

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 142 din 30 Iunie 2022

Privind aprobarea înființării Asociației de proprietari ANL pentru blocurile de locuințe situate în Municipiul Salonta Pța Democrației nr. 2, însușirea procesului verbal pentru înființarea asociației și numirea unui membru în conducerea Asociației de proprietari din partea autorităților publice locale

Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit în ședință ordinară,

- Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea înființării Asociației de proprietari ANL pentru blocurile de locuințe situate în Municipiul Salonta Pța Democrației nr. 2, însușirea procesului verbal pentru înființarea asociației și numirea unui membru în conducerea Asociației de proprietari din partea autorităților publice locale;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 4209 din data de 24.06.2022 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 4209 din data de 24.06.2022 întocmit de Compartimentul juridic Patrimoniu prin care propune Consiliului Local al Municipiului Salonta aprobarea înființării Asociației de proprietari ANL pentru blocurile de locuințe situate în Municipiul Salonta Pța Democrației nr. 2, însușirea procesului verbal pentru înființarea asociației și numirea unui membru în conducerea Asociației de proprietari din partea autorităților publice locale.

Având în vedere:

- Procesul verbal de ședință al proprietarilor și a titularilor contractelor de vânzare cumpărare cu plata în rate a locuințelor ANL, din data de 22.06.2022 înregistrat la Primăria Municipiului Salonta sub nr. 4209/23.06.2022;
- Legea 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;
- Legea nr.152/1998 privind înființarea ANL;
- Codul civil art. 648-659;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate, și anume: Comisia juridică și de disciplină, respectiv ținând cont de propunerea din cadrul ședinței Consiliului local,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1) lit.d), alin.(7) lit.q), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a), art.197-199, art.286 alin.(4), Anexa nr.4 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Exprimarea acordului în vederea înființării Asociației de proprietari pentru blocurile de locuință tip ANL situate în Municipiul Salonta Piața Democrației nr. 2.

Art. 2. Însușirea procesului verbal din data de 22.06.2022 privind:

- alegerea doamnei Matiu Anuța Luminița pentru funcția de președinte de Asociație de proprietari.
- alegerea membrilor comitetului executiv: doamna Dr. Stan Mihaela, doamna Pasca Adela Ana, doamna Farcut Gabriela Rodica.
- alegerea pentru funcția de cenzor: doamna Ardelean Simona.
- alegerea pentru funcția de administrator: doamna Gherle Anamaria.

Art. 3. Numirea unei persoane din cadrul autorității publice executive – aparatul de specialitate al primarului ca membru în comitetul executiv a Asociației de proprietari ce urmează a fi constituită care este împuternicit pentru a vota în Asociația de proprietari în numele autorităților publice locale în calitate de administratori în sensul Legii 152/1998 pentru întocmirea actelor premergătoare și în continuare după înființarea Asociației pentru activitățile ce cad în sarcina asociațiilor de proprietari.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Art. 5. Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Economic
- Serviciul de Dezvoltare Urbană
- Biroul Impozite și Taxe Locale
- Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului

Salonta: www.salonta.net - Monitorul Oficial Local, respectiv afișare la sediul Primăriei Municipiului Salonta.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Illyés Lajos

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith Ivanciuc

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 15 consilieri prezenți, 15 pentru, --- împotriva, --- abținere