



HOTĂRĂREA
Nr. 90 din 30 Iunie 2020

pentru aprobarea reconversiei funcționale a zonei cu destinație specială din UTR9 UAT Salonta în zonă mixtă: L, I, S – locuire, instituții, servicii și ID – unități industriale, producție, depozite

Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit în ședința ordinară,

- Examinând proiectul de hotărâre pentru aprobarea reconversiei funcționale a zonei cu destinație specială din UTR9 UAT Salonta în zonă mixtă: L, I, S – locuire, instituții, servicii și ID – unități industriale, producție, depozite;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 4282/29.06.2020 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 4282/29.06.2020 al Compartimentului de Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care propune Consiliului Local aprobarea reconversiei funcționale a zonei cu destinație specială din UTR9 UAT Salonta în zonă mixtă: L, I, S – locuire, instituții, servicii și ID – unități industriale, producție, depozite;
- Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Având în vedere:

- Avizul arhitectului-șef nr. 38/25.06.2020;
- HG 238/20.02.2004 privind transmiterea unor imobile, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Administrației și Internelor;
- HG 197/17.03.2005, privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al municipiului Salonta și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Salonta, județul Bihor;
- HCLMS 110/19.11.2004, privind acceptarea preluării în patrimonial public al municipiului Salonta a imobilului situat în Salonta, str. Șarcadului, nr. 1, format din 28 corpuri clădire și teren înscris în CF nr. 7479
- HCLMS 224/24.11.2011, privind aprobarea planului de amplasament și delimitare a imobilului pentru dezlipirea unei parcele de 4280m² de teren din parcela cu nr. top. 3090/4, înscrisă în CF 7479 Salonta situat pe str. Șarcadului, nr. 1;
- Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism ale municipiului Salonta, aprobate prin HCLOS nr. 94/1995, actualizate prin HCLOS nr. 4/2000, cu valabilitatea prelungită prin HCLMS nr. 198/2013, HCLMS nr. 211/2015 și HCLMS nr. 207/2018.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. e) și g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea reconversiei funcționale a zonei cu destinație specială din unitatea teritorială de referință UTR9 din UAT Salonta în zonă mixtă: L, I, S – locuire, instituții, servicii și ID – unități industriale, producție, depozite.

Art.2. Preluarea modificării propuse în Planul Urbanistic General al Municipiului Salonta și în Regulamentul Local de Urbanism aferent, odată cu actualizarea acestora.

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează: Compartimentul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Dezvoltare Urbană.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Consiliul Județean Bihor - Direcția Arhitect-Șef
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Compartimentul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Se aduce la cunoștință publică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gyulai Sándor Attila

Contrasemnează

SECRETAR GENERAL

Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți, 16 pentru, ---- împotriva, ---- abțineri