

## MUNICIPIUL SALONTA

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



## HOTĂRĂREA

### Nr. 138 din 30 Iunie 2022

#### **Privind soluționarea cererii nr. 1007/02.03.2022 a Mirus ABC SRL pentru închirierea a suprafeței de 0,5 mp teren, domeniu public al Municipiului Salonta, situat în str. Pța Unirii nr. 40, ocupat de agregat frigorific**

#### **Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit în ședință ordinară,**

- Examinând Proiectul de hotărâre privind soluționarea cererii nr.1007/02.03.2022 a Mirus ABC SRL pentru închirierea a suprafeței de 0,5 mp teren, domeniu public al Municipiului Salonta, situat în str. Pța Unirii nr. 40, ocupat de agregat frigorific;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 1007 din data de 21.06.2022 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 1007 din data de 22.06.2022 întocmit de Compartimentul Administrarea Patrimoniului Intravilan și Compartiment Juridic Patrimoniu prin care propun Consiliului Local al Municipiului Salonta aprobarea încheierii contractului de locațiune, pentru suprafața de 0,5 mp teren, domeniu public al Municipiului Salonta, situat în str. Pța Unirii nr. 40, ocupat de agregat frigorific.

#### Având în vedere:

- Cererea nr. 1007/02.03.2022 Mirus ABC SRL, având cod unic de înregistrare 6942554, cu sediul în Salonta, str. Tincii, nr. 14, Jud. Bihor, reprezentată prin Rus Corina, CAEN: 4711-comerț de produse alimentare, bauturi, tutun;
- Acordul Asociației de proprietari „Moara” și a locatarilor de la blocul de locuințe;
- Contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1088/09.08.2010;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate, și anume: Comisia amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.a), art.139 alin.(1), art.196 alin.(1) lit.a), art.197-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Aprobarea încheierii contractului de locațiune, pe perioada existenței autorizației de funcționare ca unitate comercială – magazin alimentar, pentru suprafața de 0,5 mp teren, domeniu public al Municipiului Salonta, situat în str. Pța Unirii nr. 40, ocupat de agregat frigorific, condiționat de existența dreptului de proprietate a SC Mirus ABC asupra spațiului comercial situat la adresa Piața Unirii nr. 40 bl. Z7 ap. 7 CF 101266-C1-U3 și menținerea obiectului de activitate conform CAEN: 4711 în acea locație, cu posibilitatea prelungirii contractului, condiționat de plata tuturor obligațiilor financiare rezultate din contract la data expirării acestuia de către Mirus ABC SRL, având cod unic de înregistrare 6942554, conform Anexei 1.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Serviciul Dezvoltare Urbană – Compartiment Administrarea Patrimoniului Intravilan și Serviciul Economic.

**Art. 3.** Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană – Compartiment Administrarea Patrimoniului Intravilan
- Serviciul Economic
- Biroul de impozite și taxe locale
- Biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- SC Mirus ABC SRL
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului

Salonta: [www.salonta.net](http://www.salonta.net) - Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Illyés Lajos

Contrasemnează,

**SECRETAR GENERAL**

Patricia Edith Ivanciuc

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate calificată astfel:*

*Din 17 consilieri în funcție, 15 consilieri prezenți, 15 pentru, --- împotrivă, --- abținere*