

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 246 din 29 NOIEMBRIE 2023

Privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului pentru dezmembrarea terenului cu nr. cad 101758 cu suprafața de 23367 mp în două loturi și ieșirea din indiviziune

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului pentru dezmembrarea terenului cu nr. cad 101758 cu suprafața de 23367 mp în două loturi și ieșirea din indiviziune ;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 9013 din data de 21.11.2023 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 9013 din data de 21.11.2023 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Adresa înregistrată cu nr. 9013/17.11.2023 a SC Toop Seeds SA;
- Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de admitere nr. 9251/26.04.2022 al OCPI Bihor;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit.c), art. 139, alin (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197-199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aprobarea dezmembrării, conform Anexelor nr. 1-3, a terenului intravilan cu nr. cad 101758 cu suprafața de 23367 mp înscris în CF nr. 101758, în două loturi:

- LOT 1 – nr. cad 114187 cu suprafața de 14028 mp;
- LOT 2 – nr. cad 114188 cu suprafața de 9339 mp.

Art. 2. Se aprobă ieșirea din indiviziune a imobilului situat în Salonta str. Ghestului nr. 1/B dezmembrat conform Art. 1 după cum urmează:

- Nr. cad 114187 cu suprafața de 14028 mp revine SC Top Seeds SRL;
- Nr. cad 114188 cu suprafața de 9339 mp, revine Statului Român.

Art. 3. Împuternicirea Primarului Municipiului Salonta, domnul Török László pentru semnarea actelor notariale în vederea dezmembrării nr. cad 101758 în două loturi conform Art. 1. și a ieșirii din indiviziune.

Art. 4. Aprobarea efectuării înscrierii mențiunilor prevăzute la art. 1 și art. 2 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Serviciul de Dezvoltare Urbană și Biroul de Urbanism.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Economic
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Biroul de Urbanism
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor
- SC Top Seeds SRL
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net
- Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SALA Răzvan - Sergiu

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritatea calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți, 16 pentru, --- împotriva, --- abțineri