



5122761

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul SZÁSZ D. DÉNES ALBERT, având funcția de Consilier local la Municipiul Salonta, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Harghita Localitate: Porumbenii Mici - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	13 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ MARCELLA SZASZ DENES ALBERT
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	395000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ MARCELLA SZASZ DENES ALBERT
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	26800 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ MARCELLA SZASZ DENES ALBERT

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de

terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: ██████████	Casă de locuit	2002	200 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ DENES ALBERT SZASZ MARCELLA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: ██████████	Casă de locuit	2003	150 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ MARCELLA SZASZ DENES ALBERT
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: ██████████ █	Casă de locuit	2007	241 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ DENES ALBERT SZASZ MARCELLA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: ██████████ █	Casă de locuit	2015	121 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ MARCELLA SZASZ DENES ALBERT
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: ██████████ █	Casă de locuit	2006	286 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ DENES ALBERT SZASZ MARCELLA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa:	Casă de locuit	1994	93 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ MARCELLA SZASZ DENES ALBERT

Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2008	175 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ MARCELLA SZASZ DENES ALBERT
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2009	121 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ MARCELLA SZASZ DENES ALBERT
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2012	100 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ DENES ALBERT SZASZ MARCELLA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2006	135 m2	20 %	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ MARCELLA SZASZ DENES ALBERT
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2018	250 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ DENES ALBERT SZASZ MARCELLA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2019	100 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ MARCELLA SZASZ DENES ALBERT
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Pietroasa - Adresa: [REDACTED]	Casă de vacanță	2004	100 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ DENES ALBERT SZASZ MARCELLA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor	Casă de vacanță	2007	120 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ MARCELLA SZASZ

Localitate: Pietroasa - Adresa: [REDACTED]						DENES ALBERT
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Cluj-Napoca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2022	52 m2	20 %	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ DENES ALBERT SZASZ MARCELLA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Salonta - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2022	117 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ DENES ALBERT SZASZ MARCELLA
Tara: UNGARIA Judet: - Localitate: - Bekescsaba Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2022	121 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	SZASZ MARCELLA SZASZ DENES ALBERT

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	VOLVO	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	BMW	1	2011	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	TOYOTA	1	2009	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MERCEDES	1	2006	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	JEREP GRAND CHEROKEE	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	VOLKSWAGEN	1	2000	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MERCEDES	1	2003	Contract de

				vânzare cumpărare
Autoturism	BMW 420	1	2021	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	BMW 630	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA OTP BANK, [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	5500
BANCA OTP BANK, [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	60
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	200
BANCA	Cont curent sau	RON	2019	5000

TRANSILVANIA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	echivalente (inclusiv card)			
BANCA BRD GROUPE GENERALE, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	80817

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți

naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
SZASZ DENES ALBERT	Municipiul Salonta, SALONTA STR REPUBLICII NR 1 JUD BIHOR	CONSILIER	11400 RON
1.2. Soț/soție			
SZASZ MARCELLA	Municipiul Salonta, Salonta str Republicii nr. 1 jud. Bihor	Medic scolar	108000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
SZASZ DENES ALBERT	SALONTA STR ORADIEI NR 4B JUD BIHOR	NOTARIAT	1294395 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			

SZASZ DENES ALBERT	██████████	INCHIRIERE	60000 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
SZASZ DENES ALBERT	SALONTA	ARENDA	4000 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
30-05-2025	██████████