

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



Afișat azi, 03.09.2021

PROCES VERBAL

Încheiat azi 14.07.2021, ora 14,00, cu ocazia ședinței ordinare a CLMS, convocată prin Dispoziția Primarului nr.252/08.07.2021. Ședința s-a desfășurat în Sala mică de ședință de la sediul Primăriei Municipiului Salonta cu respectarea recomandărilor privind măsurile de sănătate publică în contextul pandemiei Sars-Cov-2.

La ședință au fost prezenți un număr de 14 consilieri locali, cu drept de vot un număr de 14 consilieri locali, din 17 consilieri în funcție, lipsind motivat dl consilier Vigh József (aflat în concediu de odihnă) și nemotivat dna consilier Gali Éva și dl consilier Szász Dénes – Albert.

La ședința publică, alături de dl primar mai participă dna Secretar general, șefi de birouri, respectiv funcționari din cadrul compartimentelor de specialitate.

Potrivit art.137 alin.(1) din Codul administrativ, ședința este legal constituită. Ședința este condusă de către președintele de ședință dl consilier Sala Răzvan - Sergiu conform HCLMS nr.105/30.06.2021.

Deschiderea ședinței se face de către domnul primar.

Dl Primar – Stimați consilieri, înainte de a începe ședința, vreau să vă informez la capitolul ISU, de incendiul de vineri, noaptea, pentru că sunteți Consiliul local și avem o colaborare exemplară, în acest context poate că nu ar trebuie să fim reticenți în ceea ce privește aceste informații. În primul rând cu privire la acest aspect, executivul de mai multe ori a somat persoana care are în chirie spațiul respectiv, nu de la noi. Chiar și colegii mei, de la Primărie, în prezența dnei Secretar General și a dlui viceprimar, au fost să vorbească cu proprietarul, și detaliile, cunoașteți ce s-a întâmplat. O informație mai puțin publică, despre imaginile pe camerele noastre video, de supraveghere din zona respectivă, care au fost studiate după incendiul care a izbucnit noaptea, și a fost anunțat la 112, nu a fost pază acolo, imaginile au fost date la poliție, cazul e cercetat de Oradea, nu de Salonta, așteptăm informațiile oficiale.

Dna Secretar General – tot pentru informarea dvoastră aș mai adăuga ceva la ceea ce a spus și dl primar, legat de acea situație cu incendiul. Eu cred că are relevanță mare următorul aspect, faptul că firma respectivă s-a adresat instituției Primăriei cu o cerere să-i acordăm teren și să-i acordăm funcționare în Salonta. Colegii de la Serviciul de Dezvoltare Urbană le-au refuzat cererea, și le-au refuzat desfășurarea acelei activități, iar spațiul acela l-a închiriat de la o societate privată, al cărei denumire acum n-am să o spun, are un proprietar din Oradea. Ce am verificat cu dl viceprimar, împreună, am fost efectiv pe teren datorită sesizărilor cetățenilor, pe bună dreptate ni le-au trimis de-a lungul timpului, încă de anul trecut, prin care reclamau disconfort olfactiv, datorită activității pe care ei au desfășurat-o acolo. Noi ne-am dus personal acolo, am încercat să atenuăm acel disconfort olfactiv prin luarea măsurilor legale, nefiind închiriat de la noi acel spațiu, noi am putut să-i somăm să nu mai depună pe domeniul public acele deșeuri, atât ținea de noi, și am făcut o sesizare la APM, respectiv Garda de Mediu ca să facă verificarea, respectiv la pompieri, pentru cum depozitau acele lucruri în spațiul acela comercial. Știm toți, că fiind o societate comercială își desfășoară activitatea sub regulile care sunt acele bine stabilite de legislație iar instituțiile competente să le verifice în ceea ce privește mediul, respectiv respectarea normelor de PSI sunt ISU, respectiv Agenția de Mediu, respectiv Garda de Mediu. Noi ne-am făcut atribuția în acest sens pentru că am considerat că nu sunt respectate normele, după cunoștințele noastre, noi nu suntem acele instituții, că dacă am fi noi, am fi avizat nu. Noi am trimis acele sesizări, am solicitat să vină

să facă verificările, atât pot să spun că cei de la Mediu au emis un aviz favorabil de funcționare pentru ei, deci au considerat că activitatea este ok, în acele condiții noi ne-am luat cu dl viceprimar cu morile de vânt, în sensul că noi spuneam că nu e ok, veneau celelalte instituții și ei ne spuneau că sunt ok. Deci, finalul l-am văzut vineri, mai puțin plăcut, putea să fie un dezastru ecologic de mai mare anvergură decât ce s-a produs, dar ce am putut noi face în limitele competențelor pe care le are Primăria, să încercăm, și am avut discuții și cu proprietarii, i-am somat să respecte, inclusiv normele de ITM, de legislația a muncii, pentru că, vă dau un exemplu, anul trecut când am fost afară cu domnul viceprimar, la 40 de grade cum sunt acum, oamenii erau fără nimic de protecție, nicio măsură, deci, activitatea aceea era cu multe semne de întrebare, am încercat să prezentăm instituțiilor competente, măsurile sunt cele care sunt și astăzi, în sensul că societate nu va mai desfășura activitate, clar, că nu mai are ce. Doar că, am considerat important acest lucru pentru că, cetățenii pe bună dreptate au făcut sesizări la noi anul trecut, noi am transcris mai departe instituțiilor competente care avizează acest lucru pentru că noi nu putem să mergem să închidem o societate comercială, cred că asta e de înțeles, sau să-i reziliem contractul de închiriere pe care îl au două firme. Dar noi am încercat să facem demersurile necesare, atât am reușit să facem. Din păcate, nu am putut mai mult. Dar noi nu am închiriat, dumneavoastră nu v-ați dat acordul pentru desfășurarea acestei activități, noi nu am autorizat acea activitate. E clar că, din partea cetățenilor primul vinovat e Primăria, doar că, nu ca o scuză o spun ci ca să avem, să aveți o radiografie exactă a situației și a demersurilor pe care noi le-am făcut. Repet, nu este o scuză, este doar o radiografie a situației, cetățenii sunt supărați, pe bună dreptate, doar că, zic eu, aici din nou ajungem într-un circuit care de cele mai multe ori nu dă rezultate, și anume, de la o instituție la alta merg hârtiile și omul moare cu dreptatea în mână. Eu zic totuși, mă bucur că nu s-a întâmplat ceva mai grav, să existe victime umane, sau orice altceva sau un dezastru ecologic, într-adevăr mult mai mare decât a fost. Atât am avut să spun.

Dl consilier Pirtea – acest domeniu de activitate, diferite domenii au nevoie de autorizare, din partea Primăriei, acel orar de funcționare din partea Primăriei, și în acest domeniu, nu se aplică?

Dna Secretar General – nu.

Dl consilier Pirtea – mulțumesc.

Dl Primar – predau cuvântul dlui președinte de ședință, dl Sala Răzvan.

Dl Președinte – mulțumesc. Bună ziua! Bine ați venit la ședința ordinară a Consiliului Local din data de 14.07.2021. Din 17 consilieri în funcție sunt prezenți 14 consilieri, lipsesc dna Gali Éva, dl Szász Dénes și dl Vigh József. Supun la vot aprobarea ordinii de zi, cine este pentru?, împotriva, abțineri?, unanimitate, mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.106/2021.

Dl Președinte – supun la vot aprobarea suplimentării ordinii de zi, cine este pentru?, împotriva, abțineri?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.107/2021.

Se trece la dezbaterea ordinii de zi:

Punctul 1: Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Salonta din data de 30.06.2021.

Dl Președinte – supun la vot aprobarea procesului verbal, cine este pentru?, împotriva, abțineri?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.108/2021.

Punctul 2: Proiect de hotărâre nr.92/08.07.2021; Referat de aprobare nr.4278/08.07.2021 și Raport de specialitate nr.4279/08.08.2021 privind rectificarea bugetului general consolidat al Municipiului Salonta - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare.

Aviz favorabil al comisii de specialitate.

Dl Președinte – discuții, dacă nu, supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abțineri?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.109/2021.

Punctul 3: Proiect de hotărâre nr.82/05.07.2021; Referat de aprobare nr.3937/24.06.2021 și Raport de specialitate nr.3938/24.06.2021 privind aprobarea PUZ pentru – „realizare fermă zootehnică (vacă de carne) pentru SC Vonasagro Ferma SRL” în Municipiul Salonta, județul Bihor

- inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate.

Dl Președinte – discuții?, dacă nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abțineri?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.110/2021.

Punctul 4: Proiect de hotărâre nr.83/05.07.2021; Referat de aprobare nr.4190/05.07.2021 și Raport de specialitate nr.4191/05.07.2021 privind însușirea contractului de Asistență juridică încheiat între Cabinet de Avocat Cheregi Atena-Bianca și Municipiul Salonta prin Primar Török László în calitate de reprezentant legal, încheiat în vederea reprezentării Municipiului Salonta în instanță în Dosar nr.1483/833/2021 și Dosar nr.1484/833/2021 aflate pe rolul Judecătoriei Salonta - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei juridice și de disciplină.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate.

Dl Președinte – discuții?, nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abținere?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.111/2021.

Punctul 5: Proiect de hotărâre nr.84/05.07.2021; Referat de aprobare și Raport de specialitate nr.3923/05.07.2021 privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului aferent străzii Ady Endre - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate.

Dl Președinte – discuții?, nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abținere?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.112/2021.

Punctul 6: Proiect de hotărâre nr.85/05.07.2021; Referat de aprobare și Raport de specialitate nr.3954/24.06.2021 privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenuri aferente străzii Balogh Peter - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate.

Dl Președinte – discuții?, nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abținere?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.113/2021.

Punctul 7: Proiect de hotărâre nr.86/08.07.2021; Referat de aprobare și Raport de specialitate nr.4239/07.07.2021 privind actualizarea listei terenurilor din domeniul privat al Municipiului Salonta disponibile în anul 2017 în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate.

Dl Președinte – discuții?, nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abținere?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.114/2021.

Punctul 8: Proiect de hotărâre nr.87/08.07.2021; Referat de aprobare și Raport de specialitate nr.4256/07.07.2021 privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului teren cu suprafața de 283 mp - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate.

Dl Președinte – discuții?, dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre, cu propunerea, cine este pentru?, împotriva, abținere?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.115/2021.

Punctul 9: Proiect de hotărâre nr.88/08.07.2021; Referat de aprobare și Raport de specialitate nr.4255/07.07.2021 privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului pentru terenuri aferente străzii Pța Madach Imre. - inițiator Primar, Török László. Proiect

de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate.

Dl Președinte – discuții?, dacă nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abținere?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.116/2021.

Punctul 10: Proiect de hotărâre nr.89/08.07.2021; Referat de aprobare și Raport de specialitate nr.4245/07.07.2021 privind soluționarea cererii nr. 523/02.02.2018 depusă de numita Göndör Iuliánna de atribuire a unui teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, respectiv Comisiei Juridice și de disciplină

Aviz favorabil al comisiilor de specialitate.

Dl Președinte – discuții?, nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abținere?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.117/2021.

Punctul 11: Proiect de hotărâre nr.90/08.07.2021; Referat de aprobare și Raport de specialitate nr.4246/07.07.2021 privind soluționarea cererii nr. 5675 din 30.12.2020 depusă de numitul Lukács Zsolt Loránt de atribuire a unui teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, republicată cu modificările și completările ulterioare - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, respectiv Comisiei Juridice și de disciplină

Aviz favorabil al comisiilor de specialitate.

Dl Președinte – discuții?, nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abținere?, unanimitate.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.118/2021.

Punctul 12: Proiect de hotărâre nr.91/08.07.2021; Referat de aprobare și Raport de specialitate nr.3924/05.07.2021 privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului aferent străzii Oradiei - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate.

Dl Președinte – discuții?, nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abținere?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.119/2021.

Punctul 13: Diverse. Informarea nr.4271 / 08.07.2021 a Compartimentului Protecție Civilă referitor la Raportul de analiză privind activitatea desfășurată în semestrul I 2021 în domeniul situațiilor de urgență.

Dl Președinte – discuții?, nu sunt.

S-a luat la cunoștință.

SUPLIMENTARE ORDINE DE ZI

Punctul 14: Proiect de hotărâre nr.93/12.07.2021; Referat de aprobare nr.4294/09.07.2021 și Raport de specialitate nr.4295/09.07.2021 privind însușirea de către Consiliul Local a stadiului de completare a Registrului Agricol al Municipiului Salonta și stabilirea de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere în Registrul Agricol - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate.

Dl Președinte – discuții?, nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abținere?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.120/2021.

Punctul 15: Proiect de hotărâre nr.94/13.07.2021; Referat de aprobare și Raport de specialitate nr.4236/06.07.2021 privind - aprobarea realizării pe domeniul public al Municipiului Salonta a zonelor de racord pentru reglementarea și execuția lucrărilor privind accesele rutiere și pietonale în raport cu proiectul ”Eliberare Amplasament(demolare magazin existent), Construire

supermarket Lidl și amenajare locuri de parcare, amplasare stație de încărcare vehicule electrice, amplasare panouri publicitare pe teren proprietate și fațade, totem, amenajare accese str Regele Ferdinand și împrejmuire, reamplasare PTAB, racorduri rețele edilitare și organizare șantier - inițiator Primar, Török László. Proiect de hotărâre supus spre avizare: Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Aviz favorabil al comisiei de specialitate.

Dl Președinte – discuții?, dacă nu sunt, supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abținere?, unanimitate. Mulțumesc.

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.121/2021.

Punctul 16: Alegerea președintelui de ședință, domnul Szabó Sándor și a supleantului acestuia pe luna August 2021, domnul Szatmari Adrian.

Dl Președinte – supun la vot, cine este pentru?, împotriva, abținere?, unanimitate. Mulțumesc

Se votează cu unanimitate de voturi „pentru”, CLMS adoptă Hotărârea nr.122/2021.

Dl Primar – vă mulțumim! O zi bună mai departe!

Nemaifiind alte probleme și discuții, președintele de ședință declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local din data de 14.07.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sala Răzvan - Sergiu

SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

Redactat,
consilier juridic,
jr. Köteles Claudia _____

Lecturat la data de _____

COMISIA JURIDICĂ _____

COMISIA DE URBANISM _____

COMISIA CULTURĂ _____

COMISIA ECONOMICĂ _____