

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-40973; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



Publicat/Afișat azi, 01.07.2022

PROCES VERBAL

Încheiat azi 31.05.2022, ora 13:00, cu ocazia ședinței ordinare a CLMS, convocată prin Dispoziția Primarului nr.217 din data de 25.05.2022, cu respectarea prevederilor legale. Ședința s-a desfășurat în Sala mică de ședință, la sediul Primăriei Municipiului Salonta, cu participare fizică.

La ședință sunt prezenți un număr de 13 consilieri locali, cu drept de vot un număr de 13 consilieri locali, din 17 consilieri în funcție, lipsesc următorii consilierii locali: domnul Boiț Nicolae – Ioan, domnul Sala Răzvan – Sergiu, doamna Tolnai Angela, domnul Vigh József.

La ședința publică, alături de dl viceprimar participă Secretarul general al Municipiului, șefi de birouri și funcționari din cadrul compartimentelor de specialitate, precum și din cadrul unor servicii publice/instituții publice care își desfășoară activitatea sub autoritatea administrației publice locale, respectiv aflate în subordonarea CLMS.

În vederea respectării caracterului public al ședințelor consiliului local, ședința ordinară a consiliului local este transmisă public, pe internet, printr-o transmisie live, prin aplicația Zoom, link-ul de acces fiind afișat pe pagina oficială a instituției www.salonta.net/ secțiunea "Consiliul local", subsecțiunea "Ordine de zi".

Ședința Consiliului Local este înregistrată audio de către Compartimentul Programare și Dezvoltare Informatică din cadrul Primăriei Municipiului Salonta.

Deschiderea ședinței se face de către domnul primar.

Se intonează Imnul Național al României.

Potrivit art.137 alin.(1) din Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, ședința este legal constituită. Ședința este condusă de către domnul viceprimar/consilier local, Horváth János, președinte de ședință, conform HCLMS nr.107/28.04.2022.

Dl Primar salută prezența consilierilor locali la ședința ordinară și predă cuvântul președintelui de ședință.

Dl Președinte – mulțumesc, bun venit tuturor. Din 17 consilieri suntem prezenți 13, lipsesc domnul Boiț Nicolae – Ioan, domnul Sala Răzvan – Sergiu, doamna Tolnai Angela, domnul Vigh József. Începem ședința noastră de azi. Supun la vot ordinea de zi, cine este pentru?, unanimitate.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.118/2022.

Dl Președinte – supun la vot aprobarea suplimentării ordinii de zi, cine este pentru?, unanimitate.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.119/2022.

Se trece la dezbaterea ordinii de zi:

Punctul 1: Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Salonta din data de 28.04.2022 și al ședinței extraordinare din data de 16.05.2022 și 17.05.2022.

Dl Președinte – supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.120/2022.

Punctul 2: Proiect de hotărâre nr.76/07.04.2022; Referat de aprobare nr.2313/05.04.2022 și Raport de specialitate nr.2356/05.04.2022 privind aprobarea „Strategiei de stabilire, modificare și/sau ajustare a prețurilor și tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pentru perioada 2022-2027” - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare
Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate, mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.121/2022.

Punctul 3: Proiect de hotărâre nr.101/25.05.2022; Referat de aprobare nr.3281/16.05.2022 și Raport de specialitate nr.3282/16.05.2022 privind transformarea unor funcții din Statul de funcții al Aparatului de specialitate a primarului, conform Anexei 1.1 și Anexa 1.2.- inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție socială și protecția copilului.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.122/2022.

Punctul 4: Proiect de hotărâre nr.103/25.05.2022; Referat de aprobare nr.3316/17.05.2022 și Raport de specialitate nr.3317/17.05.2022 privind stabilirea normativelor proprii de cheltuieli pentru Consiliul Local și Municipiul Salonta pe anul 2022 - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate, mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.123/2022.

Punctul 5: Proiect de hotărâre nr.104/25.05.2022; Referat de aprobare nr.3396/19.05.2022 și Raport de specialitate nr. 3396/19.05.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „ C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip „ Construire bază sportivă TIP 1, str. A.S. Puskin, nr.25, Municipiul Salonta, județul Bihor”- inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare, respectiv Comisiei juridice și de disciplină.

Aviz favorabil al comisiilor de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate, mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.124/2022.

Punctul 6: Proiect de hotărâre nr.105/25.05.2022; Referat de aprobare nr.3212/12.05.2022 și Raport de specialitate nr.3212/12.05.2022 privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului aferent străzii Mărășești - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, respectiv Comisiei juridice și de disciplină.

Aviz favorabil al comisiilor de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate, mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.125/2022.

Punctul 7: Proiect de hotărâre nr.106/25.05.2022; Referat de aprobare nr.3373/19.05.2022 și Raport de specialitate nr.3373/19.05.2022 privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului aferent străzii George Coșbuc - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, respectiv Comisiei juridice și de disciplină.

Aviz favorabil al comisiilor de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate, mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.126/2022.

Punctul 8: Proiect de hotărâre nr.107/25.05.2022; Referat de aprobare nr.831/19.05.2022 și Raport de specialitate nr.831/19.05.2022 privind soluționarea cererii nr.831/21.02.2022 a C.M.I. Dr. Vlad Ioana Adina pentru închirierea pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 10 mp teren, domeniu public al Municipiului Salonta, aferent accesului la imobilul înscris în CF 103394-C1-U1 Salonta (CF vechi nr.17616) cu nr.top. 3074/4/17, situat str. Mărășești nr.2 - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz nefavorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, dl Szijjartó,

Dl consilier local Szijjartó – mulțumesc. Discutasem acest subiect cu o parte din membrii comisiei economice și am dori să acordăm aviz favorabil, adică să votăm pentru proiect pentru durata închirierii de 10 ani. Mulțumesc.

Dl Președinte – mulțumesc. Dacă mai aveți discuții sau propuneri pe tema respectivă? Dna secretar,

Dna Secretar General – domnul primar, mențineți atunci propunerea pentru 49 ani, modificați termenul la 10 ani?, ca să știm ce se supune la vot, sunt acum două propuneri cu privire la durată.

Dl Primar – efectiv colega noastră care a inițiat acest material, adică cu expunere de motive, aș dori să știu unde e?, vă rog să notați în procesul verbal că Florica, care ar trebui să susțină acest material nu e de față și știe că este Consiliul local, și trebuie luate măsuri în această privință.

(nu este prezentă dna Laza Florica, compartimentul de specialitate – Compartiment Administrarea Patrimoniului Intravilan)

În același timp pentru a soluționa problema, eu sunt de acord ca să fie măcar pentru 10 ani, să fie hotărât încât să dezamorsăm problema, nu am 3 voturi și să nu treacă niciunul.

Dl Președinte – supun la vot, cu propunerea Comisiei economice, pe 10 ani, cine este pentru?, unanimitate, mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru” aprobarea încheierii contractului de locațiune, pe o perioadă de 10 de ani, pentru suprafața de 10 mp teren, domeniu public al Municipiului Salonta, situat în str. Mărăsești nr. 2, în vederea desfășurării activității: cabinet medical, **CLMS adoptă Hotărârea nr.127/2022.**

Sosește în sala de ședințe, dna Laza Florica.

Punctul 9: Proiect de hotărâre nr.108/25.05.2022; Referat de aprobare nr.5573/10.05.2022 și Raport de specialitate nr.5573/10.05.2022 privind soluționarea Cererii nr.5573 din 02.09.2022 a d-nei Gál Mónika în calitate de administrator al firmei Casa de Schimb Valutar Tavi SRL - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei juridice și de disciplină.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate.

Dl Președinte – discuții?

Dl consilier local, Nagy Árpád – solicit o pauză de 5 minute.

Dl Președinte – avem 5 minute pauză.

Se dispune o pauză.

Dl Președinte – revenim la punctul respectiv, punctul nr.9, discuții sau propuneri?, dl Nagy,

Dl consilier local Nagy – propun amânarea materialului, vom studia detaliat, din punct de vedere și juridic, și tehnic, și din punct de vedere al protejării ansamblului monumentului istoric Pța Libertății, din punct de vedere că se poate închiria, deci legătura între chioșc și chioșcuri în ansamblul monumentului istoric, Pța Libertății. Pe de altă parte, până acum eu nu țin minte dacă am închiriat pentru o persoană fizică teren pentru a desfășura o activitate de comerț sau prestare de serviciu.

Dl Președinte – dacă mai aveți discuții pe tema respectivă?, supun la vot amânarea materialului, cine este pentru?, unanimitate, mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru” amânarea proiectului de hotărâre nr. 108/25.05.2022.

Punctul 10: Proiect de hotărâre nr.102/25.05.2022; Referat de aprobare nr.3476/24.05.2022 și Raport de specialitate nr.3476/24.05.2022 privind aprobarea Programului Zilelor Salontane pe anul 2022 - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție socială și protecția copilului

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Primar - aici aș dori să fac o mențiune, că dna șef al comisiei de cultură mi-a atras atenția în ceea ce privește alcătuirea programului în contextul în care ar fi benefică, comisia de cultură să fie cooptată într-o fază premergătoare în ceea ce privește acest program. Eu atât pot să vă spun, că acest program, credeți-mă se alcătuiește de la o zi la alta în contextul în care foarte greu reușim să aducem până la bun sfârșit aceste obiective, dar pot să vă promit, și aici aș dori foarte mult de la dna Gáll și în același timp de la dna Buz, fac o echipă foarte bună, în noiembrie să ne așezăm, să fiu atenționat, uitați, să vedem în mare cum am putea să organizăm și mai bine. Inițial am vrut să organizăm în data de 3 iunie, știți foarte bine că Bocskai a semnat actul descălecării haiducilor, a ostașilor liberi, în 3 iunie 1606 și în jurul acestei date am încercat să facem, dar între timp ne-am dat seama că rusaliile ortodoxe sunt peste o săptămână și ziua de luni este liberă și atunci am mutat data, în acest context am reușit un program care este după doi ani de pandemie. Mulțumesc.

Dl Președinte – cine este pentru?, unanimitate, mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.128/2022.

Punctul 11: Proiect de hotărâre nr.109/25.05.2022; Referat de aprobare nr.3533/24.05.2022 și Raport de specialitate nr.3534/24.05.2022 privind asocierea dintre Județul Bihor - Consiliul Județean Bihor și UAT Municipiul Salonta prin Consiliul Local în scopul realizării în comun a obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare DJ 795 Salonta - Tinca - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, respectiv Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare.

Aviz favorabil al comisiilor de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, dacă nu, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate, mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.129/2022.

Punctul 12: Referat de aprobare nr.2392/25.05.2022 și Raport de specialitate nr.2392/25.05.2022 pentru emiterea unui **Aviz de principiu** privind soluționarea cererii nr.2392/03.05.2022 a numiților Puie Florian-Teodor și soția Puie Florica - inițiator Primar, Török László. Raport de specialitate supus spre avizare: Comisiei juridice și de disciplină.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, dacă nu, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate, mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS emite Avizul de principiu nr.2/2022.

Punctul 13: Referat de aprobare nr.2442/04.05.2022 și Raport de specialitate nr.2442/04.05.2022 pentru emiterea unui **Aviz de principiu** privind soluționarea cererii nr.2442 din 04.05.2022 a domnului Lakatos Tamás - inițiator Primar, Török László. Raport de specialitate supus spre avizare: Comisiei juridice și de disciplină.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, dacă nu, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate, mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS emite Avizul de principiu nr.3/2022.

Punctul 14: Diverse: Informarea nr.3163/13.05.2022 întocmită de Serviciul de Dezvoltare Urbană – Compartimentul Juridic Patrimoniu cu privire la cererea de chemare în judecată formulată de SC Stebali Trans SRL în Dosar nr.25/833/2022 a Judecătorei Salonta – prezintă SDU /Comp. Juridic patrimoniu.

Dl Primar – ieri a fost aici firma cu un avocat, vă rog, dna Trombitás, ca și jurist să spuneți două cuvinte, în contextul în care o să primim un material din partea lor, și eventual ar fi bine să fim pregătiți în contextul în care sunt întreprinzători locali și ar fi bine să încercăm să găsim o soluție.

Dna consilier juridic, Csák – cu ocazia ședinței care a avut loc ieri, și-au exprimat acordul de a plăti diferența de preț între valoarea de vânzare și valoarea inițială cerută de Consiliul local cu ocazia negocierilor. Le-am spus cu ocazia ședinței, că ar trebui să depună o ofertă în acest sens, nu stă în puterea noastră de a decide că acceptăm, renunțăm, ce facem, și vedem cum văd ei și soarta penalităților de întârziere pe care sunt obligați, care tot așa, a fost obiectul cererii de chemare în judecată.

Dl Președinte – mulțumim, mergem mai departe.

SUPLIMENTAREA ORDINII DE ZI

Punctul 15: Proiect de hotărâre nr.110/30.05.2022; Referat de aprobare nr.3606/27.05.2022 și Raport de specialitate nr.3609/27.05.2022 privind rectificarea bugetului general consolidat al Municipiului Salonta - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.130/2022.

Punctul 16: Proiect de hotărâre nr.111/31.05.2022; Referat de aprobare nr.3556/27.05.2022 și Raport de specialitate nr.3556/27.05.2022 privind aprobarea unor planuri de amplasament și delimitare a imobilului - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, dl Illyés,

Dl consilier local ing. Illyés – dacă nu cumva se suprapune traseul acestui obiectiv cu cea de la proiectul „Dropia” ?, deci asta să ne asigure specialiștii.

Dna Secretar General – la traseul PNNR, pe piste de biciclete, pe partea dreaptă să nu se suprapună, ce am zis și în ședința anterioară să nu se suprapună cu perimetrul de la „Dropia”.

Dl Primar – care stradă?

Dna Secretar General – Aradului extravilan suntem deja, aproape.

Dl Primar – să se întâlnească cu „Dropia”.

Dna Secretar General – să nu se suprapună.

Dl Primar – păi normal, acest drum merge peste șanț. Deci, viziunea noastră e că o să acoperim șanțul pe partea dreaptă cum ieșim din oraș, lângă cimitir până la „Dropia”, „Ancora” plus Inteva, pentru că am dori să creem o posibilitate pentru cei care lucrează la Inteva să meargă cu bicicleta. Și atunci o să vină până la Șarcadului, o să avem un drum care tot vine la colț cu str. Avram Iancu, se intersectează acolo, să meragă pe str. Avram Iancu, pista de bicicletă actuală, și o să vină pe șanț, pe str. Șarcadului, în fața Liceului Tehnologic, și se întâlnesc acolo pe Șarcadului cu DN79 lângă Culișer și o să meargă mai departe către OMV, și mai mult, legăm și unde a fost „Rob-Roy” cu o pistă către „Penny” pe partea aceea și o să fie această legătură. Noi acum facem proiectul tehnic pentru corsoul - aleea principală, cu umbră, deci de la poliție, și așa se leagă trei, patru viziuni piste de biciclete, mergem în Füveskert, ș.a.m.d, deci îi gândit, dar știți cum e, noi în faza asta credem că ne-am gândit la toate, dar..

Dl consilier local ing. Illyés – domnul primar, de-aia am pus întrebarea fiindcă am primit înaintea ședinței de consiliu acest material. Ieri, în ședința de comisie nu am avut încă acest material ca să-l studiem și am vrut asigurări din partea unui specialist sau dacă dvoastră ne dați asigurări, ne mulțumim și cu asigurarea dată de dvoastră că într-adevăr nu se suprapune cu proiectul „Dropia” acest proiect. Mulțumim.

Dl Primar – trebuie să vă spun că de la Ministerul Mediului, o comisie formată din 15 persoane pentru proiectul „Dropia” în care vom fi cooptați într-un proiect mare, național și noi o să fim baza proiectului, ca să spun așa. Probabil o să susțină și proiectul nostru pentru că după ce am construit acest centru pentru „Dropia” trebuie să-l susținem să funcționeze și sperăm că din septembrie o să depunem împreună un proiect.

Dl Președinte – supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.131/2022.

Punctul 17. Proiect de hotărâre nr.112/31.05.2022; Referat de aprobare nr. 3625/30.05.2022 și Raport de specialitate nr. 3625/30.05.2022 privind completarea și actualizarea HCLMS nr. 247/30.12.2021 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investiții: “Creșterea calității serviciilor medicale în Spitalul Municipal Salonta, prin reabilitarea infrastructurii existente, extinderea prin construirea de noi facilități, modernizarea și dotarea acestora” propus spre finanțare în cadrul programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul: Unități sanitare - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, respectiv Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare.

Aviz favorabil al comisiilor de specialitate, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții?, dacă nu, supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.132/2022.

Punctul 18. Proiect de hotărâre nr.113/31.05.2022; Referat de aprobare nr.3626/30.05.2022 și Raport de specialitate nr.3626/30.05.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. , a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „ Creșterea calității serviciilor medicale în Spitalul Municipal Salonta, prin reabilitarea infrastructurii existente, extinderea prin construirea de noi facilități, modernizarea și dotarea acestora, Str. I. Cantacuzino nr. 2-4, municipiul Salonta” - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare, respectiv Comisiei juridice și de disciplină.

Aviz favorabil al comisiei economice, fără amendamente.

Dl Președinte – discuții dacă avem?,

Dl Primar – știți foarte bine, extinderea Spitalului municipal, spitalul nostru figurează prin

Ministerul Dezvoltării la Banca Națională pentru finanțare și trebuie să stabilim acești indicatori. Dl Președinte – discuții dacă avem?, supun la vot, cine este pentru?, mulțumim.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.133/2022.

Dna consilier, Smeu, SDU - de la CNI au apărut ceva modificări.

Dl Primar – sunt modificări?

Dna consilier, Smeu, SDU - au zis că au trimis ceva pe email, referitor la CF, la cota de teren.

Dl Primar – verificăm.

Dna Secretar General – li se dă doar o cotă. Luminița, aici ar trebui să verificăm. Suprafețele de teren dacă vă uitați, spitalul are mai mult decât o să transmitem noi la CNI. La CNI se transmite în folosință pe durata de executare a acelor lucrări doar conturul acela, nu știu dacă ați reușit să-l vedeți, dacă nu, vi-l arăt acum, e strict terenul aferent construcțiilor. Deci, partea cu albastru, iar spitalul e mai mare. Noi am încercat să identificăm, nu facem un alt număr cadastral, ar fi o aberație să dezmembrăm acele suprafețe, și bănuiesc că poate cei de la CNI nu le-ar fi plăcut formularea de cotă cu privire la ce transmitem. Acum să vedem ce vor ei să zică, oricum doar partea asta albastră se transmite, ei nu preiau restul terenului care e la spital. E logic, în momentul în care face cineva o investiție se predă amplasamentul. Cam despre asta e vorba și aici.

Dl Primar – am început să lucrăm pe regenerare urbană, chiar avem o viziune în care încercăm să legăm zona cu șapte etaje, blocul cu șapte etaje cu „Melody”, deci am dori să facem un fel de corso, o zonă pietonală, și în acest context am început treaba. În același timp, azi am mai discutat despre locuințele sociale, știți foarte bine, cei din Füveskert, ca să spun așa, au fost cooptați în această decizie, dar foarte greu am găsit un teren pe strada 22 decembrie, la capătul străzii, acolo trebuie să facem un PUZ, probabil că putem să construim acolo, e foarte anevoios, problematica din Füveskert de a lucra mai departe. A apărut ghidul cu privire la Ministerul Mediului, avem o întâlnire cu consultanții și a apărut exact așa cum am preconizat noi, tot ce am prevăzut noi, cu canalizare, tot orașul nostru să fie cu rețea de canalizare plus celelalte aspecte importante, puțuri de forat pentru apă potabilă, o să putem depune la PNRR, o să fiți cooptați când noi o să reușim să efectiv să pregătim materialul și o să apară și draft-ul final. Ar trebui să vorbesc cu dvoastră despre lucrările care sunt în derulare, parcul am dori să-l predăm vineri dimineața, dar cum se preconizează acum și cum lucrează antreprenorii acolo încep să am și eu întrebări în această privință, dar în două săptămâni o să fie gata, deja astăzi trebuie să sosească mobilierul urban, joi ajunge și toaleta, din Italia și în rest avem probleme cu aceste fântâni arteziene pentru că acolo s-a împotmolit antreprenorul pentru că nu prea are specialiști în această privință și crede că el poate rezolva totul. În mare e gata dar sunt anumite subasamble care trebuie să le punem la punct, mai mult, nu putem porni iluminatul pentru că până ce nu este legat la rețea nu putem să facem acest pas. Cu privire la Aqua parc, știți foarte bine că acolo a început proiectarea, se intervine acolo cu o modificare, proiectantul a spus că vrea să pună pe niște stâlpi toată clădirea, șase în total și a spus că introduce și o inovație în toată treaba asta pentru că prin acești stâlpi care o să susțină efectiv clădirea o să amplaseze și o pompă de căldură și efectiv clădirea o să fie încălzită prin pompele de căldură. Marțea trecută am fost la Ministerul Fondului de Dezvoltare, împreună cu dna secretar general pe tema apei geotermale, știți că de când am început acest proiect acum patru ani au intervenit două modificări, apare efectiv bazinul de înot, am dori ca fiecare copil din orașul nostru să învețe să înoate, clasele începătoare, a 2-a, 3-a, a fost de față doamna directoare de la Colegiul „Teodor Neș” și doamna director de la Liceul „Arany János” și nu prea găsesc soluția administrativ-educativă încât în loc de orele care sunt în program să vină la înot. Eu așa cred că totuși înotul dezvoltă corpul în totalitate față de celelalte sporturi, și chiar i-am spus dnei director de la Colegiul „Teodor Neș” că am fi de acord să suportăm cheltuielile cu autobusul pentru că dacă vin de la Gacso nu e atât de ușor. Așa am rămas că fiecare ridică problema la inspectorii de resort ca să începem să introducem în program, am fost la o ședință și chiar am spus primarilor din zona orașului că dacă au intenția pot să vină și copiii din acele sate. Mai departe, cei de la fondurile europene au fost de acord ca să cooptăm atât bazinul de înot cât și Aquaparcul, pentru că au spus în felul următor, dacă atingem obiectivul atunci viziunea noastră poate să meargă mai departe.

Dna Secretar general - acum o să vă spun ce am discutat, ce zice ministerul în adresă, a făcut o fișă pe acest imobil, din analiză cu colegile mele, cam asta e problema, exact cota, ce v-am spus. Pentru că, în cotă la noi apare din 41217mp, are dată în administrate 20979 și va acționa acest proiect doar asupra 7468mp, asupra aceluși contur cu albastru.

Ne întreabă ministerul că de ce C20, C21, C22 și C6 se găsesc în CF?, exact ce v-am spus, de-aia se găsesc în CF pentru că sunt date la spital, nu putem să facem un număr cadastral numai strict pe proiect cu conturul acesta albastru, Deci, C6 ce ridică ei ca și întrebare sau C20 nu sunt perimetrul de 20mii și ceva mp dar nu se va acționa asupra lor, adică asupra acelor construcții nu se va acționa deloc decât asupra acelor construcții care sunt în perimetrul albastru. Deci, am zis că nu modificăm proiectul de hotărâre, rămâne cum am stabilit, noi o să explicăm încă o dată ministerului, să sperăm că ne acceptă că numai așa s-ar putea face dacă am face un număr cadastral separat, pe perimetrul de 7498mp cu acele clădiri C1, nu știu câte sunt identificate. Deci, acum oricum nu s-ar putea vota altceva că nu avem număr cadastral dar eu sper să nu ne împotmolim în așa ceva că nu duce nicăieri. Așa ceva nu pot să fac, număr cadastral în număr cadastral, un perimetru în perimetru, cu același administrator și aceeași utilitate, și aceeași adresă administrativă și aceeași folosință, nu are nicio logică. Mulțumesc.

Punctul 19. Alegerea președintelui de ședință, domnul Illyés Lajos și a supleantului acestuia pe luna iunie 2022, domnul Kiss Ernő.

Dl Președinte – supun la vot, cine este pentru?, unanimitate.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.134/2022.

Dl Președinte – mulțumesc, la revedere!

Nemaifiind alte probleme și discuții, președintele de ședință declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.05.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Horváth János

SECRETAR GENERAL
Patricia Edith Ivanciuc

Redactat,
cons.jur. Köteles Claudia _____

Lecturat la data de _____

COMISIA ECONOMICĂ _____
COMISIA DE URBANISM _____
COMISIA JURIDICĂ _____
COMISIA CULTURĂ _____