

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRĂREA

Nr. 163 din 30 SEPTEMBRIE 2021

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investiții: „Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative

Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit în ședința ordinară,

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investiții: „Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 6056 din data de 22.09.2021 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 6056 din data de 22.09.2021 întocmit de Serviciul Dezvoltare Urbană prin care propune Consiliului Local al Municipiului Salonta aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investiții: „Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative.

Având în vedere:

- HCLMS nr. 250/19.12.2019 privind investiția „Blocuri pentru tineri în regim de închiriere, realizate prin ANL, strada Pușkin – 60 apartamente – P+3E, aprobată prin HCLMS nr. 154/30.07.2009, realizată împreună cu Agenția Națională pentru Locuințe;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.b) și d), alin.(7) lit.n), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.197-199 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico – economică în faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: „Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative, întocmit de SC Aedilis Proiect SRL, conform Anexei nr. 1 la prezenta.

Art. 2. (1) Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici – Scenariul 1, pentru obiectivul de investiții: „Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative, după cum urmează:

Valoarea totală (cu TVA)

- Valoarea totală a investiției = 15.448.254,49 lei
din care C+M = 12.642.214,52 lei
- Valoare de investiție ANL = 11.848.102,90 lei
din care C+M = 9.428.606,57 lei
- Valoare de investiție Municipiul Salonta = 3.600.151,59 lei
din care C+M = 3.213.607,95 lei

Indicatori tehnici

- Blocuri de locuințe:
 - Bl.1 cu 12 unități locative
 - Bl.2 cu 24 unități locative
 - Regim de înălțime RH = P+3E

Municipiul Salonta

- Lucrări tehnico-edilitare
 - Alimentare cu apă potabilă: da
 - Alimentare cu energie electrică: da
 - Alimentare cu gaze naturale: da
 - Racord la rețeaua de gaze naturale: da
 - Rețea canalizare: da

(2) Valorile menționate la alin (1) sunt cuprinse în Devizul general ce constituie Anexa nr.2 la prezenta.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Dezvoltare Urbană și Serviciul Economic.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- Agenția Națională pentru Locuințe
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: www.salonta.net

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Szatmari Adrian

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith Ivanciuc

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 17 consilieri prezenți, 17 pentru, --- împotrivă, --- abținere