

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 124 din 25 MAI 2023

**Privind respingerea Cererii nr. 5573 din 02.09.2021 numitei Gál Mónika,
prin care solicită închirierea terenului în suprafață de 9,5 mp, situat în str. Republicii nr. 1,
ocupat de chioșc**

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre privind respingerea Cererii nr. 5573 din 02.09.2021 numitei Gál Mónika, prin care solicită închirierea terenului în suprafață de 9,5 mp, situat în str. Republicii nr. 1, ocupat de chioșc;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 5573/2021/18.05.2023 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 5573/2021/18.05.2023 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană – Compartiment Administrarea Patrimoniului Intravilan.

Având în vedere:

- Propunerea Comisiei Economice din cadrul Municipiului Salonta 5573/2021 din 28.04.2023;
- CVC nr. 1593/27.05.2004;
- Cererea nr. 5573/02.09.2021;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor;
- H.G. 839/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- HCLMS 207/30.10.2017 pentru aprobarea Regulamentului de demolare a garajelor și a construcțiilor demontabile existente pe domeniul public al Municipiului Salonta fără vreun titlu ori temeii legal ori neridicarea acestora potrivit caluzelor contractelor de închiriere sau acordurilor de ocupare;
- Codul civil art. 1166 și următoarele, art. 1777 și următoarele;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină.

În temeiul art.129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit. a) și art.139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art.197 -199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Respingerea Cererii nr. 5573/02.09.2021 numitei Gál Mónika, privind încheierea contractului de locațiune, pentru suprafața de 9,5 mp teren, domeniu public al Municipiului Salonta, identificat prin CF nr. 106779, cu nr. cad. 106779, cu destinația curți construcții, situat în str. Republicii nr. 1, vis-a-vis de Parcul Central, ocupat de chioșc.

Art. 2. Numiții Gál Mónika și Gál Imre, în calitate de proprietari ai construcției-chioșc, conform CVC nr. 1593 din 27.05.2004, sunt obligați să elibereze necondiționat amplasamentul menționat la pct. 1, curat, liber de sarcini și fără deteriorări, în termen de 15 zile de la primirea notificării.

Art. 3. (1) Pentru folosirea terenului menționat la Art.1, în perioada de 1 an și 5 luni, începând din 01.01.2022 până la 31.05.2023, numita Gál Mónika și Gál Imre, datorează Municipiului Salonta, despăgubiri în echivalent cu chiria practică în zona A, în sumă de ■■■ lei, calculate în conformitate cu HCLMS nr. 224/30.12.2021 (12 lei/mp/lună) și HCLMS nr. 280/21.12.2022 (12.61 lei/mp/lună sumă scadentă de la data comunicării prezentei.

(2) Pentru neplata despăgubirilor, la termenul scadent și în cuantumul stabilit, se datorează majorări de întârziere conform prevederilor legale aplicabile pentru creanțe bugetare.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire și comunicarea prezentei se încredințează Serviciul de Dezvoltare Urbană și Serviciul Economic.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Serviciul Economic
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Biroul de Urbanism
- Gál Mónika și Gál Imre
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net – Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CSEKE Sándor

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritatea calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 14 consilieri prezenți, 14 pentru, --- împotriva, --- abținere