



**HOTĂRĂREA**  
**Nr. 131 din 14 Iunie 2023**

**Privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția:**  
**„Extindere clădire școală gimnazială Teodor Neș, str. Ion Creangă, nr. 1, municipiul Salonta, județul Bihor”**

**Consiliul Local al Municipiului Salonta,**

- Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția: „Extindere clădire școală gimnazială Teodor Neș, str. Ion Creangă, nr. 1, municipiul Salonta, județul Bihor”;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 4327 din data de 12.06.2023 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 4327 din data de 12.06.2023 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Ordonanța Guvernului nr 95/12.06.2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A;
- HCLMS nr. 91 din 27.04.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția: „Extindere clădire școală gimnazială Teodor Neș, str. Ion Creangă, nr. 1, municipiul Salonta, județul Bihor”;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. b), c) și d), alin. (7) lit. c) art. 139, alin. (3) lit.g), art.286, art.196 alin.(1) lit.a), art.197-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Aprobarea documentației tehnico – economice faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Extindere clădire școală gimnazială Teodor Neș, str. Ion Creangă, nr. 1, municipiul Salonta, județul Bihor”.

**Art. 2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții :„Extindere clădire școală gimnazială Teodor Neș, str. Ion Creangă, nr. 1, municipiul Salonta, județul Bihor” conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se abrogă HCLMS nr. 91/27.04.2023.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează: Serviciul Dezvoltare Urbană și Serviciul Economic.

**Art. 5.** Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul de Dezvoltare Urbană
- Biroul de Urbanism
- Serviciul Economic
- Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei

Municipiului Salonta: [www.salonta.net](http://www.salonta.net) - Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**GÁLL Éva**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Patricia Edith IVANCIUC**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:*

*Din 17 consilieri în funcție, 14 consilieri prezenți, 14 pentru, --- împotrivă, --- abținere*

**Anexa nr.1 la HCL nr.131 / 14.06.2023:**

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE „Extindere clădire școală gimnazială Teodor Neș, str. Ion Creangă, nr. 1, municipiul Salonta, județul Bihor”**

**BILATUL TERITORIAL PROPUȘ**

Suprafata teren	5.064 mp
Suprafata construita totala parter C1 – scoala	612 mp
Suprafata construita totala etaj C1 – scoala	612 mp
Suprafata desfasurata totala P+E - scoala	1224 mp
Regim de inaltime C1	Parter+Etaj
Suprafata construita- parter corp nou propus-C3	552 mp
Suprafata construita- etaj 1 corp nou propus-C3	513 mp
Suprafata construita- etaj 2 corp nou propus-C3	475 mp
Suprafata desfasurata totala P+E1+E2-C3	1540 mp
Regim de inaltime corp nou propus	Parter+2Etaje
Procent de ocupare al terenului propus (POT) – P	27.88%
Coeficient de utilizare al terenului (CUT)- propus	0.59
Categoria de importantă a clădirii:	C
Clasă de importantă	III
Gradul de rezistență la foc a construcției proiectate este:	III

	<b>inclusiv TVA</b>
<b>Valoarea totală a investiției</b>	<b>34,343,057.77 lei</b>
din care C + M	21,279,858.75 lei
<b>Valoare finantata prin Subprogram („C.N.I.”)</b>	<b>34,193,496.25 lei</b>
din care C+M	21,248,937.79 lei
<b>Valoare finantata prin U.A.T. Salonta (cheltuieli pentru servicii si lucrari finantate de UAT );</b>	<b>149,561.52 lei</b>
din care C+M	30,920.96 lei

(la cursul BNR din 28.02.2023, de 1 euro = 4,9200 lei)

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**GÁLL Éva**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Patricia Edith IVANCIUC**