>Executant: Aurelia Corina FLONTA</b>                  Aut. Seria RO-BE-F Nr. 0079                  Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corepondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p><b>FLONTA AURELIA-CORINA</b>                  FLONTA AURELIA-CORINA                  AUTORIZATA CATEGORIA B SERIA RO-                  BE-F, NR.0079, OCP                  8023/10.12.198002 +03007</p> <p>Semnătura                  Data: 10.2023</p>	<p><b>Inspector</b>                  Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara</p> <p><b>Ioan-Ciprian Doble</b>                  Digitally signed by Ioan-Ciprian Doble                  Date: 2023.10.16                  14:09:55 +03'00'</p> <p>Semnătura</p>

