

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 181 din 31 AUGUST 2023

**privind soluționarea Cererii nr. 5171 din 07.07.2023 a RCS-RDS SA,
pentru extinderea cu 200 mp a spațiului închiriat pe terasa superioară a Centralei termice
situată în str. Aleea Petre Păulescu**

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre privind soluționarea cererii nr. 5171 din 07.07.2023 a RCS-RDS SA, pentru extinderea cu 200 mp a spațiului închiriat pe terasa superioară a Centralei termice situată în str. Aleea Petre Păulescu;
- Reținând Referatul de aprobare nr.5171 din data de 20.07.2023 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr.5171 din data de 20.07.2023 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană – Compartiment Administrarea Patrimoniului Intravilan.

Având în vedere:

- Contractul de închiriere nr. 2079 din 18.03.2008;
- Cererea nr. 5171 din 07.07.2023 RCS-RDS SA București, având cod fiscal 5888716, reprezentată prin Laura Pantea;
- Codul civil;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, respectiv cel al Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare.

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139, alin. (1) coroborat cu art.196 alin. (1) lit. a), art.197-199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Modificarea Cap.II.-Obiectul Contractului din Contractului de închiriere nr. 2079 din 18.03.2008, care va avea următorul conținut:

”Obiectul contractului îl constituie închirierea bunurilor imobile:

- spațiul în suprafață de 5 mp pe terasa superioară a Centralei termice cu nr. inv. 1200168, pentru montare echipament;
- spațiul în suprafață de 5 mp pe coșul de fum al Centralei termice cu nr. inv. 1200168, pentru instalarea antenei;
- spațiul în suprafață de 200 mp pe terasa superioară a Centralei termice cu nr. inv. 1200168, pentru montarea de panouri fotovoltaice.

toate situate în municipiul Salonta, str. Aleea Petre Păulescu.”

Art. 2. Modificarea alin.1 al Cap.III.- Obiectul Contractului din Contractului de închiriere nr. 2079 din 18.03.2008, care va avea următorul conținut.:

„Prețul contractului este echivalentul în lei a 4200 EU/An”.

Art. 3. Modificarea prin completarea cu lit. i) a Cap.VII – Obligațiile Locatarului, care va avea următorul conținut:

„i) se obligă ca pe întreaga durată a prezentului contractului de închiriere, în cazul în care vor apărea infiltrații cauzate de echipamentele instalate de Locatar pe spațiul închiriat, acesta să refacă hidroizolația aferentă suprafețelor afectate, pe cheltuială proprie”.

Art. 4. Se va întocmi un Act adițional ce va cuprinde mențiunile de la Art.1-3, ce va face parte integrantă din Contractul de închiriere nr. 2079 din 18.03.2008.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Serviciul de Dezvoltare Urbană - Compartiment Administrarea Patrimoniului Intravilan și Serviciul Economic.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană - Compartiment Administrarea Patrimoniului Intravilan
- Serviciul Economic
- Biroul de impozite și taxe locale
- Biroul de Urbanism
- RCS-RDS SA București
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net

– Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ILLYÉS Lajos

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritatea calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 14 consilieri prezenți, 14 pentru, --- împotriva, --- abțineri

”