



H O T Ă R Ă R E A
Nr. 210 din 25 NOIEMBRIE 2021

Privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Salonta nr.118 din 14 Iulie 2021 referitoare la soluționarea cererii nr.5675/30.11.2020 depusă de numitul Lukács Zsolt Loránt de atribuire a unui teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit în ședință ordinară,

- Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Salonta nr.118 din 14 Iulie 2021 referitoare la soluționarea cererii nr.5675/30.11.2020 depusă de numitul Lukács Zsolt Loránt de atribuire a unui teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 7682 din data de 23.11.2021 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, în calitate de inițiator;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 7683 din data de 23.11.2021 întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care propune Consiliului Local al Municipiului Salonta modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Salonta nr.118 din 14 Iulie 2021 referitoare la soluționarea cererii nr.5675/30.11.2020 depusă de numitul Lukács Zsolt Loránt de atribuire a unui teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere:

- Cererea nr.5629 din 23.11.2021 formulată de domnul Lukács Zsolt Loránt;
- Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLMS nr.95/30.05.2021 privind numirea Comisiei de identificare a terenurilor pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și analizarea cererilor de atribuire de teren;
- HCLMS nr.114/14.07.2021 privind actualizarea listei terenurilor din domeniul privat al Municipiului Salonta disponibile în anul 2021 în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLMS nr.118/14.07.2021 privind soluționarea cererii nr.5675/30.11.2020 depusă de numitul Lukács Zsolt Loránt de atribuire a unui teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr.15/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de:

- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.7 /1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, respectiv cel al Comisiei juridice și de disciplină.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și ale art.197-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se completează Art.1 a HCLMS Nr.118/14.07.2021, în sensul că se aprobă constituirea unui drept de suprafață asupra suprafeței de teren de 500 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Salonta, situată în Municipiul Salonta, Județul Bihor, înscrisă

numitului Lukács Zsolt Loránt cu domiciliul în Municipiul Salonta,

Art. 2. Dreptul de suprafață se constituie pe perioada existenței locuinței.

Art. 3. Dreptul de suprafață se stinge în următoarele condiții:

- prin pieirea construcției, dacă există stipulație expresă în acest sens.
- în cazul în care terenul și construcția devin proprietatea aceleiași persoane (terenul este achiziționat de suprafațiar în baza unui contract de vânzare – cumpărare).

Art. 4. Restul dispozițiilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Salonta nr.118/14.07.2021, rămân neschimbate.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Domnul Lukács Zsolt Loránt
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: www.salonta.net.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Tolnai Angela

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL

Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 12 consilieri prezenți, 12 pentru, ---- împotriva, ---- abțineri