



**HOTĂRÂREA**  
**Nr. 36 din 24 FEBRUARIE 2022**

**Privind aprobarea PUZ – „Extindere zonă comercială pentru spații comerciale și spații de depozitare”, județul Bihor, Municipiul Salonta, str. Tincii nr.9-15**

**Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit în ședință ordinară,**

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea PUZ – „Extindere zonă comercială pentru spații comerciale și spații de depozitare”, județul Bihor, Municipiul Salonta, str. Tincii nr.9-15;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 868 din data de 08.02.2022 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, în calitate de inițiator;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 869 din data de 08.02.2022 întocmit de Serviciul Dezvoltare Urbană prin care propune Consiliului Local al Municipiului Salonta aprobarea PUZ – „Extindere zonă comercială pentru spații comerciale și spații de depozitare”, județul Bihor, Municipiul Salonta, str. Tincii nr.9-15.

Având în vedere:

- Certificatul de urbanism nr. 646/11.09.2020 al Consiliului Județean Bihor – Direcția Arhitectului Șef, emis în scopul: „Elaborare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) „Extindere zonă comercială pentru spații comerciale și spații de depozitare”, în Municipiul Salonta, str. Tincii nr.9-15;
- Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism ale municipiului Salonta, aprobate prin HCLOS nr. 94/1995, actualizate prin HCLOS nr. 4/2000, cu valabilitatea prelungită prin HCLMS nr. 198/2013, HCLMS nr. 211/2015 și HCLMS nr. 207/2018;
- Legea nr. 350 din 6 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Normele Metodologice din 26 februarie 2016 de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul 233/2016;
- Metodologia din 30 decembrie 2010 de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul 2701/2010;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(6) lit.c), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.e), art.196 alin.(1) lit.a) și ale art.197-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Aprobarea documentației de urbanism PUZ – „Extindere zonă comercială pentru spații comerciale și spații de depozitare”, județul Bihor, Municipiul Salonta, str. Tincii nr.9-15.

**Art. 2.** Termenul de valabilitate al PUZ – „Extindere zonă comercială pentru spații comerciale și spații de depozitare”, jud. Bihor, Mun. Salonta, str. Tincii nr.9-15, este de 5 ani de la data aprobării sale.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul de Dezvoltare Urbană și Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta

- Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Consiliul Județean Bihor - Direcția Arhitect-Șef
- SC Mirus ABC SRL
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta:  
www.salonta.net - Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Cseke Sándor

Contrasemnează,  
**SECRETAR GENERAL**  
Patricia Edith IVANCIUC

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:*

***Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți, 16 pentru, ---- împotriva, ---- abțineri***