



**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 44 din 24 FEBRUARIE 2022**

**Privind realizarea unui schimb de teren între Municipiul Salonta și SC Metalul Mesa SA**

**Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit în ședință ordinară,**

- Examinând proiectul de hotărâre privind realizarea unui schimb de teren între Municipiul Salonta și SC Metalul Mesa SA;
- Reținând Referatul de aprobare nr.540 din data de 16.02.2022 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, în calitate de inițiator;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 540 din data de 16.02.2022 întocmit de Serviciul Dezvoltare Urbană – Compartiment Juridic Patrimoniu prin care propune Consiliului Local al Municipiului Salonta realizarea unui schimb de teren între Municipiul Salonta și SC Metalul Mesa SA.

Având în vedere:

- Cererea nr. 7929 din data de 06.12.2021, SC Metalul Mesa SA;  
Rapoartele de evaluare înregistrate sub nr. 540/26.01.2022 întocmite de Popa Liviu George - evaluator autorizat EPI, BM, EI;  
Art. 1763 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare.

În temeiul prevederilor art.108 lit.e), art.129 alin.(1). alin.(2) lit.c), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a), art.197-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Însușirea Rapoartelor de evaluare înregistrate sub nr. 540/26.01.2022 întocmite de Popa Liviu George - evaluator autorizat EPI, BM, EI.

**Art. 2.** Aprobarea realizării schimbului de teren între Municipiul Salonta și SC Metalul Mesa SA, având ca obiect o cotă de 2000/12838 mp din terenul cu nr. cadastral 106560, înscris în CF 106560 proprietate privată al Municipiului Salonta și terenul în suprafața totală de 5933 mp înscris în CF 105164 nr. cad. 2935, proprietatea SC Metalul Mesa SA.

**Art. 3.** Demararea procedurilor de dezmembrare a terenului proprietatea Municipiului Salonta cu nr. cadastral 106560, înscris în CF 106560 pentru cota de 2000/12838 mp.

**Art. 4.** Contravaloarea perfectării contractului de schimb de terenuri în fața notarului public sunt în sarcina SC Metalul Mesa SA, care va achita și contravaloarea Rapoartelor de evaluare înregistrate sub nr. 540/26.01.2022 întocmite de Popa Liviu George evaluator autorizat EPI, BM, EI.

**Art. 5.** Împuternicirea domnului Primar Török László în vederea îndeplinirii procedurilor legale în vederea realizării schimbului de terenuri între Municipiul Salonta și SC Metalul Mesa SA și semnarea contractului de schimb în fața notarului public.

**Art. 6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul de Dezvoltare Urbană.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Serviciul Economic
- Biroul de impozite și taxe locale
- SC Metalul Mesa SA
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: [www.salonta.net](http://www.salonta.net)

- Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Cseke Sándor

Contrasemnează,

**SECRETAR GENERAL**

Patricia Edith IVANCIUC

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate calificată astfel:*

*Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți, 16 pentru, ---- împotriva, --- abțineri*

Red./dact./6 exemplare originale / ex.1 din 6