



HOTĂRÂREA

Nr. 232 din 27 Octombrie 2022

Privind vânzarea directă a terenului cu suprafața de 586 mp înscris în CF nr. 114123 cu nr. cad 114123 către numitul Laza Marius Ioan teren atribuit în baza HCLMS nr. 100 din 30.10.2008, emisă în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit în ședință ordinară,

- Examinând proiectul de hotărâre privind vânzarea directă a terenului cu suprafața de 586 mp înscris în CF nr. 114123 cu nr. cad 114123 către numitul Laza Marius Ioan teren atribuit în baza HCLMS nr. 100 din 30.10.2008, emisă în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul de aprobare nr. 6892 din data de 11.10.2022 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 6892 din data de 11.10.2022 al Serviciului Dezvoltare Urbană;

Având în vedere:

- Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, art. 8;
- HCLMS nr. 100 din 30.10.2008;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare, respectiv Comisiei juridice și de disciplină,

În temeiul prevederilor, art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(2), art.363, art.196 alin.(1),lit.a), art.197-199 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Vânzarea directă a terenului cu suprafața de 586 mp înscris în CF nr. 114123 cu nr. cad 114123 către numitul Laza Marius Ioan teren atribuit în baza HCLMS nr. 100 din 30.10.2008, emisă în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Aprobarea Raportului de evaluare și a prețului de vânzare a terenului prevăzut la punctul nr. 1, stabilit prin Raportul de evaluare înregistrat la numărul 6903 din 11.10.2022, întocmit de Evaluator ec. Hodisan Mihai Felician prevăzut la Anexa nr. 1.

Art. 3. (1) În cazul acceptării în scris, de către cumpărător, a prețului de vânzare a terenului, în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare privind transferul dreptului de proprietate de la vânzător – Municipiul Salonta, la cumpărător – Laza Marius Ioan, acesta va fi convocat în termen de 30 de zile de la data comunicării acceptării prețului terenului în vederea perfectării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Cheltuielile ocazionate de perfectarea contractului de vânzare-cumpărare și cele aferente îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară cad în sarcina cumpărătorului.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Municipiului Salonta în vederea semnării contractului de vânzare cumpărare în fața notarului public.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului de Dezvoltare urbană și Serviciul Economic.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- d-l Laza Marius Ioan

- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net – Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sala Răzvan - Sergiu

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith Ivanciuc

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 13 consilieri prezenți, 13 pentru, ---- împotriva, --- abținere