



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 114360 Salonta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salonta, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114360	21.072	Teren partial imprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	114360-C1	Loc. Salonta, Jud. Bihor	S. construita la sol:9 mp; Magazie
A1.2	114360-C2	Loc. Salonta, Jud. Bihor	S. construita la sol:116 mp; Depozit carburanti
A1.3	114360-C3	Loc. Salonta, Jud. Bihor	S. construita la sol:317 mp; Depozit
A1.4	114360-C4	Loc. Salonta, Jud. Bihor	S. construita la sol:366 mp; Garaj
A1.5	114360-C5	Loc. Salonta, Jud. Bihor	S. construita la sol:157 mp; Arhiva
A1.6	114360-C6	Loc. Salonta, Jud. Bihor	S. construita la sol:128 mp; Groapa var I
A1.7	114360-C7	Loc. Salonta, Jud. Bihor	S. construita la sol:17 mp; Groapa var II
A1.8	114360-C8	Loc. Salonta, Jud. Bihor	S. construita la sol:348 mp; Sopron materiale constructii
A1.9	114360-C9	Loc. Salonta, Jud. Bihor	S. construita la sol:272 mp; WC

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22890 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut 3311, din 23/09/2022 emis de NP Petris Aurel Florin; Act Notarial nr. Declaratie aut 3310, din 23/09/2022 emis de NP Petris Aurel Florin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114360 a imobilului cu numarul cadastral 114360 / UAT Salonta, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113962 inscris in cartea funciara 113962;	A1
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE, AUT. NR. 4864, din 23/12/2021 emis de Garba Cornel;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 113962 a imobilului cu numarul cadastral 113962 / UAT Salonta, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1855 inscris in cartea funciara 106179; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113962/Salonta, inscrisa prin incheierea nr. 45675 din 28/12/2021;</i>	A1
Lege nr. 0 emis de Guvernul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu initial de dobandire Legea 15/1990 si constituire de numar cadastral, inch. 10097/1999 si 5055/2007, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 2) SOC. CRISANA PRO CONSTRUCT S.A. , CIF:7189366 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113962/Salonta, inscrisa prin incheierea nr. 45675 din 28/12/2021; pozitie transcrisa din CF 106179/Salonta, inscrisa prin incheierea nr. 13300 din 10/09/2013; (provenita din conversia CF 18620)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

C. Partea III. SARCINI .

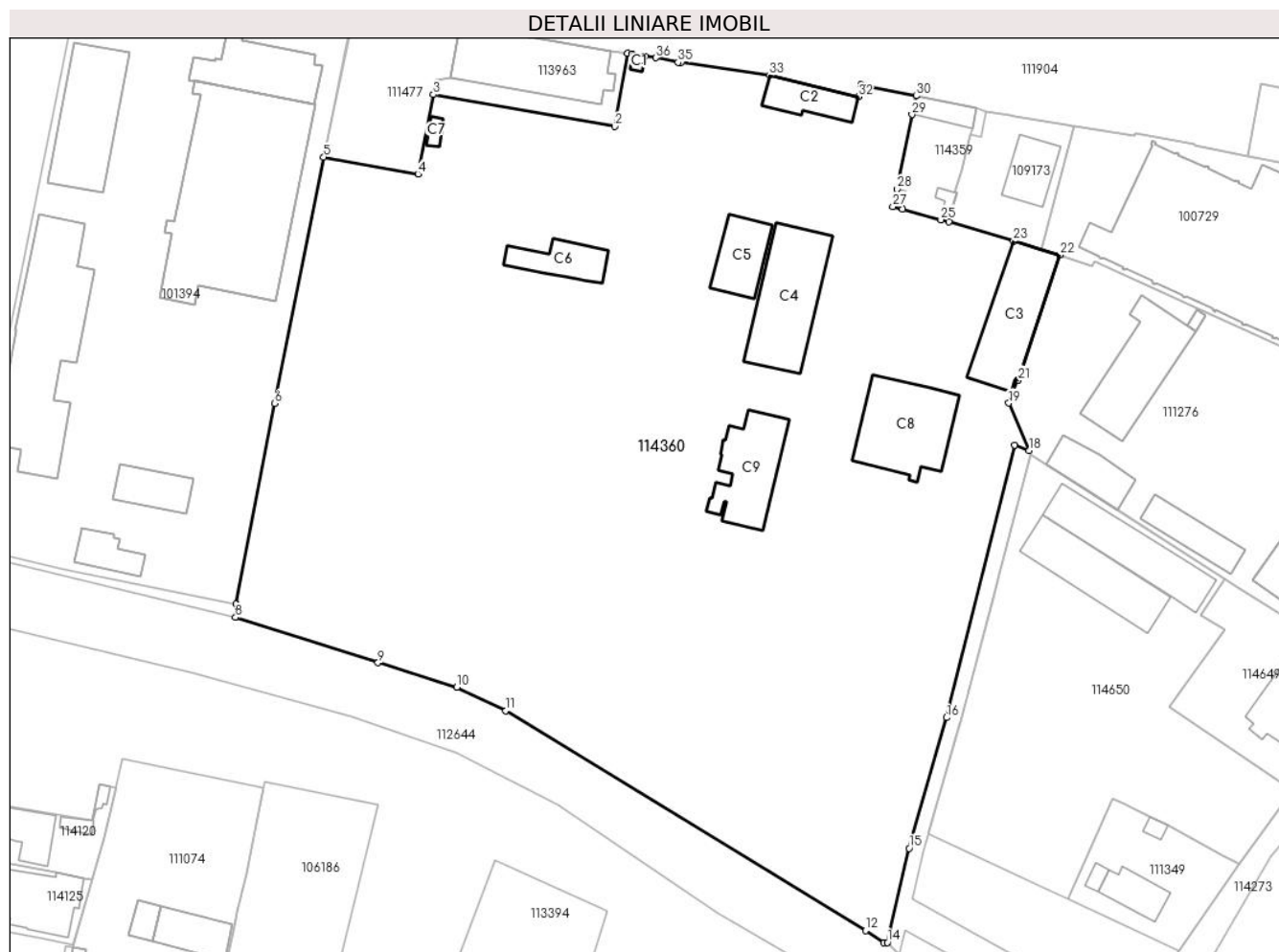
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114360	21.072	Teren partial imprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	21.072	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	114360-C1	construcții industriale și edilitare	9	Cu acte	S. construită la sol: 9 mp; Magazie
A1.2	114360-C2	construcții industriale și edilitare	116	Cu acte	S. construită la sol: 116 mp; Depozit carburanti
A1.3	114360-C3	construcții industriale și edilitare	317	Cu acte	S. construită la sol: 317 mp; Depozit
A1.4	114360-C4	construcții industriale și edilitare	366	Cu acte	S. construită la sol: 366 mp; Garaj
A1.5	114360-C5	construcții industriale și edilitare	157	Cu acte	S. construită la sol: 157 mp; Arhiva

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	114360-C6	construcții industriale și edilitare	128	Cu acte	S. construită la sol:128 mp; Groapa var I
A1.7	114360-C7	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	S. construită la sol:17 mp; Groapa var II
A1.8	114360-C8	construcții industriale și edilitare	348	Cu acte	S. construită la sol:348 mp; Sopron materiale construcții
A1.9	114360-C9	construcții industriale și edilitare	272	Cu acte	S. construită la sol:272 mp; WC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	15.769	2	3	39.05
3	4	17.143	4	5	20.302
5	6	53.259	6	7	43.342
7	8	2.832	8	9	31.743
9	10	17.538	10	11	11.513
11	12	89.439	12	13	4.687
13	14	0.743	14	15	20.464
15	16	28.842	16	17	59.553
17	18	3.282	18	19	10.912
19	20	5.244	20	21	0.245
21	22	27.976	22	23	10.308
23	24	14.303	24	25	1.712
25	26	8.482	26	27	2.122
27	28	3.793	28	29	16.133
29	30	4.068	30	31	11.994
31	32	2.604	32	33	19.356
33	34	18.92	34	35	0.715
35	36	4.858	36	37	2.27
37	38	2.791	38	1	1.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

25/11/2024, 12:55