

**JUDEȚUL BIHOR**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SALONTA**  
**Serviciul APL**

Nr.1926/ Legea 52//4.04.2019  
(afișare pe site; afișier; BRP)

Se aprobă publicarea  
PRIMAR  
TÖRÖK LÁSZLÓ



**ANUNȚ**

Astăzi, 5 aprilie 2019, Primăria municipiului Salonta invită pe toți cei interesați la întâlnirea de dezbateră publică privind următorul proiect de act normativ:

**STABILIREA NIVELURILOR PENTRU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ȘI ALTE ASEMENEA TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE PENTRU ANUL 2020**

Evenimentul are loc în data de **15 APRILIE 2019, ora 10.00**, în sala mică de ședințe a Primăriei municipiului Salonta.

Ordinea de zi a evenimentului:

- ✓ Deschiderea evenimentului (anunțarea temei, prezentarea reprezentanților instituției, a procedurii și a regulilor de desfășurare a evenimentului)
- ✓ Prezentarea succintă a motivației și a proiectului de act normativ supus dezbaterii publice (reprezentant al inițiatorului, experți și/sau specialiști care au participat la elaborare)
- ✓ Prezentarea verbală de către cetățenii interesați a propunerilor privind modificarea proiectului de act normativ supus dezbaterii publice
- ✓ Închiderea întâlnirii (prezentarea etapelor următoare în procesul de adoptare cu menționarea termenelor aferente).

Persoanele interesate să prezinte verbal propunerea lor în cadrul dezbaterii publice vor avea la dispoziție 5 minute pentru prezentare. Aceste persoane sunt rugate să se înregistreze direct la sediul instituției, Compartimentul Relații Publice, zilnic între orele 8-16 sau telefonic la nr.0359.409.730.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la secțiunea Transparență-Anunțuri
- la sediul Primăriei Salonta, Compartiment Relații Publice, de luni până vineri între orele 8-16

Menționăm faptul că propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice se pot depune până la data de 15 aprilie 2019, ora 9.00:

- prin formularul anexa 14 disponibil pe pagina de internet la secțiunea Proiect SIPOCA-Anexe la Procedura de sistem privind Legea nr.53/2003 și Legea nr.544/2001
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: [primisal3@gmail.com](mailto:primisal3@gmail.com)
- la sediul instituției, la Compartimentul Relații Publice.

Materialele transmise vor purta mențiunea: "dezbateră publică referitoare la... (numele actului normativ)".

Propunerile trimise vor fi publicate pe pagina de internet la secțiunea Transparență. Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru informații suplimentare despre procedura de dezbateră publică vă stăm la dispoziție la telefon: 0359.409.730, e-mail: [primisal3@gmail.com](mailto:primisal3@gmail.com), persoană de contact: Alb Ioana.

ȘEF SERVICIU A.P.L.

Alb Ioana

# CONSILIUL LOCAL SALONTA



## PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 55/05.04.2019

privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte asemenea taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2020

Având în vedere:

- Expunere de motive – Referat de specialitate nr. 1926/ 28.03.2019 al Biroului de impozite si taxe locale;
- Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 453, lit.i) și HG 1/2016, privind Normele metodologice de aprobare a Legii 227/2015, în aplicarea titlului IX, pct. 9; Hotărârea 159/2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aprobare a Legii 227/2015;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor;
- Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr. 525/1996, cu modificări și completări ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificări și completări ulterioare ;
- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea IV- Rețeaua de localități;
- Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală cu modificări și completări ulterioare;
- Legea 52/2003, republicată, privind transparența decizională, în administrația publică
- Rata inflației 4,6% stabilită conform raportului Institutului Național de Statistică.
- Prevederile art. 36, alin.2, lit. b); alin (4), lit.c) și lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală cu modificări și completări ulterioare,

*Consiliul Local al Municipiului Salonta,*

### HOTĂRĂȘTE

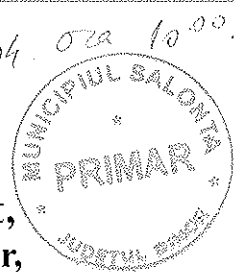
**Art. 1.** Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020, după cum urmează:

#### *Anexa I*

- 1.Cap.I -impozitul și taxa pe clădiri
- 2.Cap.II -impozitul și taxa pe teren
- 3.Cap.III -impozitul pe mijloacele de transport
- 4.Cap.IV -taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor și autorizațiilor
- 5.Cap.V -taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate
- 6.Cap.VI -impozitul pe spectacole
- 7.Cap.VII -taxe speciale
- 8.Cap.VIII -alte taxe locale

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SALONTA  
Biroul de Urbanism  
Biroul de impozite și taxe locale  
Nr. 1926 / 28.03.2019

15.04.02a 10.00  
TD depl  
Vizat,  
Primar,  
Török László



## REFERAT DE SPECIALITATE

privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte asemenea taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2020

Analizând prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în care, la Titlul IX-Impozite și taxe locale, este stabilit cadrul legal pentru impozitele și taxele locale ce se constituie în venituri la bugetele locale, înaintăm spre analiză Consiliului local al municipiului Salonta, propunerile privind stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.

Potrivit art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, alin.1, impozitele și taxele locale stabilite pe baza unor sume de lei, se indexează anual cu rata inflației pentru anul fiscal anterior, iar potrivit ali.2, sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliilor locale și se aplică în anul fiscal următor.

La stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care fac venit la bugetul local pentru anul 2020 s-au avut în vedere următoarele :

- Constituția României, art.56, alin.(1) prevede: "cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și taxe, la cheltuielile publice";
- Prevederile art.9 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997, la pct.3 stipulează "Cel puțin o parte din resursele financiare ale autorităților administrației publice locale trebuie să provină din taxele și impozitele locale. al căror nivel acestea au competența să îl stabilească în limitele legii";
- Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 454 și HG 1/2016, privind Normele metodologice de aprobare a Legii 227/2015, în aplicarea titlului IX, pct. 9; Hotărârea 159/2016 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aprobare a Legii 227/2015;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor;
- Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr. 525/1996, cu modificări și completări ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificări și completări ulterioare ;
- Legea nr.50/1991 republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național -- secțiunea IV- Rețeaua de localități;

- Legea nr.38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 52/2003, republicată, privind transparența decizională, în administrația publică;
- Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală cu modificări și completări ulterioare;

**Biroul de Urbanism si Biroul de Impozite si Taxe Locale din cadrul Primăriei Municipiului Salonta,**

## **PROPUNE**

**Art. 1.** Începand cu 1 ianuarie 2020, se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte asemenea taxe asimilate acestora, precum și amenzi aplicabile pentru anul 2020 , conform:

### **Anexa I**

- 1.Cap.I -impozitul și taxa pe clădiri
- 2.Cap.II -impozitul și taxa pe teren
- 3.Cap.III -impozitul pe mijloacele de transport
- 4.Cap.IV -taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor și autorizațiilor
- 5.Cap.V -taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate
- 6.Cap.VI -impozitul pe spectacole
- 7.Cap.VII -taxe speciale
- 8.Cap.VIII -alte taxe locale
- 9.Cap.IX -alte dispozitii finale

### **Anexa II**

Facilități fiscale

**Art. 2.** Aprobarea tipurilor de facilități fiscale din anexa II, care se vor aplica din data de 01.01.2020, conform propunerilor din prezentul referat.

**Art. 3.** La data intrării în vigoare prezentei se abrogă orice alta prevedere contrarie.

**Direcția Arhitect Șef**  
Schiop Bogdan ,



**Serviciul Economic**  
Kis Anamaria ,



**Biroul Impozite si Taxe Locale**  
Varga Valentina,



**Serviciul Dezvoltare Urbană,**  
Smeu Luminița



**T A B L O U L**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE**  
**ASIMILATE ACESTORA,**  
**PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE MUNICIPIUL SALONTA ÎN ANUL FISCAL 2020**

**CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale**

**- Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015)**

- a) activitate economică** - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire** - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă** - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazine, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă** - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială** - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură stradală** - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura stradală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități** - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidente agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

## CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Începând cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculează diferit în funcție de scopul în care e utilizată acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
  - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
  - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
  - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

### Valorile impozabile în cazul clădirilor rezidențiale de PERSOANE FIZICE (Art. 457 alin. (1))

- Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2019 Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -		Nivelurile aplicabile în anul 2020 Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -		Procent modificare 2019/2018
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1013	608	1060	636	rata inflației*
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304	203	318	212	rata inflației*
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	177	212	185	rata inflației*
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127	76	133	79	rata inflației*
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D					
			75% din suma care s-ar aplica clădirii		
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D					
			50% din suma care s-ar aplica clădirii		

\* rata inflației conform INS este 4,6 %

Conform art.455 alin.(2),pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau in folosință, dupa caz, oricăror entități, altele decat cele de drept public, se stabilește taxa pe cladiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosință, după caz, in condiții similare impozitului pe cladiri.

Conform art. 457 al. 6 , valoarea impozabila a cladirii se ajustează in funcție de rangul localității și zona in care este amplasată clădirea , cu coeficientul de corecție dupa cum urmează:

Coeficienți de corecție în cazul impozitului pe clădiri in funcție de rangul localității și zona în care este situată clădirea sunt următorii :

ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
2,40	2,30	2,20	2,10

În cazul blocurilor cu 3 nivele și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se diminuează cu 0,10.

Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50-100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30-50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

**Pentru plata anticipată a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs, se acordă o bonificație de 10%.**

Impozitul anual pe clădiri, în sumă de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Taxa pe clădiri se achită lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care este transmis dreptul de folosință, administrare, concesiune sau închiriere.

Impozitul pe clădiri se achită anual, în două rate egale: a) – până la 31 martie (inclusiv);

b) – până la 30 septembrie (inclusiv).

### **Valorile impozabile în cazul clădirilor nerezidențiale de PERSOANE FIZICE (Art. 458).**

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,20 % asupra valorii impozabile a clădirii.**

2. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.
4. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **2%** asupra valorii impozabile stabilite pentru clădirile rezidențiale.

### **Valorile impozabile în cazul clădirilor definite de PERSOANE JURIDICE (Art. 460)**

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de **0,11 % asupra valorii impozabile a clădirii.**

2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

3. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator

autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

4. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5% . Conform art.489 din Legea nr.227/2015, consiliul local poate stabili cote adiționale care nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite prin lege.

Nr. crt./tip clădire	PROCENT AFERENT ANULUI 2018	PROCENT AFERENT ANULUI 2019
1. Clădiri rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	0,11% asupra valorii impozabile a clădirii	0,11% asupra valorii impozabile a clădirii
2. Clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	1,1% asupra valorii impozabile a clădirii	1,1% asupra valorii impozabile a clădirii
3. Clădiri nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități în domeniul agricol	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii

Impozitul pe clădiri se achită anual, în doua rate egale: a) – până la 31 martie (inclusiv);  
b) – până la 30 septembrie (inclusiv).

**Pentru plata anticipată a impozitului pe clădiri datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs, se acordă o bonificație de 10%.**

Impozitul anual pe clădiri, în sumă de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Contribuabilii care dețin în proprietate doua sau mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, impozitul pe clădiri se achita cumulativ.

Conform art.489 din Legea nr.227/2015, consiliul local poate stabili cote adiționale care nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite prin lege.

## IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

### Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă (Art. 459)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietate, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
  - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
  - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale.

## CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal si hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. În cazul condominiilor, stabilirea suprafeței de teren ocupate de cladiri (apartamente), aferent fiecărui apartament, se calculează pe baza datelor din Acordul de asociere/statutul deținut de fiecare Asociație de proprietari, raportat la suprafața terenului și suprafața utilă a apartamentelor.

### Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, terenuri cu construcții (lei/ha)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Niveluri 2019, conform Legii 227/2015	Niveluri 2020, conform Legii 227/2015
A	6123	6405
B	4271	4467
C	2704	2828
D	1429	1495

### Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan, orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții (lei/ha)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitu/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității, respectiv 4.

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NIVELURI 2019, CONFORM LEGII 227/2015				NIVELURI 2020, CONFORM LEGII 227/2015			
	A	B	C	D	A	B	C	D
Teren arabil	28	21	19	15	29	22	20	16
Pășune	21	19	15	13	22	20	16	14
Fâneață	21	19	15	13	22	20	16	14
Vie	47	35	28	19	49	37	29	20
Livadă	54	47	35	28	56	49	37	29
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15	29	22	20	16
Teren cu ape	15	13	8	X	16	14	8	X
Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
Neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, cumulativ, următoarele condiții:
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a.

Impozitul pe teren se achită anual, în două rate egale: a) – până la 31 martie (inclusiv);

b) – până la 30 septembrie (inclusiv).

**Pentru plata anticipată a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs, se acordă o bonificație de 10%.**

Impozitul anual pe teren, în sumă de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Contribuabili care dețin în proprietate doua sau mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, impozitul pe teren se achita cumulativ.

**Taxa pe teren se achită lunar, având ca termen de plată data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitatea contractului.**

Conform art.489 din Legea nr.227/2015, consiliul local poate stabili cote adiționale care nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite prin lege.

### **Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan (lei/ha)**

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție prevăzut la art.457 (6)

<b>CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ</b>	<b>NIVELURI 2019, CONFORM LEGII 227/2015</b>	<b>NIVELURI 2020, CONFORM LEGII 227/2015</b>
Teren cu construcții	26	27
Teren arabil	46	48
Pășune	23	24
Fâneață	22	23
Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la pct.5.1	51	53
Vie până la intrarea pe rod	X	X
Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la pct.6.1	- 51	- 53
Livadă până la intrarea pe rod	X	X
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la pct.7.1	16	17
Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	2

Teren cu amenajări piscicole	28	29
Drumuri si căi ferate	X	X
Teren neproductiv	X	X

Pentru terenurile aflate în proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren extravilan care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

Impozitul/taxa pe teren extravilan se calculează prin înmulțirea suprafeței, în hectare, cu suma corespunzătoare din tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție prevăzut la art.457(6).

Impozitul pe teren extravilan se achită anual, în doua rate egale: **a)** – până la 31 martie (inclusiv);

**b)** – până la 30 septembrie (inclusiv).

**Pentru plata anticipată a impozitului pe teren extravilan datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs, se acordă o bonificație de 10%.**

Impozitul anual pe teren extravilan, în sumă de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Contribuabilii care dețin în proprietate doua sau mai multe terenuri extravilane amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, impozitul pe teren extravilan se achita cumulativ.

**Taxa pe teren extravilan se achită lunar, având ca termen de plată data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitatea contractului.**

Conform art.489 din Legea nr.227/2015, consiliul local poate stabili cote adiționale care nu pot fi mai mari de 50% fata de nivelurile maxime stabilite prin lege.

### CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)				
Nr.crt	TIPURI DE AUTOVEHICULE	NIVELURILE PRACTICATE ANUL 2019	NIVELURI APLICABILE ANUL 2020	
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8	8	
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9	-	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	18		19
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	73		76
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> , inclusiv	146		153

6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	294	308
7	Autobuze, autocare, microbuze	24	25
8	Alte autovehicule cu masa totală autorizată de până la 12 tone inclusiv	30	31
9	Tractoare înmatriculate	18	19

Se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate.

II. Vehiculele înregistrate			
Tipuri de mijloace de transport	Valori practicate în anul 2019	Valori propuse prin Legea 227/2015	Valori aplicabile în anul 2020
1. Vehicule cu capacitate cilindrică			
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	3	2 – 4	3
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	5	4 – 6	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	105 lei/an	50 – 150 lei/an	110 lei/an

III. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2019		Impozitul, în lei, în anul 2020	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2 axe				

1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	0	142
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	142	395
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	395	555
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257	555	1257
5. Masa de cel puțin 18 tone	555	1257	555	1257
<b>Vehicule cu 3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	142	248
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	248	509
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	509	661
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019	661	1019
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583	1019	1583
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583	1019	1583
7. Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583	1019	1583
<b>Vehicule cu 4 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	661	670
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046	670	1046
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661	1046	1661
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464	1661	2464
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464	1661	2464
6. Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464	1661	2464

**IV. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în lei, în anul 2019		Impozitul, în lei, în anul 2020	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>Vehiclele cu 2+1 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	0	64
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	64	147
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	147	344
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	344	445
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	445	803
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	803	1408
9. Masa de cel puțin 28 tone	803	1408	803	1408
<b>Vehiclele cu 2+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	138	321
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	321	528
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	528	775
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	775	936
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537	936	1537

6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133	1537	2133
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239	2133	3239
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239	2133	3239
9. Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239	2133	3239
<b>Vehiclele cu 2+3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	1698	2363
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	2363	3211
3. Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211	2363	3211
<b>Vehiclele cu 3+2 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083	1500	2083
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	2083	2881
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262	2881	4262
4. Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262	2881	4262
<b>Vehiclele cu 3+3 axe</b>				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032	853	1032
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	1032	1542
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454	1542	2454
4. Masa de cel puțin 44 tone	-	2454	-	2454

**V. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct IV, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:**

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2020
1. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9

2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36	38
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	53	55
4. Peste 5 tone	65	68

**VI. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:**

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2020
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	22
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	57	60
3. Bărci cu motor	213	223
4. Nave de sport și agrement *) (între 0 și 800)	608	636
5. Scutere de apă	213	223
6. Remorhere și împingătoare	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	566	592
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	921	963
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1417	1482
d) peste 4.000 CP	2267	2371
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	184	192
8. Ceamuri, șteperi și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	184	192
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	284	297
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	497	520

Resursele financiare provenite din impozitul asupra mijloacelor de transport marfă cu masa totală maximă autorizată peste 12 tone, constituite venit al bugetului local în proporție de 60% , iar 40% venit al bugetului județean. Aceste venituri se vor utiliza în exclusivitate pentru lucrări de întreținerea, modernizarea, reabilitarea și construcția drumurilor de interes local, respectiv cele județene.

Impozitul pe mijlocele de transport se achită anual, în două rate egale: a) – până la 31 martie (inclusiv);

b) – până la 30 septembrie (inclusiv).

**Pentru plata anticipată a impozitului pe mijloacele de transport datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal în curs, se acordă o bonificație de 10% exceptând impozitul asupra mijloacelor de transport marfă cu masa totală maximă autorizată peste 12 tone.**

Impozitul anual pe mijloacele de transport, în sumă de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul aferent acestora se reduce cu 50%.

## CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Baza legală:

- Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu Normele metodologice aprobate prin Ordinul 839/2009
- Legea 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu Normele metodologice aprobate prin Ordinul 233/2016
- Legea 372/2005, privind performanța energetică a clădirilor
- Legea 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare

**Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban - Art. 474, alin. (1) din Codul fiscal**

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:

	Nivelurile practicate în anul 2019 taxă/ lei	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în anul 2020 taxă/ lei
a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	6	între 5 – 6	6
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	între 6 – 7	7
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	9	între 7 – 9	9
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	12	între 9 – 12	13
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	14	între 12 – 14	15
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	14+0,01lei/ m <sup>2</sup> pt fiecare mp ce depășește 1.000 m <sup>2</sup>	14 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pt fiecare mp care depășește 1.000 m <sup>2</sup>	14+0,01lei/m <sup>2</sup> pt fiecare mp ce depășește 1.000m <sup>2</sup>
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări Art-474, alin. (10) din Codul fiscal	Niveluri 2019	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Niveluri 2020
	15 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	între 0 – 15 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	16 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor Art. 474, alin. (1.4) din Codul fiscal	8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție	între 0 – 8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție

13 lei pentru fiecare racord	14 lei pentru fiecare racord	14 lei pentru fiecare racord	14 lei pentru fiecare racord
13 lei pentru fiecare racord	14 lei pentru fiecare racord	14 lei pentru fiecare racord	14 lei pentru fiecare racord
15 lei	16 lei	16 lei	16 lei
9 lei	9 lei	9 lei	9 lei
0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
0,1% din valoarea impozabilă aferentă părții desfințate	0,1% din valoarea impozabilă aferentă părții desfințate	0,1% din valoarea impozabilă aferentă părții desfințate	0,1% din valoarea impozabilă aferentă părții desfințate
1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier
2% din valoarea autorizată sau din valoarea construcției	2% din valoarea autorizată sau din valoarea construcției	2% din valoarea autorizată sau din valoarea construcției	2% din valoarea autorizată sau din valoarea construcției

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - Art. 474, alin. (15) din Codul fiscal

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean - Art. 474, alin (4) din Codul fiscal

Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - Art. 474, alin. (16) din Codul fiscal

Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire anexă - Art. 474, alin. (5) din Codul fiscal

Autorizații de desfințare clădiri - Art. 474, alin. (9) din Codul fiscal

Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) - Art. 474, alin. (6) din Codul fiscal

Autorizație de construire pentru lucrările specifice organizării de șantier, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire - Art. 474, alin. (12) din Codul fiscal

Autorizație de construire pentru organizare de tabere de corturi, căsuțe, rulote sau campinguri - Art. 474, alin. (13) din Codul fiscal

Taxă pentru <b>prelungirea valabilității</b> certificatului de urbanism sau a autorizației de construire - <b>Art. 474, alin. (3) și alin.(8)</b>	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau autorizației de construire	X	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau autorizației de construire
<b>Transformarea unei ferestre în ușă</b>	1% din valoarea lucrării, dar nu mai puțin de 60 lei/buc.	X	1% din valoarea lucrării, dar nu mai puțin de 60 lei/buc.
<b>Taxă aviz săpătură</b> la amplasarea unităților subterane (taxă specială)	1,5 lei/metru liniar de săpătură	X	1,5 lei/metru liniar de săpătură
Taxă pentru emiterea <b>Avizului Arhitectului-șef - Art. 37 din Legea 350/2001 și Art. 36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016</b>	X	X	40 lei
Taxă pentru emiterea <b>Avizului de oportunitate - Art. 32 din Legea 350/2001 și Art. 36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016</b>	X	X	50 lei
Taxă pentru <b>Formulare</b> utilizate pentru emiterea: - avizului de oportunitate - avizului arhitectului-șef pt. PUZ și PUD - <b>Art. 44 și Anexa nr. 1 la Normele metodologice de aplicare a Legii 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016</b>	X	X	5 lei
Taxă pentru <b>Formulare</b> utilizate pentru: - certificat de urbanism - prelungirea valabilității certificatului de urbanism - autorizația de construire/desființare - prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare - <b>Art. 82, alin. (4) și alin. (10) și Anexa nr. 1 la Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991, aprobate prin Ordinul 839/2009</b>	X	X	5 lei

<p>Taxă pentru Consultarea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism (CTATU) - Art. 36 și 37 din Legea 350/2001 și Art. 36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016</p>	X	X	X	40 lei
<p>Taxă pentru realizarea Procedurii de consultare a publicului - Art. 60 și 61 din Legea 350/2001 și Metodologia de informare și consultare a publicului, aprobată prin Ordinul 2701/2010</p>	X	X	X	50 lei + 5lei/destinatar
<p>Taxă pentru Promovarea PUD/PUZ în ședința CLMS - Art. 14 din Legea 350/2001 și Art. 36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016</p>	X	X	X	50 lei
<p>Taxă pentru înregistrarea Certificatului de performanță energetică a clădirilor - Art. 19 din Legea 372/2005, privind performanța energetică a clădirilor</p>	X	X	X	10 lei
<p>Taxă pentru eliberarea Adeverinței de intravilan/extravilan</p>	X	X	X	20 lei
<p>Taxă pentru eliberarea: - Adeverință notare/radiere construcții - Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției</p>	X	X	X	20 lei

### CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2019	Niveluri propuse prin legea 227/2015	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2020
<p>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate -Instituția Arhitectului Șef+Direcția Economică Art. 478 alin. (2)</p>	lei/m2 sau fracțiune de m2	lei/m2 sau fracțiune de m2	lei/m2 sau fracțiune de m2
<p>a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică</p>	32	între 0 și 32, inclusiv	33

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23	între 0 și 32, inclusiv	24
c) taxă reclamă și publicitate stabilită pe bază de contract	3,00%	X	3,00%

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate pe bază de contract se plătește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie.

Taxa de până la 50 lei inclusiv se plătește integral, până la primul termen.

#### CAPITOLUL VI – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2019	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2020
<b>Manifestarea artistică sau activitatea distractivă – Art.481 - Direcția Economică + Politiia Locala</b>		
<b>1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională</b>	2,00%	2,00%
<b>2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1</b>	5.00%	5,00%

Impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

**Impozitul pe spectacol nu se aplică pentru spectacolele organizate în scopuri umanitare.**

## SANCTIUNI ȘI CONTRAVENȚII

Nivelurile aplicabile în anul 2019		Nivelurile aplicabile în anul 2020	
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice			
Nr.crt	Nivelurile practicate în anul 2019	Nivelurile aplicabile în anul 2020	Nivelurile aplicabile în anul 2020
1	<p><b>Art. 294 alin. 3) legea 571/2003</b>                      - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei,                      - Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei.</p>	<p><b>Art. 294 alin. 3) legea 571/2003</b>                      - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei,                      - Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei.</p>	<p><b>Art. 294 alin. 3) legea 571/2003</b>                      - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 de lei la 279 de lei,                      - Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei.</p>
2	<p><b>Art. 294 alin. 4) legea 571/2003</b>                      Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.</p>	<p><b>Art. 294 alin. 4) legea 571/2003</b>                      Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.</p>	<p><b>Art. 294 alin. 4) legea 571/2003</b>                      Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.</p>

## SANCTIUNI ȘI CONTRAVENȚII

Nivelurile practicate în anul 2019		Nivelurile aplicabile în anul 2020	
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice			
Nr.crt	Nivelurile practicate în anul 2019	Nivelurile aplicabile în anul 2020	Nivelurile aplicabile în anul 2020
1	<p><b>Art. 294 alin. (6)</b>                      - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei,                      - Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei.</p>	<p><b>Art. 294 alin. (6)</b>                      - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei,                      - Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei.</p>	<p><b>Art. 294 alin. (6)</b>                      - Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1.116 de lei,                      - Contravenția prevăzută la lit. b)-d) se sancționează cu amendă de la 1.116 de lei la 2.784 de lei.</p>
2	<p><b>Art. 493 alin 4) și 5) legea 227/2015</b>                      Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei.</p>	<p><b>Art. 493 alin 4) și 5) legea 227/2015</b>                      Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei.</p>	<p><b>Art. 493 alin 4) și 5) legea 227/2015</b>                      Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 de lei la 6.312 de lei.</p>

**NOTĂ:**

Contravențiilor prevăzute l-i se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor,

aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

### CAPITOLUL VII – TAXE SPECIALE

**Taxe speciale pentru emiterea/vizarea acordului de funcționare și înregistrarea orarelor de funcționare a unităților comerciale pe raza Municipiului Salonta, înlocuite în baza Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață**

Nr.crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2019	Tarife aplicabile în anul 2020	Cine aplică
1	Taxa pentru eliberarea acordului de funcționare pentru agenți economici *	81	85	Biroul impozite și taxe locale
2	Taxa eliberarea orarului de funcționare pentru agenți economici	19	20	Biroul impozite și taxe locale

\* se aplică agenților economici ce desfășoară activități comerciale și prestări servicii altele decât codurile CAEN 5610 – restaurante, CAEN 5630 – baruri și CAEN 932 – Alte activități recreative și distractive, conform procedurii privind instituirea taxelor speciale pentru emiterea avizului/vizarea acordului de funcționare și înregistrarea orarelor de funcționare a unităților comerciale pe raza Municipiului Salonta

Nr.crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2019	Tarife aplicabile în anul 2020	Cine aplică
1	Taxa de pasunat bovine, bubaline, cabaline adulte	82lei/cap	86lei/cap	Biroul agricol
2	Taxa de pasunat bovine, bubaline, cabaline tineret	45lei/cap	47lei/cap	Biroul agricol

### Taxa aferenta serviciului public in regim de inchiriere

Nr.crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2019	Tarife aplicabile în anul 2020
1	Taxa de eliberare și vizare a autorizației de transport	420 lei	439 lei
2	Taxa de eliberare și vizare a copiilor conforme	105 lei	110 lei
3	Taxa pentru înlocuirea autoturismului	105 lei	110 lei

4	Taxa pentru duplicatul după autorizația de transport sau după copia conformă	105 lei	110 lei
5	Taxa pentru modificarea autorizației de transport sau a copiei conforme	53 lei	55 lei

#### Taxa pentru serviciul public de transport persoane în Municipiul Salonta

Nr.crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2019	Tarife aplicabile în anul 2020
1	Autorizații de transport , cu viza la 5 ani	435 lei/solicitant	455 lei/solicitant
2	Autorizații de taxi , cu viza la 5 ani	74 lei/vehicul	77 lei/vehicul
3	Viza anuală (taxă parcare pe domeniul public)	74 lei/vehicul	77 lei/vehicul

#### Taxa pentru eliberarea licențelor de traseu în vederea efectuării serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate speciale în Municipiul Salonta

Nr.crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2019	Tarife aplicabile în anul 2020
1	Eliberarea licenței de traseu pentru serviciul de transport public local de persoane prin curse regulate speciale – pentru o cursă pe perioada contractului , dar nu mai mult de 3 ani	85 lei	89 lei
2	Eliberarea unui duplicat al licenței de traseu, ocazională de pierdere , sustragerea sau deteriorarea celei eliberate (lei/bucată)	20.00%	20.00%
3	Înlocuirea licenței de traseu ocazională de schimbarea denumirii operatorului de transport sau a adresei sediului social , înlocuire autovehicul autorizat să execute transportul (lei/bucată)	20.00%	20.00%

**CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE**

Nr.crt	DENUMIREA SERVICIULUI PENTRU PERCEPEREA TAXEI	Tarife practicate în anul 2019 (lei)	Tarife aplicabile în anul 2020 (lei)
1	Taxe zilnice pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologie	Bilet de intrare adulți 8 Bilet de intrare copii, elevi și studenți 5 Bilet de intrare pensionari 5 Grup organizat-mai mult de 15 pers. 15+1 gratuit Bilet de intrare miliari, persoane cu handicap gratuit Ghid turistic pentru grupuri 15 Folosirea aparatului foto sau a camerei de filmat 10	8 5 5 16+1 gratuit gratuit 16 10
2	Taxă înmatriculării motorete, moped, scutere	35	37
3	Taxă înmatriculării vehicule, remorci, tractoare, combine	75	78
4	Taxă pentru deținerea în proprietate sau folosință, după caz, de utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit	2 lei/zi	2 lei/zi
5	Taxă divorț	507	530
6	Taxă pentru eliberarea de copii heliografice după planurile cadastrale sau alte planuri, deținute de consiliile locale	32	33
7	Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20	21
8	Taxă anuală pentru atestatul de mic producător	40	42
9	Taxă pentru eliberarea carnetului de mic producător	40	42
10	Taxă pentru eliberarea/ vizarea autorizației de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 mp	4054	4240
11	Taxă pentru eliberarea/ vizarea autorizației de alimentație publică pentru o suprafață până la de 500 mp inclusiv	507	530

## CAPITOLUL IX-ALTE DISPOZIȚII FINALE

- 1.Impozitele și taxele locale,majorările de întârziere,precum și amenzile aferente acestora,constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.
- 2.Impozitul pe clădire,precum și amenzile aferente acestuia ,constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.
- 3.Impozitul pe teren,precum și amenzile aferente acestuia,constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale pe raza căreia este situat terenul respectiv.
- 4.Impozitul pe mijlocul de transport,majorările de întârziere precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale pe raza căreia este înmatriculat/înregistrat mijlocul de transport respectiv.
- 5.Taxele locale prevăzute la cap. IV,V,VI, VII, VIII,constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale pe raza căreia se desfășoară activitatea/prestarea de servicii.
- 6.În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor,compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală,iar orice entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile,au obligația furnizării acestor informații.

## SCUTIRI

Procedurile de acordare a unor scutiri de la plata impozitului pe clădiri, teren și impozit pe mijloacele de transport datorate de persoane fizice, reglementate de art. 456 alin 1 lit p, r, s, t, art. 464 alin 1 lit r, s, t, u și art. 469 alin 1 lit a, b, c, d din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

### IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și/sau alte clădiri / terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr.111/2007, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

1. Clădirile și terenurile să se afle în proprietatea sau coproprietatea acestora.

2. În baza art.456 alin.(2), Consiliile locale pot hotărâ să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorat pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee sau case memoriale.

b) clădirile pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate.

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

e) clădirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public.

f) clădirile retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din OUG nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut unor culte religioase din România, republicată, cu modificările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține

afecțată de interes public.

g) clădirile restituite potrivit art.1 alin.(5) din OUG nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțata de interes public.

h) clădirea nouă, cu destinația de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu O.G.nr.19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului fiscal în care s-a produs evenimentul.

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.1) lit.b și art.4 alin.1) din Legea nr.341/2004 cu modificările și completările ulterioare.

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară sau constau în exclusivitate din indemnizația de șomaj sau ajutor social.

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiect prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, așa cum este prevăzut în O.U.G.nr.18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu completări și modificări prin Legea nr.158/2011, cu modificările și completările ulterioare.

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare.

o) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

3. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%, reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

## **PROCEDURILE DE ACORDARE DE FACILITĂȚI FISCALE DE SCUTIRE/REDUCERE LA PLATA IMPOZITULUI PE CLĂDIRI**

- 1.Scutirea/reducerea la plata impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la art.456 alin.2 din Codul fiscal se acordă prin hotărâre a Consiliului local
- 2.Facilitățile fiscale acordate la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă pe baza cererii contribuabilului depusa pana la data de 31 martie, inclusiv, persoană fizică sau juridică, la care se anexează :
  - a)copii ale documentelor justificative care atestă calitatea de beneficiari ai facilităților solicitate
  - b)copii care fac dovada proprietății care face obiectul solicitării(contract de vanzare-cumpărare, certificat de moștenitor, extras de carte funciară avand o vechime mai mică de 30 de zile, etc.)
  - c)copie după actul de identitate
  - d)certificat fiscal care atestă plata integrală a impozitelor și taxelor locale datorate la data depunerii cererii.
  - e)orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.
- 3.Scutirea/reducerea de la plata impozitului/taxei pe clădire se aplică începand cu data de 01 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
4. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

## **IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

- 1.În baza art.464 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, consiliile locale pot acorda scutirea/reducerea impozitului/taxei pe teren pentru:
  - a)terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.
  - b)terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art.1 alin.10) din OUG nr.94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.

c)terenul aferent clădirilor restituite potrivit art.1 alin.5) din OUG nr.83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afecțaiunea de interes public.

d)terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații guvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

e)terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

f)terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ.

g)terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani.

h)terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.1), lit.b) și art.4 alin.1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

i)suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric.

j)terenurile

e aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

k)terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/minimis având un obiect prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

l)terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat.

n)terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare.

o)terenul situat în extravilanul localităților ,pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează întăbularea pe cheltuială proprie.

p)suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate.

q)terenurile situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate.

r)suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice ,pe întreaga durată de a efectuării cercetărilor.

2)Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%, reducerea se aplica în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

## **PROCEDURILE DE ACORDARE DE FACILITĂȚI FISCALE DE SCUTIRE/REDUCERE LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN**

1.Scutirea/reducerea la plata impozitului/taxei pe teren prevăzută la art.464 alin.2 din Codul fiscal se acordă prin hotărare a Consiliului local.

2.Facilitățile fiscale acordate la plata impozitului/taxei pe teren se acordă pe baza cererii contribuabilului depusa pana la data de 31

martie, inclusiv, persoană fizică sau juridică, la care se anexează :

- a) copii ale documentelor justificative care atestă calitatea de beneficiari ai facilităților solicitate
- b) copii care fac dovada proprietății care face obiectul solicitării (contract de vânzare-cumpărare, certificat de moștenitor, extras de carte funciară având o vechime mai mică de 30 de zile, etc.)
- c) copie după actul de identitate
- d) certificat fiscal care atestă plata integrală a impozitelor și taxelor locale datorate la data depunerii cererii.
- e) orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.

3. Scutirea/reducerea de la plata impozitului/taxei pe teren se aplică începând cu data de 01 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

5. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

7. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la încetarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

## **IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004.

1. Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 beneficiază de scutirea de plata impozitului pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului auto, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- mijlocul de transport să fie în proprietatea sau coproprietatea acestora;

- să fie beneficiarii Legii nr. 341 / 2004

3. Scutirea la plata impozitului auto se aplică astfel: începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

## **PROCEDURILE DE ACORDARE DE FACILITĂȚI FISCALE DE SCUTIRE/REDUCERE LA PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACE DE TRANSPORT**

1. Scutirea/reducerea la plata impozitului pe mijloace de transport prevăzută la art.469 alin.2 din Codul fiscal se acordă prin hotărâre a Consiliului local
2. Facilitățile fiscale acordate la plata impozitului pe mijloace de transport se acordă pe baza cererii contribuabilului, depusă până la data de 31 martie, inclusiv , persoană fizică sau juridică, la care se anexează :
  - a) copii ale documentelor justificative care atestă calitatea de beneficiari ai facilităților solicitate
  - b) copii care fac dovada proprietății care face obiectul solicitării (contract de vânzare-cumpărare, certificat de moștenitor, etc.)
  - c) copie după actul de identitate
  - d) certificat fiscal care atestă plata integrală a impozitelor și taxelor locale datorate la data depunerii cererii.
  - e) orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.
3. Persoana care solicită scutire la plata impozitului auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
4. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
5. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

### **TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

- În baza art.476 alin.2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, consiliile locale pot hotărâ să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:
- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr.422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie.
  - b) lucrări destinate păstrării intergității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr.422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii.
  - c) lucrări executate în condițiile O.G.nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente,

republicată, cu modificările și completările ulterioare.

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

## TAXE SPECIALE

În baza art.485 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, autoritățile deliberative pot acorda scutiri de la plata taxelor speciale, pentru următoarele persoane fizice și juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele necăsătorite ale veteranilor de război.
- b) persoanele fizice prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare.
- c) instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice.
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural.
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate.

## ALTE TAXE LOCALE

În baza art.487 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art.486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele necăsătorite ale veteranilor de război
- b) persoanele fizice prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum și alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.