

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 175 din 31 AUGUST 2023

privind soluționarea cererii nr. 6266/24.08.2023 a Kaufland România Societate în Comandită

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre privind soluționarea cererii nr. 6266/24.08.2023 a Kaufland România Societate în Comandită;
- Reținând Referatul de aprobare nr.6266 din data de 24.08.2023 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr.6266 din data de 24.08.2023 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Legea nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr. 6266/24.08.2023 a Kaufland România Societate în Comandită;
- Legea nr. 123/2012 – Legea energiei electrice și a gazelor naturale;
- Legea nr. 1/2011, legea educației naționale, actualizată;
- Codul Civil art. 621;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b), c) și d), alin. (7) lit. a), art. 139, alin (3) lit. g), art. 286, art.196 alin. (1) lit. a), art.197-199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Exprimarea acordului pentru pozarea îngropată a cablurilor de curent, conform traseului propus prin planul de situație anexat, marcat cu galben, (Anexa 1) în vederea conectării obiectivului de investiție: „ Construire hipermarket Kaufland și construcții anexe (container prefabricat fast food “Imbiss“, terasă acoperită clienți, boxă de reciclare, post trafo, bazin rezervă incendiu) amenajări exterioare incintă (platformă parcare, spații verzi, drumuri, trotuare), accese rutiere și pietonale, racorduri la drumuri publice, împrejmuire teren, organizare de șantier, bransamente la utilități și rețele, amplasare elemente publicitare, pilon, totem, bariere acces auto”, la postul de transformare din incinta Colegiului Național Teodor Neș, situat în Salonta str. Republicii nr. 90, înscris în CF nr. 100796 conexiune necesară realizării bransamentului electric.

Art. 2. Înșușirea Convenției de constituire a dreptului de uz, servitute și acces la utilitățile publice, între Municipiul Salonta în calitate de proprietar al imobilului înscris în CF 100796, cu nr. cad 100796, Societatea Kaufland România în calitate de proprietar al rețelelor electrice și Distribuție Energie Electrică România SA în calitate de beneficiar, conform Anexei nr. 2 la prezenta și împuternicirea Primarului Municipiului Salonta pentru semnarea convenției.

Art. 3. (1) După executarea lucrărilor terenul va fi readus la situația inițială de către Kaufland România Societate în Comandită, pe cheltuiala sa cu proces-verbal de receptie.

(2) Pentru terenul în suprafață de 88,24 mp se va încheia un contract de închiriere, taxa fiind de 29,01 lei mp/am conform HCLMS nr. 280/21.12.2022, în sarcina Kaufland România, până la achiziționarea de SC Electrica SA a cablului subteran dacă va fi cazul.

Art. 4. În condițiile în care derularea lucrărilor se va face concomitent cu activitatea de învățământ din cadrul unității de învățământ Colegiului Național Teodor Neș, pentru zonele de intervenție, funcție de momentul efectiv de derulare a lucrărilor, executantul va delimita un front de lucru care va asigura securitatea elevilor în condițiile suprapunerii activității de învățământ cu un șantier în lucru.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează: Serviciul Dezvoltare Urbană și Serviciul Economic.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- Biroul de Urbanism
- Kaufland România Societate în Comandită
- Colegiului Național „Teodor Neș”
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net

– Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ILLYÉS Lajos

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritatea calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 14 consilieri prezenți, 14 pentru, --- împotrivă, --- abțineri