

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 80 din 7 APRILIE 2022

Privind re aprobarea indicatorilor tehnico-economici cu privire la valorile actualizate cu finanțare de la Bugetul de Stat prin ANL, pentru proiectul de investiții: „Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative, conform Devizului General, înregistrat cu nr.2387/06.04.2022

Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit de îndată, în ședință extraordinară,

- Examinând proiectul de hotărâre privind re aprobarea indicatorilor tehnico-economici cu privire la valorile actualizate cu finanțare de la Bugetul de Stat prin ANL, pentru proiectul de investiții: „Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative, conform Devizului General, înregistrat cu nr.2387/06.04.2022;
- Referatul de aprobare nr. 2393/06.04.2022 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 2394/06.04.2022 al Serviciului Dezvoltare Urbană prin care propune re aprobarea indicatorilor tehnico-economici cu privire la valorile actualizate cu finanțare de la Bugetul de Stat prin ANL, pentru proiectul de investiții: „Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative, conform Devizului General, înregistrat cu nr.2387/06.04.2022.

Având în vedere:

- Adresa email nr. 2374/05.04.2022, completată cu adresa email nr.2387/06.04.2022 transmisă instituției Primăria Municipiului Salonta cu privire la Devizul General care cuprinde valorile actualizate cu finanțare de la Bugetul de Stat prin ANL, în vederea aprobării acestuia într-o nouă Hotărâre de Consiliu Local;
- Adresa nr.1313/01.03.2022 a Primăriei Municipiului Salonta transmisă către Agenția Națională pentru Locuințe;
- HCLMS nr.163/30.09.2021 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investiții: „Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative;
- HCLMS nr. 250/19.12.2019 privind investiția „Blocuri pentru tineri în regim de închiriere, realizate prin ANL, strada Pușkin – 60 apartamente – P+3E, aprobată prin HCLMS nr. 154/30.07.2009, realizată împreună cu Agenția Națională pentru Locuințe;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin (7) lit. n), art. 139, alin (3) lit. g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Reabrobarea indicatorilor tehnico-economici cu privire la valorile actualizate cu finanțare de la Bugetul de Stat prin ANL, pentru proiectul de investiții: „ Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative, conform Devizului General, înregistrat cu nr.2387/06.04.2022.

Art. II. Actualizarea Art.2 alin.(1) din HCLMS nr.163/30.09.2021:

„ **Art. 2. (1)** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici – Scenariul 1, pentru obiectivul de investiții: „ Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative, după cum urmează:

Valoarea totală (cu TVA):

- Valoarea totală a investiției = 15.448.254,49 lei
din care C+M = 12.642.214,52 lei
- Valoare de investiție ANL = 11.848.102,90 lei
din care C+M = 9.428.606,57 lei
- Valoare de investiție Municipiul Salonta = 3.600.151,59 lei
din care C+M = 3.213.607,95 lei

Indicatori tehnici

- Blocuri de locuințe:
- Bl.1 cu 12 unități locative
- Bl.2 cu 24 unități locative
- Regim de înălțime RH = P+3E”

Municipiul Salonta

- Lucrări tehnico-edilitare
- Alimentare cu apă potabilă: da
- Alimentare cu energie electrică: da
- Alimentare cu gaze naturale: da
- Racord la rețeaua de gaze naturale: da
- Rețea canalizare: da”

care va avea următorul conținut:

„ **Art. 2. (1)** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici – Scenariul 1, pentru obiectivul de investiții: „ Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative, **după cum urmează:**

Valoarea totală (cu TVA) :

- Valoarea totală a investiției = 19.003.132,62 lei
din care C+M = 15.343.531,48 lei
- Valoare de investiție ANL = 15.402.981,03 lei
din care C+M = 12.129.923,53 lei
- Valoare de investiție Municipiul Salonta = 3.600.151,59 lei
din care C+M = 3.213.607,95 lei

Indicatori tehnici

- Blocuri de locuințe:
- Bl.1 cu 12 unități locative
- Bl.2 cu 24 unități locative
- Regim de înălțime RH = P+3E

Municipiul Salonta

- Lucrări tehnico-edilitare
- Alimentare cu apă potabilă: da
- Alimentare cu energie electrică: da
- Alimentare cu gaze naturale: da
- Racord la rețeaua de gaze naturale: da
- Rețea canalizare: da ”

Art. III. Restul articolelor prevăzute în HCLMS nr.163/30.09.2021 rămân nemodificate.

Art. IV. Republicarea HCLMS nr.163/30.09.2021 cu actualizările decise de la Art. II al prezentei.

Art. V. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Dezvoltare Urbană și Serviciul Economic.

Art. VI. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Serviciul de Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- Agenția Națională pentru Locuințe
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net
- Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Gáll Éva

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith Ivanciuc

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 13 consilieri prezenți, 13 pentru, --- împotriva, --- abținere