



HOTĂRÂREA
Nr. 129 din 31 AUGUST 2020

privind aprobarea PUZ – „ Construire seră producție roșii în localitatea Salonta ”, generat de imobilele identificate cu nr. cad 108297, 108298, 108299 în suprafață totală de 23826 mp, Municipiul Salonta, județul Bihor, la solicitarea SC TOMATESAL SRL

Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit în ședința ordinară,

- Examinând proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea PUZ – „ Construire seră producție roșii în localitatea Salonta ”, generat de imobilele identificate cu nr. cad 108297, 108298, 108299 în suprafață totală de 23826 mp, Municipiul Salonta, județul Bihor, la solicitarea SC TOMATESAL SRL;
- Reținând Referatul de aprobare nr.3644/31.08.2020 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr.3644/21.08.2020 al Serviciului de Dezvoltare Urbană, prin care propune Consiliului Local aprobarea PUZ – „ Construire seră producție roșii în localitatea Salonta ”, generat de imobilele identificate cu nr. cad 108297, 108298, 108299 în suprafață totală de 23826 mp, Municipiul Salonta, județul Bihor, la solicitarea SC TOMATESAL SRL;
- Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism.

Având în vedere:

- Solicitarea SC Tomatesal SRL, cu nr. de înregistrare 3644/14.08.2020, însoțită de documentația de urbanism PUZ – „ Construire seră producție roșii în localitatea Salonta ”, generat de imobilele identificate cu nr. cad 108297, 108298, 108299 în suprafață totală de 23826 mp, mun. Salonta, pentru SC Tomatesal SRL;
- Avizul Direcției Arhitect Șef – Consiliul Județean Bihor nr. 63 în ședința CTUAT din data de 03.08.2020;
- Raportul de informare și consultare a publicului nr. 786/25.02.2020;
- Avizul de oportunitate nr. 1/23.01.2020 al Primăriei Municipiului Salonta;
- Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism ale municipiului Salonta, aprobate prin HCLOS nr. 94/1995, actualizate prin HCLOS nr. 4/2000, cu valabilitatea prelungită prin HCLMS nr. 198/2013, HCLMS nr. 211/2015 și HCLMS nr. 207/2018;
- Legea nr. 350 din 6 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare, privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Normele Metodologice din 26 februarie 2016 de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul 233/2016;
- Metodologia din 30 decembrie 2010 de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul 2701/2010.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) coroborat cu art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.e) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea documentației de urbanism PUZ – „ Construire seră producție roșii în localitatea Salonta ”, generat de imobilele identificate cu nr. cad 108297, 108298, 108299 în suprafață totală de 23826 mp, Municipiul Salonta, județul Bihor.

Art.2. Termenul de valabilitate al PUZ – „ Construire seră producție roșii în localitatea Salonta ” este de 4 ani de la data aprobării sale.

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Consiliul Județean Bihor - Direcția Arhitect-Șef
- Serviciul de Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- Se aduce la cunoștință publică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Illyés Lajos

Contrasemnează

SECRETAR GENERAL

Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 11 consilieri prezenți, 11 pentru, ---- împotriva, ---- abțineri