

PLAN URBANISTIC ZONAL „ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL, DEPOZIT SI APARTAMENT IN REGIM P+2E”

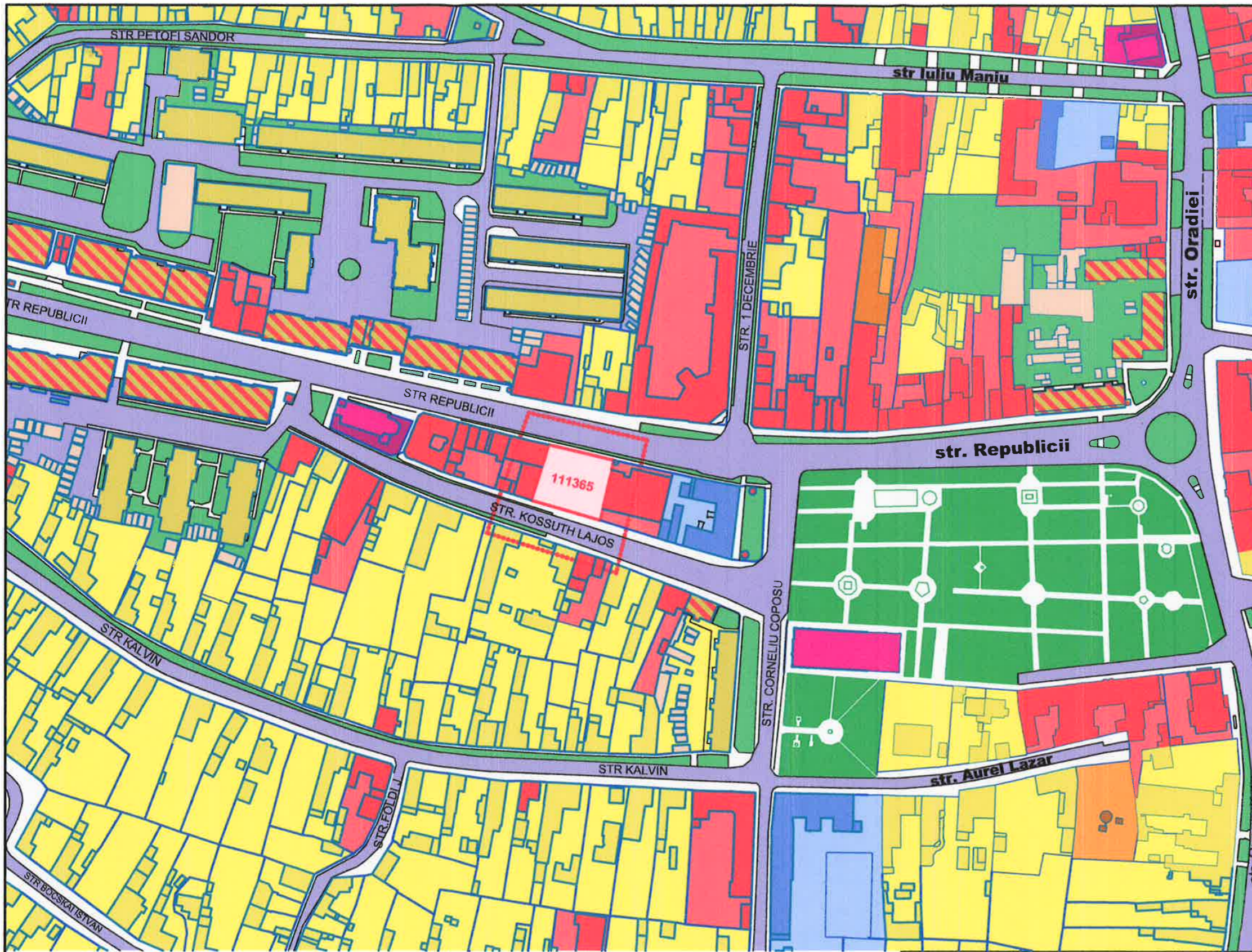
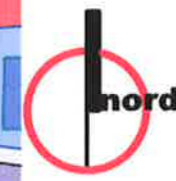
Str. Republicii nr. 4, nr.cad. 111365

Mun. Salonta, jud. Bihor

Beneficiar: TEWEITE SRL

PLAN DE SITUATIE EXISTENT
ZONIFICARE FUNCTIONALA

sc. 1:2.000



LEGENDA:

- LIMITA TEREN STUDIAT NR. CAD: 111365
- TEREN STUDIAT (LOCUIRE)
- LIMITE CADASTRALE
- LOCUIRE INALTIME MICA (P, P+M, P+E)
- LOCUIRE COLECTIVA - blocuri
- LOCUIRE COLECTIVA CU COMERTI SI SERVICII LA PARTER
- ZONA SERVICII, COMERT
- ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA, DEPOZITE
- ZONA EDUCATIE
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE
- ZONA VERDE PUBLICA - PARC
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE
- ANEXE, GARAJE
- ZONE VERZI PUBLICE
- CIRCULATII PIETONALE PUBLICE - TROTUARE
- DRUMURI/CIRCULATII/PARCARI

SUPRAFATA PARCELA/TEREN STUDIATA PROPRIETATE BENEF. (masurata)		918,00 mp	0,092 ha	100,00%
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA		0,00 mp	0,000 ha	0% din 918,00
SUPRAFATA CONSTRUITA MAXIMA		550,80 mp	0,055 ha	60% din 918,00
SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA		0,00 mp	0,000 ha	0% din 918,00
SUPRAFATA DESFASURATA MAXIMA S+P+2E		1836,00 mp	0,183 ha	200% din 918,00
P.O.T. EXISTENT	0,00 %	C.U.T. EXISTENT		0,00
P.O.T. MAXIM PROPUS	60,00 %	C.U.T. MAXIM PROPUS		2,00

VERIFICATOR	str. George Cosbuc, nr. 26/A, SALONTA, BIHOR, J5/514/2012 CUI 30019137 TEL: 0744.60.69.64.	DATA Februarie 2023	Cerinte:	Referat/Expertiza	PROIECT 238 /2019
PROIECTANT GENERAL:	Grafi Top		BENEFICIAR:	TEWEITE SRL Piata Hajducilor nr. 12, Mun. Salonta, jud. Bihor	
PROIECTANT DE SPECIALITATE BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA OLOGU IOAN		SCARA 1 : 2000	TITLU-PROIECT: PUZ	"ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL, DEPOZIT SI APARTAMENT IN REGIM P+2E"	FAZA PUZ
SEMNTURA			TITLU PLANSA:	PLAN DE SITUATIE EXISTENT ZONIFICARE FUNCTIONALA	PLANSA 03U
SEF PROIECT	arh. OLOGU IOAN				
PROIECTAT	arh. OLOGU IOAN				
PROIECTAT	arh. GARDA SZABOLCS-KÁLMÁN				
ELABORAT	arh. GARDA SZABOLCS-KÁLMÁN				