

**MUNICIPIUL SALONTA**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA**

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



**HOTĂRĂREA**

**Nr. 163 din 30 SEPTEMBRIE 2021**

privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investiții: „Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative

**Consiliul Local al Municipiului Salonta întrunit în ședința ordinară,**

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investiții: „Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ”Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 6056 din data de 22.09.2021 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 6056 din data de 22.09.2021 întocmit de Serviciul Dezvoltare Urbană prin care propune Consiliului Local al Municipiului Salonta aprobarea Studiului de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul de investiții: „Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative.

Având în vedere:

- HCLMS nr. 250/19.12.2019 privind investiția „Blocuri pentru tineri în regim de închiriere, realizate prin ANL, strada Pușkin – 60 apartamente – P+3E, aprobată prin HCLMS nr. 154/30.07.2009, realizată împreună cu Agenția Națională pentru Locuințe;
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.b) și d), alin.(7) lit.n), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.197-199 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico – economică în faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: „ Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative, întocmit de SC Aedilis Proiect SRL, conform Anexei nr. 1 la prezenta.

**Art. 2.** Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici – Scenariul 1, pentru obiectivul de investiții: „ Locuințe pentru tineri destinate închirierii în Municipiul Salonta, str. Puskin, Salonta, etapa I - 36 U.L. ” Obiectiv Etapa 1 - 36 Unități Locative, după cum urmează:

**Valoarea totală ( cu TVA ) :**

- Valoarea totală a investiției = 19.003.132,62 lei  
din care C+M = 15.343.531,48 lei
- Valoare de investiție ANL = 15.402.981,03 lei  
din care C+M = 12.129.923,53 lei
- Valoare de investiție Municipiul Salonta = 3.600.151,59 lei  
din care C+M = 3.213.607,95 lei

**Indicatori tehnici**

- Blocuri de locuințe:
- Bl.1 cu 12 unități locative
- Bl.2 cu 24 unități locative
- Regim de înălțime RH = P+3E

**Municipiul Salonta**

- Lucrări tehnico-edilitare
- Alimentare cu apă potabilă: da
- Alimentare cu energie electrică: da
- Alimentare cu gaze naturale: da
- Racord la rețeaua de gaze naturale: da
- Rețea canalizare: da

**Art. 3.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Dezvoltare Urbană și Serviciul Economic.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- Agenția Națională pentru Locuințe
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a Primăriei Municipiului Salonta: [www.salonta.net](http://www.salonta.net)

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

Gáll Éva

Contrasemnează,  
**SECRETAR GENERAL**  
Patricia Edith Ivanciuc

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:*

***Din 17 consilieri în funcție, 13 consilieri prezenți, 13 pentru, ---- împotrivă, --- abținere***