



DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ BIHOR  
Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice Bihor  
Oradea, Calea Aradului Nr. 93H.  
TEL. / FAX : 0259447025  
E-MAIL : ospabihor @ yahoo.com  
Nr. 290 din 20.04. 2023

Se aprobă,  
Ing. DORIN CORGHES

**STUDIU PEDOLOGIC ȘI BONITARE TEREN  
INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN  
ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL(PUZ), EXTINDERE  
INTRAVILAN ÎN VEDEREA PARCELĂRII ȘI CONSTRUIRII DE  
LOCUINȚE ÎN LOCALITATEA SALONTA JUDEȚUL BIHOR.**

**MUNICIPIUL : SALONTA  
JUDEȚUL BIHOR**

**BENEFICIAR :**

**BLAGA FLORICA.  
Str.Emanoil Gojdu, nr. 9.  
Mun. SALONTA, Jud. BIHOR**

**ÎNTOCMIT :**

**Ing. Teodor ȘUTEU**

2023

## INTRODUCERE

Studiul s-a întocmit pentru **BLAGA FLORICA**, cu dom. în Municipiul Salonta, str. Emanoil Gojdu, nr.9. județul Bihor.

Terenul studiat este situat în extravilanul, Municipiul Salonta, jud Bihor.

Suprafața solicitată care face obiectul studiului este de **6277mp** identificat cu numărul cadastral **108899** din totalul de **7 840mp**.

Obiectul studiului pedologic este solul, în raport cu factorii de mediu care îi condiționează existența și împreună cu care formează terenuri (biotopuri, unități de teritoriu ecologic omogen) cu favorabilități specifice la dezvoltarea diferitelor fitocenoze agrare sau naturale, cu aptitudini specifice la diferite utilizări agricole sau silvice cu cerințe și tehnologii specifice.

Lucrarea reprezintă - Studiu Pedologic și Bonitarea terenului .

### **INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL(PUZ), EXTINDERE INTRAVILAN ÎN VEDEREA PARCELĂRII ȘI CONSTRUIRII DE LOCUINȚE ÎN LOCALITATEA SALONTA JUDEȚUL BIHOR.**

Scopul studiului pedologic este :

- cunoașterea științifică, complexă a resurselor de sol ale teritoriului, inventarierea caracterizarea solurilor pe baza însușirilor sale morfologice, fizice și chimice.
- separarea de unități cartografice cu soluri similare și integrarea acestor unități de soluri în teritorii ecologic omogene, prin considerarea tuturor factorilor de mediu.

Pentru evaluarea terenurilor agricole este necesară existența unei clasificări și grupări a terenurilor după modul lor specific de comportare la o anumită utilizare sau la un anumit tip de amenajare sau după potențialul lor productiv pentru diferite folosințe și culturi, precum și o cunoaștere aprofundată a condițiilor de creștere a plantelor și de determinare a gradului de favorabilitate a acestor condiții pentru fiecare folosință și cultură în parte.

Pentru obținerea datelor necesare s-a efectuat un profil de sol din care s-au recoltat recoltat probe de sol, pentru identificarea, delimitarea și caracterizarea unității de sol, aceste probe s-au analizat în laboratorul O.S.P.A. - Bihor.

Determinările efectuate și metodele de lucru au fost următoarele :

- ph-ul potențiometric, cu electrod de sticlă, suspensie apoasă sol/ apă 1:2, ;
- humus % - metoda Walkley -Black, modificată de Gogoasă ;
- analiza mecanică - metoda Kacinschi .

# MEMORIU PEDOLOGIC

BENEFICIAR

**BLAGA FLORICA.**  
**Str.Emanoil Gojdu, nr. 9.**  
Mun. SALONTA, Jud. BIHOR

LOCALITATEA : SALONTA , JUDEȚUL BIHOR.

EXECUTANT : OFICIUL DE STUDII PEDOLOGICE ȘI AGROCHIMICE - ORADEA

CONȚINUTUL LUCRĂRII -

- STUDIU PEDOLOGIC
- STUDIU BONITARE TEREN
- EVALUAREA CALITATIVĂ A TERENULUI

SCOPUL LUCRĂRII : - Incadrarea terenului in clasa de calitate pentru introducerea terenului în intravilan

**ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL(PUZ), EXTINDERE INTRAVILAN ÎN VEDEREA PARCELĂRII ȘI CONSTRUIRII DE LOCUINȚE ÎN LOCALITATEA SALONTA JUDEȚUL BIHOR.**

SOLUȚIA JURIDICĂ : Teren extravilan - Drept de proprietate: Conform extras CF pentru informare nr.8941 Salonta eliberat în data de 24.03.2023- a imobilului cu nr cadastral 108899 UAT Salonta.

REGIM ECONOMIC : Folosința terenului : Arabil.

LUCRAREA ÎN TEREN : Vor avea loc modificări calitative ale solului, terenului și zonei prin lucrări specifice acestui tip de lucrări . Aceste lucrări trebuie să fie cu impact negativ cât mai redus asupra solului, terenului și zonei (POLUARE).

OBSERVAȚII DIN TEREN : Deplasarea în teren în vederea efectuării Studiului Pedologic – P.U.Z. pentru Blaga Florica s-a efectuat în data de 03.04.2023 când am constatat că pe terenul care face obiectul studiului este liber nu există nici un fel de amenajării, construcții sau alte anexe. S-a efectuat un profil de sol din care s-au recoltat probele care apoi au fost duse pentru analizele necesare efectuării studiului.

Categoria de folosință a terenului la data deplasării pe teren a fost  
**ARABIL .**

Lucrarea a fost finalizată la data de 20.04.2023.

US 1

## PROFIL REPREZENTATIV Nr. 1

Localizare : Jud : Bihor

Localitatea : Salonta.

Unitatea taxonomică de sol :

Eurticambosol molic gleic , gleic moderat , lutos / lutoargilos,  
pe luturi, ARABIL.

Relief : Câmpie

Microrelief : plan

Material parental / subiacent : Luturi.

Adâncimea apei freatice : 2 - 3 m

Inundabilitate : -

### CARACTERE MORFOLOGICE

Am 0 - 25 cm Brun deschis , gromerular, argilă prăfoasă.

AB 25 - 54 cm Brun , poliedric subangular, argilă prăfoasă .

Bvg 54 - 90 cm Brun deschis slab vinețiu, poliedric angular,  
argilă prăfoasă.

BCg 90 - 125 cm Brun gălbui vinețiu, poluedric subangular , lut argilos mediu .

**DATELE ANALITICE PROFILUL Nr. 1**

Nr. Bul/Prob. 68 / 21.04.2023	1931	1932	1933	1934	
ORIZONTURI:	Am	AB	Bvg	BCg	
Adâncimi (cm) :	0-25	25-54	54-90	90-125	
Nisip grosier (2,0-0,2 mm)%:	0,9	1,6	2,9	4,7	
Nisip fin (0,2-0,002 mm)%:	12,5	10,3	15,2	18,7	
Praf (0,2-0,002 mm)% :	33,2	35,5	32,6	34,6	
Argilă fizică (sub 0,01 mm)%:	53,4	52,6	49,3	42,0	
Textura:	AP	AP	AP	TP	
Densitatea aparenta (gr / cmc.)					
pH in H2O	6,80	7,33	8,00	8,07	
Carbonati (CaCO3 %)					
Humus (%):	1,59	1,35			
N total (%):					
N-NO3 nitric (ppm.)					
N-NH4 amoniacal (ppm.)					
P mobil (ppm):					
K mobil (ppm):					
Baze sch. (SB me, 100 g sol):					
Al.sch. (ml, 100g sol) :					
Hidrogen sch. (SH ml, 100 g sol):					
Grad. satur. baze (V,%):					
Na sch. (me, 100 g sol) :					
Na sch. (% din T) :					
Reziduu fix :					
Cap. sch. cat. (T.me, 100 gr sol)					
Săruri solubile ( 1: 5 ) (%)					
Cl ( me, 100 g sol ):					
SO4 ( me, 100 g sol ) :					

**Interpretare date analitice**

Textura : - este mijlocie în primele două orizonturi și fină în următoarele orizonturi.

Reactia solului : - este moderat acidă în primele două orizonturi slab acidă în următoarele orizonturi.

Continut de humus : - este mic.

Continut de fosfor : - este mijlociu în primul orizont și foarte mic în următorul orizont.

Continut de potasiu : - este mic în primul orizont și foarte mic în următorul orizont.

## NOTE DE BONITARE ȘI CLASA DE CALITATE

Municipiul Salonta, Jud. Bihor

6277mp din numarul CAD.108899,  
din suprafața totală de  
7840mp.

NR US	SUPRAFA ȚĂ	GR ÂU	ORZ	POR UMB	FL.SO AREL UI	CART OF	SF.ZAH AR	SOIA	MA/ FS	ARABIL/ NB./CL de calitate
1	6277mp	58	46	51	46	25	36	47	46	44pct/ III

ÎNTOCMIT  
ing. Teodor ȘUTEȘ  
OFICIUL DE  
STUDII  
PEDOLOGICE ȘI  
AGROCHIMICE  
SALONTA  
C.I.F. 4348858