

MUNICIPIUL SALONTA
 str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor
 CUI 4593423
 Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731
 Fax: 0359-409733
 e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro
 web-site: www.salonta.net



Nr. 3076 din 22.04.2025

PROCES-VERBAL

EXTRAS

Ședința de analiză a cererilor și documentației depuse pentru închirierea pășunilor disponibile din izlazul comunal

Încheiat astăzi 22.04.2025. ora 11.30, cu ocazia întrunirii membrilor din comisia de analiză și soluționare a cererilor depuse pentru închirierea de pășuni permanente, numită prin HCLMS Nr. 55 din 31.03.2025 și a funcționarilor publici numiți prin Dispoziția Primarului nr. 321 din 17.04.2025, în vederea analizării cererilor și a actelor aferente depuse pentru închirierea loturilor care compun suprafața de **142.11** ha pășune permanentă situată în Municipiul Salonta, aprobată prin HCLMS 233/ 18.11.2024.

Pășuni disponibile:

RIGO KOROSER

NR. TARLA	CATEGORIE	NR. TOP.
246	P	
246	P	
246	P	
246	cc	
246	P	
246	P	
TOTAL 20,69 ha		
Dosar nr. 887/1493 din 19.03.2025	Total	

PĂȘUNEA GACSO

TARLA	CATEG.	NR.TOP
105	NGL	926/1
105	P	926/2
106	P	925
107	P	928
TOTAL 23,67ha		

MAKKAY ZUG

	BLOC FIZIC	NR TOPO	TARLA
Lotul nr.7	1616	4766	323
	1616	4765	323
Lotul nr. 3 Dosar nr. 1377 din 14.03.2025	1838	4608	309
	1838	4529	298
Dosar nr. 888/1495 din 19.03.2025			
TOTAL ha 89,35			

ZONA BARMOD

	BLOC FIZIC	NR TOPO	TARLA
Lotul nr.7	60, 1210, 1254	5353	395
TOTAL ha 8,40			Dosar nr. 627/1466 din 19.03.2025 Dosar nr. 626/1467 din 19.03.2025

Ca urmare a înștiințării nr. 1865/ 12.03.2025, comunicate către crescătorii de animale s-au înregistrat 10 solicitări de închiriere pășuni;

- Prin înștiințarea crescătorilor de animale s-au solicitat:
- identificarea lotului, a pășunii din izlazul comunal pe care o solicită,
 - dovada sediului pe raza teritorială a UAT Municipiul Salonta,
 - dovada achitării creanțelor bugetare,
 - dovada vechimii exploatației înregistrate în Registrul Național al Exploatațiilor,
 - să nu dispună de contract de închiriere pentru pășuni, în vigoare.

S-au înregistrat următoarele cereri:

nr.1487	19.03.2025
nr. 1070	05.03.2025
nr. 1226	10.03.2025
nr. 1377	14.03.2025
nr. 887/1493	19.03.2025
nr. 888/1495	19.03.2025
nr. 627/1466	19.03.2025
nr. 626/1467	19.03.2025
nr. 886/1494	19.03.2025
nr.923/1454	19.03.2025

Membrii comisiei pentru analiza și soluționarea cererilor depuse în vederea închirierii pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a Municipiului Salonta, s-au întrunit la sedință și au fost prezenți 5 membrii din 5, analizând cele 10 dosare înregistrate la Primăria Municipiului Salonta, au constatat următoarele :

Ca urmare a înștiințării nr. 1865/12.03.2025, preluată de către fiecare dintre crescătorii de animale, doar 6 crescători au identificat lotul de teren solicitat în scopul închirierii, respectiv:

dosar nr. 1377	din 14.03.2025,
dosar nr. 1226	din 10.03.2025,
dosar nr. 887/1493	din 19.03.2025,
dosar nr. 627/1466	din 19.03.2025,
dosar nr. 626/1467	din 19.03.2025,
dosar nr. 923/1454	din 19.03.2025.

Crescătorii de animale care, în cererile depuse nu au identificat lotul de teren solicitat în scopul închirierii nu se pot califica la procedura de atribuire directă a loturilor de teren, lipsind obiectul cererii se consideră că au depus cererea pentru fiecare pășune, astfel după cum urmează:

- dosar nr. 1487 din 19.03.2025,
- dosar nr. 1070 din 05.03.2025,
- dosar nr. 886/1494 din 19.03.2025,
- dosar nr. 888/1495 din 19.03.2025 – indicând doar zona Makkay Zug, nu și lotul

Comisia de analiză și soluționare a cererilor depuse, a procedat în continuare la verificarea condițiilor de eligibilitate, constatând următoarele.

Dosare neeligibile, deoarece au contract în vigoare:

Doi dintre solicitanți au contracte de închiriere în vigoare, ceea ce îi exclude de la participare la procedura de atribuire directă:

1. nr. 1487/ 19.03.2025- contract de închiriere nr. 8/ 08.06.2022 valabil 7 ani de la data semnării, cu respectarea condițiilor contractuale.

2. nr. 923/1454/ 19.03.2025-, contract de închiriere nr. 20/ 08.06.2022 valabil 7 ani de la data semnării, cu respectarea condițiilor contractuale.

Dosarele neeligibile, fără vechimea de 5 ani a exploatației:

Trei dintre solicitanți nu au putut prezenta dovada îndeplinirii condiției legale de participare la procedura de atribuire directă, respectiv 5 ani de vechime în creșterea animalelor cu înscrierea acestora în Registrul Național al Exploatațiilor (RNE) și Registrul Agricol al Municipiului Salonta:

1. nr. 1070/ 05.03.2025— nespecificând nici lotul solicitat,

2. nr. 1226/ 10.03.2025- – solicită lot care nu face obiectul atribuirii directe (Fuveskert),

3. nr. 886/1494/ 19.03.2025— nespecificând nici lotul solicitat.

În concluzie, dosare eligibile care corespund tuturor cerințelor înștiințării nr.1865/12.03.2025 sunt 5, însă dat fiind faptul că același lot de teren a fost identificat în cererea mai multor solicitanți, atribuirea directă a loturilor nu se poate realiza pentru următorii:

Dosare eligibile, care corespund cerințelor dar s-au înregistrat pentru aceleași loturi 2 cereri:

1. nr.1377/ 14.03.2025- Makkay Zug, lotul 3,
2. nr. 888/1495/ 19.03.2025- Makkay Zug, fără a specifica că lotul 3 sau 7,
3. nr. 627/1466/ 19.03.2025- ZONA BARMOD Lotul 7,
4. nr. 626/1467/ 19.03.2025- ZONA BARMOD Lotul 7.

Dosare eligibile, care corespund tuturor cerințelor :

1. nr. 887/1493/19.03.2025- – singurul solicitant pentru lotul din Rigo Koroser

Prin urmare în concordanță cu prevederile HCLMS Nr. 55 din 31.03.2025 privind Procedura de atribuire directă a loturilor libere care compun suprafața de 142,11 ha pășune permanentă situată în Municipiul Salonta conform Legii 32/2019 a zootehniei ETAPA I, Anexa 1

Art. 2 Contractele de închiriere se vor atribui direct în cazul în care:

- numărul cererilor de la crescătorii de animale este egală sau mai mică decât numărul loturilor de pășuni disponibile spre închiriere și cererile sunt înregistrate pentru loturi diferite cu respectarea condițiilor generale de și obligatorii privind exploatarea pășunilor, asigurarea încărcăturii minime de 03 UVM / ha dar evitând pășunatul excesiv
- numărul cererilor, chiar dacă depășește numărul loturilor, pot face obiectul atribuirii directe loturile care sunt solicitate doar de către un crescător, cu respectarea condițiilor generale și obligatorii privind exploatarea pășunilor, asigurarea încărcăturii minime de 03 UVM / ha dar evitând pășunatul excesiv

comisia propune atribuirea directă a lotului situat în zona Rigo Koroser, tarla 246, topo. 3759, 3760, 3761, 3763, 3764, 3765/1 în suprafață totală de 20,69 ha solicitantului **dosar nr. 887/1493 din 19.03.2025.**

Totodată propune lansarea procedurii de atribuire prin licitație publică cu plic închis a pășunilor rămase libere respectiv:

PĂȘUNEA GACSO – nesolicitat pentru atribuire directă

TARLA	CATEG.	NR.TOP
105	NGL	926/1
105	P	926/2
106	P	925
107	P	928
TOTAL 23,67ha		

MAKKAY ZUG

	BLOC FIZIC	NR TOPO	TARLA
Lotul nr.7	1616	4766	323
	1616	4765	323
Lotul nr. 3 Dosar nr. 1377/14.03.2025	1838	4608	309
	1838	4529	298
Dosar nr. 888/1495 /19.03.2025 TOTAL ha 89,35			

ZONA BARMOD

	BLOC FIZIC	NR TOPO	TARLA
Lotul nr.7	60, 1210, 1254	5353	395
TOTAL ha 8,40			Dosar nr. 627/1466/ 19.03.2025 Dosar nr. 626/1467/

Membrii Comisiei de analiză și soluționare a
dl consilier local, Cseke Sándor - prezent
dl consilier local, Szatmari Adrian - prezent
dl consilier local, Vigh József - prezent

Șef SDU, consilier juridic dna Csák T. Dóra - prezent
consilier SDU, dna Kovács Emese - prezent