



H O T Ă R Ă R E A

Nr. 36 din 31 MARTIE 2021

privind încheierea Contractului de comodat între Municipiul Salonta și Centrul Școlar de Educație Incluzivă “Bonitas” Oradea și semnarea unui Protocol de colaborare având ca scop final împrumutul cu titlu gratuit a unor bunuri mobile în vederea susținerii activității didactice desfășurată în cadrul Centrului Școlar de Educație Incluzivă “Bonitas” - Locația Salonta

Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit în ședința ordinară,

- Examinând proiectul de hotărâre privind încheierea Contractului de comodat între Municipiul Salonta și Centrul Școlar de Educație Incluzivă “Bonitas” Oradea și semnarea unui Protocol de colaborare având ca scop final împrumutul cu titlu gratuit a unor bunuri mobile în vederea susținerii activității didactice desfășurată în cadrul Centrului Școlar de Educație Incluzivă “Bonitas” - Locația Salonta;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 1034 din data de 16.02.2021 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 1035 din data de 16.02.2021 întocmit de Serviciul Administrație Publică Locală prin care propune Consiliului Local încheierea Contractului de comodat între Municipiul Salonta și Centrul Școlar de Educație Incluzivă “Bonitas” Oradea și semnarea unui Protocol de colaborare având ca scop final împrumutul cu titlu gratuit a unor bunuri mobile în vederea susținerii activității didactice desfășurată în cadrul Centrului Școlar de Educație Incluzivă “Bonitas” - Locația Salonta.

Având în vedere:

- Adresa nr. 280/ 10.02.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Salonta sub nr. 1033/16.02.2021, întocmită de către Doamna Director Oláh Andrea, din cadrul Centrului Școlar de Educație Incluzivă “Bonitas” Oradea, privind solicitarea semnării unui Protocol de colaborare pe o perioadă de 10 ani;
- Anexa nr. 1 din adresa nr. 1033/16.02.2021;
- Anexa nr. 2 din adresa nr. 1033/ 16.02.2021;
- Prevederile art. 2146 din Noul Cod Civil - Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare, care prevede : „Împrumutul de folosință este contractul cu titlu gratuit prin care o parte, numită comodant, remite un bun mobil sau imobil celeilalte părți, numite comodatari, pentru a se folosi de acest bun, cu obligația de a-l restitui după un anumit timp “;
- Prevederile art. 362, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.”;
- Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină, respectiv cel al Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție socială și protecția copilului,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.e), alin.(7) lit.a), art.139 alin. (1), alin.(3) lit.f), coroborat cu cele ale art.197-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aprobarea încheierii Contractului de comodat între Municipiul Salonta și Centrul Școlar de Educație Incluziva “Bonitas” Oradea și semnarea unui Protocol de colaborare având ca scop final împrumutul cu titlu gratuit a unor bunuri mobile în vederea susținerii activității didactice, desfășurată în cadrul Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Bonitas” - Locația Salonta.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Serviciul Administrație Publică Locală și Serviciul Economic prin Compartimentul Achiziții Publice.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Administrație Publică
- Compartimentul Achiziții Publice
- Centrul Școlar de Educație Incluziva “Bonitas” Oradea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Illyés Lajos

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 17 consilieri prezenți, 17 pentru, ---- împotrivă, ---- abțineri

ANEXA NR. 2
LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA
NR.36/31.03.2021

PROTOCOL DE COLABORARE

Art. 1. Părțile protocolului:

MUNICIPIUL SALONTA, cu sediul în Salonta, str. Republicii nr. 1, județ Bihor, cod poștal 415500, telefon: 0259.373243, 0359.409.730, 0359.409731 fax. 0359.409.732, 0359.409733, CUI 4593423, reprezentat prin Primar Török László, **în calitate de instituție inițiatoare,**

și

Centrul Școlar de Educație Incluzivă "Bonitas" Oradea, cu sediul în Str. Republicii, nr. 33, Oradea, cod poștal 410032, cod de înregistrare fiscală 35017099, cu personalitate juridică dobândită în baza ISJ nr. 311 din 19.08.2015, e-mail: educatieincluzivamaghiara@gmail.com, telefon 0359 /178 791, reprezentată de către Doamna Director Olah Andrea, în calitate de **instituție parteneră**, s-a convenit semnarea unui Protocol de colaborare, cu următoarele clauze:

Preambulul și scopul Protocolului de colaborare

Recunoscând importanța implicării elevilor în acțiuni și activități instructiv-educative diversificate, în vederea dezvoltării psihice ale acestora și integrarea eficientă în societate, părțile prezentului protocol convin să colaboreze pe bază de parteneriat activ în domeniul educației, în vederea susținerii și îmbunătățirii activității desfășurate de către Centrul Școlar de Educație Incluzivă "Bonitas", Locatia Salonta.

Art. 2. Temeiul legal al Protocolului de colaborare:

2.1. Prevederile articolului 2146 din Noul Cod Civil, care prevede : „Împrumutul de folosință este contractul cu titlu gratuit prin care o parte, numită comodant, remite un bun mobil sau imobil celeilalte părți, numite comodatari, pentru a se folosi de acest bun, cu obligația de a-l restitui după un anumit timp “.

2.2. OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ- art. 362, alin. (2) și (3) prevede următoarele : Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.

2.3. Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Salonta nr....., privind aprobarea încheierii contractului de comodat, între Municipiul Salonta, reprezentat prin Primarul Municipiului Salonta și Județul Bihor- Consiliul Județean Bihor, pentru punerea în aplicare a protocolului de colaborare privind susținerea activității didactice desfășurate la Centrul Școlar de Educație Incluzivă "Bonitas", Locatia Salonta.

2.4. Legea nr. 1 /2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Obiectul și durata protocolului

3.1. Obiectul prezentului protocol îl reprezintă încheierea unui contract de comodat, al cărui obiect este împrumutul cu titlu gratuit al bunurilor mobile prevăzute la art. 3.2., în vederea

susținerii activității didactice, desfășurată în cadrul **Centrului Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta.**

3.2. Instituția parteneră- **Centrul Școlar de Educație Incluziva “Bonitas” Oradea** se obligă să împrumute cu titlu gratuit, în baza contractului de comodat, **Centrului Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta**, următoarele bunuri mobile :

- a). diverse obiecte si dispozitive electronice, prevăzute la Anexa nr. 1.
- b). Bunuri mobile -obiecte necesare pentru amenajarea camerei de stimulare polisenzorială, prevăzute la Anexa nr. 2.

3.3. Durata protocolului este de 10 ani de la semnarea acestuia, cu posibilitate de prelungire, prin Act Aditional si cu vointa părților.

3.4. Bunurile mobile, prevăzute în Anexa nr. 1 si 2 se vor achiziționa de către institutia inițitoare, din fonduri proprii în perioada 2021-2023 si se vor preda prin Proces verbal de receptie, bunurile mobile rămân în proprietatea si în inventarul instituției inițitoare.

Art. 4. Obligatiile părților

Obligatiile instituției inițitoare :

4.1. să predea instituției partenerere bunurile prevăzute la art. 3.2. prin Proces verbal de receptie.

4.2. să verifice dacă instituția parteneră- **Centrul Școlar de Educație Incluziva “Bonitas” Oradea** a împrumutat cu titlu gratuit bunurile mobile prevăzute la art. 3.2., **Centrului Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta.**

4.3. să verifice modul în care sunt respectate condițiile de împrumut în mod gratuit, stabilite prin prezentul protocol.

4.4. să suporte toate cheltuielile pentru buna funcționare a bunurilor.

Obligatiile instituției partenerere :

4.5. **Centrul Școlar de Educație Incluziva “Bonitas” Oradea** se obligă să împrumute în mod gratuit **Centrului Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta**, bunurile mobile prevăzute la art. 3.2.

4.6. Preluarea de la institutia inițitoare și predarea către **Centrul Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta**, se va face prin proces- verbal de predare- primire, semnat și stampilat de ambele părți. Predarea către **Centrul Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta** se va face într-un termen rezonabil, de 5 zile lucrătoare de la preluarea bunurilor mobile.

Obligatiile Centrului Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta:

4.7. Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunurile potrivit destinației lor.
- b) să permită accesul institutiei inițitoare, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- c) să nu modifice bunurile, în parte ori în integralitatea lor;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunurile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- e) Folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane fizice sau juridice.

Art. 5 Litigii

5.1. Părțile prezentului document vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin trataive directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului Protocol.

Art. 6 Rezilierea protocolului

6.1. Constituie motiv de reziliere a prezentului protocol următoarele:

- Nerespectarea de către părți a prevederilor prezentului protocol.

– Schimbarea obiectului de activitate în măsura în care este afectată desfășurarea activității prevăzută în protocol.

Art. 7. Încetarea protocolului

7.1. Prezentul protocol poate înceta în următoarele situații :

- Acordul părților.
- La împlinirea termenului.
- Forța majoră, dacă este invocată.

Art. 8. Modalități de comunicare

8.1. Comunicarea datelor și a informațiilor între cele două părți se realizează la solicitarea sau inițiativa părților.

8.2. Comunicările între părți se fac de regulă în scris. Comunicările se pot face și prin fax, sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

8.3. Toate comunicările între părți se va realiza cu respectarea prevederilor Regulamentului U.E. nr. 679 / 2016, privind protecția persoanelor fizice, în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Art. 9. Dispoziții finale

9.1. Prezentul protocol de colaborare are caracterul unui document cadru și acoperă întreaga activitate de realizare a obiectivelor comune convenite.

9.2. Anexele sunt parte integrantă al acestui Protocol de colaborare.

9.3. Protocolul de colaborare poate fi modificat sau completat, cu acordul scris al părților semnatare, prin Act Adițional, ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse. Partea care are inițiativa amendării prezentului protocol va transmite celeilalte părți, spre analiză, în scris, propunerile respective.

Încheiat astăzi,2021, în două exemplare, amândouă cu valoare de original, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Instituția inițiatoare
MUNICIPIUL SALONTA

PRIMAR
TÖRÖK LÁSZLÓ

Instituția parteneră
**Centrul Școlar de Educație Incluzivă
“Bonitas” Oradea**
DIRECTOR
OLÁH ANDREA

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI SALONTA
IVANCIUC PATRICIA

SEF SERVICIU ECONOMIC
KIS ANAMARIA

CONSILIER JURIDIC
TAUSSIG LASZLO

ANEXA NR. 1
LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA
NR.36/31.03.2021

CONTRACT DE COMODAT

Art. 1. Părțile contractante:

MUNICIPIUL SALONTA, cu sediul în Salonta, str. Republicii nr. 1, judet Bihor, cod poștal 415500, telefon: 0259.373243, 0359.409.730, 0359.409731 fax. 0359.409.732, 0359.409733, CUI 4593423, reprezentat prin Primar Török László, **în calitate de comodant,**
Și

Centrul Școlar de Educație Incluziva “Bonitas” Oradea, cu sediul în Str. Republicii, nr. 33, Oradea, cod postal 410032, cod de înregistrare fiscală 35017099, cu personalitate juridică dobândită în baza ISJ nr. 311 din 19.08.2015, e-mail: educatieincluzivamaghiara@gmail.com, telefon 0359 /178 791, reprezentată de către Doamna Director Olah Andrea, în calitate de **comodatar**, s-a convenit semnarea prezentului Contract de comodat, cu următoarele clauze contractuale :

Art. 2. Obiectul contractului

2.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă împrumutul de către comodant către comodatar, în mod gratuit, a bunurilor mobile, prevăzute la art. 2.2.

2.2. Comodatarul se obligă să împrumute în mod gratuit, **Centrul Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta**, cu adresa în Municipiul Salonta, Calea Aradului nr. 25, telefon 0259 /373202, reprezentată prin Doamna Vig Beata, următoarele bunuri mobile :

a). diverse obiecte si dispozitive electronice, prevăzute la Anexa nr. 1.

b). obiecte necesare pentru amenajarea camerei de stimulare polisenzorială, prevăzute la Anexa nr. 2.

2.3. Bunurile mobile, prevăzute în Anexa nr. 1 si 2 se vor achiziționa de către comodant, din fonduri proprii în perioada 2021-2023. Bunurile mobile rămân în proprietatea si în inventarul comodantului.

Art. 3. Durata contractului

3.1. Durata contractului este de 10 ani de la semnarea acestuia, cu posibilitate de prelungire, prin acordul părților.

3.2. Predarea bunurilor către comodatar are loc la data încheierii prezentului contract de comodat pe bază de proces verbal de recepție.

Art. 4. Documentele contractului

4.1. Constituie anexe și fac parte integrantă din prezentul contract următoarele documente :

a). Anexa nr. 1 si 2 din prezentul contract

b). Anexa nr. 3- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Salonta nr..... din

c). Anexa nr. 4- Protocolul de colaborare între Municipiul Salonta și Consiliul Județean Bihor.

Art. 5. Obligatiile părților

Obligatiile comodantului :

- 5.1. să predea comodatarului bunurile prevăzute la art. 2.2. prin Proces verbal de receptie.
- 5.2. să verifice dacă comodatarul a împrumutat cu titlu gratuit bunurile mobile prevăzute la art.2.2., Centrului Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta.
- 5.3. se obligă să nu înstrăineze bunurile în perioada derulării contractului de comodat.
- 5.4. să verifice modul în care sunt respectate condițiile de împrumut în mod gratuit, stabilite prin prezentul contract.
- 5.5. să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunurilor, atunci când Centrul Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta, referitor la bunurile prevăzute la art. 2.2 :
 - a). nu le-a primit pentru folosință gratuită de la comodatar ;
 - b). nu le folosește conform destinației lor ;
 - c). le folosește necorespunzător ;
 - d). le-a subînchiriat ;
- 5.6. să suporte toate cheltuielile pentru buna funcționare a bunurilor.

Obligatiile Comodatarului :

- 5.7. Comodatarul se obligă să împrumute în mod gratuit instituției - Centrul Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta, bunurile mobile prevăzute la art. 2.2.
- 5.8. Preluarea de la comodant și predarea către titularul dreptului de folosință gratuită se va face prin proces- verbal de predare- primire, semnat și stampilat de ambele părți. Predarea către Centrul Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta se va face într-un termen rezonabil, de 5 zile lucrătoare de la preluarea bunurilor mobile.

Obligatiile Centrului Școlar de Educație Incluziva “Bonitas”, Locatia Salonta:

- 5.9. Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:
 - a) să folosească bunurile potrivit destinației în vederea cărora i-a fost acordată folosința gratuită;
 - b) să permită accesul comodantului, pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
 - c) să nu modifice bunurile, în parte ori în integralitatea lor;
 - d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunurile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
 - e) Folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane fizice sau juridice.

Art. 6. Încetarea și rezilierea contractului

- 6.1. Prezentul contract poate înceta în următoarele situații :
 - a). La împlinirea termenului.
 - b). Acordul părților.
 - c). Dacă una din părți cesionează drepturile si obligatiile sale fără acordul celeilalte părți.
 - d). Dacă una din părți isi incalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare scrisă de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea contractului. Rezilierea prezentului contractului va fi făcută sub forma unei adrese scrise, cu minim 2(două) săptămâni înainte de încetarea contractului.
- 6.2. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

Art. 7. Forța majoră

- 7.1. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
- 7.2. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

7.3. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 15 zile producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

7.4. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 8. Notificările între părți

8.1 - (1) Orice comunicare sau notificare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar, la data menționată de oficiul poștal primitor.

8.2- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării. Notificarea trimisă pe mail se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

8.3. Notificările verbale nu se iau în considerare, dacă nu sunt confirmate în scris, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

Art. 9 Litigii

9.1. Părțile prezentului contract vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului contract.

9.2. În cazul în care rezolvarea eventualelor litigii nu este posibilă pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești din Județul Bihor.

Art. 10. Dispoziții finale

10.1. Prezentul contract de comodat are caracterul unui document cadru și acoperă întreaga activitate de realizare a obiectivelor comune convenite.

10.2. Modificarea sau completarea prezentului contract se face numai prin Act Adicional încheiat între părțile contractante.

10.3. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Încheiat astăzi,2021, în două exemplare, cu valoare de original, câte un exemplar pentru fiecare parte.

COMODANT
MUNICIPIUL SALONTA
PRIMAR
TÖRÖK LÁSZLÓ

COMODATAR
Centrul Școlar de Educație Incluziva
“Bonitas” Oradea
DIRECTOR
OLÁH ANDREA

SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI SALONTA
IVANCIUC PATRICIA

SEF SERVICIU ECONOMIC
KIS ANAMARIA

CONSILIER JURIDIC
TAUSSIG LASZLO