

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 51 din 11 MARTIE 2022

Privind aprobarea Programului local multianual de creștere a performanței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Salonta – Etapa I

Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit de îndată, în ședință extraordinară,

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Programului local multianual de creștere a performanței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Salonta – Etapa I;
- Referatul de aprobare nr. 1636/09.03.2022 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 1637/09.03.2022 al Serviciului Dezvoltare Urbană – Compartiment Juridic Patrimoniu prin care propune Consiliului Local aprobarea Programului local multianual de creștere a performanței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Salonta – Etapa I.

Având în vedere:

- O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;
- Normele metodologice din 17 martie 2009 de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe aprobate prin Ordinul 163/2009;
- Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030 aprobat prin Hotărârea 1076/2021;
- Strategia națională de renovare pe termen lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050 aprobat prin Hotărârea 1034/2020;
- Planul Național de Redresare și Reziliență al României Componenta 5-C5 – Valul Renovării AXA 1 - Schema de Granturi Pentru Eficiență Energetică și Reziliență în Clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea a.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale;
- Hotărârea nr. 4 din 02.03.2022 a Asociației de Proprietari nr. 2 pentru solicitarea de înscriere în programul local înregistrat sub nr. 1611/09.03.2022 și Contractul de mandat aferent;
- Hotărârea nr. 12 din 02.03.2022 a Asociației de Proprietari nr. 3 pentru solicitarea de înscriere în programul local înregistrat sub nr. 1612/09.03.2022 și Contractul de mandat aferent;
- Hotărârea nr. 29 din 03.03.2022 a Asociației de Proprietari nr. 4 pentru solicitarea de înscriere în programul local înregistrat sub nr. 1613/09.03.2022 și Contractul de mandat aferent;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, respectiv al Comisiei pentru agricultură și activități economico-financiare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1), alin. (2) lit.b), c) și d), alin.(4) lit.e) și g), alin.(7) lit.i) și k), art.108 lit.e), art.139 alin.(1), alin. (3) lit.e), art.196 alin.(1) lit.a), art.197-199 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Aprobarea înscrierii Municipiului Salonta în Programul local multianual de creștere a performanței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Salonta – Etapa I și în proiectul din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Componenta 5-C5 – Valul Renovării AXA 1 - Schema de Granturi Pentru Eficiență Energetică și Reziliență în Clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea a.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale pentru locuințele situate la adresa Salonta Republicii nr. 11 Bl. D3 ap. 4 nr. Inventar 1140 Municipiul Salonta și Salonta str. Republicii nr. 33-35 Bl. AN2 ap. 7 nr. Inventar 1162 Municipiul Salonta.

(2) Împuternicirea d-lui Primar de a semna în acest sens anexa Hotărârii Asociațiilor de Proprietari.

Art. 2. (1) Aprobarea înscrierii Municipiului Salonta în Programul local multianual de creștere a performanței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Salonta – Etapa I și în proiectul din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 Componenta 5-C5 – Valul Renovării AXA 1 - Schema de Granturi Pentru Eficiență Energetică și Reziliență în Clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea a.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, pentru spațiu comercial situat la adresa Salonta str. Republicii nr. 35 (Jean Kalvin 35) Bl. D12 parter nr. Inventar 3837 Municipiul Salonta.

(2) Împuternicirea d-lui Primar de a semna actele necesare pentru demararea procedurilor aferente pentru includerea și depunerea cererii de finanțare în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1 pentru spațiul comercial situat la adresa Salonta str. Republicii nr. 35 (Jean Kalvin 35) Bl. D12.

Art. 3. Înșușirea inventarului blocurilor de locuințe întocmite în vederea aprobării Programului local multianual de creștere a performanței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Salonta – Etapa I, Anexa 1.

Art. 4. Aprobarea Programului local multianual de creștere a performanței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Salonta – Etapa I pentru blocurile de locuință cuprinse în Anexa 2 la prezenta.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului - Județul Bihor
 - Primarul Municipiului Salonta
 - Serviciul Dezvoltare Urbană
 - Biroul Impozite și Taxe Locale
 - Serviciul Economic
 - Compartimentul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
 - Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net
- Monitorul Oficial Local, respectiv afișare la sediul Primăriei Municipiului Salonta.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gali Évá



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL

Patricia Edith Ivanciuc



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 15 consilieri prezenți, 15 pentru, --- împotriva, --- abținere

Pag: 2/2 HCLMS nr.51/2022

Red./dact./ 5 exemplare originale
/ex.1 din 5

Inventarul blocurilor de locuințe ce vor fi incluse în Programul local multianual de creștere a performanței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Salonta – Etapa I

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 2 Înștiințarea nr. 1421/01.03.2022

Hotărârea nr. 4 din 02.03.2022 a Asociației de Proprietari nr. 2 pentru solicitarea de înscriere în programul local înregistrat sub nr. 1611/09.03.2022 și Contractul de mandat aferent, pentru blocurile de locuință

Nr.	Denumire Bloc	Adresă	Regim de înălțime	Anul construirii/dării în folosință	Nr. apartamente	Fișă inventar
1.	/	Corneliu Coposu nr. 1 Bl. 1 Sc. A	P+2	1962	6 ap.	1421/3/01.03.2022
2.	/	Corneliu Coposu nr. 1 Bl. 1 Sc. B	P+2	1962	6 ap.	
3.	/	Corneliu Coposu nr. 1 Bl. 1 Sc. C	P+2	1962	6 ap.	1421/2/01.03.2022
4.	/	Corneliu Coposu nr. 1 Bl. 1 Sc. D	P+2	1962	6 ap.	
5.	/	str. Kossuth Lajos nr. 2 Bl 1	P+2	1967	6 ap.	1421/1/01.03.2022

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 3 Înștiințarea nr. 155/21.02.2022

Hotărârea nr. 12 din 02.03.2022 a Asociației de Proprietari nr. 3 pentru solicitarea de înscriere în programul local înregistrat sub nr. 1612/09.03.2022 și Contractul de mandat aferent, pentru blocurile de locuință

Nr.	Denumire Bloc	Adresă	Regim de înălțime	Anul construirii/dării în folosință	Nr. apartamente	Fișă inventar
1.	D 6	Republicii 22	P+4	1978/1980	12 ap.	1155/2/21.02.2022
2.	D 7	Republicii 24	P+4	1978/1980	12 ap.	1155/3/21.02.2022
3.	D 8	Republicii 26	P+4	1978/1980	12 ap.	1155/4/21.02.2022
4.	D 9	Republicii 30	P+4	1978/1980	12 ap.	1155/5/21.02.2022
5.	D 10	Republicii 30	P+4	1978/1980	12 ap.	1155/6/21.02.2022
6.	D 11	Republicii 32	P+4	1978/1980	12 ap.	1155/7/21.02.2022
7.	D 12	Republicii 35 (Jean Kalvin 35)	P+4	1978/1980	12 ap.	1155/8/21.02.2022
8.	D 13	Republicii 36	P+4	1978/1980	12 ap.	1155/9/21.02.2022

Nr.	Denumire Bloc	Adresă	Regim de înălțime	Anul construirii /dării în folosință	Nr. apartamente	Fișă inventar
1.	Garsoniera D60	Al. Petre Păulescu nr. 2	P+4	1978/1980	60 ap.	1155/1/21.02.2022

ASOCIATIA DE PROPRIETARI 4 Înștiințarea nr. 1156/21.02.2022

Hotărârea nr. 29 din 03.03.2022 a Asociației de Proprietari nr. 4 pentru solicitarea de înscriere în programul local înregistrat sub nr. 1613/09.03.2022 și Contractul de mandat aferent, pentru blocurile de locuință

Nr.	Denumire Bloc	Adresă	Regim de înălțime	Anul construirii/dării în folosință	Nr. apartamente	Fișă inventar
1.	D 1	Republicii 17	P+4	1978/1980	16 ap.	1156/7/21.02.2022
2.	D 2	Republicii 13-15	P+4	1978/1980	16 ap.	1156/8/21.02.2022
3.	D 3	Republicii 11	P+4	1978/1980	16 ap.	1156/9/21.02.2022
4.	D 4	Republicii 9	P+4	1978/1980	16 ap.	1156/10/21.02.2022
5.	D 5	Republicii 7	P+4	1978/1980	16 ap.	1156/11/21.02.2022

Nr.	Denumire Bloc	Adresă	Regim de înălțime	Anul construirii/dării în folosință	Nr. apartamente	Fișă inventar
1.	AN 1	Republicii 37	P+4	1978/1980	16 ap.	1156/5/21.02.2022
2.	AN 2	Republicii 35	P+4	1978/1980	16 ap.	1156/4/21.02.2022
3.	AN 3	Republicii 29	P+4	1978/1980	16 ap.	1156/3/21.02.2022
4.	AN 4	Republicii 25	P+4	1978/1980	16 ap.	1156/2/21.02.2022
5.	AN 5	Republicii 23	P+4	1978/1980	16 ap.	1156/1/21.02.2022

Nr.	Denumire Bloc	Adresă	Regim de înălțime	Anul construirii/dării în folosință	Nr. apartamente	Fișă inventar
1.	R1	Republicii 37	P+4	1978/1980	16 ap.	1156/6/21.02.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gali Éva



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL

Patricia Edith Ivanciuc

Programul local multianual de creștere a performanței energetice a blocurilor de locuințe în Municipiul Salonta – Etapa I

**ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 2**

Nr.	Denumire Bloc	Adresă	Regim de înălțime	Anul construirii/dării în folosință	Nr. apartamente
1.	/	Corneliu Coposu nr. 1 Bl. 1 Sc. A	P+2	1962	6 ap.
2.	/	Corneliu Coposu nr. 1 Bl. 1 Sc. B	P+2	1962	6 ap.
3.	/	Corneliu Coposu nr. 1 Bl. 1 Sc. C	P+2	1962	6 ap.
4.	/	Corneliu Coposu nr. 1 Bl. 1 Sc. D	P+2	1962	6 ap.
5.	/	str. Kossuth Lajos nr. 2 Bl 1	P+2	1967	6 ap.

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 3

Nr.	Denumire Bloc	Adresă	Regim de înălțime	Anul construirii/dării în folosință	Nr. apartamente
1.	D 6	Republicii 22	P+4	1978/1980	12 ap.
2.	D 7	Republicii 24	P+4	1978/1980	12 ap.
3.	D 8	Republicii 26	P+4	1978/1980	12 ap.
4.	D 9	Republicii 30	P+4	1978/1980	12 ap.
5.	D 10	Republicii 30	P+4	1978/1980	12 ap.
6.	D 11	Republicii 32	P+4	1978/1980	12 ap.
7.	D 12	Republicii 35 (Jean Kalvin 35)	P+4	1978/1980	12 ap.
8.	D 13	Republicii 36	P+4	1978/1980	12 ap.

Nr.	Denumire Bloc	Adresă	Regim de înălțime	Anul construirii/dării în folosință	Nr. apartamente
1.	Garsoniera D60	Al. Petre Păulescu nr. 2	P+4	1978/1980	60 ap.

ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI 4

Nr.	Denumire Bloc	Adresă	Regim de înălțime	Anul construirii/dării în folosință	Nr. apartamente
1.	D 1	Republicii 23	P+4	1978/1980	16 ap.
2.	D 2	Republicii 13-15	P+4	1978/1980	16 ap.
3.	D 3	Republicii 11	P+4	1978/1980	16 ap.
4.	D 4	Republicii 9	P+4	1978/1980	16 ap.
5.	D 5	Republicii 7	P+4	1978/1980	16 ap.

Nr.	Denumire Bloc	Adresă	Regim de înălțime	Anul construirii/dării în folosință	Nr. apartamente
1.	AN 1	Republicii 37	P+4	1978/1980	16 ap.
2.	AN 2	Republicii 35	P+4	1978/1980	16 ap.
3.	AN 3	Republicii 29	P+4	1978/1980	16 ap.
4.	AN 4	Republicii 25	P+4	1978/1980	16 ap.
5.	AN 5	Republicii 23	P+4	1978/1980	16 ap.

Nr.	Denumire Bloc	Adresă	Regim de înălțime	Anul construirii/dării în folosință	Nr. apartamente
1.	R1	Republicii 37	P+4	1978/1980	16 ap.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Gali Éva



Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL

Patricia Edith Ivanciuc