



LEGENDA

Nr. Parcela	S parcela	S construita	S desfasurata	P.O.T	C.U.T
	mp	mp	mp	%	
1	1 047.70	104.00	200	9.92	0.19
2	850.00	104.00	200	12.23	0.23
3	850.00	104.00	200	12.23	0.23
4	1 047.70	104.00	200	9.92	0.19
5	850.00	104.00	200	12.23	0.23
6	850.00	104.00	200	12.23	0.23
7	850.00	104.00	200	12.23	0.23
Circulatii	1 285.5				
Teren rezervat pentru largire drum	209.1				
Suprafata Totala	7 840.00	980	1400	12.5	0.17

- Limita intravilan
- Limita de zona studiată
- Teren aflat în extravilan
- Limita de proprietate
- Retrageri fața de limita de proprietate
- Zona constructibilă
- Teren rezervat pentru largire drum
- Circulații publice existente
- Circulații auto în incintă
- Circulații pietonale în incintă
- Spațiu verde
- Construcții propuse
- Clădiri existente pe parcele învecinate
- Acces auto
- Acces pietonal

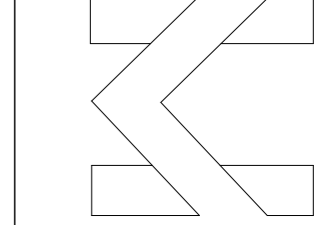
INDICI URBANISTICI

S teren = 7840 mp
 POT PROPUS = 35.00%
 CUT PROPUS = 0.5%

No. Pnt.	Outline points coord.		Lungime L(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
451	593655.729	246979.863	93.224
133	593667.292	246887.359	26.591
134	593640.883	246884.257	51.303
135	593651.089	246833.979	28.777
452	593622.508	246830.622	148.68
453	593582.204	246973.735	73.78
S=7839.96sq.m P=422.355m			

Beneficiar
Blaga Florica Str. Emanoil Gojdu nr.9
Obiectiv
ELABORARE PUZ, EXTINDERE INTRAVILAN IN VEDEREA PARCELARII SI CONSTRUIRI DE LOCUINTE IN LOC.SALONTA.JUD BIHOR.
Amplasament
STR.EMANOIL GOJDU; CF 108899 SALONTA
Nr. proiect
135
Sef proiect
arh. urb. Alida VIȘAN
Echipe proiectare
arh. Andreea BODEA
arh. Cristina JURCUȚ
arh. George BLAGA
arh. Raluca-Maria HĂRȘAN
arh. Vlad Teodor RAȚ

PROIECTANT GENERAL
 ARHITECTURA SI URBANISM:
SC ENDORFINA CONCEPT SRL
 str. Cuza Voda, nr.20, Florești, jud. Cluj
 CUI: 36330743, J12/2738/2016
 office@endorfinaconcept.ro
 tel. +40 754 452 988



© Acest document este proprietatea firmei S.C. ENDORFINA CONCEPT S.R.L. și nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampilele proiectanților în original.

Suprafata totală măsurată a imobilului = 7840 mp
 Suprafata din act = 7840 mp

<p>Executant Kadar Maria Aut. Seria RO-B-F Nr.0078/2010 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.</p> <p>KADAR MĂRIA Data: 20.02.2023</p>	<p>Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.</p> <p>Dorel Gheorgh e Bar Digitally signed by Dorel Gheorgh e Bar Date: 2023.03.27 10:15:11 +03'00'</p>
---	---

KADAR MĂRIA

Nume planșă
INFORMAREA POPULATIEI
Faza
PUZ
Data
9/21/2023
Scara
1:1000
Planșă nr.
A.8